



COMUNA BALC

contact@comunabalc.ro
www.primariabalc.ro

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BALC

HOTĂRÂREA NR. 64

din 31 august 2021

- privind **participarea la "Programul privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice" pentru proiectul: „Creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în Școala primară nr. 1 Almasu Mic, comuna Balc, jud. Bihor”,** în conformitate cu Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

Având în vedere:

Referatul de aprobare înregistrat sub numărul 4908/25.08.2021 întocmit de Primarul comunei Balc, cu privire la propunerea de aprobare a proiectului și a cheltuielilor legate de proiectul: „Creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în Școala primară nr.1 Almașu Mic”,

Raportul de specialitate nr.4909/25.08.2021 întocmit de d-șoara Sabău Roxana – Dora – consilier juridic;

În baza prevederilor Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, coroborate și ale Legii nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții,

- Dispoziția președintelui Administrației Fondului pentru Mediu, nr. 147 din 21.04.2021 privind deschiderea sesiunii de depunere a dosarelor de finanțare, în cadrul Programului privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice cu destinație de unități de învățământ;

Ținând cont de Ordinul Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor nr.2057/2020 privind aprobarea Ghidului de finanțare a Programului privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice cu destinație de unități de învățământ; HG nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

Văzând avizele favorabile date de către Comisiile de specialitate din cadrul Consiliului Local Balc,

În temeiul prevederilor art. 129 alin.(1), alin. (2) lit.„d”, alin.(7) lit.„a”, ale art. 133 alin. (2) lit.„a” și ale art. 139 alin.(1), ale art. 196 alin.(1) lit. „a”, coroborate cu cele ale art. 198 alin.(1) și alin.(3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al Comunei Balc, județul Bihor

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 Se aprobă asigurarea și susținerea contribuției financiare proprii aferente cheltuielilor eligibile ale obiectivului.

Art.2 Se aprobă contractarea finanțării, în cazul în care proiectul este selectat spre finanțare și se desemnează reprezentantul legal al comunei Balc, dl. Sabău Sorin Ionuț pentru relația cu autoritatea contractantă.

Art. 3 Se aprobă susținerea cheltuielilor neeligibile ale obiectivului din bugetul local al comunei Balc.

Art.4 Se angajează la întocmirea documentației de achiziție publică, organizarea și derularea procedurii de achiziție publică și realizarea lucrărilor în conformitate cu prevederile legale în vigoare privind achizițiile publice.

Art.5 Se aprobă documentația tehnico – economică și indicatorii tehnico – economici, inclusiv anexa privind descrierea sumară a investiției propuse a fi realizată prin proiectul cu denumirea: „Creșterea Eficienței Energetice și Gestionarea Inteligentă A Energiei în Școala primară Nr. 1 Almașu Mic, Comuna Balc, Jud. Bihor”.

Art. 6 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei se încredințează Primarul comunei Balc.

Art.7 Prezenta hotărâre se comunică:
Instituției Prefectului - Județul Bihor;
Consiliului Județean Bihor;
Administrației Fondului de Mediu,
Primarului comunei
pentru afișare;
la dosar.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Florin – Cristian GAL**



**CONTRASEMNEAZĂ
Secretar General,
Ramona – Carmen HORVAT**

Total consilieri locali : 13

Prezenți : 12

Pentru : 12

Împotrivă: -

Abțineri :-

privind participarea la “Programului privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice” pentru proiectul:

**„CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE ȘI GESTIONAREA INTELIGENTĂ A ENERGIEI
ÎN ȘCOALA PRIMARĂ NR. 1 ALMAȘU MIC, COMUNA BALC, JUD. BIHOR”**

Descrierea proiectului și indicatorii tehnico-economici ai investiției

În prezent clădirea școlii primare nr. 1 din localitatea Almașu Mic, comuna Balc cu anexele aferente din comuna Balc nu mai corespund cu cerințele actuale privind consumul de energie electrică, eficiență, confort a cetățenilor și implicit nu se mai încadrează în strategie de reducere a emisiilor de CO₂, fiind absolut necesară modernizarea și eficientizarea clădirilor.

Proiectul va fi depus pentru a fi finanțat prin “Programului privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice”.

Finanțarea nerambursabilă este indispensabilă comunei Balc pentru a realiza această investiție necesară și oportună și care prezintă un însemnat aport pentru funcționarea școlii primare nr. 1 din localitatea Almașu Mic, comuna Balc, județul Bihor.

Beneficiarul investiției : UAT comuna Balc

Elaboratorul documentației tehnice faza DALI: NOVARTIS SRL

Indicatori tehnici:

procent Economie de energie %	procent CO ₂
Minim 70%	Minim 70%

Indicatori economici:

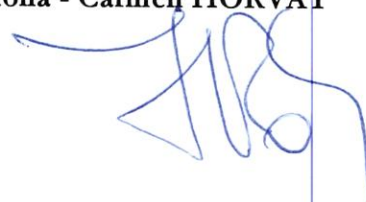
Valoarea totală a proiectului conform devizului general al proiectului „CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE SI GESTIONAREA INTELIGENTA A ENERGIEI IN SCOALA PRIMARA NR. 1 ALMASU MIC, COMUNA BALC, JUD. BIHOR” este de 1.539.525,80 lei la care se adaugă TVA în valoare de 288.798,48 lei rezultând un total de 1.828.324,28 lei inclusiv TVA (cota TVA 19%), din care :

- Eligibil : 1.737.949,48 lei cu tva
- Nerambursabil: 1,564,154.53 lei cu tva
- Neeligibil: 63.599,80 lei cu tva
- Contribuția financiară proprie aferentă cheltuielilor eligibile: 173.79,95 lei cu tva

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Florin – Cristian GAL**




**Secretar general,
Ramona - Carmen HORVAT**



DEVIZ GENERAL
(conform HG907/2016)

Suprafata

342

ȘCOALA PRIMARĂ NR.1 ALMAȘU MIC

Nr.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor	Valoare (fara TVA)	TVA 19%	Valoare (cu TVA)			Defalcarea pe surse de finanțare
				TOTAL Valoare (inclusiv T.V.A.)	TOTAL ELIGIBILE din fonduri de la Fondul de mediu + cofinanțare	NEELIGIBILE din finanțare de la bugetul local	
		lei	lei	lei	lei	lei	lei
1	2	3	5	6=7+8+9	7	9	10
CAPITOLUL 1							
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului							
1.1	Obținerea terenului	-	-	-	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	-	-	-	-	-	-
	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea						
1.3	iniciala	-	-	-	-	-	-
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	-	-	-	-	-	-
TOTAL CAPITOL 1		-	-	-	-	-	-
CAPITOLUL 2							
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului							
2.1	Utilitati	11.000,00	2.090,00	13.090,00	13.090,00	-	AFM
TOTAL CAPITOL 2		11.000,00	2.090,00	13.090,00	13.090,00	-	AFM
CAPITOLUL 3							
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică							
3.1	Studii	2.800,00	532,00	3.332,00	3.332,00	-	AFM
3.1.1	Studii de teren	2.800,00	532,00	3.332,00	3.332,00	-	AFM
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-	-	-	-
3.1.3	Alte studii specifice	-	-	-	-	-	-
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	-	-	-	-	-	-
3.3	Expertizare tehnică	5.882,35	1.117,65	7.000,00	7.000,00	-	AFM
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	2.873,95	546,05	3.420,00	3.420,00	-	AFM
3.5 Proiectare		90.443,70	17.184,30	107.628,00	72.720,00	34.908,00	Buget local+ Fondul de mediu
3.5.1	Temă de proiectare	-	-	-	-	-	-
3.5.2	Studii de fezabilitate	-	-	-	-	-	-
3.5.3	Studii de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	33.943,70	6.449,30	40.393,00	40.393,00	-	AFM
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	15.000,00	2.850,00	17.850,00	17.850,00	-	AFM
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	7.500,00	1.425,00	8.925,00	8.925,00	-	AFM
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	34.000,00	6.460,00	40.460,00	5.552,00	34.908,00	Buget local+ Fondul de mediu
3.6 Organizarea procedurilor de achiziție		-	-	-	-	-	AFM
3.7 Consultanța		40.000,00	5.700,00	45.700,00	45.700,00	-	Fondul de mediu
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	40.000,00	5.700,00	45.700,00	45.700,00	-	Fondul de mediu
3.7.2	Auditul financiar	-	-	-	-	-	-
3.8 Asistență tehnică		27.692,00	5.261,48	32.953,48	32.953,48	-	Fondul de mediu
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	-	-	-	-	-	Fondul de mediu

3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	-	-	-	-	-	Fondul de mediu
3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	-	-	-	-	-	Fondul de mediu
3.8.2. Dirigenție de șantier	27.692,00	5.261,48	32.953,48	32.953,48	-	Fondul de mediu
TOTAL CAPITOL 3	169.692,00	30.341,48	200.033,48	165.125,48	34.908,00	Buget local+ Fondul de mediu
CAPITOLUL 4						
Cheltuieli pentru investitia de baza						
4.1 Constructii si instalatii	1.120.600,00	212.914,00	1.333.514,00	1.333.514,00	-	Fondul de mediu
4.2 Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	22.500,00	4.275,00	26.775,00	-	-	-
Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care						
4.3 necesită montaj	188.000,00	35.720,00	223.720,00	223.720,00	-	Fondul de mediu
Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu						
4.4 necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-	-	-	-
4.5 Dotari	-	-	-	-	-	-
4.6 Active necorporale	-	-	-	-	-	-
TOTAL CAPITOL 4	1.331.100,00	252.909,00	1.584.009,00	1.557.234,00	-	Fondul de mediu
CAPITOLUL 5						
Alte cheltuieli						
5.1 Organizare de santier	18.200,00	3.458,00	21.658,00	-	21.658,00	Bugetul local
5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	18.200,00	3.458,00	21.658,00	-	21.658,00	Bugetul local
5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	-	-	-	-	-	-
5.2 Comisioane, cote, taxe, costul creditului	9.533,80	-	9.533,80	2.500,00	7.033,80	AFM+buget local
5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-	-	-	-
5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții (0,5%)	5.861,50	-	5.861,50	-	5.861,50	Bugetul local
5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (0,1%)	1.172,30	-	1.172,30	-	1.172,30	Bugetul local
5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	-	-	-	-	-	Bugetul local
5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	2.500,00	-	2.500,00	2.500,00	-	AFM
5.3 Cheltuieli diverse și neprevăzute	-	-	-	-	-	-
5.4 Cheltuieli pentru informare și publicitate	-	-	-	-	-	-
TOTAL CAPITOL 5	27.733,80	3.458,00	31.191,80	2.500,00	28.691,80	AFM+buget local
CAPITOLUL 6						
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar						
6.1 Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-	-	-	-
6.2 Probe tehnologice si teste	-	-	-	-	-	-
TOTAL CAPITOL 6	-	-	-	-	-	-
TOTAL GENERAL	1.539.525,80	288.798,48	1.828.324,28	1.737.949,48	63.599,80	
din care:						
C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	1.172.300,00	222.737,00	1.395.037,00	1.346.604,00	21.658,00	

Proiectant,

1828324,28

		lei	PROCENT din total proiect %	PROCENT din Economie de energie %	procent contributie proprie %	procent CO2	A.C	Achizitie PT	PT
	TOTAL GENERAL din care:	1.801.549,28	100,00						
	TOTAL ELIGIBIL	1.737.949,48	96,47						
	Fondul de mediu eligibil	1.564.154,53	86,82	70,0	10,00	70,00	4	2	4
	Buget local neeligibil	63.599,80	3,53						

NEELIGIBIL

TOTAL NEELIGIBIL	63.599,80
TOTAL CONTRIBUTIE PROPRIE	173.794,95
TOTAL NEELIGIBIL + CONTRIBUTIE PROPRIE (20%)	237.394,75

PUNCTAJ

punctaj pentru Total Economie de energie	40,00
punctaj pentru Cofinantare	10,00
punctaj pentru CO 2	40,00
autorizatie	4,00
achizitie PT	2,00
PT	4,00
Total punctaj	100,00

Cap. 3.7 Consultanta din deviz	Maxim posibil eligibil cap.3.7 conform GHID
45.700,00	46.717,02

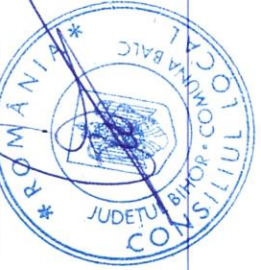
Cap. 3.1, 3.5, 3.8 din deviz	Maxim posibil eligibil Cap. 3.1, 3.5 3.8. conform GHID
109.005,48	109.006,38
	34.908,00

Cap 3.4 Audit	Maxim posibil eligibil cap 3.4
3.420,00	3.420,00

Cap 3.3 expertiza	Maxim posibil eligibil 3.3
7.000,00	7.000,00

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Florin – Cristian GAL

Secretar general ,
Ramona - Carmen HORVAT



[Handwritten signature in blue ink]

Nr. crt	Cheltuieli eligibile	Valoare fără TVA	Valoare TVA	Valoare cu TVA
1	Proiectare și asistență tehnică - 7% din investiția de bază	151.822,71	28.846,31	180.669,02
2	Consultanță - 3% din investiția de bază	40.000,00	0,00	40.000,00
3	Cheltuieli taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire, pozițiile 3.2 și 5.2.5 din conținutul-cadru al devizului general aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 907/2016, cu modificările și completările ulterioare	2.500,00	0,00	2.500,00
4	cheltuieli privind expertizarea tehnică a clădirii/ansamblului de clădiri conform reglementărilor în vigoare, în vederea încadrării într-o clasă de risc seismic, înainte și după intervenție, după caz; AFM finanțează pentru toate aceste cheltuieli până la 7.000 lei, inclusiv TVA, pentru fiecare clădire cuprinsă în obiectivul de investiție respectiv poziția 3.3 din conținutul-cadru al devizului general aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 907/2016, cu modificările și completările ulterioare;	5.882,35	1.117,65	7.000,00
5	cheltuielile pentru elaborarea certificatului de performanță energetică și efectuarea auditului energetic înainte de intervenție și elaborarea raportului de implementare după intervenție, realizate de un auditor energetic pentru clădiri atestat gradul Ici; AFM finanțează pentru toate aceste cheltuieli până la 10 lei/mp suprafață construită defășurată, inclusiv TVA, pentru fiecare clădire cuprinsă în obiectivul de investiții, respectiv poziția 3.4 din conținutul-cadru al devizului general aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 907/2016, cu modificările și completările ulterioare;	2.873,95	546,05	3.420,00
6	Total investiție de bază, din care:			
	Măsuri de creștere a eficienței energetice în clădiri (TIP I)	0,00	0,00	0,00
6,1	Măsuri conexe care contribuie la implementarea proiectului pentru care se solicită finanțare (TIP II)	0,00	0,00	0,00
6,2	Cheltuieli pentru informare și publicitate în limita a 1000 lei	0,00	0,00	0,00
7				
8	Total			

SECRETAR GENERAL

Ramona - Carmen HORVAT

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Florin - Cristian GAL