



CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BALC

HOTĂRÂREA NR. 65

din 31 august 2021

- privind **participarea la "Programul privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice" pentru proiectul: „Creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în Școala primară nr. 2 Săldăbagiu de Barcău, comuna Balc, jud. Bihor”, în conformitate cu Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare**

Având în vedere:

Referatul de aprobare înregistrat sub numărul 4910/25.08.2021 întocmit de Primarul comunei Balc, cu privire la propunerea de aprobare a proiectului și a cheltuielilor legate de proiectul: „Creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în Școala primară nr.2 Săldăbagiu de Barcău”;

Raportul de specialitate nr.4911/25.08.2021 întocmit de d-șoara Sabău Roxana – Dora – consilier juridic;

În baza prevederilor Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, coroborate și ale Legii nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții,

- Dispoziția președintelui Administrației Fondului pentru Mediu, nr. 147 din 21.04.2021 privind deschiderea sesiunii de depunere a dosarelor de finanțare, în cadrul Programului privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice cu destinație de unități de învățământ;

Ținând cont de Ordinul Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor nr.2057/2020 privind aprobarea Ghidului de finanțare a Programului privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice cu destinație de unități de învățământ; HG nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

Văzând avizele favorabile date de către Comisiile de specialitate din cadrul Consiliului Local Balc,

În temeiul prevederilor art. 129 alin.(1), alin. (2) lit.„d”, alin.(7) lit.„a”, ale art. 133 alin. (2) lit.„a” și ale art. 139 alin.(1), ale art. 196 alin.(1) lit. „a”, coroborate cu cele ale art. 198 alin.(1) și alin.(3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al Comunei Balc, județul Bihor

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 Se aprobă asigurarea și susținerea contribuției financiare proprii aferente cheltuielilor eligibile ale obiectivului.

Art.2 Se aprobă contractarea finanțării, în cazul în care proiectul este selectat spre finanțare și se desemnează reprezentantul legal al comunei Balc, dl. Sabău Sorin Ionuț pentru relația cu autoritatea contractantă.

Art. 3 Se aprobă susținerea cheltuielilor neeligibile ale obiectivului din bugetul local al comunei Balc.

Art.4 Se angajează la întocmirea documentației de achiziție publică, organizarea și derularea procedurii de achiziție publică și realizarea lucrărilor în conformitate cu prevederile legale în vigoare privind achizițiile publice.

Art.5 Se aprobă documentația tehnico – economică și indicatorii tehnico – economici, inclusiv anexa privind descrierea sumară a investiției propuse a fi realizată prin proiectul cu denumirea: „Creșterea Eficienței Energetice și Gestionarea Inteligentă A Energiei în Școala primară Nr. 2 Săldăbagiu de Barcău, Comuna Balc, Jud. Bihor”.

Art. 6 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei se încredințează Primarul comunei Balc.

Art.7 Prezenta hotărâre se comunică:
Instituției Prefectului - Județul Bihor;
Consiliului Județean Bihor;
Administrației Fondului de Mediu,
Primarului comunei
pentru afișare;
la dosar.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Florin – Cristian GAL**



**CONTRASEMNEAZĂ
Secretar General,
Ramona – Carmen HORVAT**

Total consilieri locali : 13
Prezenți : 12
Pentru : 12
Împotrivă: -
Abțineri :-

privind participarea la “Programului privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice” pentru proiectul:

„CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE ȘI GESTIONAREA INTELIGENTĂ A ENERGIEI ÎN ȘCOALA PRIMARĂ NR. 2 SĂLDĂBAGIU DE BARCĂU, COMUNA BALC, JUD. BIHOR”

Descrierea proiectului și indicatorii tehnico-economici ai investiției

În prezent clădirea școlii primare nr. 2 din localitatea Săldăbagiu de Barcău, comuna Balc cu anexele aferente din comuna Balc nu mai corespund cu cerințele actuale privind consumul de energie electrică, eficiență, confort a cetățenilor și implicit nu se mai încadrează în strategie de reducere a emisiilor de CO₂, fiind absolut necesară modernizarea și eficientizarea clădirilor.

Proiectul va fi depus pentru a fi finanțat prin “Programului privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice”.

Finanțarea nerambursabilă este indispensabilă comunei Balc pentru a realiza această investiție necesară și oportună și care prezintă un însemnat aport pentru funcționarea școlii primare nr. 2 din localitatea Săldăbagiu de Barcău, comuna Balc, județul Bihor.

Beneficiarul investiției : UAT comuna Balc

Elaboratorul documentației tehnice faza DALI: NOVARTIS SRL

Indicatori tehnici:

procent Economie de energie %	procent CO ₂
Minim 70%	Minim 70%

Indicatori economici:

Valoarea totală a proiectului conform devizului general al proiectului „CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE ȘI GESTIONAREA INTELIGENTĂ A ENERGIEI ÎN ȘCOALA PRIMARĂ NR. 2 SĂLDĂBAGIU DE BARCĂU, COMUNA BALC, JUD. BIHOR” este de 1.374.475,60 lei la care se adaugă TVA în valoare de 251.849,75 lei rezultând un total de 1.626.325,35 lei inclusiv TVA (cota TVA 19%), din care :

- Eligibil : 1.402.388,25 lei cu tva
- Nerambursabil: 1.262.149,43 lei cu tva
- Neeligibil: 190.022,10 lei cu tva
- Contribuția financiară proprie aferentă cheltuielilor eligibile: 140.238,83 lei cu tva

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Florin – Cristian GAL



Secretar general ,
Ramona - Carmen HORVAT

ȘCOALA PRIMARĂ NR.2 SĂLDĂBAGIU DE BARCĂU

Suprafata

462

Nr.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor	Valoare (fara TVA)	TVA 19%	Valoare (cu TVA)			Defalcarea pe surse de finanțare
				TOTAL Valoare (inclusiv T.V.A.)	TOTAL ELIGIBILE din fonduri de la Fondul de mediu + cofinanțare	NEELIGIBILE din finanțare de la bugetul local	
		lei	lei	lei	lei	lei	lei
1	2	3	5	6=7+8+9	7	9	10
CAPITOLUL 1							
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului							
1,1	Obținerea terenului	-	-	-	-	-	-
1,2	Amenajarea terenului	-	-	-	-	-	-
	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea						
1,3	initala	-	-	-	-	-	-
1,4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	-	-	-	-	-	-
TOTAL CAPITOL 1		-	-	-	-	-	-
CAPITOLUL 2							
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului							
2,1	Unitati	27.500,00	5.225,00	32.725,00	32.725,00	-	AFM
TOTAL CAPITOL 2		27.500,00	5.225,00	32.725,00	32.725,00	-	AFM
CAPITOLUL 3							
Cheltuieli pentru protectare și asistența tehnică							
3,1	Studii	2.800,00	532,00	3.332,00	3.332,00	-	AFM
3,1.1	Studii de teren	2.800,00	532,00	3.332,00	3.332,00	-	AFM
3,1.2	Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-	-	-	-
3,1.3	Alte studii specifice	-	-	-	-	-	-
	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de						
3,2	avize, acorduri și autorizații	-	-	-	-	-	-
3,3	Expertizare tehnică	5.500,00	1.045,00	6.545,00	6.545,00	-	AFM
	Certificarea performanței energetice și auditul						
3,4	energetic al clădirilor	3.865,55	734,45	4.600,00	4.600,00	-	AFM
3,5	Proiectare	95.834,45	18.208,55	114.043,00	59.408,00	54.635,00	Buget local+ Fondul de mediu
3,5.1	Temă de proiectare	-	-	-	-	-	-
3,5.2	Studiu de fezabilitate	-	-	-	-	-	-
3,5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	43.334,45	8.233,55	51.568,00	35.013,00	16.555,00	AFM
3,5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	14.000,00	2.660,00	16.660,00	16.660,00	-	AFM
3,5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	6.500,00	1.235,00	7.735,00	7.735,00	-	AFM
3,5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	32.000,00	6.080,00	38.080,00	-	38.080,00	Buget local+ Fondul de mediu
3,6	Organizarea procedurilor de achiziție	-	-	-	-	-	-
3,7	Consultanța	40.000,00	-	40.000,00	40.000,00	-	AFM
	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	40.000,00	-	40.000,00	40.000,00	-	Fondul de mediu
3,7.2	Auditul financiar	-	-	-	-	-	-
3,8	Asistența tehnică	19.625,00	3.728,75	23.353,75	23.353,75	-	Fondul de mediu

	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	-	-	-	-	-	Fondul de mediu
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	-	-	-	-	-	Fondul de mediu
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	3.950,00	750,50	4.700,50	4.700,50	-	Fondul de mediu
	3.8.2. Dirigenție de șantier	19.625,00	3.728,75	23.353,75	23.353,75	-	Fondul de mediu
	TOTAL CAPITOL 3	167.625,00	24.248,75	191.873,75	137.238,75	54.635,00	Buget local+ Fondul de mediu
CAPITOLUL 4							
Cheltuieli pentru investiția de baza							
4.1	Construcții și instalații	910.750,00	173.042,50	1.083.792,50	1.083.792,50	-	Fondul de mediu
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	28.500,00	5.415,00	33.915,00	-	-	-
	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care						
4.3	necesită montaj	122.800,00	23.332,00	146.132,00	146.132,00	-	Fondul de mediu
	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu						
4.4	necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-	-	-	-
4.5	Dotări	-	-	-	-	-	-
4.6	Active necorporale	-	-	-	-	-	-
	TOTAL CAPITOL 4	1.062.050,00	201.789,50	1.263.839,50	1.229.924,50	-	Fondul de mediu
CAPITOLUL 5							
Alte cheltuieli							
5.1	Organizare de șantier	108.350,00	20.586,50	128.936,50	-	128.936,50	Bugetul local
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	108.350,00	20.586,50	128.936,50	-	128.936,50	Bugetul local
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	-	-	-	-	-	-
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	8.950,60	-	8.950,60	2.500,00	6.450,60	AFM+buget local
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-	-	-	-
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții (0,5%)	5.375,50	-	5.375,50	-	5.375,50	Bugetul local
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (0,1%)	1.075,10	-	1.075,10	-	1.075,10	Bugetul local
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	-	-	-	-	-	Bugetul local
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/definițare	2.500,00	-	2.500,00	2.500,00	-	AFM
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	-	-	-	-	-	-
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	-	-	-	-	-	-
	TOTAL CAPITOL 5	117.300,60	20.586,50	137.887,10	2.500,00	135.387,10	AFM+buget local
CAPITOLUL 6							
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar							
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-	-	-	-
6.2	Probe tehnologice și teste	-	-	-	-	-	-
	TOTAL CAPITOL 6	-	-	-	-	-	-
	TOTAL GENERAL	1.374.475,60	251.849,75	1.626.325,35	1.402.388,25	190.022,10	
	din care:						
	C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	1.075.100,00	204.269,00	1.279.369,00	1.116.517,50	128.936,50	

		Lei	PROCENT din total proiect %	PROCENT din total eligibil %	procent Economie de energie %	procent contribuție proprie %	procent CO2	A.C	Achiziție PT	PT
	TOTAL GENERAL din care:	1.592.410,35	100,00							
	TOTAL ELIGIBIL	1.402.388,25	88,07	100						
	Fondul de mediu eligibil	1.262.149,43	79,26	90,00	70,0	10,00	70,00	4	2	4
	Buget local neeligibil	190.022,10	11,93	0,00						

NEELIGIBIL

TOTAL NEELIGIBIL	190.022,10
TOTAL CONTRIBUTIE PROPRIE	140.238,83
TOTAL NEELIGIBIL + CONTRIBUTIE PROPRIE (20%)	330.260,92

PUNCTAJ

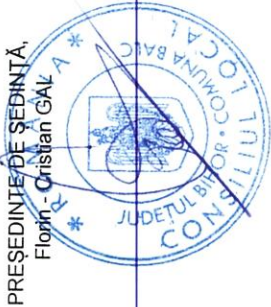
punctaj pentru Total Economie de energie	40,00
punctaj pentru Cofinantare	10,00
punctaj pentru CO 2 autorizatie	40,00
achiziție PT	4,00
PT	2,00
PT	4,00
Total punctaj	100,00

Cap. 3.7 Consultanta din deviz	Maxim posibil eligibil cap.3.7 conform GHID	36.897,74
40.000,00		

Cap. 3.1, 3.5, 3.8 din deviz	Maxim posibil eligibil Cap. 3.1, 3.5 3.8. conform GHID	86.094,72
86.093,75		54.635,00

Cap 3.4 Audit	Maxim posibil eligibil cap 3.4	4.620,00
4.600,00		

Cap 3.3 expertiza	Maxim posibil eligibil 3.3	7.000,00
6.545,00		



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Florin - Cristian GALA

SECRETAR GENERAL,
Ramona - Carmen HORVAT

Nr. crt	Cheltuieli eligibile	Valoare fără TVA	Valoare TVA	Valoare cu TVA
1	Proiectare și asistență tehnică - 7% din investiția de bază	151.822,71	28.846,31	180.669,02
2	Consultanță - 3% din investiția de bază	40.000,00	0,00	40.000,00
3	Cheltuieli taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire, pozițiile 3.2 și 5.2.5 din conținutul-cadru al devizului general aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 907/2016, cu modificările și completările ulterioare	2.500,00	0,00	2.500,00
4	cheltuieli privind expertizarea tehnică a clădirii/ansamblului de clădiri conform reglementărilor în vigoare, în vederea încadrării într-o clasă de risc seismic, înainte și după intervenție, după caz; AFM finanțează pentru toate aceste cheltuieli până la 7.000 lei, inclusiv TVA, pentru fiecare clădire cuprinsă în obiectivul de investiție respectiv poziția 3.3 din conținutul-cadru al devizului general aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 907/2016, cu modificările și completările ulterioare;	5.500,00	1.045,00	6.545,00
5	cheltuielile pentru elaborarea certificatului de performanță energetică și efectuarea auditului energetic înainte de intervenție și elaborarea raportului de implementare după intervenție, realizate de un auditor energetic pentru clădiri atestat gradul Ici; AFM finanțează pentru toate aceste cheltuieli până la 10 lei/mp suprafață construită defășurată, inclusiv TVA, pentru fiecare clădire cuprinsă în obiectivul de investiții, respectiv poziția 3.4 din conținutul-cadru al devizului general aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 907/2016, cu modificările și completările ulterioare;	3.865,55	734,45	4.600,00
6	Total investiție de bază, din care:			
	Măsuri de creștere a eficienței energetice în clădiri (TIP I)	0,00	0,00	0,00
6,1	Măsuri conexe care contribuie la implementarea proiectului pentru care se solicită finanțare (TIP II)	0,00	0,00	0,00
6,2	Cheltuieli pentru informare și publicitate în limita a 1000 lei	0,00	0,00	0,00
7				
8	Total			



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Florin - Cristian GAL

SECRETAR GENERAL
Ramona - Carmen HORVAT