



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
BALOTEȘTI



HOTĂRÂREA

pentru aprobarea devizului general estimativ privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții Extindere rețea alimentară cu apă și rețea canalizare menajeră pe Str. Orhideelor, comuna Balotesti, județul Ilfov și depunerea cererii de finanțare prin Programul național de investiții "Anghel Saligny"

Analizând temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art. 3 și art. 4 din Cartea europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- b) HOTĂRÂREA DE GUVERN nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- c) art. 6 alin. (1) din Ordinul MDLPA nr. 1333/2021 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor OUG nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului Național de Investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din OUG nr. 95/2021
- d) legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- e) art. 81 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

luând act de:

- a) referatul de aprobare al primarului comunei Balotesti, nr. 22458/08.11.2021;
- b) raportul compartimentului de achiziții publice și investiții din cadrul aparatului de specialitate al primarului;
- c) avizul comisiei de specialitate a Consiliului local pentru agricultură, activități economico-financiare, buget, finanțe și comerț;

În temeiul art. 129, alin. (4) lit. d), art. 139, alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BALOTEȘTI

întrunit în ședință extraordinară, adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1. Se aprobă depunerea cererii de finanțare prin Programul Național de Investiții „Anghel Saligny” pentru obiectivul de investiții Extindere rețea alimentară cu apă și rețea canalizare menajeră pe Str. Orhideelor, comuna Balotesti, județul Ilfov.

Art. 2. Se aprobă devizul general estimativ privind cheltuielile necesare realizării

obiectivului de investiții **Extindere rețea alimentare cu apă și rețea canalizare menajeră pe Str. Orhideelor, comuna Balotești, județul Ilfov**, cu valoarea totală a investiției de 330.166,98 lei cu TVA, din care C+M este de 260.661,17 lei cu TVA, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Primarul comunei Balotești va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al comunei Balotești, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Balotești și Prefectului Județului Ilfov și se aduce la cunoștință publică prin publicare în Monitorul Oficial local.

PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ

Oana-Amalia DATCU

Nr. 19
Adoptată în ședința din 8 noiembrie 2021
cu un nr. de 15 voturi
din nr. total de 15 consilieri prezenți
Consilieri în funcție: 15



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
Mariana COJOCARIU

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : "Extindere rețea alimentare cu apă și rețea de canalizare menajeră pe str. Orhideelor, comuna Balotești, județul Ilfov"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	2,000.00	380.00	2,380.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	100.00	19.00	119.00
	TOTAL CAPITOL 1	2,100.00	399.00	2,499.00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	500.00	95.00	595.00
	TOTAL CAPITOL 2	500.00	95.00	595.00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	2,633.00	500.27	3,133.27
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2,000.00	380.00	2,380.00
3.3	Expertizare tehnică	500.00	95.00	595.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	500.00	95.00	595.00
3.5	Proiectare	14,429.50	2,741.61	17,171.11
3.5.1	Temă de proiectare	500.00	95.00	595.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	857.20	162.87	1,020.07
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	4,071.70	773.62	4,845.32
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	2,143.00	407.17	2,550.17
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	857.20	162.87	1,020.07
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	6,000.40	1,140.08	7,140.48
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	2,143.00	407.17	2,550.17
3.7	Consultanță	4,286.00	814.34	5,100.34
3.8	Asistență tehnică	7,500.50	1,425.10	8,925.60
	TOTAL CAPITOL 3	33,992.00	6,458.49	40,450.49
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	214,300.00	40,717.00	255,017.00
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	214,300.00	40,717.00	255,017.00
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00

4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	214,300.00	40,717.00	255,017.00
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de şantier	3,214.50	610.76	3,825.26
5.1.1	Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	2,143.00	407.17	2,550.17
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării şantierului	1,071.50	203.59	1,275.09
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	3,936.20	0.00	3,936.20
5.2.1	Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	1,087.57	0.00	1,087.57
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	435.03	0.00	435.03
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	1,087.57	0.00	1,087.57
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	1,326.03	0.00	1,326.03
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	19,287.00	3,664.53	22,951.53
5.4	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	250.00	47.50	297.50
	TOTAL CAPITOL 5	26,687.70	4,322.79	31,010.49
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	500.00	95.00	595.00
6.2	Probe tehnologice şi teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	500.00	95.00	595.00
	TOTAL GENERAL	278,079.70	52,087.28	330,166.98
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	219,043.00	41,618.17	260,661.17

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	330,166.98
buget de stat	294,553.59
buget local	35,613.39

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	214,300.00	0.00
Valoare investitie	278,079.70	0.00
Cost unitar aferent investiţiei	1,112.32	0.00
Cost unitar aferent investiţiei (EURO)	227.52	0.00

Data	3/24/2021
Curs Euro	4.8888
Valoare de referinţă pentru determinarea încadrării în standardul de cost (locuitori echivalenți)	250

Beneficiar:

Proiectant:
EUROPROIECT CONSTRUCT SRL
Ing. SCARLAT Ionuț

