



**ROMANIA
COMUNA SIPOTE
JUDETUL IASI
CONSILIUL LOCAL SIPOTE**

HOTARAREA NR. 18 DIN 19.02.2020

Privind aprobarea Procedurii de închiriere a bunurilor imobile, precum și arendarea bunurilor agricole care aparțin domeniului public și domeniului privat al comunei Șipote județul Iași , aflate în administrarea Consiliului Local al comunei Șipote

Consiliul Local al Comunei Șipote, întrunit în ședința ordinară din data de 19 februarie 2020 ;

Având în vedere:

Analizând Referatul de aprobare(ca instrument de prezentare și motivare a proiectului de hotărâre) semnat de către inițiatorul proiectului - domnul Puiu Constantin , înregistrat sub numărul 902 din 31.01.2020 , prin care propune aprobarea Procedurii de închiriere a bunurilor imobile, precum și arendarea bunurilor agricole care aparțin domeniului public și domeniului privat al comunei Șipote județul Iași , aflate în administrarea Consiliului Local al comunei Șipote ;

Având în vedere Raportul compartimentului de resort , înregistrat sub numărul 903 din 31.01.2020 , prin care se arată necesitatea și oportunitatea aprobării Procedurii de închiriere a bunurilor imobile, precum și arendarea bunurilor agricole care aparțin domeniului public și domeniului privat al comunei Șipote județul Iași , aflate în administrarea Consiliului Local al comunei Șipote, raport întocmit în baza art. 136 ,alin (8) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ ;

- anunțul public numărul 905 din 31.01.2020 privind aprobarea Procedurii de închiriere a bunurilor imobile, precum și arendarea bunurilor agricole care aparțin domeniului public și domeniului privat al comunei Șipote județul Iași , aflate în administrarea Consiliului Local al comunei Șipote;

- prevederile art.129 alin.(6) lit. a), art.139 alin.(3) lit.g), art.197 alin.(1), (2), (4), art.198 alin.(1)-(2), art.200, art.287 lit.b), art.297 alin.(1) lit.c) și alin.(2), art.354-355, art.362-364 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 553 alin.(1) și (4), art.554, art.555, art.861 alin.(3), art.1.836-1.850 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând seama de :

-prevederile Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ , cu modificările și completările ulterioare ;

- prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare ;

Având în vedere că, în conformitate cu prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, este imperios necesar a se aproba Procedurile de închiriere a bunurilor imobile, precum și arendarea bunurilor agricole care aparțin domeniului public și domeniului privat al comunei Șipote județul Iași , aflate în administrarea Consiliului Local al comunei Șipote ;

Având în vedere propunerea primarului comunei Șipote în calitate de initiator al proiectului de hotărâre înregistrat sub numărul 904 din 31.01.2020;

Ținând seama de prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere avizul de legalitate numărul 905 din 31.01.2020 privind aprobarea Procedurii de închiriere a bunurilor imobile, precum și arendarea bunurilor agricole care aparțin domeniului public și domeniului privat al comunei Șipote județul Iași , aflate în administrarea Consiliului Local al comunei Șipote ;

Având în vedere Hotărârea consiliului Local Șipote numărul 75 din 29.08.2019 privind aprobarea Regulamentului referitor la măsurile metodologice ,organizatorice,termenele și circulația proiectelor de hotărâre/hotărârilor propuse/ adoptate la nivelul U.A.T, comuna Șipote,,județul Iași ;

Procesul-verbal încheiat în plenul Consiliului Local al comunei Șipote , înregistrat sub numărul 1489 din 19.02.2020 prin care se aprobă Procedura de închiriere a bunurilor imobile, precum și arendarea bunurilor agricole care aparțin domeniului public și domeniului privat al comunei Șipote județul Iași , aflate în administrarea Consiliului Local al comunei Șipote , cu un număr de 12 Voturi pentru ,din numărul de 15 consilieri în funcție și prezenți la ședință 12 consilieri ;

Având în vedere avizul comisiilor de specialitate 1,2, și 3 din cadrul Consiliului Local al comunei Șipote înregistrate sub numărul 1398 din 17.02.2020, avize emise în temeiul prevederilor art 136 alin (8) litera c) și art 141 alin (12) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ ;

În temeiul art 139 alin (1), alin (2) , a art 196 alin (1) litera a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

**Membrii Consiliului Local al comunei Șipote ,Județul Iași,
întruniți în ședință ordinara la data de 19.02.2020
H O T Ă R Ă S C :**

Art.1. Se aprobă Procedura de închiriere a bunurilor imobile, precum și arendarea bunurilor agricole care aparțin domeniului public și domeniului privat al comunei Șipote județul Iași , aflate în administrarea Consiliului Local al comunei Șipote , conform anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri orice prevederi contrare se abrogă.

Art.3.(1) Persoana nemulțumită se poate adresa autorității publice emitente , în termen de 30 de zile de la data comunicării actului, în vederea revocării , în tot sau în parte , a acestuia.

(2) În cazul în care persona în cauză este nemulțumită de modul de soluționare a plângerii prealabilă, actul poate fi atacat în instanța de contencios administrativ competentă, potrivit prevederilor Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrative, cu modificările și completările ulterioare .

Art.4.Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija secretarului comunei Șipote în condițiile O.U.G. nr. 57/2019, în mod obligatoriu primarului comunei Șipote , compartimentului administrare patrimoniu ,Instituției Prefectului- județul Iași , iar un exemplar se va afișa la afișierul local pentru aducere la cunoștință publică pe pagina de internet www.primariasipote.ro

**Președinte de ședință ,
Consilier
Daniluc Costică**



**Contrasemneză pentru legalitate ,
conform art .140 din O.U.G. nr. 57/3 iulie 2019
Secretarul general al Comunei Șipote
Ursu Mariana**