



**ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA SĂCĂLAZ**



Consilieri validați: 14

Consilieri prezenți: 8

Consilieri absenți: Alina-Ștefania GAVRILĂ,

Adrian-Laurențiu RAITA, Emilian-Sabin CEONTEA,

Liviu-Ioan VASIU, Constantin-Cătălin SFARGHIU, Cătălin PÎNZARIU

Voturi pentru : 8

**HOTĂRÂREA NR. 89
Din 10.09.2021**

Privind aprobarea încheierii unui contract de folosință către SC LIDL ROMÂNIA S.C.S., a unei suprafețe de 6,25 mp , teren din suprafața totală de 18.131 mp, categoria de folosință străzi din localitățile rurale, zone verzi și utilități publice, DS20, înscris n CF nr. 413655 Săcălaz, pentru amplasarea unui Totem publicitar-reclamă luminoasă.

Consiliul local al comunei Săcălaz, județul Timiș;

Având în vedere referatul de aprobare numărul 25891/09.09.2021 al primarului comunei Săcălaz, întocmit în conformitate cu art. 136 (8), lit. a, din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere cererea societății SC LIDL ROMÂNIA S.C.S., înregistrată sub nr.14607/20.05.2021 prin care solicită concesionarea terenului în suprafață de 6.25 mp din imobilul înscris în Cartea Funciară nr. 413655 Săcălaz, în vederea construirii fundației elementului publicitar cât și stabilirea redevenței aferente;

Având în vedere Cartea Funciară nr. 413655 Săcălaz;

Ținând cont de Autorizația de Construcție nr. 66/23.04.202, prin care se autorizează executarea lucrărilor de construire pentru supermarket LIDL și amenajare locuri de parcare în incintă, amplasare panouri publicitare pe teren proprietate și fațade, amplasare Totem, amenajare racord rețele edilitare și organizare de șantier;

Având în vedere planul de situație propus;

Având în vedere Avizul de Principiu al Consiliului Local al Comunei Săcălaz cu nr. 27827 din 04.12.2020;

Având în vedere raportul înregistrat cu numărul 25892/09.09.2021 al compartimentului de specialitate din cadrul aparatului primarului prin care se propune aprobarea proiectului de hotărâre așa cum a fost înaintat de către inițiator;

Văzând Avizul nr. 39/10.09.2021 al Comisiei de specialitate nr. 1 și Avizul nr.45/10.09.2021 al Comisiei de specialitate nr.3, a consiliului local;

Analizând temeiurile juridice, respectiv prevederile;

a) art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
b) art. 10 pct. 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
c) art. 7 alin. (2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
d) art. 1 alin. (2), art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit. a) combinat cu alin. (3) lit. a), art. 138, art. 139, art. 140 alin. (1) - (3), art. 197, art. 198, art. 199 și art. 240 alin. (1) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
Conform art. 196 alin. (1), lit. a), din O.G. 57/2019 privind Codul Administrativ, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art. 1. Se aprobă încheierea unui contract de folosință fără licitație publică către SC LIDL ROMÂNIA S.C.S a unei suprafețe de 6.25mp teren, din suprafața totală de 18.131 mp, categoria de folosință străzi din localitățile rurale, zone verzi și utilități publice, DS20, înscris în CF nr. 413655 Săcălaz, pentru amplasarea unui Totem publicitar –reclamă luminoasă;

Art. 2. Contractul de folosință se va încheia pe o perioadă de 5 ani începând cu data comunicării prezentei hotărâri cu posibilitate de prelungire, iar redevența lunară a terenului în suprafață de 6.25 mp, situat în localitatea Săcălaz, teren înscris în CF nr. 413655 Săcălaz, nr. top 413655 este de 5 lei/mp/lună ;

Art. 3. Hotărârea se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș;
- Compartimentelor de specialitate din cadrul Instituției Primarului Comunei Săcălaz;
- Monitorul Oficial Local;
- SC. LIDL ROMÂNIA S.C.S ;
- Publică prin afișare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier- Gavril ANDRECUȚ

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI SĂCĂLAZ,
Cons.jr. Marioara-Simona VLAD