

ROMANIA
JUDETUL SUCEAVA
COMUNA FORASTI
CONSILIUL LOCAL

HOTARARE

privind aprobarea vânzării, prin licitație publică, a imobilului construcție magazie și teren aferent în suprafața de 710 mp, proprietate privată a comunei Forăști, județul Suceava

Consiliul Local al comunei Forăști, județul Suceava ;

Având în vedere :

-referatul de aprobare prezentat de primarul comunei Forăști, județul Suceava, înregistrat sub nr.6009 din 15 . 09. 2021 ;

-raportul compartimentului de specialitate înregistrat sub nr. 6010 / 15 . 09. 2021 ;

-raportul comisiei de specialitate pentru programele de dezvoltare economico-socială, buget finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comună, protecția mediului, servicii și comerț înregistrat sub nr. 6259 / 22. 09. 2021 ;

- HCL nr. 66 / 31.08.2011 privind aprobarea apartenenței la domeniul privat al comunei Forăști a imobilului construcție MAGAZIE în suprafața de 366 mp, situată în sat Rusi, comuna Forăști, județul Suceava ;

- HCL nr. 49/24.06.2021 privind aprobarea Regulamentului –cadru de vânzare a bunurilor imobile din domeniul privat al comunei Forăști, județul Suceava ;

- Extras de carte funciara pentru informare de la OCPI Suceava nr.33109 / 29 .06 . 2021 ;

- art.1650 și următoarele din Legea nr. 287/ 17. 07. 2009 privind Noul Cod Civil, republicat ;

- art. 310 alin. (1), art. 354, art. 355, art. 363 alin.(1), alin.(2), alin.(4) coroborate cu cele ale art. 334 - 346 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

- raport de evaluare din mai 2020, completat pe data de 15. 07. 2021, evaluator ANEVAR, ing.Lena Pricopoaia ;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 24/2000 privind Normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b), art. 139 alin. (2), art. 196 alin. (1) lit. a), din nr.57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art 1. Se aprobă vânzarea prin licitație publică a imobilului construcție magazie în suprafața de 366 mp și a terenului aferent în suprafața de 710 mp, situat în sat Rusi, comuna Forăști, județul Suceava, identificat prin CF nr.33109 Forăști, sub nr. cadastral 33109, situat în intravilanul comunei Forăști, aflat în domeniul privat al comunei Forăști, județul Suceava.

Art.2.Se aproba Studiul de oportunitate privind vânzarea prin licitație publică a imobilului construcție magazie și teren aferent în suprafața de 710 mp, conform Anexei nr.1, parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art.3. Se însușește Raportul de evaluare întocmit de evaluator ANEVAR pentru imobilul construcție magazie și terenul aferent identificate la art. 1, conform Anexei nr. 2, parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art.4. Prețul de pornire la licitație este de 61.345 lei, preț stabilit conform Raportului de evaluare și fișei mijlocului fix nr. inventar 205621 .

Art.5. Se aproba documentatia de atribuire pentru vanzarea imobilului identificat la art.1, conform anexei nr.3, parte integranta din prezenta hotarare .

Art.6. Contravaloarea documentatiei cadastrale și a raportului de evaluare vor fi suportate de catre noul proprietar al imobilului mentionat la art.1.

Art.7. Se împuternicește Primarul comunei Forasti să reprezinte comuna Forasti pentru perfectarea contractului de vânzare – cumpărare în condițiile legii .

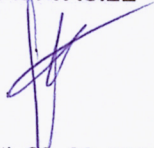
Art.8. Primarul comunei, compartimentul buget-finante vor duce la indeplinire prevederile prezentei hotarâri.

Art. 9. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei Forasti, în termenul prevăzut de lege, Primarului comunei Forasti, Instituției Prefectului - Județul Suceava .

Art. 10. Prezenta hotărâre va intra în vigoare la data aducerii la cunoștință publică .

Președinte de ședință,

BABUTA VASILE



Forăști, 28 .09. 2021

Nr. 78



Contrasemnează

Secretar general comuna,

Anișoara Enachi

