



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
COMUNA MIHAIL KOGALNICEANU
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal al comunei Mihail Kogalniceanu, a Regulamentului Local de Urbanism aferent precum si a Raportului Final de Informare a publicului

Consiliul Local al comunei Mihail Kogălniceanu, județul Constanța întrunit în ședința extraordinară convocata de îndată în data de 10.09.2021;

Având în vedere Raportul de aprobare al Primarului comunei Mihail Kogălniceanu înregistrat sub nr.13371/09.09.2021, prin care se propune pr aprobarea Planului Urbanistic Zonal al comunei Mihail Kogalniceanu, a Regulamentului Local de Urbanism aferent precum si a Raportului Final de Informare a publicului nr.5307/05.04.2019, Referatul nr.13370/09.09.2021 al compartimentului de specialitate și avizul de legalitate nr. 13372/09.09.2021 dat de secretarul general al comunei;

- Avizul arhitectului sef nr.36/07.09.2021;

- Prevederile art. 27¹ lit. c), art. 29 alin. (2¹), art. 32 alin. (1) lit. c) și alin. (5) lit. a), art. 47, art. 48¹ alin (4), art. 54 alin. (3), art. 56 alin. (1), (4), (6) și (7) din Legea nr. 350/2001, privind amenajarea teritoriului si urbanismului, cu modificarile și completările ulterioare;

- Prevederile art. 28 alin. (1), art. 30 alin. (2), art. 35 alin. (3) și (4) i art. 43 din Ordinul nr. 233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul si de elaborare si actualizare a documentatiilor de urbanism;

- Prevederile art. 5, art. 6 din Anexa la Ordinul nr. 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului si de urbanism, cu modificarile și completările ulterioare;

- Prevederile H.C.L. Mihail Kogalniceanu nr. 143/2011 referitoare la aprobarea Regulamentului local privind implicarea publicului in elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului si de urbanism in comuna Mihail Kogalniceanu;

- P.U.G. al comunei Mihail Kogalniceanu și R.L.U. aferent aprobat prin Hotararea Consiliului Local al comunei Mihail Kogalniceanu nr. 15 /2012;

- Prevederile art. 32 alin. 3 lit. a din Ordinul nr. 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea lucrarilor de constructii, cu modificarile i completările ulterioare;

- Prevederile art. 129 alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. c), art. 139 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrative, cu modificarile și completările ulterioare;

- **In temeiul** prevederilor art. 136 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile și completările ulterioare



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
COMUNA MIHAIL KOGALNICEANU
CONSILIUL LOCAL

HOTARASTE:

Art.1. (1) Consiliul Local al comunei Mihail Kogalniceanu aproba documentatia de urbanism Plan Urbanistic Zonal (PUZ) și Regulamentul Local de Urbanism (RLU) aferent, precum și a Raportului Final de Informare a publicului, parte integranta din prezenta hotarare.

2) Perioada de valabilitate a documentatiei aprobate prin alineatul precedent este de 10 ani.

Art.2. Primarul comunei Mihail Kogalniceanu, prin compartiment urbanism, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.3. Secretarul comunei Mihail Kogalniceanu are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului, Instituției Prefectului Județului Constanța, compartimentului urbanism și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.mk-primaria.ro.

Prezenta a fost adoptata 12 cu voturi pentru, - împotriva, - abțineri din totalul de 12 consilieri prezenți. Numarul consilierilor în funcție :17.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,
BOGZA MIHAITA OVIDIU

CONTRASEMNEAZA PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL,
PANFILE ELENA

MIHAIL KOGALNICEANU 10.09.2021
NR. 99