

HOTĂRÂRE
privind închirierea unor parcele de pășune

Consiliul Local al Comunei Cărpiniș,

Având în vedere:

- Raportul de specialitate nr. 452 din 01. 02. 2021 al Compartimentului registru agricol;
- Referatul de aprobare nr. 451 din 01. 02. 2021 al d-lui primar Popa Marcel;
- Anunțul nr. 453 din 01. 02. 2021 referitor la elaborarea proiectului de hotărâre.

Ținând seama de avizul Comisiei pentru probleme economice, buget-finanțe, administrație publică locală, servicii și comerț, administrarea domeniului public și privat al comunei, amenajarea teritoriului și urbanism, precum și de avizul Comisiei pentru probleme de agricultură din cadrul Consiliului Local al Comunei Cărpiniș;

În conformitate cu prevederile art. 9 alin. (2) și (3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991, cu modificările și completările ulterioare;

Corespunzător prevederilor art. 4 și art. 6 din Normele metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991 aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1.064/2013, precum și Ordinul nr. 407/2.051/2013 al ministrului agriculturii și dezvoltării rurale și al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice , pentru aprobarea contractelor –cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor , respectiv al municipiilor;

În baza prevederilor Ordinului ministrului agriculturii și dezvoltării rurale nr. 544 din 21 iunie 2013 privind metodologia de calcul al încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște;

În conformitate cu prevederile art. 1.777 - 1.850 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art.129 alin. (1) , alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. b) , art.139 alin.(3) lit. g) și art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE:

Art. 1. - Se aprobă inițierea procedurii de închiriere a parcelelor disponibile de pășune din domeniul privat al comunei Cărpiniș, conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. - Se aprobă închirierea parcelelor disponibile de pășune prevăzute la art. 1, proporțional cu efectivele de animale deținute în exploatare, prin:

a) Atribuire directă, în cazul în care pentru un trup de pășune există doar un singur solicitant, crescător de animale, persoană fizică din comunitatea locală sau persoană juridică cu sediul social pe teritoriul comunei Cărpiniș;

b) Licitație publică, în cazul în care pentru un trup de pășune există doi sau mai mulți solicitanți, crescători de animale, persoane fizice din comunitatea locală sau persoane juridice cu sediul social pe teritoriul comunei Cărpiniș;

c) Licitație publică pentru suprafețele rămase neatribuite în condițiile precizate la lit.a) și b) , dacă există solicitanți, persoane fizice sau juridice, având animale înscrise în Registrul Național al Exploatațiilor.

Art. 3. -Se aprobă Studiul de oportunitate privind închirierea prin atribuire directă a parcelelor disponibile de pășune din domeniul privat al comunei Cărpiniș, conform Anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. -Se aprobă Documentația de atribuire pentru închirierea prin atribuire directă a parcelelor disponibile de pășune din domeniul privat al comunei Cărpiniș, conform Anexei nr. 3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5. - Se aprobă Documentația de atribuire privind închirierea prin licitație a parcelelor de pășune din domeniul privat al al comunei Cărpiniș, conform Anexei nr. 4 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 6. - Se aprobă modelul contractului de închiriere pentru suprafețele de pășune din domeniul privat al comunei Cărpiniș, conform Anexei nr. 5 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 7. - Durata închirierii pentru suprafețele de pășune din domeniul privat al comunei Cărpiniș va fi de 7 ani.

Art. 8. - Prețul de închiriere/pornire la licitație pentru parcelele de pășune este de 225 lei/ha/an.

Art. 9. - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se desemnează primarul comunei Cărpiniș.

Art. 10. - Prezenta hotărâre va fi făcută publică, în condițiile legii, de către secretarul general al comunei și se comunică:

- Instituției Prefectului-Județul Timiș;
- primarului comunei Cărpiniș;
- Compartimentului registru agricol;
- Compartimentului achiziții publice.

Cărpiniș, 31 martie 2021

Nr. 11

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONȚIU EMANUEL

C1



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
STĂNILĂ IOAN

H