



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
COMUNA MIHAIL KOGALNICEANU
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind modificarea și completarea art.2 și art.4 din Hotărârea nr.72/29.06.2021 privind aprobarea vânzării prin negociere directă a imobilului teren în suprafață de 217,00 mp, situat în intravilanul comunei Mihail Kogălniceanu, str. Speranței, nr. 40, Mihail Kogălniceanu, județul Constanța, aparținând domeniului privat al comunei Mihail Kogălniceanu

Consiliul Local al comunei Mihail Kogălniceanu, județul Constanța, întrunit în ședința ordinară din data de 30.09.2021;

Luând în dezbatere Proiectul de Hotărâre nr.109/17.09.2021, Raportul de aprobare nr.12113/13.08.2021, prezentate de doamna primar Belu Ancuta-Daniela, prin care se propune modificarea și completarea art.2 și art.4 din Hotărârea nr.72/29.06.2021 privind aprobarea vânzării prin negociere directă a imobilului teren în suprafață de 217,00 mp, situat în intravilanul comunei Mihail Kogălniceanu, str. Speranței, nr. 40, județul Constanța, aparținând domeniului privat al comunei Mihail Kogălniceanu, solicitarea exprimată prin cererea nr. 9512/08.0.2021 privind cumpărarea imobilului teren, referatul nr.12112/13.08.2021 dat de compartimentul de specialitate, raportul Comisiei nr.1. - pentru studii, prognoze economico-sociale și buget finanțe, programe externe și relații internaționale, raportul Comisiei nr.2.-pentru organizarea, dezvoltarea urbanistică și amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat al comunei, realizarea licitațiilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, raportul Comisiei nr.5-pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor și avizul de legalitate nr.12114/13.08.2021 dat de secretar general;

Ținând cont de prevederile Hotărârii nr.105/21.12.2020 privind apartenența la domeniul privat al comunei Mihail Kogălniceanu, județul Constanța a unor imobile (terenuri) situate în comuna Mihail Kogălniceanu, Hotărârea nr.72/29.06.2021, privind aprobarea vânzării prin negociere directă a imobilului teren în suprafață de 217,00 mp, situat în intravilanul comunei Mihail Kogălniceanu, str. Speranței, nr. 40, Mihail Kogălniceanu, județul Constanța, aparținând domeniului privat al comunei Mihail Kogălniceanu, precum și prevederile H.C.L.nr.113/23.10.2019 privind aprobarea metodologiei de vânzare a bunurilor imobile (terenuri și clădiri) aparținând domeniului privat al comunei Mihail Kogălniceanu, precum și prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă la elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

În conformitate cu prevederile art.129, alin.(2) lit. c și alin. (6) lit.(b), respectiv art. 364 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul dispozițiilor art.139, alin.(2), precum și cele ale art. 196, alin.(1), lit. „a” din O.U.G.nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă modificarea și completarea art.2 și art.4 din Hotărârea nr.72/29.06.2021 privind aprobarea vânzării prin negociere directă a imobilului teren în suprafață de 217,00 mp, situat în intravilanul comunei Mihail Kogălniceanu, str.Speranței, nr. 40, județul Constanța, aparținând domeniului privat al comunei Mihail Kogălniceanu, județul Constanța astfel :

"Art.1. Se aprobă vânzarea prin negociere directă către Mărculescu Alexandru-Gabriel, Iancu Andreea-Gabriela, Mărculescu Dumitru și Căligă Cornelia,a terenului în suprafață de 217,00 mp, situat în



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
COMUNA MIHAIL KOGALNICEANU
CONSILIUL LOCAL

intravilanul comunei Mihail Kogălniceanu, str. Speranței, nr. 40, județul Constanța, aparținând domeniului privat al comunei Mihail Kogălniceanu, care face parte integrantă din prezenta."

Art.2. Se aprobă modificarea și completarea art.4 din Hotărârea nr.72/29.06.2021 privind aprobarea vânzării prin negociere directă a imobilului teren în suprafață de 217,00 mp, situat în intravilanul comunei Mihail Kogălniceanu, str. Speranței, nr. 40, județul Constanța, aparținând domeniului privat al comunei Mihail Kogălniceanu, județul Constanța astfel:

"Art.2. Mărculescu Alexandru-Gabriel, Iancu Andreea-Gabriela, Marculescu Dumitru și Căligă Cornelia, vor suporta cheltuielile pentru autentificarea contractului de vânzare cumpărare, precum și cele cu privire la înscrierea în Cartea funciară pe numele noului proprietar."

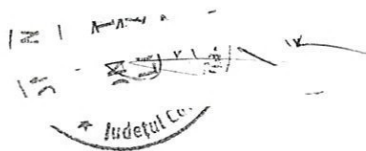
Art.3. La data adoptării hotărârii, celelalte articole ale Hotărârea nr.72/29.06.2021, rămân neschimbate.

Art.4. Secretarul general al comunei va comunica hotărârea Primarului comunei Mihail Kogălniceanu, Serviciului Buget-finanțe-contabilitate-salarizare, Compartimentului urbanism și patrimoniu, Compartimentului Fond Funciar Administrarea Domeniului Public și Privat, în vederea aducerii la îndeplinire, precum și Prefectului Județului Constanța, spre știință.

Prezenta a fost adoptată cu 17 voturi pentru, - împotrivă, - abțineri din totalul de 17 consilieri prezenți. Numarul consilierilor în funcție 17.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
BOGZA OVIDIU -MIHAITA

CONTRASEMNEAZA PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
PANFILE ELENA



Handwritten signature of Panfile Elena and a circular stamp of the Municipality of Mihail Kogălniceanu.

MIHAIL KOGALNICEANU 30.09.2021
Nr.107

Primaria Mihail Kogalniceanu, str. Tudor Vladimirescu, nr. 42, tel./fax – 0241/25.81.56
Site web: www.mk-primaria.ro, e-mail: primaria@mk-primaria.ro