



ROMANIA
JUDEȚUL IAȘI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
VLĂDENI

HOTARAREA nr. 6 / 27.01.2021
privind însușire prețuri evaluare parcele de teren

Consiliul local al comunei Vlădeni, județul Iași, întrunit în ședința ordinară în data de 27.01.2021.

Având în vedere:

- Referatul compartimentului de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului;
- Raportul de aprobare al domnului primar Brînzanu Cătălin privind însușirea prețurilor de evaluare a terenurilor;
- H.C.L. nr. 61/30.08.2020 și H.C.L. nr. 63/30.09.2020 – privind concesionarea terenurilor din domeniul privat al UAT Vlădeni;
- Raportul de evaluare întocmit de evaluator autorizat Conescu Mirela.

Ținând cont de prevederile:

- Art. 28 alin. (3) din Legea nr. 273/2006 a finanțării publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 129 alin. (2) lit. "c", alin. (6) lit. "b" și art. 307, art. 362 alin. (1), art. 364 din OUG nr. 57/2019 – Codul administrativ.

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. "g" și art. 196 alin. (1) lit. "a" din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se însușesc prețurile de evaluare, conform rapoartelor de evaluare întocmite de evaluatorul autorizat CONESCU MIRELA, în vederea concesionării unor parcele de teren aparținând domeniului privat al UAT Vlădeni, astfel:

- 51 mp intravilan sat Vlădeni în CC 526/1 – pentru care a depus cerere domnul Tomuleac Sergiu – valoare de 1270 lei – 26 lei/an; DA
- 19 mp – intravilan sat Vlădeni – T19 A523/1 – pentru a depus cerere domnul Gimiga Petru – valoare de 490 lei – 10 lei/an; DA
- 31 mp + 196 mp – intravilan sat Vlădeni în T19 P534/6 și P534/3 – cerere domnul Gimiga Petru – valoare de 780 lei – 16 lei/an; DA
- 74 mp – intravilan sat Vlădeni în T19 CC 534/2 – cerere domnul Pârău Constantin – valoare de 1800 lei – 37 lei/an; DA
- 123 mp – intravilan sat Vlădeni în T19 P534/4 și P534/3 – cerere doamna Mihai Elena – valoare de 3020 lei – 62 lei/an; DA
- 97 mp – intravilan sat Vlădeni în T19 P534/6 și P534/3 – cerere domnul Mutihac Ioan – valoare de 2390 lei – 49 lei/an; DA
- 1500 mp – extravilan sat Vlădeni în T45 784/9/1 – cerere domnul Calinciuc – valoare de 11110 lei – 227 lei/an; NU
- 1545 mp – extravilan sat Borșa în T59 P938/7 – valoare de 11450 lei – 234 lei/an; DA
- 1948 mp – extravilan sat Borșa în T59 P938/8 – valoare de 14430 lei – 294 lei/an; DA
- 265902 mp – extravilan sat Alexandru cel bun în HB 1 – Baraj – valoare de 484000 lei – 9878 lei/an; NU

- 2579 mp – extravilan sat Alexandru cel bun în F/1/13 - Protecție dig – valoare de 19000 lei – 388 lei/an; MU
- 511 mp – extravilan sat Alexandru cel bun în N8/1 – Protecție dig – valoare de 3800 lei – 78 lei/an; MU
- 1971 mp – extravilan sat Alexandru cel bun în CD10 – Baraj – valoare de 14620 lei – 298 lei/an; MU
- 2012 mp – extravilan sat Alexandru cel bun în NG 46/4 – Lângă Iaz – valoare de 14910 lei – 304 lei/an; MU
- 1324 mp – extravilan sat Alexandru cel bun – Baraj CD 41 – valoare de 9800 lei – 200 lei/an; MU
- 1888 mp – în T59 P938/3 – cerere Ungurianu Diana Iulia – valoare de 13200 lei – 269 lei/an; DA
- 554 mp – în T25 A 658/2 CC 659/1 A 660/1 – cerere Ursu Dinu – valoare de 13600 lei – 277 lei/an; DA
- 1518 mp – în T59 P938/4 – cerere Harabagiu Constantin – valoare de 10700 lei – 218 lei/an; DA
- 158 mp – în T19 A533 – cerere Chiriac Mircea – valoare de 3850 lei – 79 lei/an;
- 1000 mp – în T59 P938/6 – cerere Hasan Denis – valoare de 6800 lei – 139 lei/an;
- 1978 mp – în T59 P938/5 – cerere Onuță Sergiu – valoare de 13600 lei – 278 lei/an;
- 2000 mp – în T46 P785/7/1, 785/7/2 – cerere Țugui Ionel – valoare de 13600 lei – 278 lei/an;
- 119 mp în T19 CC534/1 – cerere Bura Vasile – valoare de 2920 lei – 60 lei/an.

Art. 2. (1) Concesiunea se face pe o perioadă de 49 ani, prin licitație publică și construcții, vor avea caracteristici provizorii în cazul când interesul public o impune – contractul de concesiune putând fi reziliate unilateral.

(2) Comisia de licitație:

- Chiriac Mircea – președinte
- Mutihac Violeta
- Bura Cătălin
- Corbu Sergiu
- Matei Roxana

Art. 3. Prezenta va fi dusă la îndeplinire de primarul comunei Vlădeni iar secretarul general o va face publică comunicând un exemplar:

- a) Instituției Prefectului Județului Iași – Serviciul contencios și legalitate acte;
- b) Primarului comunei Vlădeni;
- c) Serviciului Registru agricol și fond funciar;
- d) Serviciului Contabilitate.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

CHIRIAC MIRCEA



Contrasemnează,

SECRETAR GENERAL al com Vlădeni

PĂRĂU CONSTANTIN

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 13 voturi ”pentru”, din 13 consilieri locali prezenți din totalul de 13.