

HOTĂRÂRE nr. 146 / 31.08.2021
privind trecerea din domeniul privat în domeniul public al Comunei Valea
Lupului a două terenuri

Consiliul Local al Comunei Valea Lupului, întrunit în ședința ordinară din data de 31.08.2021,

Luând în dezbateră Proiectul de hotărâre nr. 147/18.08.2021 inițiat de domnul Primar Florin Liviu Dulgheru, precum și referatul de aprobare al acestuia,

Analizând referatul compartimentului de specialitate întocmit, înregistrat sub nr. 19770/19.08.2021:

Luând în considerare art. 286 alin. (4) Cod Administrativ – *“Domeniul public al comunei, al orașului sau al municipiului este alcătuit din bunurile prevăzute în anexa nr. 4, precum și din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public național ori județean”*.

- art. 296 alin. (2) Cod Administrativ – *“Trecerea unui bun din domeniul privat al unei unități administrativ - teritoriale în domeniul public al acesteia se face prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București ori a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz”*, iar conform alin. (7) al aceluiași articol – *“Declararea bunurilor care fac obiectul trecerilor ca fiind de uz sau de interes public național sau local, după caz, se face prin hotărârile prevăzute la alin. (1) - (2)”*.

- Art. 863 lit. e) Cod Civil *“Dreptul de proprietate publică se dobândește: ... e) prin transferul unui bun din domeniul privat al statului în domeniul public al acestuia sau din domeniul privat al unei unități administrativ - teritoriale în domeniul public al acesteia, în condițiile legii; ...”*

Având în vedere avizul favorabil al Comisiei de juridice, de disciplină, liniște publică și drepturi cetățenești nr. 1 și avizul favorabil al Comisiei de amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public și privat al comunei, transport și mediu nr. 3;

În temeiul prevederilor art. 129, alin (2), lit. c), art. 286 alin. (4), art. 296 alin. (2) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se declară ca fiind de uz și de interes public bunurile domeniu privat al Comunei Valea Lupului, identificate în Anexele nr. 1 - 9 ce fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 1. Se aprobă trecerea din domeniul privat în domeniul public al Comunei Valea Lupului, a bunurilor proprietatea privată a Comunei Valea Lupului, identificate potrivit art. 1.

Art. 3. Prezenta hotărâre va fi comunicată: Primarului Comunei Valea Lupului, Compartimentului Patrimoniu, Compartimentului economic/casierie, în vederea punerii ei în aplicare și Instituției Prefectului Județului Iași.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

Julian MIHAILĂ

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,

SECTRETAR GENERAL,

Agnes-Ela POTOCHINĂ

Nr. 146 / 31.08.2021

Total consilieri locali	17
Prezenți	17
Pentru	17
Împotrivă	-
Abțineri	-

ROMANIA
JUDETUL IASI
COMUNA VALEA LUPULUI
CONSILIUL LOCAL

ANEXA NR. 1 LA H.C.L. NR. 146 / 31.08.2021

DENUMIRE IMOBIL	SUPRAFATA	OBSERVATII	VALOARE
Teren nr. cadastral 71496, CF nr. 71496	1.000,00 mp	Domeniu privat cf. art. 553 alin (2) Cod Civil	73.680,00 lei



PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

Julian MIHĂILĂ

ROMANIA
JUDETUL IASI
COMUNA VALEA LUPULUI
CONSILIUL LOCAL

ANEXA NR. 2 LA H.C.L. NR. 146 / 31.08.2021

DENUMIRE IMOBIL	SUPRAFATA	OBSERVATII	VALOARE
Teren nr. cadastral 70802, CF nr. 70802	95,00 mp	Domeniu privat cf. art. 553 alin (2) Cod Civil	6.999,60 lei



PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

Julian MIHĂILĂ

ANEXA NR. 3 LA H.C.L. NR. 146 / 31.08.2021

DENUMIRE IMOBIL	SUPRAFATA	OBSERVATII	VALOARE
Teren – cota indiviză din suprafața de 656,00 mp – Strada Costache Negri, nr. cadastral 642/10, CF 61247 Reditu – destinația de cale de acces	36,445 mp	Domeniu privat cf. art. 553 alin (2) Cod Civil	1.790,18 lei



PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

Iulian MIHAILĂ

ANEXA NR. 4 LA H.C.L. NR. 146 / 31.08.2021_____

DENUMIRE IMOBIL	SUPRAFATA	OBSERVATII	VALOARE
Teren – cota indiviză din suprafața de 1.092,00 mp – Strada I.L. Caragiale, nr. cadastral 60692, CF 60692 – destinația de cale de acces	18,67 mp	Domeniu privat cf. art. 553 alin (2) Cod Civil	917,07 lei



PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

Iulian MIHAILĂ

ANEXA NR. 5 LA H.C.L. NR. 146 / 31.08.2021

DENUMIRE IMOBIL	SUPRAFATA	OBSERVATII	VALOARE
Teren – cota indiviză din suprafața de 1.534,00 mp, nr. cadastral 66504, CF 66504 – destinația de cale de acces	913,00 mp	Domeniu privat cf. art. 553 alin (2) Cod Civil	44.846,56 lei



PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,
Iulian MIHĂILĂ

ANEXA NR. 6 LA H.C.L. NR. 146 / 31.08.2021

DENUMIRE IMOBIL	SUPRAFATA	OBSERVATII	VALOARE
Teren – cota indiviză din suprafața de 2.798,00 mp – Strada Eugen Lovinescu, nr. cadastral 65126, CF 65126 – destinația de cale de acces	29,40 mp	Domeniu privat cf. art. 553 alin (2) Cod Civil	1.444,13 lei



PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,
Iulian MIHĂILĂ

ANEXA NR. 7 LA H.C.L. NR. 146 / 31.08.2021

DENUMIRE IMOBIL	SUPRAFATA	OBSERVATII	VALOARE
Teren – cota indiviză din suprafața de 342,00 mp – Strada Melodieii, nr. cadastral 67754, CF 67754 – destinația de cale de acces	41,11 mp	Domeniu privat cf. art. 553 alin (2) Cod Civil	2.019,32 lei



PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,
Iulian MIHĂILĂ

ANEXA NR. 8 LA H.C.L. NR. 146 / 31.08.2021_____

DENUMIRE IMOBIL	SUPRAFATA	OBSERVATII	VALOARE
Teren – nr. cadastral 877/1, CF nr. 60417 – Strada George Coșbuc, destinația de cale de acces	1.068,00 mp	Domeniu privat cf. art. 553 alin (2) Cod Civil	52.460,16 lei



PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,
Iulian MIHĂILĂ

ROMANIA
JUDETUL IASI
COMUNA VALEA LUPULUI
CONSILIUL LOCAL

ANEXA NR. 9 LA H.C.L. NR. 146 / 31.08.2021

DENUMIRE IMOBIL	SUPRAFATA	OBSERVATII	VALOARE
Teren – nr. cadastral 71319, CF nr. 71319 – Strada Mircea Eliade, destinația de cale de acces	1.100,00 mp	Domeniu privat cf. art. 553 alin (2) Cod Civil	54.032,00 lei



PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

Iulian MIHAILĂ