



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
BALOTEȘTI

Au primit un ex. de la
Consiliul



HOTĂRÂREA

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții
“EXTINDERE REȚEA DE ALIMENTARE CU APA SI REȚEA CANALIZARE MENAJERĂ pe Str.
Padurea Vlasiei, comuna Balotești, județul Ilfov”

Analizând temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art. 3 si art.4 din Cartea europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997;
- b) art. 258 din Codul civil;
- c) HOTĂRÂREA DE GUVERN nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice
- d) art. 81 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

luând act de:

- a) referatul de aprobare al primarului comunei Balotești, nr. 28145/29.10.2021;
- b) raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului;
- c) avizul comisiei de specialitate a Consiliului local pentru agricultură, activități economico-financiare, buget, finanțe si comerț;

În temeiul art. 129, alin. (2) lit.d), art. 139, alin (1) si art. 196 alin. (1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BALOTEȘTI

întrunit în ședință extraordinară, de îndată, adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **“EXTINDERE REȚEA DE ALIMENTARE CU APA SI REȚEA CANALIZARE MENAJERĂ pe Str. Padurea Vlasiei, comuna Balotești, județul Ilfov”** în valoare de 131.452,43 lei cu TVA, din care lucrări de construcții și montaj 99.726,76 lei cu TVA, conform devizului general care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al comunei Balotești, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Balotești și Prefectului Județului Ilfov și se aduce la cunoștință publică prin publicare în Monitorul Oficial local.

PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ
Oana-Amalia DATCU



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
Mariana COJOCARIU

cong. juridic
Constanța Ionescu

Nr. 51

Adoptată în ședința din 29 octombrie 2021

cu un nr. de 14 voturi

din nr. total de 14 consilieri prezenți

Consilieri în funcție: 15

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO ECONOMICI
privind cheltuielile de capital necesare realizarii obiectivului
EXTINDERE RETEA DE ALIMENTARE CU APA SI RETEA DE CANALIZARE MENAJERA
pe Str. Padurea Vlasiei, Comuna BALOTESTI, Jud. ILFOV.

LEI (cu TVA)

1) **Valoarea totala a investitiei :** 131,452.43
 din care constructii montaj 99,726.76

curs valutar: 1 euro = 4.9469 LEI 04.10.2021

2) **Durata de realizare a investitiei** **2 luni**

3) **Esalonarea investitiei** LEI

AN I - 2 luni

<u>INV</u>	<u>131,452.43</u>
C+M	99,726.76

4) **Capacitati fizice**

EXTINDERE RETEA DE ALIMENTARE CU APA SI RETEA DE
CANALIZARE MENAJERA pe Str. Padurea Vlasiei, Comuna
BALOTESTI, Jud. ILFOV.

Solutie proiectata retele canalizare menajera si
alimentare cu apa

Retea principala canalizare menajera, tub PVC -250 mm	200 ml
Retea principala alimentare cu apa, tub PEHD -90 mm	200 ml
Racorduri PVC, tub PVC -160 mm	50 ml
Bransamente, tub PEHD -32 mm	50 ml

Lungime retele **250.00 ml**

* camine de vizitare = D=800 mm - canalizare	5 buc
* camine de vizitare = D=1000 mm - alimentare cu apa	2 buc
* vane	2 buc
* hidranti pentru stins incendiu	1 buc

Elemente pentru siguranta circulatiei

semnalizare rutiera de reglementare 0.20 km/echiv

5) **Capacitati valorice** **LEI (fara TVA)**
 Valoare (C+M) /retea CM/ alimentare cu apa

Beneficiar :
PRIMARIA COMUNEI BALOTESTI

Proiectant :
S.C. EUROPROIECT CONSTRUCT S.R.L.
SCARLAT IONUT - inginer



DEVIZ GENERAL al obiectului de investitii (conform Hotararea nr. 907/2016)				
EXTINDERE REȚEA DE ALIMENTARE CU APA SI REȚEA DE CANALIZARE MENAJERA pe Str. Padurea Vlasiei, Comuna BALOTESTI, Jud. ILFOV.				
NR. CRT.	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI				
1.1 Obținerea terenului				
		0.00	0.00	0.00
	Subtotal 1.1	0.00	0.00	0.00
1.2 Amenajarea terenului				
		0.00	0.00	0.00
	Subtotal 1.2	0.00	0.00	0.00
1.3 Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala				
		2,000.00	380.00	2,380.00
	Subtotal 1.3	2,000.00	380.00	2,380.00
1.4 Cheltuieli pentru relocare/protectia utilitatilor				
		100.00	19.00	119.00
	Subtotal 1.4	100.00	19.00	119.00
TOTAL CAPITOL 1		2,100.00	399.00	2,499.00
CAPITOLUL 2				
CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITATILOR NECESARE OBIECTIVULUI DE INVESTITII				
		500.00	95.00	595.00
TOTAL CAPITOL 2		500.00	95.00	595.00
CAPITOLUL 3				
CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE SI ASISTENTA TEHNICA				
3.1 Studii				
3.1.1	Studii de teren	1,633.00	310.27	1,943.27
3.1.2	Raport privind impactul asupra med.	500.00	95.00	595.00
3.1.3	Alte studii specifice	500.00	95.00	595.00
	Subtotal 3.1	2,633.00	500.27	3,133.27
3.2 Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii				
		2,000.00	380.00	2,380.00
	Subtotal 3.2	2,000.00	380.00	2,380.00
3.3 Expertizare tehnica				
		500.00	95.00	595.00
	Subtotal 3.3	500.00	95.00	595.00
3.4 Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor				
		500.00	95.00	595.00
	Subtotal 3.4	500.00	95.00	595.00
3.5 Proiectare				
3.5.1	Tema de proiectare	500.00	95.00	595.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	321.60	61.10	382.70
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	1,527.60	290.24	1,817.84
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	804.00	152.76	956.76
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	321.60	61.10	382.70
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	2,251.20	427.73	2,678.93
	Subtotal 3.5	5,726.00	1,087.94	6,813.94
3.6 Organizarea procedurilor de achizitie				
	Proceduri de achizitie publica	804.00	152.76	956.76
	Subtotal 3.6	804.00	152.76	956.76
3.7 Consultanta				
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	804.00	152.76	956.76
3.7.2	Audit financiar	804.00	152.76	956.76
	Subtotal 3.7	1,608.00	305.52	1,913.52

3.8 Asistenta tehnica				
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	804.00	152.76	956.76
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	402.00	76.38	478.38
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	402.00	76.38	478.38
3.8.2	Dirigentie de santier	2,010.00	381.90	2,391.90
Subtotal 3.8		2,814.00	534.66	3,348.66
TOTAL CAPITOL 3		16,585.00	3,151.15	19,736.15
CAPITOLUL 4				
CHELTUIELI PENTRU INVESTITIA DE BAZA				
4.1 Constructii si instalatii				
4.1.1	Retele canalizare menajera si alimentare cu apa	80,400.00	15,276.00	95,676.00
	Retea de canalizare menajera	53,600.00	10,184.00	63,784.00
	Retea de alimentare cu apa	26,800.00	5,092.00	31,892.00
Subtotal 4.1		80,400.00	15,276.00	95,676.00
4.2 Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale				
		0.000	0.000	0.000
Subtotal 4.2		0.000	0.000	0.000
4.3 Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj				
		0.000	0.000	0.000
Subtotal 4.3		0.000	0.000	0.000
4.4 Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport				
		0.000	0.000	0.000
Subtotal 4.4		0.000	0.000	0.000
4.5 Dotari				
		0.000	0.000	0.000
Subtotal 4.5		0.000	0.000	0.000
4.6 Active necorporale				
		0.000	0.000	0.000
Subtotal 4.6		0.000	0.000	0.000
TOTAL CAPITOL 4		80,400.00	15,276.00	95,676.00
CAPITOLUL 5				
ALTE CHELTUIELI				
5.1 Organizare de santier				
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	804.00	152.76	956.76
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	402.00	76.38	478.38
Subtotal 5.1		1,206.00	229.14	1,435.14
5.2 Comisoane, cote, taxe, costul creditului				
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	408.03	0.00	408.03
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statutului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	163.21	0.00	163.21
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	408.03	0.00	408.03
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	1,326.03	0.00	1,326.03
Subtotal 5.2		2,305.30	0.00	2,305.30
5.3 Cheltuieli diverse si neprevazute				
	Diverse si neprevazute	7,236.00	1,374.84	8,610.84
Subtotal 5.3		7,236.00	1,374.84	8,610.84
5.4 Cheltuieli pentru informare si publicitate				
	Informare si publicitate	250.00	47.50	297.50
Subtotal 5.4		250.00	47.50	297.50
TOTAL CAPITOL 5		10,747.30	1,603.98	12,351.28
CAPITOLUL 6				
CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE SI TESTE				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	500.00	95.00	595.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		500.00	95.00	595.00
TOTAL GENERAL		110,832.30	20,620.13	131,452.43
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		83,804.00	15,922.76	99,726.76
In preturi la data de - 04.10.2021; 1 euro = 4.9469 lei				

Beneficiar :
PRIMARIA COMUNEI BALOTESTI

Proiectant :
S.C. EUROPROIECT CONSTRUCT S.R.L.
SCARLAT IONUT - Inginer



**EXTINDERE RETEA DE ALIMENTARE CU APA SI RETEA DE CANALIZARE MENAJERA pe Str. Padurea Vlasiei,
Comuna BALOTESTI, Jud. ILFOV.**

DEVIZ PE OBIECT nr. 1:

curs valutar: 1 euro =

4.9469

din

10/4/2021

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Lei		Lei		Lei
1	2	3		5		6
Cap.4	Cheltuieli pentru investitia de baza					
4.1*	Constructii si instalatii					
4.1.1.	Retele si amenajari exterioare					
	Retea de canalizare menajera str. Padurea Vlasia	53,600.00		10,184.00		63,784.00
	Retea de alimentare cu apa str. Padurea Vlasia	26,800.00		5,092.00		31,892.00
1.2.	Rezistenta					
4.1.3.	Arhitectura					
4.1.4.	Instalatii					
	TOTAL I - subcap. 4.1	80,400.00		15,276.00		95,676.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale					
	TOTAL II - subcap. 4.1					
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj					
4.4	care nu necesita montaj si echipamente de transport					
4.5	Dotări					
4.6	Active necorporale					
	TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6					
	TOTAL DEVIZ PE OBIECT (TOTAL I+TOTAL II+TOTAL III)	80,400.00		15,276.00		95,676.00

Beneficiar :

PRIMARIA COMUNEI BALOTESTI

Proiectant :

S.C. EUROPROIECT CONSTRUCT S.R.L.
SCARLAT IONUT - inginer

