

CONSILIUL LOCAL POPRICANI JUDEȚUL IAȘI

HOTĂRÂREA Nr.4
din 28.01.2021

privind :

- aprobarea închirierii pajiștilor disponibile la nivelul anului 2021 , aflate in domeniu privat al UAT comuna Popricani, județul Iași,
- aprobarea Regulamentului de pasunat pentru pajiștile proprietate privată a comunei Popricani, județul Iași
- aprobarea Regulamentului pentru închirierea pajiștilor aflate în proprietatea privată a U.A.T. Popricani, județul Iași

Consiliul Local Popricani, județul Iași , Având în vedere:

- prevederile art. 9 și următoarele din O.U.G. 34/2013 privind organizarea administrării și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea
 - Legii fondului funciar nr.18/1991, cu modificările aduse prin Legea nr. 44/2018,
 - HG nr.1064/2013 privind aplicarea normelor metodologice de aplicare a OUG 34/2013, cu modificările ulterioare,
 - Ordinul comun al MADR/MDRAP nr.407/2051/2013 privind aprobarea contractelor cadru de concesiune/inchiriere a suprafețelor de pajiști din domeniul public / privat al comunelor, orașelor și al municipiilor, cu modificările și completările ulterioare,
 - Ordinul nr.544/2013 cu modificările ulterioare al Ministrului agriculturii și dezvoltării rurale privind metodologia de calcul a încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște,
 - Legii nr. 287/2009 din 17 iulie 2009, republicată privind Codul civil,
 - H.G. nr. 1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991,
 - Ordinul nr.235/2003 a Ministerului Administrației Publice pentru aprobarea Strategiei privind organizarea activității de îmbunătățire și exploatare a pajiștilor anivelanțional, pe termen mediu și lung, cu modificările și completările ulterioare,
 - În temeiul Legii nr.32/2019- Legea zootehniei ,
 - Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil , republicată , cu modificările și completările ulterioare
 - Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare,
 - **HCL nr.101/28.12.2018** privind amenajamentul pastoral,
 - Notificările d-nilor Macovei Mihăela, respectiv Zaharia Mihai, privind încetarea contractelor de închiriere nr. 5576/27.04.2020, respectiv nr. 3551/12.04.2018,
 - **HCL Popricani, județul Iași nr.115/2015** privind domeniul privat al comunei Popricani, județul Iași, cu modificările și completările ulterioare
- Având în vedere referatul de specialitate nr. 16497/21.12.2020**, privind :
- aprobarea închirierii pajiștilor disponibile la nivelul anului 2021 , aflate in domeniu privat al UAT comuna Popricani, județul Iași,
 - aprobarea Regulamentului de pasunat pentru pajiștile proprietate privată a comunei Popricani, județul Iași,
 - aprobarea Regulamentului pentru închirierea pajiștilor aflate în proprietatea privată a U.A.T. Popricani, județul Iași,
- Având în vedere referatul de aprobare nr.16498/21.12.2020 , întocmit de d-nul primar Tănăsă Ion** privind :
- aprobarea închirierii pajiștilor disponibile la nivelul anului 2021 , aflate in domeniu privat al UAT comuna Popricani, județul Iași,
 - aprobarea Regulamentului de pasunat pentru pajiștile proprietate privată a comunei Popricani, județul Iași,
- Având în vedere proiectul de hotărâre nr.16449/22.12.2020 inițiat de d-nul primar Tănăsă Ion** privind :
- aprobarea închirierii pajiștilor disponibile la nivelul anului 2021 , aflate in domeniu privat al UAT comuna Popricani, județul Iași,
 - aprobarea Regulamentului de pasunat pentru pajiștile proprietate privată a comunei Popricani, județul Iași,

-aprobarea Regulamentului pentru închirierea paștilor aflate în proprietatea privată a U.A.T. Popricani, județul Iași
Având în vedere raportul nr. 1644/922.12.2020 întocmit de secretarul general al comunei Popricani, jud. Iași d-na Teșcu Elena privind:

- aprobarea închirierii paștilor disponibile la nivelul anului 2021, aflate în domeniul privat al UAT comuna Popricani, județul Iași,
- aprobarea Regulamentului de pasunat pentru paștile proprietate privată a comunei Popricani, județul Iași,
- aprobarea Regulamentului pentru închirierea paștilor aflate în proprietatea privată a U.A.T. Popricani, județul Iași

Având în vedere **anunțul nr. 16501/122.12.2020**-Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică,

Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Popricani, județul Iași nr. **1043/27.01.2021 (comisia nr.1-favorabil)**, nr. **1048/27.01.2021 (comisia nr.2-favorabil)**, nr. **1051/27.01.2021 (comisia nr. 3)**,

- Art.87 din.(5), art.129 din.2 lit.c, coroborat cu din.6 lit.b, Secțiunea 4 –Inchirierea bunurilor proprietate publică din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art.196 din. (1) lit."a" din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. – Aprobarea închirierii paștilor disponibile la nivelul anului 2021, aflate în domeniul privat al UAT comuna Popricani, județul Iași.

Art.2.-Aprobarea Regulamentului de pășunat pe paștile proprietate privată a UAT Popricani prevăzut în anexa 1 care face parte integrantă din hotărâre.

Art.3- Suprafețele de pașiști disponibile la nivelul anului 2021, se închiriază conform Regulamentului pentru închirierea paștilor aflate în proprietatea privată a U.A.T. Popricani, județul Iași, prin procedura de atribuire directă conform anexei 2 care face parte integrantă din hotărâre.

Art.4. -Aprobarea constituirii Comisiei de atribuire directă a suprafețelor de pasune proprietate privată a comunei Popricani si a Comisiei de contestatii, conform anexei 3 care face parte integrantă din hotărâre.

Art.5. - Hotărârea va fi dusă la îndeplinire de primarul comunei Popricani, județul Iași, d-nul Tănăsă Ion, comisiile nominalizate conform art.4., compartimentele secretariat, agricol, contabilitate/impozite și taxe din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

Art.6.- Hotărârea va fi comunicată sub semnătură persoanelor nominalizate la art.4.(anexa nr.3), primarului comunei Popricani, jud. Iași-d-nul Tănăsă Ion , va fi afișată în locuri publice spre știința cetățenilor, iar un exemplar va fi comunicat Instituției Prefectului Județului Iași pentru controlul legalității.

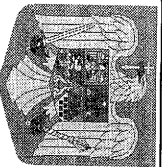


Baciu PETRU

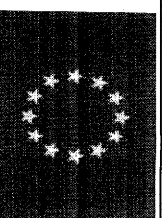
Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general,

Teșcu Elena

Adoptată în ședința ordinară din data de **28.01.2021**, cu un nr.de **12 voturi pentru, 0 împotrivă, 2 abțineri,**
(d-nii consilieri: Cuzic Costel, Manolache Petru), din nr. total de **15** consilieri în funcție.



ROMANIA
JUDEȚUL IASI
COMUNA POPRICANI
CONSILIUL LOCAL



REGULAMENTUL DE PĂȘUNAT pe teritoriul administrativ al comunei POPRICANI, județul IASI

CAP. I DISPOZIȚII GENERALE

Art. 1. (1) Prevederile prezentului regulament stabilesc drepturile și obligațiile deținătorilor de animale privind regimul de pășunat, precum și reguli de exploatare a pășunilor din comuna POPRICANI.

Regulamentul de utilizare și gestionare al pașistilor, este inclus în „**Planul de amenajament pastoral**”, iar autoritatea contractantă are obligația de a include în cadrul documentației de concesiune sau închiriere a pașistilor amenajamentele pastorale și condiții speciale de îndeplinire a contractului, cu respectarea prevederilor legale în vigoare” (art.6 alin.(2) din HG nr. 1064 11/12/2013)

(2) Scopul regulamentului este valorificarea optimă a terenurilor, pășuni, aflate în proprietatea Comunei POPRICANI, sprijinirea asociațiilor patrimoniale ale crescătorilor de animale si crescătorii individuali.

Art. 2. (1) Legislația aplicabilă:

LEGEA zootehniei nr. 32 din 16 ianuarie 2019

Legea nr. 86/2014;

OUG 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pașistilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;

HG 1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr.

34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pașistilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991cu modificările ulterioare adus eprin HG 78/2015, HG 643/2017 ;

HOTĂRÂRE Nr. 214/2017 din 12 aprilie 2017 pentru aprobarea

procedurii privind asigurarea fondurilor necesare pentru realizarea amenajamentelor pastorale ale suprafețelor de pașiști permanente, precum și pentru modificarea și completarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pașiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1.064/2013 ;

H.G. nr. 78/2015 privind modificarea și completarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor O.U.G nr. 34/2013;

Ordinului comun M.A.D.R. și M.D.R.A.P. nr. 407/2051/2013 pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pașiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor;

Ordinului comun nr. 541/210/2009 pentru modificarea și completarea Strategiei privind organizarea activității de îmbunătățire și exploatare a pașiștilor la nivel național, aprobată prin Ordinul ministrului agriculturii, alimentației și pădurilor și al ministrului administrației publice nr. 226/235/2003;

Ordinul 544/2013 privind metodologia de calcul al încărcăturii optime de animale pe hectar de pașiște ;

Ordinul 407/2051 din 31 mai 2013 pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pașiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor cu modificările ulterioare;

Legei nr. 72/2002 a zootehniei, republicată și avizele favorabile ale comisiilor de specialitate;

Amenajamentul pastoral întocmit pentru suprafețele de pașiști de pe raza comunei Popricani și aprobat prin H.C.L. ;

Legii nr. 227/2013 privind codul fiscal;

Legii nr. 287/2009 republicată cu modificările ulterioare privind Codul Civil;

Legea 44/2018 pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pașiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991,

Conform ultimelor prevederi legale aparute respectiv Legea nr. 44/2018, art. 9, alin. (2) „Pentru punerea în valoare a pașiștilor aflate în domeniul privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor și pentru folosirea eficientă a acestora, unitățile administrativ-teritoriale, prin primari, în conformitate cu hotărârile consiliilor locale, în baza cererilor crescătorilor de animale, persoane fizice sau juridice având animalele înscrise în Registrul național al exploatașilor, membri ai colectivității locale sau care au sediul social pe teritoriul localității respective, încheie contracte de închiriere prin atribuire directă, în condițiile prevederilor Legii nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, pentru suprafețele de pașiști disponibile, proporțional cu efectivele de animale deținute în exploatație, pe o perioadă cuprinsă între 7 și 10 ani.

Suprafețele de pașiști rămase nealocate se atribuie în condițiile

prevederilor alin. (1) crescătorilor de animale persoane fizice sau juridice având animalele înscrise în Registrul național al exploatațiilor."

Modul de gestionare a pajistilor potrivit dispozitiilor actelor normative sus mentionate se stabileste prin amenajamente pastorale a cărui proiect se întocmeste de un grup de lucru constituit la nivel județean.

Având în vedere prevederilor art 6 alin 6 din OUG 34/2013, Consiliului local al UAT Popricani poate aproba ca gestionarea pajistilor să se desfășoare în baza unui regulament de pasunat prin care sunt stabilite perioadele și condițiile de pasunat. Deasemenea Legea nr. 44/2018 prevede că închirierea pajistilor aflate în domeniul privat al municipiilor se face prin atribuire directă, prin primari, în conformitate cu hotărârile consiliului local. Legea precizând ca suprafețele disponibile se închiriază prin atribuire directă crescătorilor de animale persoane fizice sau juridice având animalele înscrise în Registrul național al exploatațiilor, membri ai colectivității locale sau care au sediul social pe teritoriul localității respective, proportional cu efectivele de animale deținute în exploatație. În actele normative în vigoare începând cu anul 2014 se precizează că este obligatoriu să se respecte încărcatura minimă de animale pe ha de 0,3 UVM (unitati vita mare ce se constituie în unitate standard și fata de care se face conversia diferitelor tipuri de animale.

Capacitatea de pasunat sau încărcatura optimă de animale se definește prin numărul de animale care pot fi hranite pe întregul sezon de pe un ha de pasune.

Pretul închirierii se stabilește (prin amenajamentul pastoral) ținând cont de echilibrul financiar dintre valoarea producției de iarbă disponibilă și obligațiile impuse utilizatorului de pajisti permanente prin cheltuielile cu implementarea amenajamentului pastoral.

Ținând cont de prevederile art 9 alin (3) Consiliile locale ale comunelor, orașelor, respectiv ale municipiilor vor dispune cu privire la inițierea procedurii de concesionare/inchiriere până la data de 1 martie a fiecărui an, în baza hotărârii consiliului local al comunei, orașului, respectiv al municipiului.

Ordonanța Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor.

Legea 61/1991 pentru sancționarea faptelor de încălcare a unor norme de conviețuire socială, a ordinii și liniștii publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Pe teritoriul administrativ al comunei POPRICANI pășunatul se desfășoară cu respectarea prezentului REGULAMENT, indiferent de forma de proprietate a terenurilor (pășunilor) pe care se desfășoară pășunatul.

Pășunatul se execută sub formă organizată. Orice altă formă de deținere a animalelor se consideră pășunat clandestin și contravine prevederilor prezentului regulament.

Transhumanta animalelor pe teritoriul comunei POPRICANI se va face numai cu însoțitor și după anunțarea în prealabil a primăriei și obținerea acordului proprietarilor de teren.

Pășunatul cu animalele pe terenurile agricole ale proprietarilor particulari, fără acordul scris al proprietarilor acestora (contract de arendare), înregistrat la Primăria comunei POPRICANI, este interzis.

Acordul trebuie să conțină datele de identificare ale proprietarului terenului, datele de identificare ale terenului, datele de identificare ale proprietarului de animale și perioada de folosință pentru care este încheiat acordul.

Art. 3. Îmbunătățirea nivelului de producție și utilizare a pășunilor reprezintă o activitate de interes național și local, fiind în corelație directă cu cantitatea și calitatea producțiilor animale obținute, în principal, din exploatarea speciilor de bovine și ovine.

Art. 4. Pentru punerea în valoare a suprafețelor de pajisti, obiectivul funcțional fundamental este sporirea producției totale de masă verde și a calității acesteia, în concordanță cu creșterea eficienței economice a exploatării animalelor, în special a efectivelor de bovine și ovine.

Art. 5. Crescătorii de animale, indiferent de statutul juridic și de activitatea zootehnică desfășurată, au obligația de a declara și de a solicita înscrierea în Registrul Național al Exploatațiilor și Registrul Agricol a efectivelor de animale pe care le dețin. Primăria va folosi ca bază de date registrul agricol.

Art. 6. Obiectivele specifice sunt:

- creșterea cantitativă și calitativă a producției de masă verde pe întreaga suprafață de pășuni și fânețe prin îmbunătățirea structurii floristice,
- creșterea valorii nutriționale a covorului verde, care să asigure o hrănire echilibrată și eficientă a diferitelor categorii de animale din speciile bovine și ovine, pentru obținerea de produse zootehnice nepoluate și o bună stare de sănătate a animalelor, - aplicarea tehnologiilor de producție, specifice fiecărei zone naturale.

CAP. II ADMINISTRAREA PĂȘUNILOR. COMISIA DE PĂȘUNAT.

Art. 7. Sunt supuse regimului de exploatare stabilit prin prezentul regulament următoarele categorii de terenuri:
pășunile comunale care fac parte din domeniul privat al comunei și se află în administrarea Consiliului Local POPRICANI, județul Iași.

Art. 8 (1) Terenurile evidenciate ca pășuni, aparținând Consiliului Local POPRICANI se folosesc în exclusivitate pentru pășunat, faneată, în vederea obținerii de masă verde, perdele de protecție a pășunilor, construcții zoopastorale, lucrări de îmbunătățiri funciare pentru creșterea potențialului de producție al pășunilor.

(2) Terenurile evidențiate ca pășuni aparținând Consiliului Local al comunei POPRICANI sunt următoarele:
Pășuni locale:

Art. 9. (1) Administrarea pășunilor comunei POPRICANI intră în atribuțiile Consiliului Local, care stabilește răspunderea directă și nemijlocită a primarului în executarea prevederilor cuprinse în O.U.G. 34/2013, întocmirea amenajamentului pastoral și planurile anuale de exploatare a pășunilor de pe raza unității administrativ-teritoriale.

(2) Se constituie comisia de pășunat (pastorală) care propune măsurile privind administrarea pășunilor .

3) Comisia stabilită va verifica respectarea încălcărilor de animale/ ha/ contract de închiriere/concesionare/arendare aflat în derulare, și au ca obiect pășunatul, cu respectarea prevederilor OUG nr. 34/2013 și stabilesc anual disponibilul de păștiți ce pot face obiectul concesiunii/inchirierii ulterioare.

Art. 10. Atribuțiile comisiei pastorale:..

- Comisia va inventaria și va tine inventarul suprafețelor de pășunat, separat pentru bovine, cabaline și ovine, caprine, în conformitate cu registrul cadastral și cu situația faptică de pe teren.
- Pe baza declarațiilor proprietarilor comisiei va inventaria animalele, pe fiecare localitate, cărora trebuie să li se asigure suprafețele de pășune, pe baza normelor de consum, a cantităților de masă verde necesare pentru producția zootehnică programată a se realiza în perioada de pășunat.
- Comisia întocmește planul de acțiuni ce trebuie aplicate pentru atingerea potențialului de producție.
- Verifică îndeplinirea obligațiilor contractuale de către crescătorii de animale și propune măsurile care se impun.
- Verifică corelarea cu efectivele de animale care pășunează, cu suprafețele de pășuni existente în localitate, pe baza unei încărcături rationale pe unitatea de suprafață, ținând cont de gradul de fertilitate al pășunii. Numărul de animale care pot pășuna pe hectar pe fiecare pășune se aprobă și se modifică prin hotărârea Consiliului Local. În acest sens de regulă pe un

hectar de teren cu grad de fertilitate ridicat capacitatea de pășunat este de 1 UVM, iar pe un hectar de teren cu grad de fertilitate scăzut 0,3 U.V.M

- Verifică modul de îndeplinire a obligațiilor crescătorilor de animale, prevăzute în contractul de închiriere și propune măsurile care se impun, în cazul neîndeplinirii obligațiilor.

Art. 11. (1) Lucrările de îmbunătățire si exploatare a pajistilor se vor desfășura pe baza amenajamentului pastoral.

(2) Lucrările de întreținere și îmbunătățire a pajistilor se referă la:

- lucrări de regenerare a pajistilor prin însămânțări si supra însămânțări executate atât primăvara, cât si toamna, în funcție de condițiile de climă si sol .
- combaterea eroziunii solului și respectarea strictă a regulilor de exploatare rațională,
- lucrări de desecare,
- defrișarea vegetației de porumbar, păducel, alun, măceș etc
- curățirea pajistei de pietre și resturi vegetale
- adunat și transportat resturi vegetale
- distrugerea și curățarea musuroaielor,
- curățarea de mărăcini, buruieni si de vegetatie arbustiferă nevaloroasă;
- igienizare surse de apă, fără săpături;
- fertilizare cu gunoi de grajd/ îngrășăminte organice;
- jalonarea (marcarea) suprafeței de pășune închiriată.
- corectarea regimului aerohidric al solului.

CAP. III. CALENDARUL LUCRĂRILOR PE PAJISTE, ÎN ACORD CU LEGISLAȚIA ÎN VIGOARE

IANUARIE

Nu vor fi realizate însămânțări de suprafața sau suprainსămânțări. Se pot face doar în cazul terenurilor degradate și doar cu specii din flora locală

FEBRUARIE

Acțiuni pe teren

- Continuarea curățirii pajistilor, respectiv defrișarea vegetației lemnoase în "ferestrele" iernii, dacă vremea o permite. Vegetația nedorită trebuie adunată de pe pajiste;
- Transportul gunoiiului de grajd și aplicarea lui. Utilizarea tradițională a gunoiiului de grajd este permisă până în echivalentul a maxim 30 kg azot substanța activă (N s.a.)/hectar a se vedea Caietul de Agromediu/APIA ;
- Aplicarea amendamentelor pe sărături;

- Aplicarea îngrășămintelor chimice complexe din formele 16-16-16 sau 22-11-11 (NPK) pe pajiștile permanente, îndeosebi unde dorim să începem pășunatul mai devreme. Pe pajiștile care sunt sub angajament APIA utilizarea pesticidelor și a fertilizanților chimici este interzisă.
- Desfundarea canalelor de desecare, acolo unde este cazul, dacă solul nu este acoperit.
- Interzicerea pășunatului, îndeosebi cu oile și caprele, pentru a preveni degradarea solului și rădirea prematură a covorului ierbos.

MARTIE

Acțiuni pe teren

- Se continuă defrișarea vegetației lemnoase;
- Împrăștierea mușuroaielor și nivelarea terenului;
- Se continuă, unde este cazul, transportul și aplicarea gunoierului de grajd și a l amendamentelor;
- Eliminarea excesului de umiditate temporară prin canale de desecare și al excesului permanent prin drenaje;
- Începe plantarea arborilor pentru eliminarea umidității (unde este cazul – plop, salcie), umbră la animale sau delimitare tarlale (unde este cazul);
- Continuă aplicarea îngrășămintelor chimice după topirea zăpezii (unde este cazul);
- Se construiesc sau se reface drumurile de acces, pe pășune;
- Se verifică sursa de apă, în vederea asigurării apei pentru adăpat pentru animale, din râuri sau fântâni. Se vor realiza: captări, amenajări specifice, puțuri, jgheaburi etc.
- Se vor realiza (acolo unde este cazul) construcții ușoare pentru adăpostirea animalelor (tabere de vară). În cazul în care ele există se va trece la dezinfectarea și repararea acestora. Adăposturile vor fi dimensionate după numărul animalelor iar acolo unde este cazul vor fi prevăzute cu instalații de colectare și distribuție a dejecțiilor și alte utilități.
- Se vor repara și dezinfecta stănele, saivanele, etc.

APRILIE

Acțiuni pe teren

- Încheierea acțiunilor de împrăștiere a mușuroaielor, defrișării vegetației lemnoase dăunătoare și nivelarea terenului;
- Încheierea fertilizării cu gunoi de grajd și aplicarea amendamentelor (dacă este cazul);
- Continuarea lucrărilor de îmbunătățiri funciare (eliminarea excesului de umiditate);
- Continuarea aplicării îngrășămintelor chimice (dacă este cazul);
- Lucrări de supraînsămânțare a pajiștilor cu covor ierbos degradat (acolo unde este cazul);
- Eliminarea crengilor uscate la arborii izolați de pe pășuni;

- Finalizarea lucrărilor de plantare a arborilor pentru umbră, împrejuriri sau desecări biologice (acolo unde este cazul)
- Reparații la alimentările cu apă (puțuri, jgheaburi etc) podețe, drumuri, garduri de împrejurire, adăposturi pentru animale, stâni și alte dotări pentru sezonul de pășunat; începerea sezonului de pășunat pe pășuni după data de 20 aprilie și respectarea pășunatului pe specii și categorii de animale.
- Pășunatul începe când solul e bine zvântat. Pășunile inundate nu trebuie pășunate mai devreme de 2 săptămâni de la retragerea apelor);
- Respectarea încărcăturii optime de animale la hectar.

MAI

Utilizatorii de pajiști au obligația să respecte încărcătura minimă de animale pe hectar (0,3 UVM). Pășunatul se efectuează cu maxim 1,0 UVM (Unitate Vită Mare) - maxim o bovină la hectar și 6,6 UVM ovine - a se vedea tabele de conversie.

Trebuie să se asigure o densitate optimă pe întreaga suprafață (OP x suprafața pajiștii), pentru prevenirea pășunatului excesiv, care conduce la reducerea ratei de refacere a pășunii, scăderea producției de iarbă și a cantității de iarbă consumată de animale în ciclurile următoare de pășunat.

Planificarea succesiunii de pășunat a tarlalelor (pășunatul continuu) cu respectarea următoarelor criterii:

onducerea turmelor pe un anumit traseu, care din când în când este modificat. Astfel animalele nu stau în același loc, ci pășunează pe locuri diferite și în același zi și în zile diferite;

pășunatul în front. În acest caz animalele sunt dirijate în deplasarea lor pe pășune de către un cioban ce le permite înaintarea numai pe măsura consumării plantelor

pășunatul continuu (liber) intensiv simplificat unde parcelarea este redusă în mod substanțial la 1-2 parcele, delimitate prin bariere naturale (canal, albia unui rau, garduri de arbuști), drumuri, semne convenționale sau prin garduri, Cu efect direct asupra diminuării cheltuielilor ocazionale de parcelare și alimentare cu apă.

Se respectă pășunatul cu speciile de animale (oi, vaci, cai) stabilite anterior, pentru a preveni reducerea potențialului productiv al pajiștii și afectarea calității acesteia.

IUNIE

Ațiuni pe teren

- Din a doua decadă a lunii se începe campania de combatere a principalelor buruieni din pajiști, respectiv plantele neconsumate de animale.
- Începe recoltarea fânțelor și conservarea furajelor sub formă de siloz, semisiloz și fân, în funcție de regimul pluviometric și dotarea fermelor.

- Nu se vor efectua lucrări mecanizate pe pajiștile sub angajament APIA;
- Cositul trebuie efectuat până la 1 iulie, realizat în etape. O bandă necosită de 3 metri va fi lăsată pe marginile fiecărei parcele. Această bandă poate fi cosită după 1 septembrie

IULIE

Cositul poate începe doar după data de 1 iulie.

Masa vegetală cosită trebuie adunată de pe suprafața fâneței nu mai târziu de două săptămâni de la efectuarea cositului.

Cositul se va realiza dinspre interiorul parcelei spre exteriorul acesteia. O bandă necosită sau nepășunată de 3 metri va fi lăsată pe marginile fiecărei parcele. Aceasta bandă poate fi cosită 1 pășunată < după 1 SEPTEMBRIE.

Folosirea mixtă - pășunatul permis < după prima coasă. Iarba cosită se adună în maxim 2 săptămâni de la cosire.

AUGUST

Cositul resturilor neconsumate și împrăștierea dejecțiilor solide, după fiecare ciclu de pășunat;

Aplicarea fazială a azotului pentru pajiștile care nu sunt sub angajament APIA;

•Agricultorii care utilizează pajiști permanente nu trebuie să ardă vegetația, inclusiv iarba ramasă după cositul pajiștei (GAEC 8), obiectivul acestei condiții fiind menținerea unui nivel minim de întreținere a solului prin protejarea pajiștilor permanente.

SEPTEMBRIE

Menținerea pajiștilor permanente, prin asigurarea unui nivel minim de pășunat sau cosirea lor cel puțin o dată pe an (GAEC 7);

Nu este permisă tăierea arborilor solitari sau a grupurilor de arbori de pe terenurile agricole (GAEC 9);

Niciun tip de îngreșământ nu poate fi aplicat pe terenuri acoperite de zăpadă, pe terenuri cu apă în exces sau pe terenuri înghețate.

(Ordin Comun 1182/1270/2005, cerințe pentru zonele vulnerabile la nitrati);

Nu vor fi folosiți fertilizatori în apropierea resurselor de apă în conformitate cu următoarele indicații:

Fertilizator solid - nu mai aproape de 6 m de apa.

Fertilizator lichid-nu mai aproape de 30 m de apa.

În apropierea stațiilor de captare a apei potabile, nu va fi folosit nici un tip de fertilizator la o distanță mai mică de 100 m față de stația de captare a apei.

OCTOMBRIE

La sfârșitul lunii animalele se pregătesc să iasă de pe pășune.

NOIEMBRIE

Este interzis a se intra cu animalele în pajiște, plantele din covorul vegetal au nevoie de o perioadă de repaus.

DECEMBRIE

Este interzis a se intra cu animalele în pașiște, plantele din covorul vegetal au nevoie de o perioadă de repaus.

SPECIFICARE:

Codul 214, M 10, reprezintă - Măsuri de Agromediu din Programul National de Dezvoltare Rurala, din cadrul Pilonul 2/Axa 2 GAEC reprezintă- Bune Practici Agricole și de Mediu - SAPS Plățile Directe (pe suprafață) din cadrul Pilonului 1.

ATENȚIE

UTILIZAREA PESTICIDELOR ȘI A FERTILIZANȚILOR CHIMICI ESTE INTERZĂ

CAP. IV. RECOMANDĂRI PRIVIND FOLOSIREA PAȘIȘTILOR PRIN COSIT

Fânul ocupă un loc important în alimentația animalelor, mai ales perioada de stabulație. În regiunile bogate în precipitații, cu suprafețe mari de pașiști, fânul poate reprezenta peste 40% din totalul furajelor din rație.

Importanța fânului constă, în primul rând, în valoarea nutritivă ridicată a acestuia. Astfel, 100 kg fân, de calitate superioară, alcătuită din graminee leguminoase valoroase, are o valoare nutritivă de până la 65 U.N. și 7 kg P .D ., aceeași cantitate de fân, de calitate slabă, are valoare nutritivă redusă la jumătate apropiată de aceea a paielei de cereale.

Un fân de calitate mijlocie conține 15-17% apă, 8-9% substanțe proteice, 2-2,5% grăsimi, 23-28% celuloză, 39-43% substanțe extractive neazotate, 6% săruri minerale și cantități apreciabile de vitamine.

Valoarea nutritivă a f'anului variază foarte mult în funcție de compoziția floristică a pașiștii, epoca de recoltare, modul de pregătire și păstrare. Aceasta având importanță egală, în sensul că în cazul unei compoziții floristice valoroase fâneții, nu se poate obține un fân bun dacă recoltarea nu se face la timp iar procesul de uscare nu se efectuează corespunzător. De asemenea, nu va rezulta fân de calitate superioară, oricâtă atenția s-ar acorda momentului de recoltare a pregătirii fânului, dacă f'aneța este alcătuită din specii puțin valoroase. Datorită valorii nutritive ridicate, fânul se folosește cu foarte bune rezultate în furaj a vacilor cu lapte, a tineretului, reproducătorilor ș.a., putând substitui o parte din nutrețurilor concentrate. Pe de altă parte, fânul este mult mai ieftin în comparație cu alte furaje (Motcă Gh. și col., 1994). Sursa principală de producerea f'anului constituie suprafețe însemnate de pașiști permanente și temporare, dar și culturile de leguminoase perene, precum și culturile anuale de nutreț.

Art. 12. Recoltarea fânețelor

Principala problemă a cositului fânețelor o constituie epoca de recoltare, precum și înălțimea de recoltare, de care depinde productivitatea în anii următori și compoziția floristică.

Art. 13. (1) Epoca de recoltare a fânelor are o influență foarte mare asupra cantității și calității fânului. Recoltarea fânelor cu întârziere, ceea ce are loc frecvent în practică, prezintă numeroase neajunsuri. Astfel, fânul recoltat cu întârziere are un conținut scăzut în proteină, săruri minerale și vitamine, dar cu conținutul mai ridicat în celuloză, ceea ce reduce consumabilitatea și digestibilitatea nutrețului. Refacerea plantelor după cositul cu întârziere se face mai greu, deoarece coincide cu o perioadă secetoasă și ca atare se reduce producția recoltei următoare. De asemenea și producția din anul următor va avea de suferit, deoarece nu se poate acumula din vreme rezerva de hrană pentru anotimpul rece. De asemenea, se produce o îmbunătățire puternică a fâneței, deoarece multe specii nevalorose ajung la diseminare.

Recoltarea timpurie a fânelor prezintă avantajul obținerii unui fân bogat în proteine, cu un conținut redus de celuloză, un grad ridicat de consumabilitate și digestibilitate, dar cu o producție redusă la unitatea de suprafață. Prin repetarea recoltării timpurii, mai mulți ani consecutivi, are loc dispariția treptată a gramineelor și leguminoaselor valorose.

Din cele prezentate rezultă că, la stabilirea epocii optime de recoltare a fânelor, trebuie să se țină seama de producție cât și de calitatea nutrețului, efectuându-se recoltarea atunci când se realizează cea mai mare producție de proteină la hectar, respectiv cea mai mare producție de U.N. la hectar. Acest obiectiv se realizează atunci când gramineele sunt în faza de înspicare-începutul înfloririi, iar leguminoasele se află în faza de îmbobocire. Rezultă că epoca de recoltare a fânelor se stabilește în funcție de specia dominantă.

Alegerea epocii optime de recoltare pentru fân este mai dificilă pe pajistile permanente cu ritm de dezvoltare diferit, cum ar fi pajistile dominate de *Agrostis tenuis* + *Agrostis stolonifera* + *Poa pratensis*. În această situație, recoltarea se va efectua în funcție de graminea mai timpurie, în cazul de față a speciei *Poa pratensis*, deși graminea tardivă, *Agrostis tenuis*, are o înălțime mică. Adesea, recoltele următoare (a doua și a treia) sunt dominate de speciile tardive. La otavă, se ține seama de specia care are o pondere cea mai mare în structura recoltei, respectiv *Agrostis tenuis* și *A. stolonifera*.

Dacă recoltarea se efectuează an de an în perioada optimă specifică, cu timpul, se constată scăderea producției și înrăutățirea compoziției floristice datorită lipsei posibilităților de autoînsmănțare a speciilor valoroase din pajisti, iar speciile nevalorose, care își încheie ciclul evolutiv mai devreme, diseminează și provoacă înrăutățirea compoziției floristice. De aceea, pajistile trebuie cosite pentru fân la epoci diferite (la înspicare, la înflorire, la maturitatea semințelor). Pajistile care realizează 2-3 coase pe an, se vor împărți în 4-6 parcele. În cadrul rotației epocii de recoltare, se compensează calitatea slabă a fânului obținut de pe parcelele care se recoltează târziu, cu

calitatea foarte bună a fânului provenit de pe parcelele care se recoltează timpuriu. De asemenea, tinând cont seama de neajunsurile semnalate, se recomandă schimbarea modului de folosire, pe durata unui an, sau pe o perioadă mai îndelungată, adică folosirea fâneței prin pășunat (folosirea alternativă a pașiștilor). Același lucru poate să fie realizat într-o singură perioadă de vegetație (folosită mixtă), așa cum practic în țara noastră, pe mari suprafețe de fânețe. Aceste fânețe se pășunează primăvara, după care animalele sunt deplasate pe pășuni de munte și alpine. În toamnă, animalele revin pe aceste suprafețe, pășunând otava. Cu toate că acest sistem prezintă unele neajunsuri, datorită insuficienței nutrețurilor primăvara devreme, este practicat pe scară largă. Este necesar însă, primăvara, pășunatul acestor fânețe să fie de scurtă durată, cu o încărcătură redusă de animale, iar pentru suplinirea necesarului de nutreț, crearea de rezerve de fân sau nutreț însilozat, ori semănatul din toamnă a unor culturi, cum ar fi: rapița, secara, raigrasul aristat sau borceașul de toamnă.

Art. 14. (2) Înălțimea de recoltare a fânețelor. Înălțimea de sol la care se recoltează plantele influențează și calitatea fânului. Dacă recoltatul se face prea aproape de sol (ras), plantele se refac mai încet, deoarece rezervele de hrană depozitate la partea inferioară a tulpinilor se epuizează, iar cu timpul unele specii pot să dispară din covorul ierbos. Dacă recoltarea se va face prea sus, se obține o producție mai mică de fân, iar calitatea fânului va fi mai slabă, nefiind recoltate o parte din organele plantelor cu talie joasă (lăstarii scurți și frunzele gramineelor, în special).

Înălțimea de recoltare a fânețelor este de 4-5 cm de la suprafața solului în cazul fânețelor de mare producție, ultima coasă se va face la 7-8 cm de la suprafață pentru permiterea plantelor să acumuleze rezerve de hrană necesare pentru a rezerva condițiilor nefavorabile din iarnă. În tapelul următor se reprezintă pierderile de fân în funcție de înălțimea de recoltare a fânețelor.

PIERDERILE DE FÂN ÎN FUNCȚIE DE ÎNĂLȚIMEA DE RECOLTARE A FÂNEȚELOR

Fâneată	Înălțimea de cosit (cm)	Producția de fân (kg/ha)	Pierderi de fân	
			Kg/ha	%
De stepă	4-5	2180	-	-
	6-7	1790	390	22
	8-10	1330	850	40
De munte	4-5	2000	-	-
	6-7	1770	230	12

	11-12	1440	560	28
	4-7	1820	-	-
De pădure	9-12	1300	400	26

La întocmirea situațiilor de lucrări pentru lucrările prevăzute în management se vor include conform normativelor, fazele care au fost necesare executării acestor lucrări. La finalul executării lucrărilor se va face recepția lor.

PENTRU FIECARE TRUP DE PAJIȘTE TREBUIE SĂ EXISTE UN CAIET DE LUCRĂRI, CARE SĂ CUPRINDĂ TOATE DATELE NECESARE CU PRIVIRE LA LUCRĂRILE EXECUTATE, RESPECTIV DENUMIREA LUCRĂRII EXECUTATE, DATA EFECTUĂRII, SUPRAFAȚA PE CARE S-A EFECTUAT LUCRAREA

CAP. V. REPARTIZAREA PĂȘUNILOR

Art. 15. Repartizarea pășunilor se face prin atribuire directă, în condițiile OG 34/2013 așa cum a fost modificată prin Legea nr. 44/2018 și ale Legii nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, cât și prevederile HG nr. 1064 din 11 decembrie 2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, în baza cererilor crescătorilor de animale, persoane fizice sau juridice având animalele înscrise în Registrul național al exploataților, membri ai colectivității locale sau care au sediul social pe teritoriul comunei Popricani pentru suprafețele de pășuni (pajști) disponibile, proporțional cu efectivele de animale deținute în exploatație.

Asociațiile crescătorilor locali, persoanele juridice cu sediul social pe teritoriul localității respective cu care se încheie contracte de închiriere prin atribuire directă trebuie să fie legal constituite cu cel puțin un an înainte de data depunerii cererii pentru atribuirea directă a contractului.

Asociațiile crescătorilor locali, persoanele juridice cu sediul social pe teritoriul comunei Popricani care solicită încheierea de contracte de închiriere pentru pajștile aflate în domeniul privat al comunei depun un tabel cu membrii asociației, crescătorii locali de animale având un număr de animalele înscrise în Registrul național al exploataților care asigură încălcătura minimă, conform prevederilor art. 10 alin. (1) din OUG 34/2013 cu modificările si completările ulterioare .

Închirierea pajștilor permanente aflate în domeniul privat al comunei se face cu respectarea dreptului de preferință al

asociațiilor patrimoniale ale membrilor colectivității locale, proprietari de animale înscrise în RNE. Anunțul de închiriere se va aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul instituției și prin presa locală .

Art. 16.

(1) Prețul de închiriere, diferentiat pentru fiecare trup de pășune, în funcție de producția și utilitățile zoopastorale pe care aceasta le oferă , este stabilit prin Amenajamentul pastoral .

(2) Chiria pe fiecare lot va fi plătită de către chirias în două tranșe anuale astfel:

Transa I se va achita un procent de 30% din valoarea contractului până în data de 31.03 a anului curent pentru anul în curs;

Transa a II - a se va achita un procent de 70% din valoarea contractului pana in data de 30.09 a anului curent pentru anul în curs;

Art. 17. Eventualul excedentul de pajiste poate fi închiriat prin licitație publică de către Consiliul Local al comunei POPRICANI în baza hotărârii acestuia, crescătorilor de animale din alte comune care au suprafețe insuficiente pentru pășunat la pretul de pornire stabilit de către Consiliul Local.

CAP.VI. AMENAJAMENTUL PASTORAL

Art. 18. Primarul comunei POPRICANI va urmări demersurile legale pentru aplicarea documentației tehnice Amenajament pastoral, întocmit conform prevederilor legale în vigoare.

Art. 19. Prezentul regulament reglementează numai activitatea de pasunat pentru o mai buna informare a fermierilor.In continutul prezentului regulament sunt incluse si elemente din Amenajamentul pastoral.

Art. 20. La data aprobării Amenajamentului Pastoral prin HCL utilizatorii de pajiști au obligația să aplice pe fiecare parcelă acțiunile tehnice cuprinse în Amenajamentul Pastoral și planul de fertilizare aprobat de Consiliul Local, care vor constitui anexă la contractele de închiriere încheiate.

CAP. VII. ASOCIAȚII ALE CRESCĂTORILOR DE ANIMALE

Art. 21 Consiliul Local al comunei POPRICANI sprijină atât structurile asociative existente pe raza comunei POPRICANI cât și înființarea altor forme asociative ale crescătorilor de bovine și ale crescătorilor de ovine pentru îmbunătățirea și exploatarea rațională a pajistilor, valorificarea producției, atestarea și

autorizarea de noi produse sau capacitate de productie.

Art.22 Reprezentantii asociatiilor pot face parte din comisia de pășunat.

Art. 23. Consiliul Local, prin comisia de pășunat, va colabora cu reprezentantii asociatiilor crescătorilor de animale.

Art. 24 (1) Închirierea pajiștilor permanente se face cu **respectarea dreptului de preferință** al asociațiilor patrimoniale ale membrilor colectivității locale, proprietari de animale înscrise în RNE.

În cazul solicitării de pășuni de către formele legal constituite, în vederea utilizării în comun, reprezentantul legal al acestora depune o cerere la compartimentul funcțional din cadrul primăriei, însoțită de o listă nominală ce cuprinde documente care atestă că deține animale din speciile bovine, ovine, caprine și ecvidee, înscrise în RNE, și suprafața agricolă care revine fiecărui membru pentru utilizare proporțional cu numărul de UVM, cu acceptul acestora.

În cazul existenței situațiilor prevăzute mai sus, prețul de închiriere este prețul stabilit conform Amenajamentului pastoral.

CAP.VIII. MĂSURI ORGANIZATORICE

Art. 25. Evidentele si procesele verbale ale lucrărilor executate, procesele verbale a punerii în funcțiune a investițiilor efectuate de crescătorii de animale se vor depune în copie la serviciul urbanism si se vor aproba de primar.

Art. 26. Rapoartele cu lucrările executate, investițiile realizate fizic si financiar se vor prezenta comisiei până la data de 15 decembrie a fiecărui an.

Art. 27. Formele legal constituite(asociații,cooperative agricole,grupuri de producători) vor informa Consiliul local despre proiectele de accesare a fondurilor europene si/sau naționale.

Art. 28. Consiliul Local va organiza acțiuni de popularizare în rândul crescătorilor de animale a măsurilor ce trebuie luate pentru îmbunătățirea pajistilor, precum si a celor mai eficiente metode de exploatare a acestor suprafețe.

Art. 29.Pe pășuni se pot amplasa construcții care deservesc activități agricole, cu respectarea legilor în vigoare, conform prevederilor art. 7 din HG nr. 1064/2013. Se interzice depozitarea deșeurilor menajere și /sau agrozootehnice pe pășune.

CAP. IX. OBLIGAȚIILE CRESCĂTORILOR DE ANIMALE ȘI A CONSILIULUI LOCAL

Art. 30. Obligatii ale utilizatorilor de pajiști:

- deținătorii de pajiști au obligatia să asigure întreținerea corespunzătoare a acestora, în vederea menținerii și ridicării potențialului de producție.
- crescătorii de animale individuali sau membrii ai formelor legale patrimoniale încheie contracte de închiriere cu comuna POPRICANI, reprezentată de primar.
- să nu subînchiriereze bunurile care fac obiectul contractului de închiriere; Subînchirierea este interzisă, sub sancțiunea nulității absolute.
- să facă dovada existenței certificatului de sănătate eliberat de medicul veterinar pentru efectivul de animale învoite la pășunat,
- să urmărească starea de sănătate a animalelor și să anunțe apariția sau suspiciunea unei boli transmisibile;
- deținătorii de pajiști sunt obligați să asigure paza și supravegherea acestor suprafețe. Introducerea animalelor la pasunat, fără ca proprietarii acestor animale să dețină contracte de pășunat, va fi sancționată potrivit prevederilor legale.
- să plătească chiria la termenul stabilit;
- să respecte capacitatea de pășunat și încărcătura optimă de animale stabilită prin hotărâre a consiliului local
- să comunice în scris primăriei, în termen de 5 zile de la vânzarea animalelor, în vederea verificării respectării capacității de pășunat în toate zilele perioadei de pășunat;
- să practice un pășunat rațional pe grupe de animale;
- să introducă animalele la pășunat numai în perioada de pășunat stabilită și numai pe terenurile care le sunt repartizate prin contract/ sau pentru care dețin acordul proprietarului.;
- să nu introducă animalele la pășunat în cazul excesului de umiditate a pajiștii și să nu depășească încărcătura maximă de 1 UVM. Sancțiunile datorate din motive de suprapasunat se suportă de fermierii vinovați.
- să realizeze pe cheltuală sa lucrările de întreținere și îmbunătățire a pajiștilor, tratamentele sanitare veterinare la animale. Proprietarii de ovine au obligatia de a fertiliza prin târlire suprafețele puse la dispoziție pentru pășunat, mutând tarla conform programului de târlire stabilit. Proprietarii de ovine au obligatia de a proteja culturile agricole din zona în care s-a stabilit turma de oi.
- să respecte condițiile agricole și de mediu impuse pentru pajiștile ce intră în componența sitului Natura 2000;
- să restituie locatorului bunurile de retur, în mod gratuit și libere de sarcini, la încetarea contractului de închiriere;
- să restituie locatorului suprafața de pajiște ce face obiectul prezentului contract în condiții cel puțin egale cu cele de la momentul încheierii contractului;

- să nu lase nesupravegheate animalele pe pășune;
- să declare animalele pentru a fi înscrise în registrul agricol al comunei;
- răspunde civil, contravențional și penal pentru pagubele produse de animale;
- răspunde pentru pagubele produse culturilor agricole;
- răspunde de integritatea și sănătatea animalelor lăsate în grija lui conform normelor sanitare veterinare; Animalele vor fi hrănite și adăpate în funcție de specie, gradul de dezvoltare și adaptare. Detinătorii de animale vor respecta condițiile optime de creștere și exploatare, conform tehnologiei.
- după aprobarea prin hotărârea consiliului local a proiectului amenajamentului pastoral, locatarul are obligația de a respecta prevederile acestuia. În cazul în care locatarul nu-și însușește prevederile amenajamentului, contractul de închiriere va fi reziliat de plin drept, fără a avea dreptul să emită vreo pretenție față de locator.
- se interzice pășunatul în fondul forestier proprietate publică a comunei POPRICANI;
- se interzice arderea vegetației uscate fără respectarea legislației în vigoare;
- tăierea vegetației forestiere pe suprafața de pășune repartizată este permisă numai cu acordul proprietarului și punerea în valoare de Ocolul Silvic.

Art. 31. Responsabilități ale primarului și consiliului local;

Pentru punerea în valoare a pajistilor și folosirea optimă a acestora se va asigura încheierea unui număr optim de contracte de închiriere.

Eventualul excedent de pajiste poate fi închiriat de către consiliul local al comunei în baza hotărârii acestuia, crescătorilor de animale din alte comune care au suprafețe insuficiente pentru pășunat. Comisia de pășunat va propune prețul de pornire la licitație, conform cu Amenajamentul pastoral.

Data intrării și scoaterii animalelor de la pășunat se stabilește prin prezentul regulament și este obligatorie pentru toți detinătorii de animale.

Să notifice locatarului apariția oricăror împrejurări de natură să aducă atingere drepturilor detinătorului contractului de închiriere;

CAP. X. APICULTURA

Art. 32. Prin utilizarea conceptului de terenuri multifuncționale - în cazul în care zonele adiacente terenurilor și alte spații marginale sunt înșămânțate în mod special și gestionate pentru polenizatori și alte specii, fermierii pot crea biotopuri bogate în plante unde polenizatorii pot să abunde. Există multe inițiative, din partea tuturor părților interesate pentru a îmbunătăți sănătatea albinelor și supraviețuirea roiurilor.

Terenuri care susțin polenizatorii includ pe langa altele si livezile, **pășunile întreținute**, gardurile vii, culturile înflorite și terenurile necultivate și zonele înverzite.

Amplasarea vetrelor de stupină pe teritoriul comunei POPRICANI se va face numai cu acordul primarului comunei POPRICANI.

Art. 33. (1) Până la data de 1 martie a fiecărui an, Consiliul Local al comunei POPRICANI, precum și administratorii terenurilor agricole sau silvice inventariază atât suprafețele de teren aflate în domeniul public sau privat al statului care se acordă apicultorilor pentru amplasarea vetrei de stupină, cât și baza meliferă existentă pe teritoriul acestora, în vederea comunicării și repartizării suprafețelor melifere către apicultorii care doresc să se deplaseze în pastoral.

Până la data de 15 martie a fiecărui an, Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale solicită, în scris, de la Consiliul Local al comunei POPRICANI, precum și de la administratorii terenurilor agricole sau silvice suprafețele de teren inventariate, în vederea informării apicultorilor care doresc să se deplaseze în pastoral.

În vederea repartizării suprafețelor melifere prevăzute la alin. (1), apicultorul, direct sau prin intermediul formei asociative, depune/transmite o cerere la Consiliul Local al comunei POPRICANI sau la administratorii terenurilor agricole ori silvice.

Consiliul Local al comunei POPRICANI sau administratorii terenurilor agricole ori silvice, după înregistrarea și centralizarea cererilor, soluționează mai întâi solicitările apicultorilor domiciliați în localitățile aflate în raza acestora, iar excedentul îl repartizează celorlalți apicultori solicitanți din alte localități/județe.

În maximum 24 de ore de la instalarea vetrei de stupină, apicultorul își amplasează panoul de identificare a stupinei și comunică, în scris, Consiliului Local al comunei POPRICANI sau administratorilor terenurilor agricole ori silvice pe raza cărora își deplasează stupii în pastoral, menționând locul de amplasare a stupilor, perioada de timp, numărul familiilor de albine, precum și datele de contact pentru a putea fi înștiințat la timp în cazul aplicării unor tratamente cu substanțe chimice la culturile agricole.

Amplasarea familiilor de albine se poate face și pe terenuri proprietate privată a persoanelor fizice și/sau juridice, cu acordul proprietarului.

Art. 34. (1) Amplasarea familiilor de albine pe terenurile deținute de apicultori, cu orice titlu, se face la o distanță de cel puțin 25 m față de căile ferate, drumurile publice sau hotarele

proprietăților din domeniul public ori domeniul privat, intravilan sau extravilan.

Dacă distanța față de obiectivele prevăzute la alin. (1) este mai mică de 5 m, familiile de albine trebuie să fie despărțite de acestea printr-un gard, zid, plasă ori alt obstacol prin care albinele să nu poată pătrunde în zbor, cu o înălțime minimă de 3 m, măsurată de la nivelul solului, și care să continue pe aceeași linie încă 2 m dincolo de stupii amplasați la extremitățile stupinei.

Numărul familiilor de albine amplasate pe teren, conform obligațiilor prevăzute la alin. (1) și (2), nu este limitat.

Apicultorii sunt obligați să respecte distanța dintre stupine de minimum 100 m la masivele melifere din păduri, de minimum 300 m la culturile agricole și să nu amplaseze stupina pe direcția de zbor a albinelor aparținând altor stupine sau să amplaseze stupina între alte stupine și sursa de cules.

CAP. XI. SANCTIUNI ȘI CONTRAVENTIILE

Art. 35. (1) Încălcarea dispozițiilor OUG 34 (art.13 și 15) atrage răspunderea administrativă, contravențională, civilă sau penală, după caz.

Constituie contravenții următoarele fapte:

a-pășunatul neautorizat sau introducerea animalelor pe pajiști în afara perioadei de pășunat;
b-introducerea pe pajiști a unor specii de animale, altele decât cele stabilite prin contract;
c-neîndeplinirea de către deținătorii sau utilizatorii de pajiști a obligațiilor prevăzute în contract;
d-circulația pe pajiști cu orice alte mijloace de transport, inclusiv cu atelaže, decât cele folosite pentru activități agricole de cel care utilizează pajiștea;
e-nerespectarea bunelor condiții agricole și de mediu;
f- arderea vegetației pajiștilor permanente;
g-concesionarea/închirierea pajiștilor aflate în domeniul public sau privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor unor persoane care nu sunt îndreptățite;
h-scoaterea din circuitul agricol a terenurilor având categoria de folosință pajiște fără aprobările legale în vigoare.

Contravențiile prevăzute la alin. (1) se sancționează după cum urmează:

cu amendă de la 3.000 lei la 6.000 lei pentru persoana fizică, respectiv cu amendă de la 25.000 lei la 50.000 lei pentru persoana juridică, faptele prevăzute la lit. f);
cu amendă de la 500 lei la 1.000lei pentru persoana fizică, respectiv cu amendă de la 4.000 lei la 8.000 lei pentru persoana juridică, faptele prevăzute la lit. a), d) și e);

cu amendă de la 250 lei la 500 lei pentru persoana fizică, respectiv cu amendă de la 2.000 lei la 4.000 lei pentru persoana juridică, faptele prevăzute la lit. b) și c); cu amendă de la 1.000lei la 3.000lei, faptele prevăzute la lit. g) cu amendă de la 5.000 lei la 10.000 lei, fapta prevăzută la lit. h).

Amenzile se fac venit la bugetul local.

Quantumul amenzilor contravenționale se indexează periodic prin hotărâre a Guvernului, în funcție de rata inflației

Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se fac de către persoanele împuternicite de structurile centrale și locale cu atribuții în domeniu, aflate în subordinea Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale, de către primar și persoanele împuternicite de acesta , precum și de către polițiștii de frontieră pentru faptele constatate în zona specifică de competență.

CAP. XII. DISPOZIȚII FINALE

Art. 36. (1) La data intrării în vigoare a prezentului regulament își încetează aplicabilitatea orice dispoziție contrară aprobată prin Hotărâre a Consiliul Local al comunei POPRICANI

Regulamentul se aprobă și se poate modifica în cazul modificării normelor legale, prin Hotărâre a Consiliului Local.

Regulamentul este valabil până la expirarea Amenaajamentului pastoral pentru pășunile proprietatea privată a comunei POPRICANI

Președinte de ședință,

Consilier, Baci Petru

Baci Petru

trasează pentru legalitate,

Secretar general,

Teșcu Elena



Teșcu Elena

Adoptată în ședința ordinară din data de **28.01.2021**, cu un nr.de **12 voturi pentru, 0 împotriva, 2 abțineri,** (d-nii consilieri: **Cuzic Costel, Manolache Petru**), din nr. total de **15** consilieri în funcție.

Regulamentul pentru închirierea pajiștilor aflate în proprietatea privată a U.A.T. Popricani, județul Iași prin procedura de atribuire directă

ART. 1:

Prezentul Regulament stabilește conținutul privind organizarea și desfășurarea procedurii de atribuire directă prin ședință publică a pășunilor aflate în proprietatea privată a U.A.T. comuna Popricani, județul Iași, precum și cadrul general privind încheierea contractelor de închiriere de bunuri proprietate privată (suprafețe de pajiști), în aplicarea prevederilor O.U.G. nr. 34/2013, modificată și completată prin Legea 44/2018.

ART. 2:

Atribuirea directă prin contract de închiriere are ca obiect suprafețele de pajiște cât și alte categorii de terenuri cu destinație de pășune ori fâneată aflate în proprietatea privată a U.A.T.comuna Popricani, județul Iași.

ART.3:

Contractul de închiriere se încheie în conformitate cu legea română, indiferent de naționalitatea sau de cetățenia locatarului, pentru durata de 10 ani, conform O.U.G. nr. 34/2013 și a normelor de aplicare a acesteia modificată și completată prin Legea 44/2018.

ART. 4: (1) Se întocmeste dosarul închirierii pentru fiecare contract atribuit și se păstrează atâtă timp cât contractul de închiriere produce efecte juridice, dar nu mai puțin de 10 ani de la data finalizării contractului de închiriere.

(1) Dosarul închirierii trebuie sa cuprindă:

- a) Hotărârea Consiliului Local al U.A.T. Popricani de aprobare a închirierii
- b) Regulamentul de pasunat pentru pajiștile proprietate privata UAT Popricani
- b) Anunțurile referitoare la procedura de atribuire a contractului de închiriere și dovada transmiterii acestora spre publicare;
- c) Procesul verbal de adjudecare a închirierii însoțite de documentele care au stat la baza acestei decizii (fișa solicitantului de atribuire directă prin ședință publică);
- d) Contestațiile de anulare a procedurii de atribuire directă, dacă este cazul;
- e) Contractul de închiriere semnat, însoțit de schița de amplasare a pajiștii și suprafața alocată.
- i) Proces – verbal de predare - primire amplasament;

CAPITOLUL II

**PROCEDURA ADMINISTRATIVĂ DE ÎNȚIERE A ÎNCHIRIERII PRIN ATRIBUIRE DIRECTĂ
SECȚIUNEA 1 Inițiativa închirierii**

ART. 5:

(1) Închirierea prin atribuire directă în ședință publică are loc ca urmare a solicitării crescătorilor de animale membrii ai colectivității locale, persoane fizice sau juridice cu sediul social al exploatației pe raza U.A.T. Popricani. De asemenea derivă și din obligativitatea Primăriei Popricani de a pune în aplicare prevederile Regulamentului de pasunat pentru pajiștile proprietate privata UAT Popricani județul Iași.

(2) Inițiativa închirierii prin atribuire directă are loc pe baza Regulamentului de pasunat pentru pajiștile proprietate privata UAT Popricani care cuprinde următoarele elemente:

- a) descrierea și identificarea bunului care urmează să fie închiriat;
- b) motivele de ordin economic, financiar, social și de mediu, care justifică realizarea închirierii;

- e) nivelul minim al valorii chiriei;
- d) procedura utilizată pentru atribuirea Contractului de închiriere atribuirea directă înședință publică sau licitația cu strigare acolo unde este cazul;
- e) durata estimată a închiriere;

SECȚIUNEA a 2-a Procedura de atribuire prin atribuire directă

ART. 6

Se stabilesc următoarele proceduri de atribuire a contractelor de închiriere a pășuni conform cadrului legislativ:

a) Atribuire directă

Extras din Legea 44/2018 privind modificarea și completarea OG 34/2013- (La articolul 9, alineatul (2) se modifică și va avea următorul cuprins:

Pentru punerea în valoare a pajiștilor aflate în domeniul privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor și pentru folosirea eficientă a acestora, unitățile administrativ- teritoriale, prin primari, în conformitate cu hotărârile consiliilor locale, în baza cererilor crescătorilor de animale, persoane fizice sau juridice având animalele înscrise în Registrul național al exploatațiilor, membri ai colectivității locale sau care au sediul social pe teritoriul localității respective, **încheie contracte de închiriere prin atribuire directă, în condițiile prevederilor Legii nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, pentru suprafețele de pajiști disponibile, proporțional cu efectivele de animale deținute în exploatație, pe o perioadă cuprinsă între 7 și 10 ani. Suprafețele de pajiști rămase nealocate se atribuie în condițiile prevederilor alin. (1) crescătorilor de animale persoane fizice sau juridice având animalele înscrise în Registrul național al exploatațiilor.**

b) Pășunea se va atribui direct pe localități și pe specii de animale.

Documentația de atribuire prin ședință publică de atribuire directă

ART. 7 Regulamentului de pasunat pentru pajiștile proprietate privată UAT Popricani se elaborează în conformitate cu prevederile :

- O.U.G. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991, cu modificările aduse prin Legea nr. 44/2018,
- HG 1064/2013 privind aplicarea normelor metodologice de aplicare a OUG 34/2013, cu modificările ulterioare,
- Ordinului nr.407/2013 privind aprobarea contractelor cadru de concesiune /închiriere a suprafețelor de pajiști din domeniul public /privat al comunelor, orașelor și al municipiilor,
- Ordinul nr. 544/2013 cu modificările ulterioare al Ministrului agriculturii și dezvoltării rurale privind metodologia de calcul a încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște,
- Legii nr. 287/2009 din 17 iulie 2009, republicată privind Codul civil,
- Legii nr 32/2019 Legea zootehniei,
- Legii 52din 20013 art 13) privind transparența decizionala in administratia publica, republicata,
- OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare.

(2) Regulamentul trebuie să cuprindă următoarele elemente:

- a. informații generale privind obiectul închirierii
- b. scopul închirierii
- c. obiectul închirierii și condiții privind încheierea contractului
- d. condiții obligatorii privind exploatarea închirierii
- e. durata contractului de închiriere
- f. nivelul minim al valorii chiriei-
- g. regimul bunurilor utilizate de locatar în derularea închirierii
- h. obligațiile privind protecția mediului și a persoanelor
- i. clauzele referitoare la încetarea contractului de închiriere

SECȚIUNEA a 4-a

Reguli privind anunțul de atribuire directă ART. 8

(1) Se întocmește anunțul atribuire directă, după aprobarea documentației de închiriere prin ședință publică de atribuire directă de către locator. Anunțul de închiriere se va aduce la cunoștiința publică prin afisarea la sediul instituției și pe pagina de internet a UAT Popricani, județul Iași.

(2) Anunțul de atribuire directă va cuprinde următoarele elemente:

1. Informații generale privind locatorul
2. Informații generale privind obiectul închirierii
- 2.1 Procedura aplicată
3. Informații privind documentația de închiriere;
- 3.1. Modalitatea prin care persoanele interesate pot intra în posesia unui exemplar al documentației de închiriere
- 3.2. Denumirea și adresa compartimentului din cadrul locatorului, de la care se poate obține un exemplar din documentația de închiriere
- 3.3. Costul și condițiile de plată pentru obținerea acestui exemplar
4. Informații privind cererile de înscriere:
- 4.1. Data limită de depunere a cererile de înscriere la ședința publică de atribuire directă.
5. Data și locul la care se va desfășura ședința publică de atribuire directă
6. Denumirea instanței competente în soluționarea litigiilor

SECȚIUNEA a 5-a

ORGANIZATORUL ÎNCHIRIERII PRIN ATRIBUIRE DIRECTĂ

Primăria Popricani, județul Iași, cu sediul în localitatea Popricani, str.
1 Decembrie 1918, nr. 82.

SECȚIUNEA a 6-a

DATA ORGANIZĂRII ÎNCHIRIERII PRIN ATRIBUIRE DIRECTĂ

Atribuirea directă se va organiza în termen de 20 zile calendaristice de la data apariției anunțului pe site-ul Primăriei Popricani și la sediul Primăriei Popricani, județul Iași.

SECȚIUNEA a 7-a

CLAUZE FINANCIARE

Prin realizarea închirierii pajiștilor proprietate privată a comunei se vor obține resurse financiare care se fac venit la bugetul local.

Creșterea animalelor este o activitate economică importantă și trebuie facilitat accesul acestora la suprafețele de pajiști disponibile, aflate în domeniul privat al Comunei Popricani, în condițiile în care pentru majoritatea crescătorilor de animale singura sursă de asigurare a hranei pe perioada verii este masa verde obținută de pe pajiști.

Utilizatorii de pajiști beneficiază de plăți unice pe suprafața care le permite executarea lucrărilor și activităților de întreținere a pajiștilor.

Folosirea și exploatarea pajiștilor se fac cu respectarea bunelor condiții agricole și de mediu, în conformitate cu prevederile legale în vigoare și cu respectarea Regulamentului cu privire la modul de organizare a pășunatului în comuna Popricani, județul Iași.

Atribuirea directă se va realiza de la suma de: **60-130 lei/ha.**

Pretul de închiriere

Pretul de închiriere/ha este de 60-130 lei/ha (conform centralizatorului privind calculul prețului minim de închiriere, conform H.G. 78/2015, pentru trupurile de pășune ale UAT Popricani-anexa HCL nr.101/28.12.2018, privind amenajamentul pastoral), respectiv evaluări întocmite de expert evaluator.

Contractul de închiriere va fi încheiat la valoarea de pornire a ședinței publice de atribuire directă în cazul în care valoarea este acceptată de crescătorul de animale solicitant. (conform model cadru -anexa 2.1.)

CLAUZE DE PROPORȚIONALITATE ÎNTRE SUPRAFAȚA DE PAIȘII ȘI NUMĂRUL DE ANIMALE din RNE al U.A.T. POPRICANI.

Conform cu impuneriile Legii nr. 44/2018 privind modificarea și completarea OG 34/2013-articolul 9, alineatul (2), atribuirea suprafețelor de pajiște se realizează prin atribuire directă în funcție de suprafețele de pajiști disponibile și proporțional cu efectivele de animale deținute în exploatare.

Suprafețele de pajiști se pot atribui direct proporțional cu efectivele de animale, cu respectarea încărcăturii minime și a încărcăturii optime, stabilite conform Regulamentului de pasunat și prevederilor legale în vigoare.

CAPITOLUL III

DESFĂȘURAREA PROCEDURII DE ATRIBUIRE DIRECTA ÎN VEDEREA ÎNCHIRIERII SUPRAFEȚELOR DE PĂȘUNE

SECȚIUNEA a 1-a ATRIBUIREA DIRECTĂ prin ședință publică

Articolul 9 -Organizarea atribuirii directe prin ședință publică

Ședința publică pentru **Atribuirea directă** a suprafețelor de pajiști disponibile se va organiza în termen de 20 zile calendaristice de la data apariției anunțului, pe site-ul Primăriei Popricani și la sediul Primăriei Popricani, județul Iași.

În primele 17 zile de la apariția anunțului privind data de ședință publică se primesc cererile de participare la atribuirea directă.

Cererile vor fi însoțite de copie a cărții/buletinului de identitate –pentru persoane fizice, din care să reieșă că persoana fizică/juridică are domiciliul/sediul în comuna Popricani, județul Iași.

-dovadă că pot asigura o încălcătură de minimă de 0,3 UVM/ha, în oricare din zilele perioadei de pășunat, sau cosirea cel puțin o dată pe an a vegetației pentru suprafețele de pășune propuse a fi închiriate.

-Prezentarea unui program de pășunat pentru perioada prelucrării în folosință a pășunii.

-copie a statutului și certificatului unic de înregistrare pentru persoane juridice/forme asociative;

-copie a cardului de exploatare din Registrul Național al Exploatațiilor (pentru formele asociative, copii ale cardurilor pentru toți membrii asociației);

-dovada achitării la zi a taxelor și impozitelor la bugetul local (certificat fiscal);
-Procură autenticată la notar în cazul în care ofertantul participă la licitație prin reprezentant;

-Adeverință de la Primăria comunei Popricani , județul Iași privind înscrierea animalelor în registrul agricol;

La cererea de participare se anexează un program de pășunat pentru toată perioada preluării în folosință a suprafeței de pajiști solicitată, întocmit conform prevederilor legale în materie.

Președintele comisiei de licitație va începe ședința de licitație după constatarea îndeplinirii tuturor condițiilor de participare a ofertanților.

În următoarea zi (ziua calendaristică 18) Comisia de atribuire directă, evaluare și licitație va evalua cererile depuse și va afișa Procesul verbal de constatare a îndeplinirii calității de participant la atribuirea directă.

În următoarea zi (ziua calendaristică 19) se primesc și se soluționează eventualele contestații legate de îndeplinirea calității de participant la atribuirea directă și se afișează rezultatul soluționării contestațiilor.

La data și ora ce se va stabili prin anunț pentru ședința publică de atribuire directă vor fi prezenți membrii **Comisiei de atribuire directă evaluare și licitație**, cât și crescătorii de animale persoane fizice și juridice validați să participe la atribuirea directă.

Asociațiile participante la atribuirea directă vor fi reprezentate de către președinții acestora sau de către un împuternicit cu delegație specială, persoanele juridice vor fi reprezentate de către administratorul firmei sau împuternicitul acestuia prin delegație specială;

Eventualele obiecțiuni legate de modul de organizare vor fi formulate înainte de deschiderea ședinței publice de atribuire directă și vor fi soluționate pe loc.

Comisia de atribuire directă, evaluare și licitație va verifica îndeplinirea calității de participant și va încheia un proces - verbal al ședinței publice de atribuire directă, precizând participanții admiși și respinși și motivele care au stat la baza respingerii.

La atribuirea directă vor putea participa doar crescătorii de animale persoane fizice ori juridice declarați admiși și care au solicitat suprafețele de pajiști în mod clar în cererea de atribuire.

Comisia de atribuire directă evaluare și licitație va trece la atribuirea directă anunțând suprafața cadastrală, destinația de pășunat bovine sau ovine-caprine după caz cât și prețul de închiriere stabilit prin Regulamentul de pășunat/amenașamentul pastoral. Dacă suprafața de pășune este solicitată de un singur crescător de animale persoană fizică sau juridică deținător al categoriei de animale pentru care este destinată pajiștea respectivă acesta este declarat câștigător.

În cazul în care pentru o suprafață sunt cel puțin doi solicitanți, când solicită suprafețe mai mari decât se cuvine proporțional cu numărul de animale ori din oricare alt motiv care împiedică atribuirea directă comisia va declara suprafețele respective calificate pentru închirierea prin licitație publică cu strigare.

Modul de desfășurare a atribuirii directe se va menționa în procesul-verbal al ședinței.

Procesul-verbal al ședinței va fi semnat de către membrii Comisiei de Atribuire directă, evaluare și licitație cât și de către participanții la atribuire. La cerere se va înmâna câte o copie și participanților;

Contestațiile formulate cu privire la modul de desfășurare a atribuirii directe se depun la registratura Primăriei Popricani , în termen de 2 zile lucrătoare de la încheierea procesului-verbal al sedinței, începând cu ziua imediat următoare încheierii acestuia și vor fi soluționate în termen de 3 trei zile lucrătoare, începând cu ziua imediat următoare expirării termenului de depunere a acestora.

Contestațiile vor fi motivate în drept și în fapt arătându-se probele pe care le administrează și motivele de drept pe care se întemeiază.

Comisia de atribuire directă, evaluare și licitație va preciza în încheierea procesului- verbal creșcătorul de animale persoană fizică ori juridică câștigător; suma cu care s-a atribuit direct suprafata; cât și identificarea cadastrală a suprafetei adjudecate.

Participantul la ședința de atribuire directă declarat câștigător are obligația ca în termen de 5 zile lucrătoare, să se prezinte la sediul Primăriei Popricani , județul Iași în vederea încheierii contractului de închiriere. Contractul de închiriere cu solicitantul câștigător se va încheia cu respectarea contractului -cadru, care face parte din documentația de atribuire.

SECȚIUNEA a 2-a

Art. 10. Comisia de atribuire directă, evaluare și licitație

Comisia de atribuire directă, evaluare și licitație este alcătuită dintr-un număr de 5 membri și un secretar. Fiecăruia dintre membrii comisiei i se va desemna un supleant.

Comisia este alcătuită din reprezentanți ai consiliului local și ai aparatului de specialitate al Primarului, numiți în acest scop prin Hotărârea Consiliului local.

Președintele poate fi numit de locator sau ales din rândul membrilor propuși, secretarul comisiei este numit de locator la data constituirii comisiei.

Secretarul comisiei nu are drept de vot. În comisie poate fi cooptat și un consultant, expert cooptat, fără drept de vot, care va sprijini comisia în luarea deciziilor.

Fiecare dintre membrii comisiei beneficiază de câte un vot.

Deciziile comisiei de evaluare se adoptă cu votul majorității membrilor.

ART.11. Membrii Comisiei de atribuire directă, evaluare și licitație, supleanții acestei comisii de asemenea trebuie să respecte regulile privind conflictul de interese, astfel:

- Pe parcursul aplicării procedurii de atribuire locatorul are obligația de a lua toate măsurile necesare pentru a evita situațiile de natură să determine apariția unui conflict de interese si/sau manifestarea concurenței neloiale.

- Nu au dreptul să fie implicate în procesul de atribuire directă următoarele persoane:

- a) soț/soție, rudă sau afin până la gradul al patrulea inclusiv cu solicitantul, persoană fizică;
- b) soț/soție, rudă sau afin până la gradul al patrulea inclusiv cu persoane care fac parte din consiliul de administrație, organul de conducere ori de supervizare al unuia dintre solicitanții, persoane juridice;

c) soț/soție, rudă sau afin până la gradul al patrulea inclusiv cu persoane care fac parte din consiliul de administrație, organul de conducere ori de supervizare al unuia dintre solicitanți, persoane juridice;

d) persoane care dețin părți sociale, părți de interes, acțiuni din capitalul subscris al unuia dintre solicitanți sau persoane care fac parte din consiliul de administrație, organul de conducere ori de supervizare al unuia dintre solicitanți;

Membrii comisiei de atribuire directă evaluare și licitație cât și supleanții sunt obligați să dea o declarație de compatibilitate, imparțialitate și confidențialitate pe propria răspundere, după termenul limită de depunere a cererilor de înscriere la atribuirea directă, care se va păstra alături de dosarul închirierii.

(3) În caz de incompatibilitate, presedintele Comisiei de atribuire directă, evaluare și licitație îl va sesiza de îndată pe locator despre existența stării de incompatibilitate și va propune înlocuirea persoanei incompatibile, cu unul dintre membrii supleanți.

ART. 12

Supleanții participă la sedințele Comisiei de atribuire directă evaluare și licitație numai în situația în care membrii acesteia se află în imposibilitate de participare datorită unui caz de incompatibilitate, caz fortuit sau forței majore.

ART. 13

Atribuțiile Comisiei de atribuire directă evaluare și licitație sunt:

- a) analiza cererilor și a documentelor depuse de către solicitanți la atribuirea directă împărțind suprafețele de poști după cererea acestora și proporțional cu efectivele de animale pe care aceștia le dețin;
- b) întocmirea fișei solicitantului cuprinzând cererea acestuia;
- d) întocmirea proceselor-verbale după atribuire directă;
- e) la constatarea că o suprafață de poști este solicitată de către doi sau mai mulți crescători de animale, când aceștia solicită suprafețe mai mari decât se cuvine proporțional cu numărul de animale ori în orice fel de litigiu care nu permite atribuirea directă declară suprafețele respective calificate pentru licitație publică cu stigare în vederea închirierii.

f) întocmește balanța suprafețelor de poști atribuite direct, cât și a suprafețelor rămase disponibile pentru care se va organiza licitația publică cu stigare în vederea închirierii.

ART. 14

(1) Comisia de atribuire directă, evaluare și licitație este legal întrunită numai în prezența tuturor membrilor.

(2) Comisia de atribuire directă, evaluare și licitație adoptă decizii în mod autonom, numai pe baza documentației de licitație și cu respectarea prevederilor legale în vigoare.

SECȚIUNEA a 3-a

Art.15. Comisia de soluționare a contestațiilor

Comisia de soluționare a contestațiilor este alcătuită dintr-un număr impar de membri.

Fiecăruia dintre membrii comisiei de soluționare a contestațiilor i se poate desemna un supleant.

Comisia de soluționare a contestațiilor este alcătuită, din reprezentanți ai Consiliului local și ai aparatului de specialitate al Primarului.

Componenta comisiei de soluționare a contestațiilor, membrii acesteia, precum și supleanții lor sunt numiți prin hotărârea Consiliului local. Președintele comisiei de soluționare a contestațiilor este numit de locator dintre reprezentanții comisiei.

Secretarul comisiei de soluționare a contestațiilor este secretarul comisiei de atribuire directă numit de locator. Deciziile comisiei de soluționare a contestațiilor se adoptă cu votul majorității membrilor.

Membrii comisiei de soluționare a contestației nu au dreptul de a participa la soluționarea unei contestații dacă se află în una dintre situațiile prevăzute mai jos, sub sancțiunea nulității deciziei pronunțate:

- a) dacă acestia, au vreun interes în soluționarea contestației sau când sunt soți, rude sau afini până la al patrulea grad inclusiv cu vreuna dintre părți;
 - b) dacă s-au pronunțat public în legătură cu contestația pe care o soluționează;
 - c) dacă se constată că au primit de la una dintre părți bunuri materiale sau promisiuni de bunuri materiale ori altfel de avantaje.
- În exercitarea atribuțiilor sale, comisia de soluționare a contestațiilor adoptă decizii în conformitate cu legislația în vigoare.

CAPITOLUL IV

TRECEREA LA PROCEDURA DE ÎNCHIRIERE PRIN LICITAȚIE PUBLICĂ

Procedura de închiriere a suprafețelor de pajiști ale U.A.T. Popricani prin licitație publică se va adopta în următoarele situații:

- 1.-dacă solicitantul declarat câștigător prin ședința de atribuire directă nu s-a prezentat în termen de 5 zile lucrătoare pentru încheierea contractului de închiriere;
- 2.-când se constată că o suprafață de pajiște este solicitată de către doi sau mai mulți crescători de animale,
- 3.-când se constată solicitarea unor suprafețe mai mari decât se cuvine proporțional cu numărul de animale ori în orice fel de litigiu care nu permite atribuirea direct;
- 4.-este exclus de la licitația publică cu strigare solicitantul desemnat câștigător prin atribuire directă și care s-a aflat în situația de la pct. 1;
- 5.-dacă și după încheierea licitației publice cu strigare se constată că au rămas suprafețe de pajiște neînchiriate.



Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general,

Teșcu Elena

CONTRACT-CADRU
de închiriere pentru suprafețele de pășuni aflate în domeniul privat al
comunei Popricani, județul Iași

Încheiat astăzi

I. Părțile contractante

1. UAT Popricani , adresa, telefon/fax..., având codul de înregistrare fiscală, cont deschis la, reprezentat legal prin primar, în calitate de locator, și:
2. nr., bl., sc., et., ap., județul, având CNP/CUI....., nr. din Registrul național al exploataților(RNE)/...../ ,contul nr.....,deschis la , telefon fax....., reprezentată prin, cu funcția de, în calitate de locator, la data de la sediul locatorului în temeiul prevederilor Codului civil, al prevederilor OUG nr. 57/2019 completările ulterioare, precum și al Hotărârii Consiliului Local Popricani , județul Iași nr..... de aprobare a închirierii nr. din, s-a încheiat prezentul contract de închiriere.

II. Obiectul contractului

1. Obiectul prezentului contract îl constituie închirierea pășunii aflate în domeniul privat al UAT comuna Popricani , județul Iași pentru pășunatul unui număr de animale din specia....., situată în blocul fizic, tarla/ua, în suprafață de ha, (identificată așa cum rezultă din datele cadastrale și din schița anexată care face parte din prezentul contract (dacă este cazul).
2. Predarea-primirea obiectului închirierii se efectuează pe bază de proces-verbal în termen de 5 zile de la data semnării contractului, proces-verbal care devine anexă la contract.
3. Categoriile de bunuri ce vor fi utilizate de locator în derularea închirierii sunt următoarele:
 - a) bunuri de retur care revin deplin drept, gratuit și libere de orice sarcini locatorului la expirarea contractului: pașunea ;
 - c) bunuri proprii care la expirarea contractului de închiriere rămân în proprietatea locatorului:
4. La încetarea contractului de închiriere din orice cauză, bunurile prevăzute la pct. 3. lit. a) se vor repartiza potrivit destinațiilor arătate la acest punct, locatorul fiind obligat să restituie, în deplină proprietate, liber de orice sarcină, bunul închiriat.
5. Obiectivele locatorului sunt:
 - a) menținerea suprafeței de pășite;
 - b) realizarea pășunatului rațional pe grupe de animale, cu scopul menținerii calității covorului vegetal;
 - c) creșterea producției de masă verde pe hectar de pășite.

III. Durata contractului

1. **Durata închirierii este de 10 ani**, începând cu data semnării prezentului contract și a procesului verbal de predare primire ,cu respectarea **perioadei de pasunat respectiv 1 Mai -30 Octombrie a anului în curs.**

IV. Prețul închirierii

Prețul închirierii este de _____ lei/ha/an, chiria totală anuală (nr. ha x preț pe ha) fiind în valoare de..... lei.

1. Suma totală prevăzută la pct. 1 va fi plătită prin ordin de plată în contul UAT comunei Popricani, județul Iași Nr..... deschis la Trezoreria Iași sau în numerar la casieria unității administrativ-teritoriale.

2. Plata chiriei se face în **două tranșe: 30% până la data de 30 Martie și 70% până la data de 30 Septembrie.**

3. Întârzierea la plată a chiriei se penalizează cu 0,1% din cuantumul chiriei datorate pentru fiecare zi de întârziere, cuantum ce nu se va modifica pe parcursul derulării contractului.

4. Neplata chiriei până la încheierea anului calendaristic conduce la rezilierea contractului.

V. Drepturile și obligațiile părților

1. Drepturile locatarului:

- să exploateze în mod direct, pe riscul și pe răspunderea sa pajiștile care fac obiectul contractului de închiriere.

2. Drepturile locatarului:

a) să inspecteze suprafețele de pajiști închiriate, verificând respectarea obligațiilor asumate de locatar. Verificarea se va efectua numai cu notificarea prealabilă a locatarului

b) să predea pajiștea locatarului, indicându-i limitele, precum și inventarul existent, pe bază de proces-verbal;

c) să solicite utilizatorului situația lucrărilor realizate, cu valoarea exactă a acestora și devizul aferent, conform legislației în vigoare;

d) să își dea acordul de principiu pentru lucrările ce urmează a fi executate de locatar pe pășune;

3. Obligațiile locatarului:

a) să asigure exploatarea eficace în regim de continuitate și de permanență a pajiștilor ce fac obiectul prezentului contract;

b) să nu subînchireze bunurile care fac obiectul prezentului contract.

Subînchirierea totală sau parțială este interzisă, sub sancțiunea rezilierii contractului; rezilierea va opera în urma punerii în întârziere a chiriei, în cazul în care nu este respectată interdicția de subînchiriere, locatarul se obligă să achite un prejudiciu al cărui cuantum este reprezentat de contravaloarea chiriei pentru lunile următoare datei încheierii contractului de subînchiriere până la sfârșitul anului curent sau până la sfârșitul următorului an, dacă subînchirierea are loc în ultimele 3 luni ale anului curent.

c) să plătească chiria la termenul stabilit;

d) să respecte cel puțin încălcătura minimă de 0,3 UVM/ha în toate zilele perioadei de pășunat;

e) să comunice în scris primăriei, în termen de 5 zile de la vânzarea animalelor sau a unora dintre acestea, în vederea verificării respectării încălcăturii minime de 0,3 UVM/ha în toate zilele perioadei de pășunat;

f) să pășuneze animalele exclusiv pe terenul închiriat;

g) să practice un pășunat rațional pe grupe de animale;

h) să introducă animalele la pășunat numai în perioada de pășunat stabilită;

i) să nu introducă animalele la pășunat în cazul excesului de umiditate a pajiștii;

j) să realizeze pe cheltuiala sa lucrări de eliminare a vegetației nefolositoare și a excesului de apă, de fertilizare, anual;

k) să respecte bunele condiții agricole și de mediu, în conformitate cu prevederile legale în vigoare;

l) să restituie locatarului, în deplină proprietate, bunurile de retur, în mod

ajungere la termen;

m) să restituie locatorului suprafața de pășune ce face obiectul prezentului contract în condiții cel puțin egale cu cele de la momentul încheierii contractului;

4. Obligațiile locatorului:

- a) să nu îl tulbure pe locatar în exercițiul drepturilor rezultate din prezentul contract de închiriere;
- b) să nu modifice în mod unilateral contractul de închiriere, în afară de cazurile prevăzute expres de lege, un preaviz de 10 zile,
- c) să notifice locatorului apariția oricăror împrejurări de natură să aducă atingere drepturilor locatorului;
- d) să constate și să comunice locatorului orice atenționare referitoare la nerespectarea clauzelor prezentului contract.

VI. Condiții de mediu .

Locatarului îi revine întreaga responsabilitate pentru respectarea prevederilor legale în domeniu protecției mediului;

VII. Răspunderea contractuală

1. Nerespectarea de către părțile contractante a obligațiilor prevăzute în prezentul contract de închiriere atrage răspunderea contractuală a părții în culpă.
2. Pentru nerespectarea obligațiilor prevăzute în prezentul contract părțile datorează penalități în limitele stabilite de legislația în vigoare. Dacă penalitățile nu acoperă paguba, se vor plăti daune.
3. Forța majoră exonerează părțile de răspundere.
4. Nerespectarea de către părțile contractante a obligațiilor prevăzute în prezentul contract de închiriere atrage răspunderea contractuală a părții în culpă.
4. Pentru nerespectarea obligațiilor prevăzute în prezentul contract părțile datorează penalități în limitele stabilite de legislația în vigoare. Dacă penalitățile nu acoperă paguba, se vor plăti daune.
5. Forța majoră exonerează părțile de răspundere.
6. Nerespectarea de către părțile contractante a obligațiilor prevăzute în prezentul contract de închiriere atrage răspunderea contractuală a părții în culpă.
7. Pentru nerespectarea obligațiilor prevăzute în prezentul contract părțile datorează penalități în limitele stabilite de legislația în vigoare. Dacă penalitățile nu acoperă paguba, se vor plăti daune.
8. Forța majoră exonerează părțile de răspundere.

VIII. Litigii

1. Litigiile de orice fel ce vor decurge din exercitarea prezentului contract vor fi soluționate pe cale amiabilă. În cazul în care acest lucru este imposibil, vor fi rezolvate prin instanțele de judecată.
2. Pe toată durata închirierii, cele două părți se vor supune legislației în vigoare.
3. Prezentul contract constituie titlu executoriu, în condițiile în care contractul respectă prevederile art. 1.798 din Codul civil.
4. Litigiile de orice fel ce vor decurge din exercitarea prezentului contract vor fi soluționate pe cale amiabilă. În cazul în care acest lucru este imposibil, vor fi rezolvate prin instanțele de judecată.
4. Pe toată durata închirierii, cele două părți se vor supune legislației în vigoare.
5. Prezentul contract constituie titlu executoriu, în condițiile în care contractul respectă prevederile art. 1.798 din Codul civil.

6. Litigiile de orice fel ce vor decurge din exercitarea prezentului contract vor fi soluționate pe cale amiabilă. În cazul în care acest lucru este imposibil, vor fi rezolvate prin instanțele de judecată.

7. Pe toată durata închirierii, cele două părți se vor supune legislației în vigoare.

8. Prezentul contract constituie titlu executoriu, în condițiile în care contractul respectă prevederile art. 1.798 din Codul civil.

IX.Încetarea contractului

Prezentul contract de închiriere încetează în următoarele situații:

- a) în cazul imposibilității obiective a locatarului de a-l exploata prin neasigurarea încălzirii minime de animale;
- b) pășunatul altor animale decât cele înregistrate în RNE;
- c) la expirarea duratei stabilite în contractul de închiriere;
- d) în cazul în care interesul național sau local o impune, prin denunțarea unilaterală de către locator în baza documentelor oficiale, în caz de dezacord fiind competentă instanța de judecată;
- e) în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către locator, prin reziliere de către locator, cu plata unei despăgubiri în sarcina locatarului;
- f) în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către locator, prin reziliere de către locator, cu plata unei despăgubiri în sarcina locatarului;
- g) în cazul imposibilității obiective a locatarului de a-l exploata, prin renunțare, fără plata unei despăgubiri;
- h) neplata la termenele stabilite prin contract a chiriei și a penaltăților datorate;
- i) în cazul vânzării animalelor de către locator;
- j) schimbarea destinației terenului, folosirea pajiștii în alte scopuri decât cel pentru care a fost închiriat terenul;
- k) în cazul în care se constată faptul că pajiștea închiriată nu este folosită.

X.Forța majoră

5. Niciuna dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen sau/și de executarea în mod necorespunzător - total sau parțial - a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forța majoră, așa cum este definită de lege.

6. Apariția și încetarea cazului de forță majoră se vor comunica celeilalte părți în termen de 5 zile, prin telefon, fax, urmat de o notificare scrisă, cu confirmarea constatării evenimentelor de acest gen de către autoritățile competente. În caz de forță majoră, comunicată și constatată în condițiile de mai sus, exercitarea obligațiilor părților se decalcăză cu perioada corespunzătoare acesteia, cu mențiunea că niciuna dintre părți nu va prelinde penaltății sau despăgubiri.

7. Dacă în termen de (zile, ore) de la producere evenimentul respectiv nu încetează, părțile au dreptul să își notifice încetarea de drept a prezentului contract fără ca vreuna dintre ele să pretindă daune-interese.

8. În cazul decesului locatarului, moștenitorii legali sau testamentari ai exploatației pot continua derularea contractului.

9. Dacă în termen de (zile, ore) de la producere evenimentul respectiv nu încetează, părțile au dreptul să își notifice încetarea de drept a prezentului contract fără ca vreuna dintre ele să pretindă daune-interese.

10. În cazul decesului locatarului, moștenitorii legali sau testamentari ai exploatației pot continua derularea contractului.

11. Dacă în termen de (zile, ore) de la producere evenimentului respectiv nu încetează, părțile au dreptul să își notifice încetarea de drept a prezentului contract fără ca vreuna dintre ele să pretindă daune-interese.

12. În cazul decesului locatarului, moștenitorii legali sau testamentari ai exploatației pot continua derularea contractului.

XI..Notificări

1. În accepțiunea părților contractante, orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la adresa/sediul prevăzută/prevăzut în partea introductivă a prezentului contract.
2. În cazul în care notificarea se face pe cale poștală, ea va fi transmisă prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire (A.R.) și se consideră primită de destinatar la data menționată de oficiul poștal.
3. Dacă notificarea se trimite prin fax, ea se consideră primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost expediată.
4. Notificările verbale nu se iau în considerare de niciuna dintre părți dacă nu sunt confirmate prin intermediul uneia dintre modalitățile prevăzute la alineatele precedente.

XII.Dispoziții finale

1. Prezentul contract poate fi modificat și adaptat cu legislația în vigoare pe parcursul executării sale, cu acordul părților.
2. Introducerea de clauze contractuale speciale, modificarea sau adaptarea prezentului contract se poate face numai prin act adițional încheiat între părțile contractante.
3. Orice modificări legale ale prevederilor contractului de închiriere vor fi însușite prin hotărâre a consiliului local.
4. Prezentul contract constituie titlu executoriu pentru partea care va fi în neconcordanță cu prevederile sale, în condițiile în care contractul respectă prevederile art. 1.798 din Codul civil.
5. Prezentul contract împreună cu anexele sale, care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților.
6. Prezentul contract a fost încheiat într-un număr de 2 exemplare, din care , astăzi,, data semnării lui, în Primăria comunei Popricani, județul Iași .

LOCATOR, UAT COMUNA POPRICANI

LOCATAR



Președinte de ședință,
Consilier, Băciu Petru

Băciu Petru

Contrasemnează pentru legalitate,

Secretar general,
Teșcu Elena

Teșcu Elena

Adoptată în ședința ordinară din data de **28.01.2021**, cu un nr. de **12 voturi** pentru, **0** împotrivă, **2** abțineri, (d-
nii consilieri: **Cuzic Costel, Manolache Petru**), din nr. total de **15** consilieri în funcție.

Anexa nr.3 - HCL nr.4/28.01.2021

Comisia de atribuire directă a suprafețelor de pășune proprietate privată a comunei Popricani și Comisia de contestații.

1.Comisia de atribuire directă va avea următoarea componență:

1. Andrei Mihăiță - viceprimar
- președinte;
2. Teșcu Elena - secretar general UAT comuna Popricani, județul Iași
-membru;
3. Malai Mare Alexandra-Cristina- inspector compartiment agricol Primaria Popricani , județul Iași
- membru;
4. Buliga Ilie -consilier local
-membru;
5. Ulman Eduard- Mihai- inspector compartiment agricol/fond funciar Primaria Popricani , județul Iași
- membru.

Membrii supleanți :

1. Curea Maria -consilier personal primar
 2. Stavarache Doina -referent compartiment agricol /fond-funciar- Primaria Popricani, jud. Iași
 3. Ionescu Cristian -inspector compartiment agricol/fond-funciar - Primaria Popricani, jud. Iași
 4. Ciobanu George –agent agricol compartiment agricol/fond-funciar - Primaria Popricani, jud. Iași
 - 5.Papuc Gheorghe –consilier local
- 2.Comisia de contestații :**
- 1.Tifachi Liliana -consilier achiziții publice Primăria Popricani, jud. Iași
 - 2.Cazacu Nicoleta -inspector Primăria Popricani, jud. Iași
 3. Frunză Petronel-Daniel -consilier local

Secretar al Comisiei de atribuire directă a suprafețelor de pășune proprietate privată a comunei Popricani , jud. Iași și a Comisiei de contestații :

- Rotaru Anca Otilia referent compartiment contabilitate.



Președinte de ședință,

Consilier Baciu Petru

PETRU

Contrasemnează pentru legalitate,

Secretar general,

Teșcu Elena

TEȘCU

