



COMUNA BALC

contact@comunabalc.ro  
[www.primariabalc.ro](http://www.primariabalc.ro)

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BALC**

**HOTĂRÂREA NR. 63**

**din 31 august 2021**

- privind **aprobarea prelungirii valabilității Planului Urbanistic General al comunei Balc (P.U.G.) și a Regulamentului local de urbanism aferent PUG, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al comunei Balc** în conformitate cu Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 4867 din 24.08.2021 întocmită de dl. Sabău Sorin – Ionuț, primarul comunei Balc, prin care se propune aprobarea prelungirii valabilității Planului Urbanistic General al comunei Balc (P.U.G.) și a Regulamentului local de urbanism aferent PUG, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al comunei Balc;

- Referatul de specialitate nr.4868 din 24.08.2021 întocmit de secretarul general al comunei, cu privire la susținerea proiectului;

- Avizul nr.17629 din 25.08.2021 al Consiliului Județean Bihor - Instituția Arhitectului Șef;

În baza art. I din O.U.G. nr. 51/2018, care modifică art.46 alin.(1<sup>3</sup>) din Legea nr. 350/2001, "Termenul de valabilitate a Planului urbanistic general se prelungește, pe bază de hotărâre a consiliului local/Consiliului General al Municipiului București, până la intrarea în vigoare a noului plan urbanistic general, cu condiția inițierii demersurilor de elaborare/actualizare a planului urbanistic general înainte de expirarea termenului de valabilitate", precum și Art. III. din O.U.G. nr. 51/2018, care prevede „Termenul prevăzut la art. II din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 85/2012 pentru modificarea alin. (1<sup>3</sup>) al art. 46 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 845 din 13 decembrie 2012, aprobată prin Legea nr. 131/2013, astfel cum a fost modificat prin Legea nr. 303/2015, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 898 din 3 decembrie 2015, se prorogă până la data de 31 decembrie 2023.”

În conformitate cu prevederile art.129, alin.(2), lit.,c”, completat cu prevederile alin.(6), lit.,c” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând avizele favorabile date de către Comisiile de specialitate din cadrul Consiliului Local Balc,

În temeiul prevederilor art.139 alin.(1), alin.(3) lit.,g” și art.196 alin.(1) lit.,a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al Comunei Balc, județul Bihor

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1** Se aprobă prelungirea termenului de valabilitate a Planului Urbanistic General (P.U.G.) Balc, precum și a Regulamentului local de urbanism, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Balc nr.4/2000, până la data aprobării noului plan urbanistic general(P.U.G), precum și a noului Regulament local de urbanism, dar nu mai târziu de 31.12.2023.

**Art.2** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei, se încredințează primarul Comunei Balc prin aparatul de specialitate.

**Art.3** Prezenta hotărâre se comunică:  
Instituției Prefectului - Județul Bihor;  
Consiliului Județean Bihor - Instituția Arhitectului Șef;  
Primarului comunei  
pentru afișare;  
la dosar.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Florin – Cristian GAL**



**CONTRASEMNEAZĂ  
Secretar General,  
Ramona – Carmen HORVAT**

Total consilieri locali : 13  
Prezenți : 12  
Pentru : 12  
Împotrivă: -  
Abțineri :-