



ROMÂNIA  
JUDEȚUL GALAȚI  
COMUNA BEREȘTI-MERIA  
CONSILIUL LOCAL



Adresa: Comuna Berești-Meria, Str. Livezii, Nr. 10, Județul Galați, CP 807035  
Tel: 0236/342418; Fax: 0236/342434  
E-mail: [beresti\\_meria@gl.e-adm.ro](mailto:beresti_meria@gl.e-adm.ro)

**HOTARÂREA NR. 47/28.10.2021**

***aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general al investiției „Înființarea Parc în sat Balintești, comuna Berești-Meria, județul Galați”***

INITIATOR : Dorobăț Victor – Primarul comunei Berești-Meria, județul Galați  
Numarul de înregistrare și data depunerii proiectului 40/20.10.2021

Analizând temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art. 15 alin.(2), art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 3, art. 4 și art. 6 paragraful 1 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

d) art.129 alin.(1), alin.(2) lit.b) și alin.(4) lit.a) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare;

e) art.44 alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

g) H.G. nr. 907/29.11.2017 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

Ținând seama de documentația tehnico-economică, înregistrată la registratura instituției sub nr. 8315/18.10.2021, conform procesului-verbal nr.78/14.10.2021, și devizul general al obiectivului de investiții cu o valoare estimată la 833.858,06 lei, pentru obiectivul de investiții „Înființarea Parc în sat Balintești, comuna Berești-Meria, județul Galați”, înregistrat la registratura instituției sub nr.8429/20.10.2021, întocmite de SC ALIANA TEAM CONSULTING SRL;

Văzând:

a) Referatul de aprobare înregistrat sub nr.8295/15.10.2021, întocmit de inițiator;

b) Raportul compartimentului de specialitate nr. 8329/18.10.2021;

c) Rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate nr.1, 2 și 3, înregistrate sub nr.8614/28.10.2021;

În temeiul art.139 alin.(1) coroborat cu art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare;

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BEREȘTI-MERIA, JUDEȚUL GALAȚI,**

***întrunit în ședința ordinară convocată la data de 28.10.2021, adoptă prezenta hotărâre:***

**ART.1.** (1) Se aprobă documentația tehnico-economică a proiectului „Înființare Parc în sat Balintești, comuna Berești-Meria, județul Galați”, întocmită de S.C. ALIANA TEAM CONSULTING S.R.L.

(2) Se aprobă indicatorii tehnico-economici și devizul general al obiectivului de investiții „*Înființare Parc în sat Balintești , comuna Berești-Meria, județul Galați*”, conform anexei care constituie parte integrantă din prezenta hotărâre.

**ART.2.** Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către ordonatorul principal de credite, prin compartimentele de specialitate.

**ART.3.** Prezenta hotărâre se comunică, prin grija secretarului general al comunei, în condițiile legii, Instituției Prefectului județului Galați, în vederea exercitării controlului sub aspectul legalității, compartimentului financiar-contabil, resurse umane, impozite și taxe locale și compartimentului achiziții publice, în vederea punerii în aplicare, și se depune la Monitorul Oficial al Comunei Berești-Meria, în format electronic, la pagina de internet [www.primariaberesti-meria.ro](http://www.primariaberesti-meria.ro), în subeticheta „HOTĂRÂRILE AUTORITĂȚILOR DELIBERATIVE”, prin grija responsabilului cu atribuții în publicarea oricărui documente.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
Consilier local,  
Sandu Corneliu LIFICIU



**Contrasemnează pentru legalitate:**  
Secretar general al Comunei Berești-Meria,  
Luminița BANUC

| <b>CARTUȘ NECESAR DE INSERAT PE ORICE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI,<br/>DUPĂ SEMNĂTURA PREȘEDINTELUI DE ȘEDINȚĂ ȘI CEA A SECRETARULUI GENERAL AL COMUNEI</b> |                                                                                                 |               |                                                         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------------------------------------------------|
| <b>PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI<br/>NR.47/28.10.2021</b>                                                           |                                                                                                 |               |                                                         |
| Nr. crt.                                                                                                                                                                | Operațiuni efectuate                                                                            | Data ZZ/LL/AN | Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura |
| 0                                                                                                                                                                       | 1                                                                                               | 2             | 3                                                       |
| 1                                                                                                                                                                       | Adoptarea hotărârii <sup>1)</sup>                                                               | 28/10/2021    |                                                         |
| 2                                                                                                                                                                       | Comunicarea către primarul comunei <sup>2)</sup>                                                | .../.../2021  |                                                         |
| 3                                                                                                                                                                       | Comunicarea către prefectul județului <sup>3)</sup>                                             | .../.../2021  |                                                         |
| 4                                                                                                                                                                       | Aducerea la cunoștință publică <sup>4+5)</sup>                                                  | .../.../2021  |                                                         |
| 5                                                                                                                                                                       | Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual <sup>4+5)</sup>                        | .../.../2021  |                                                         |
| 6                                                                                                                                                                       | Hotărârea devine obligatorie <sup>6)</sup> sau produce efecte juridice <sup>7)</sup> , după caz | .../.../2021  |                                                         |

**Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ:**

<sup>1)</sup> art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.”;

<sup>2)</sup> art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.”;

<sup>3)</sup> art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării...;

<sup>4)</sup> art. 197 alin. (4): Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei.;

<sup>5)</sup> art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor .... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”;

<sup>6)</sup> art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.”;

<sup>7)</sup> art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”

Obiectivul: INFIINTARE PARC IN SAT BALINTESTI, COMUNA BERESTI - MERIA, JUDETUL GALATI  
 Beneficiarul: UAT COMUNA BERESTI - MERIA, JUDETUL GALATI  
 Proiectantul: S.C. ALIANA TEAM CONSULTING S.R.L.  
 Nr. Proiect: 8/4509/38/2021  
 Faza: P.Th.



## DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investitii

### INFIINTARE PARC IN SAT BALINTESTI, COMUNA BERESTI - MERIA, JUDETUL GALATI

( varianta recomandata )

| Nr. crt.                                                                      | Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli                                                                                                     | Valoare (fara TVA) | TVA       | Valoare cu TVA |
|-------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-----------|----------------|
| 1                                                                             | 2                                                                                                                                                         | LEI                | Lei       | LEI            |
|                                                                               |                                                                                                                                                           | 3                  | 4         | 5              |
| <b>CAPITOLUL 1</b>                                                            |                                                                                                                                                           |                    |           |                |
| Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului                           |                                                                                                                                                           |                    |           |                |
| 1.1                                                                           | Obtinerea terenului                                                                                                                                       |                    | 0.00      | 0.00           |
| 1.2                                                                           | Amenajarea terenului                                                                                                                                      |                    |           |                |
|                                                                               | Ob. 3 Stematizare verticala                                                                                                                               | 207,485.77         | 39,422.30 | 246,908.07     |
| 1.3                                                                           | Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala                                                                              | 207,485.77         | 39,422.30 | 246,908.07     |
| 1.4                                                                           | Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor                                                                                                        |                    | 0.00      | 0.00           |
| Total capitol 1                                                               |                                                                                                                                                           |                    | 0.00      | 0.00           |
|                                                                               |                                                                                                                                                           | 207,485.77         | 39,422.30 | 246,908.07     |
| <b>CAPITOLUL 2</b>                                                            |                                                                                                                                                           |                    |           |                |
| Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii |                                                                                                                                                           |                    |           |                |
| 2                                                                             | Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii                                                                             |                    |           |                |
| 2.1                                                                           | Ob. 2 Rețele exterioare                                                                                                                                   |                    |           |                |
| Total capitol 2                                                               |                                                                                                                                                           | 24,234.23          | 4,604.50  | 28,838.73      |
|                                                                               |                                                                                                                                                           | 24,234.23          | 4,604.50  | 28,838.73      |
| <b>CAPITOLUL 3</b>                                                            |                                                                                                                                                           |                    |           |                |
| Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica                             |                                                                                                                                                           |                    |           |                |
| 3.1                                                                           | Studii                                                                                                                                                    |                    |           |                |
|                                                                               | 3.1.1, Studii de teren                                                                                                                                    | 3,000.00           | 570.00    | 3,570.00       |
|                                                                               | Ridicari topo                                                                                                                                             | 3,000.00           | 570.00    | 3,570.00       |
|                                                                               | Studiu geotehnic                                                                                                                                          | 2,000.00           | 380.00    | 2,380.00       |
|                                                                               | 3.1.2, Raport privind impactul asupra mediului                                                                                                            | 1,000.00           | 190.00    | 1,190.00       |
|                                                                               | 3.1.3, Alte studii specifice                                                                                                                              |                    | 0.00      | 0.00           |
|                                                                               |                                                                                                                                                           |                    | 0.00      | 0.00           |
| 3.2                                                                           | Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii                                                                      |                    |           |                |
| 3.3                                                                           | Expertiza tehnica                                                                                                                                         | 6,000.00           | 1,140.00  | 7,140.00       |
| 3.4                                                                           | Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor                                                                                   | 0.00               | 0.00      | 0.00           |
| 3.5                                                                           | Proiectare                                                                                                                                                | 2,000.00           | 380.00    | 2,380.00       |
|                                                                               | 3.5.1, Tema de proiectare                                                                                                                                 | 51,000.00          | 9,690.00  | 60,690.00      |
|                                                                               | 3.5.2, Studiu de fezabilitate                                                                                                                             |                    | 0.00      | 0.00           |
|                                                                               | 3.5.3, Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general                                                        |                    | 0.00      | 0.00           |
|                                                                               |                                                                                                                                                           | 12,000.00          | 2,280.00  | 14,280.00      |
|                                                                               | 3.5.4, Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor                                                           | 10,000.00          | 1,900.00  | 11,900.00      |
|                                                                               | 3.5.5, Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie                                                                   | 11,000.00          | 2,090.00  | 13,090.00      |
|                                                                               | 3.5.6, Proiect tehnic si detalii de executie                                                                                                              |                    |           |                |
| 3.6                                                                           | Organizarea procedurilor de achizitie publica                                                                                                             | 18,000.00          | 3,420.00  | 21,420.00      |
| 3.7                                                                           | Consultanta                                                                                                                                               | 0.00               | 0.00      | 0.00           |
|                                                                               | 3.7.1, Managementul de proiect al obiectivului de investitii                                                                                              | 0.00               | 0.00      | 0.00           |
|                                                                               | 3.7.2, Auditul financiar                                                                                                                                  | 0.00               | 0.00      | 0.00           |
| 3.8                                                                           | Asistenta tehnica                                                                                                                                         |                    | 0.00      | 0.00           |
|                                                                               | 3.8.1, Asistenta tehnica din partea proiectantului                                                                                                        | 20,000.00          | 3,800.00  | 23,800.00      |
|                                                                               | 3.8.1.1, pe perioada de executie a lucrarilor                                                                                                             | 10,000.00          | 1,900.00  | 11,900.00      |
|                                                                               | 3.8.1.2, pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in | 10,000.00          | 1,900.00  | 11,900.00      |
|                                                                               | 3.8.2, Dirigentie de santier                                                                                                                              | 0.00               | 0.00      | 0.00           |
| Total capitol 3                                                               |                                                                                                                                                           | 10,000.00          | 1,900.00  | 11,900.00      |
|                                                                               |                                                                                                                                                           | 82,000.00          | 15,580.00 | 97,580.00      |

|                                                                       |                                                                                                                                             |            |            |
|-----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
| <b>CAPITOLUL 4</b>                                                    |                                                                                                                                             |            |            |
| Cheltuieli pentru investitia de baza                                  |                                                                                                                                             |            |            |
| 4.1                                                                   | Constructii si instalatii                                                                                                                   |            |            |
|                                                                       | Ob. 1 Parc                                                                                                                                  | 248,311.63 | 47,179.21  |
|                                                                       |                                                                                                                                             |            | 295,490.84 |
| 4.2                                                                   | Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale                                                                                      | 248,311.63 | 47,179.21  |
|                                                                       | Ob. 2 Montaj utilaje linie de masura si fantana                                                                                             | 546.06     | 103.75     |
|                                                                       |                                                                                                                                             |            | 649.81     |
| 4.3                                                                   | Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj                                                                        | 546.06     | 103.75     |
|                                                                       | Ob. 1 Parc                                                                                                                                  | 32,250.00  | 6,127.50   |
|                                                                       |                                                                                                                                             |            | 38,377.50  |
| 4.4                                                                   | Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport                                         | 32,250.00  | 6,127.50   |
|                                                                       |                                                                                                                                             |            | 38,377.50  |
| 4.5                                                                   | Dotari                                                                                                                                      | 0.00       | 0.00       |
|                                                                       | Ob. 1 Parc                                                                                                                                  | 28,150.00  | 5,348.50   |
|                                                                       |                                                                                                                                             |            | 33,498.50  |
| 4.6                                                                   | Active necorporale                                                                                                                          | 28,150.00  | 5,348.50   |
|                                                                       |                                                                                                                                             |            | 33,498.50  |
| Total capitol 4                                                       |                                                                                                                                             | 0.00       | 0.00       |
|                                                                       |                                                                                                                                             |            | 0.00       |
| <b>CAPITOLUL 5</b>                                                    |                                                                                                                                             |            |            |
| Alte cheltuieli                                                       |                                                                                                                                             |            |            |
| 5.1                                                                   | Organizare de santier                                                                                                                       |            |            |
|                                                                       | 5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier                                                                 | 12,014.44  | 2,282.74   |
|                                                                       |                                                                                                                                             |            | 14,297.19  |
|                                                                       | 5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului                                                                                            | 9,611.55   | 1,826.20   |
|                                                                       |                                                                                                                                             |            | 11,437.75  |
| 5.2                                                                   | Comisioane, cote, taxe, costul creditului                                                                                                   | 2,402.89   | 456.55     |
|                                                                       |                                                                                                                                             |            | 2,859.44   |
|                                                                       | 5.2.1. Comisiunile si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare                                                                     | 5,392.08   | 0.00       |
|                                                                       |                                                                                                                                             |            | 5,392.08   |
|                                                                       | 5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii 0,5% (C+M)                                                    |            | 0.00       |
|                                                                       |                                                                                                                                             |            | 0.00       |
|                                                                       | 5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si autorizarea lucrarilor de constructii 0,1% (C+M) | 2,450.95   | 0.00       |
|                                                                       |                                                                                                                                             |            | 2,450.95   |
|                                                                       | 5.2.4. Cota aferenta Casei sociale a constructorilor - CSC 0,5% cap. 4.1.                                                                   | 490.19     | 0.00       |
|                                                                       |                                                                                                                                             |            | 490.19     |
|                                                                       | 5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare                                                        | 2,450.95   | 0.00       |
|                                                                       |                                                                                                                                             |            | 2,450.95   |
| 5.3                                                                   | Cheltuieli diverse si neprevazute 10%                                                                                                       |            | 0.00       |
|                                                                       |                                                                                                                                             |            | 0.00       |
| 5.4                                                                   | Cheltuieli cu informarea si publicitatea                                                                                                    | 61,197.77  | 11,627.58  |
|                                                                       |                                                                                                                                             |            | 72,825.35  |
| Total capitol 5                                                       |                                                                                                                                             | 0.00       | 0.00       |
|                                                                       |                                                                                                                                             |            | 0.00       |
| <b>CAPITOLUL 6</b>                                                    |                                                                                                                                             |            |            |
| Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar |                                                                                                                                             |            |            |
| 6.1                                                                   | Pregatirea personalului de exploatare                                                                                                       |            |            |
| 6.2                                                                   | Probe tehnologice                                                                                                                           |            | 0.00       |
|                                                                       |                                                                                                                                             |            | 0.00       |
| Total capitol 6                                                       |                                                                                                                                             | 0.00       | 0.00       |
|                                                                       |                                                                                                                                             |            | 0.00       |
| <b>TOTAL</b>                                                          |                                                                                                                                             | 0.00       | 0.00       |
|                                                                       |                                                                                                                                             |            | 0.00       |
| Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1.)                         |                                                                                                                                             | 701,581.98 | 132,276.08 |
|                                                                       |                                                                                                                                             |            | 833,858.06 |
|                                                                       |                                                                                                                                             | 490,189.24 | 93,135.96  |
|                                                                       |                                                                                                                                             |            | 583,325.20 |

Data:  
Octombrie 2021  
1 euro = 4,95 lei

Beneficiar/Investitor,  
UAT COMUNA BERESTI - MERIA, JUDETUL GALATI



Director,  
Bonciu Fanel-Marian

Sef proiect,  
arh. Gabon Iuliana

Intocmit,  
Veliche G.



Verificat Compartimentul financiar - contabil  
NINA ALINA PURA  
Hucy  
COMPARTIMENTUL TEHNIC SI DE PROIECTARE PUBLICE  
PURA PESTARU