

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TĂTĂRUȘI
JUDEȚUL IAȘI
Tel./fax: 0232/714500
E-mail: primăria_tatarusi@yahoo.com

HOTĂRÂREA NR. 78
din 26.10.2021

privind aprobarea delegarii prin concesiune a Serviciului de iluminat public al Comunei Tatarusi, Județul Iasi a studiului de fundamentare a deciziei de delegare a Serviciului Public de Iluminat al Comunei Tatarusi, Județul Iasi, a Regulamentului de Organizare și funcționare al serviciului de iluminat public, a Caietului de Sarcini, a documentatiei de atribuire prin procedura simplificata

Avand in vedere proiectul de hotarare initiat de primarul comunei Tatarusi , inregistrat sub nr. 9726/13.10.2021, raportul de aprobare al primarului comunei Tatarusi , inregistrat sub nr. 9750/2021, avizul pentru legalitate dat de secretarul general al comunei Tatarusi , inregistrat sub nr. 9868/2021 si Raportul compartimentului de specialitate inregistrat sub nr.9775/2021;

Avand in vedere rapoartele de avizare ale Comisiei de prognoze economic-sociale, buget , finante, industrie si IMM-uri inregistrat sub nr. 9992/2021, Comisiei juridice , ordine publica , drepturile omului si libertati cetatenesti inregistrat sub nr.9993/2021 si Comisiei pentru cultura, culte, tineret, sport si turism inregistrat sub nr.9994/2021;
Având în vedere:

- Referatul de aprobare la proiectul de hotărâre privind aprobarea delegarii prin concesiune a Serviciului de iluminat public al Comunei Tatarusi, județul Iasi, a studiului de fundamentare a deciziei de delegare a Serviciului Public de Iluminat al Comunei Tatarusi, județul Iasi, a Regulamentului de Organizare și funcționare al serviciului de iluminat public, a documentatiei de atribuire prin procedura simplificata - întocmit de domnul primar ;

- Prevederile art.3, alin.(1), art.8, alin.(1), alin.(3), lit.d) și lit.h), art.23 și art.30, alin.(1) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr.51/2006, cu modificările și completările ulterioare;

- Prevederilor art.9 alin.(1), art.10 lit.f), art.16, alin.(1) lit.b), alin. (2) si art.18 alin. (3) din Legea serviciului de iluminat public nr.230/2006, cu modificările și completările ulterioare;

- Prevederile Ordinului presedintelui A.N.R.S.C. nr.86 din 20 martie 2007 pentru aprobarea Regulamentului-cadru al serviciului de iluminat public.

- Prevederilor Ordinului presedintelui A.N.R.S.C. nr.87 din 20 martie 2007 pentru aprobarea Caietului de sarcini-cadru al serviciului de de iluminat public.

Cu un numar 14 voturi pentru , _0_ voturi impotriva . _0_ voturi abtineri din totalul de 14 consilieri locali prezenti din cei 15 consilieri locali in functie ;

In temeiul art. 129, alin. (1), art. 139, alin. (1) si art. 196, alin. (1), lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

HOTARASTE :

Art.1 Aprobarea studiului de fundamentare a deciziei de delegare a Serviciului Public de Iluminat al Comunei Tatarusi, județul Iasi, conform anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Aprobarea Regulamentului de Organizare și funcționare al serviciului de iluminat public, conform anexei nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Aprobarea documentatiei de atribuire prin procedura simplificata, conform anexei nr.3 si draft contract delegare gestiune conform anexei 4 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul Comunei Tatarusi, judetullasi.

Art.5. - Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei și prefectului județului Iasi și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet.

Nr. 78

Data

26.10.2021



STUDIU DE FUNDAMENTARE

a deciziei de delegare a Serviciului Public de Iluminat al Comunei Tătăruși,
Judetul Iași

Beneficiar: COMUNA TATARUSI, JUDETUL IASI

Elaborator: Centrul de Idei și Soluții Financiare

Responsabili elaborare studiu:

Vasilică TUGUI

Expert Judiciar

Expert Achizitii Publice

Expert evaluator financiar proiecte europene

Manager al grupului de firme C.I.S.I.F. - Centrul de Idei si Solutii Financiare

SEPTEMBRIE 2021



principiilor generale prevazute la art. 2 alin. (2), in conditiile si potrivit procedurilor reglementate prin normele metodologice de aplicare a prevederilor prezentei legi.”

In conformitate cu prevederile **ART. 73 din HG 867/2016**,

- " In cazul prevazut la art. 11 alin. (2) din Lege, entitatea contractanta atribuie contractul de concesiune prin aplicarea procedurii simplificate, conform prezentului paragraf."

Valoarea estimata a concesiunii (maxim 250000lei in cazul unei durate de 5 ani a concesiunii si de 375.000,00 lei in cazul optiunii de prelungire cu maxim 2,5 ani) face ca procedura recomandata de urmat sa fie – procedura simplificata.

13.3. Durata recomandata a concesiunii

Durata recomandata pentru durata concesiunii este de **5 ani**.

Se poate avea in vedere optiunea de prelungire (prin acordul partilor) cu maxim 50% din durata initiala a perioadei, adica o durata maxima de **7,5 ani**.

13.4. Valoarea redeventei

Se recomanda obtinerea unei redevente de intre 1% si maxim 2% anual din veniturile generate de calitatea de concesionar.

13.5. Valoarea recomandata a sumelor de compensatie

In cazul in care operatorul nu ajunge anual la incasari de minim 50000 lei din operatiunile de intretinere, interventie, extindere, modernizare, se propune o compensatie anuala ce urmeaza a fi achitata de catre Comuna Tatarusi in suma de 5000 lei/an.

13.6. Analiza necesitatii obtinerii avizului Consiliului Concurentei

In conformitate cu prevederile OUG nr. 77/2014 privind procedurile nationale din domeniul ajutorului de stat " Art. 52 alin. (2) - Contractele de delegare vor putea fi atribuite direct doar după obținerea avizului Consiliului Concurenței cu privire la respectarea prevederilor specifice din domeniul concurenței și al ajutorului de stat". In conditiile in care prezenta delegare se face prin procedura simplificata, nu este necesar avizul Consiliului Concurentei.

ROMANIA
JUDEȚUL IAȘI
COMUNA TĂTĂRUȘI
CUI 4541408
Tel/fax: 0232-714.500
E-mail: primaria_tatarusi@yahoo.com

Anexa nr. 2
la H.C.L. Tătăruși nr. 78 din 26.10.2021

**REGULAMENTUL
SERVICIULUI DE ILUMINAT PUBLIC
AL COMUNEI TĂTĂRUȘI,
JUDEȚUL IAȘI**

Cuprins

CAP. I CADRUL LEGISLATIV	2
CAP. II NORMATIVE TEHNICE	4
CAP. III DISPOZIȚII GENERALE	5
CAP. IV DESFĂȘURAREA SERVICIULUI DE ILUMINAT PUBLIC	11
CAP. V Drepturile și obligațiile operatorilor serviciului de iluminat public	44
CAP. VI. INDICATORI DE PERFORMANȚĂ	47
CAP. VII. Răspunderi și sancțiuni	48
CAP. VIII. Dispoziții finale și tranzitorii	48

Județul Iași
Comuna Tătăruși
CUI 4541408

Tel/fax: 0232-714.500
E-mail: primaria_tatarusi@yahoo.com

NS IL-INDICATORI DE PERFORMANȚĂ GARANȚAȚI PRIN LICENȚĂ

a)	IP-L1 -Numărul de sesizări scrise întemeiate privind nerespectarea de către operator a obligațiilor din licență	0	0	0	0	
b)	IP-L2 -Numărul de încălcări a obligațiilor operatorului rezultate din analizele și controalele A.N.R.S.C. și modul de soluționare pentru fiecare caz de încălcare a acestor obligații	0	0	0	0	

NS IP-INDICATORI DE PERFORMANȚĂ A CĂROR NERESPECTARE ATRAGE PENALITĂȚI CONFORM CONTRACTULUI DE DELEGARE A GESTIUNII

a)	IP-P1 -Valoarea despăgubirilor acordate de operator în cazul deteriorării din cauze imputabile lui a instalațiilor utilizatorului	100%				
b)	IP-P2 -Valoarea despăgubirilor acordate de operator pentru nerespectarea parametrilor de furnizare					
c)	IP-P3 -Numărul de facturi contestate de utilizator	0	0	0	0	
d)	IP-P4 -Numărul de facturi de la punctul c) care au justificat contestarea valorilor	0	0	0	0	
e)	IP-P5 -Valoarea reducerilor facturilor datorate contestării valorilor acestora	0	0	0	0	

Se aprobă

Primar,

.....

Nr. 8446/16.09.2021

STRATEGIA DE CONTRACTARE

**Delegarea de gestiune prin concesiune a Serviciului de iluminat public al Comunei
Tătăruși, Județul Iași**

Structura strategiei:

1. *Justificarea achizitiei*
2. *Elementele de identificare*
 - a. *Denumirea contractului*
 - b. *Categoria*
 - c. *Codul de clasificare CPV*
 - d. *Identificarea în cadrul Programului Anual al Achizițiilor Publice*
 - e. *Sursa de finanțare*
 - f. *Durata contractului*
3. *Justificarea estimării pretului contractului*
4. *Justificarea alegerii procedurii de achiziție*
5. *Justificarea alegerii criteriilor de calificare și selecție*
6. *Justificarea alegerii criteriului de atribuire*
7. *Mecanismele de plată, stabilirea penalităților pentru neîndeplinirea sau îndeplinirea defectuoasă a obligațiilor contractuale*
8. *Tipul de contract propus și modalitatea de implementare a acestuia*
9. *Desfășurare a achizitiei*
 - a. *Etapele achizitiei*
 - b. *Formularea de clarificări din parte a potențialilor ofertanți și răspunsul autorității contractante*
 - c. *Modul de elaborare a ofertei*
 - i. *Modul de elaborare a ofertei tehnice*
 - ii. *Modul de elaborare a ofertei financiare*
 - iii. *Modul de prezentare a ofertei*
 - d. *Modalitatea de depunere a ofertelor*
 - e. *Procedura de evaluare a ofertelor și comunicarea rezultatului*
10. *Matricea riscurilor*
11. *Mecanismele de plată*

ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
COMUNA TĂTĂRUȘI
CUI 4541408

Tel/fax: 0232-714.500

E-mail: primaria_tatarusi@yahoo.com

- Forta majora	riscul revine în totalitate concesionarului
G. Riscurile etapei de pregătire/atribuire	
- Riscul de pregătire	Riscul revine în totalitate Comuna Tatarusi
- Opoziția publică față de proiect	Riscul revine în totalitate Comuna Tatarusi
- Pregătirea necorespunzătoare a documentației de atribuire	Riscul revine în totalitate Comuna Tatarusi
- Semnarea contractului de concesiune	Riscul revine în totalitate Comuna Tatarusi
RAPORT DE DISTRIBUTIE A RSICURILOR	95%

XII. MECANISMELE DE PLATA

Achizitorul se obligă să recepționeze lucrările executate în termenul convenit. Recepționarea lucrărilor prestate se consideră încheiată după aprobarea situațiilor de lucru.

Achizitorul are obligația de a efectua plata către executant în termenul convenit de la emiterea facturii de către acesta. Plata se va efectua numai în baza facturii emise de către executant. Executantul acordă achizitorului o perioadă de grație la plata facturilor de 30 zile calendaristice.

Pentru îndeplinirea acestui contract nu se acordă avans executantului.

Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nicio compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

CAIET DE SARCINI

**Delegarea de gestiune prin concesiune a Serviciului de iluminat public a Comunei
Tătăruși, Județul Iași**

Cuprins

1. CONSIDERAȚII GENERALE.....	2
2. OBIECTIVELE AUTORITATII CONTRACTANTE.....	5
3. DATE REFERITOARE LA CONCESIUNE.....	14
4. INTOCMIREA OFERTEI TEHNICE	25
5. INTOCMIREA OFERTEI FINANCIARE	27
6. CONDIȚII GENERALE TEHNICE ȘI DE CALITATE.....	28
7. CONDIȚII DE SIGURANȚĂ ÎN EXPLOATARE, PROTECȚIA MEDIULUI, PROTECȚIA MUNCII. CERINȚE ORGANIZATORICE MINIMALE.....	57
9. CLAUZE DE ASIGURĂRI.....	60
10. REGIMUL BUNURILOR UTILIZATE DE OPERATOR ȘI REALIZATE DE DELEGAT ÎN TIMPUL DERULĂRII CONTRACTULUI DE DELEGARE A GESTIUNII.....	61
11. MĂSURI DE PROTECȚIE A MEDIULUI	62
12. NIVELUL MINIM AL REDEVENȚEI, PLATA ACESTEIA ȘI CUANTUMUL GARANȚILOR.....	62
13. CONDITII CARE TREBUIE INDEPLINITE DE OFERTANTI PENTRU INCHEIEREA CONTRACTULUI DE DELEGARE A GESTIUNII.....	63
14. GESTIUNEA SISTEMULUI DE ILUMINAT PUBLIC	65
15. ALOCAREA RISCURILOR.....	66
16. IPOTEZE SI RISCURI.....	68

FORMULARE

Nr.crt.	Denumire formular
1	Declarație privind respectarea reglementărilor din domeniul mediului și protecției mediului
2	Declarație privind respectarea reglementărilor din domeniul social și al relațiilor de muncă
3	Declarație cuprinzând – informațiile considerate confidențiale
4	Certificare de bună prestare
5	Formular de ofertă + Anexa 1 și Anexa 2 la formularul de ofertă
6	Formular împuternicire generală de reprezentare
7	Model acord de asociere (dacă este cazul)
8	Model acord de subcontractare (dacă este cazul)
9	Angajament privind susținerea tehnică și profesională a ofertantului/grupului de operatori economici la Angajament ferm privind susținerea tehnică – Experiență similară (dacă este cazul)
10	Formular declarație garanție tehnică
11	Declarație privind evitarea conflictului de interese
12	DECLARAȚIE DE CONSIMȚĂMÂNT PRIVIND PRELUCRAREA DATELOR CU CARACTER PERSONAL
13	NOTIFICARE COMISIE DE EVALUARE

ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
COMUNA TĂTĂRUȘI
CUI 4541408
Tel/fax: 0232-714.500

E-mail: primaria_tatarusi@yahoo.com

În vederea eliminării/diminuării riscurilor, Autoritatea Contractantă va avea în vedere un plan de management bine organizat prin care să monitorizeze și să măsoare progresul activităților din contract care implică:

- organizarea unei întâlniri de demarare a activităților din contract, pentru obținerea asigurării că Autoritatea Contractantă și Contractantul au aceeași perspectivă asupra activităților și rezultatelor țintite;
- organizarea de întâlniri de lucru ori de câte ori este cazul pentru analiza rezultatelor intermediare și/ sau finale pentru fiecare etapă de derulare a contractului;
- constatarea conformității prin acceptarea rezultatelor/ documentelor parțiale și/ sau finale pe baza criteriilor predefinite, incluse în contract și a deviațiilor pozitive sau negative de la cerințele incluse în contract și caietul de sarcini;
- coordonarea resurselor și activităților de către fiecare parte contractantă separat și împreună;
- distribuirea informațiilor privind rezultatele/documentele intermediare și/sau finale factorilor interesați relevanți;
- punerea la dispoziție a tuturor documentelor pe care le deține Autoritatea Contractantă și care au fost aprobate de către finanțator;
- respectarea termenelor contractuale fără nicio excepție;
- respectarea termenelor contractului de finanțare;
- respectarea tuturor prevederilor legale cu privire la legislația în construcții;
- îndeplinirea sarcinilor achizitorului cu privire la asigurarea resurselor financiare pentru decontare;
- evitarea oricărei modificări de soluție tehnică;
- respectarea graficului de execuție oferit – servicii și lucrări;

Riscurile de exploatare ale concesiunii prevăzute în matricea de mai sus se vor repartiza între concedent.

ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
COMUNA TĂTĂRUȘI
CUI 4541408
Tel/fax: 0232-714.500
E-mail: primaria_tatarusi@yahoo.com

precum si marcarea evenimentelor festive si a sarbatorilor legale sau religioase; sustinerea si stimularea dezvoltarii economico-sociale a localitatilor; functionarea si exploatarea in conditii de siguranta, rentabilitate si eficienta economica a infrastructurii aferente serviciului. Autoritatile administratiei publice locale trebuie sa asigure gestiunea serviciului de iluminat public pe criterii de competitivitate si eficienta economica si manageriala, avand ca obiectiv atingerea si respectarea indicatorilor de performanta ai serviciului, stabiliti prin contractul de delegare a gestiunii, respectiv prin hotararea de dare în administrare, in cazul gestiunii directe.

Gestiunea serviciului de iluminat public se realizeaza prin urmatoarele modalitati: a) gestiune directa; b). gestiune delegata. Alegerea formei de gestiune a serviciului de iluminat public se face prin hotararea consiliului local. Indiferent de forma de gestiune adoptata, in virtutea competentelor si atributiilor ce le revin potrivit legii, autoritatile administratiei publice locale pastreaza dreptul de a aproba, a supraveghea si a controla, dupa caz; modul de fundamentare a tarifelor si respectarea metodologiei de stabilire, ajustare sau de modificare a acestora, emise de ANRSC; modul de indeplinire a obligatiilor contractuale asumate de operatori si activitatile desfasurate de acestia; calitatea si eficienta serviciului prestat, corespunzator indicatorilor de performanta a serviciului, stabiliti conform legii; modul de administrare de exploatare, de conservare si de mentinere in functiune, dezvoltarea si/sau modernizarea sistemului de iluminant public.

Consiliul Local va aproba indicatorii de performanta, cu respectarea prevederilor stabilite in acest scop in regulamentul-cadru al serviciului de iluminat public si in caietul de sarcini cadru, care au caracter minimal.

Intocmit,

.....

NOTIFICARE COMISIE DE EVALUARE

Subsemnatul, (nume și prenume), în calitate de (funcția reprezentant legal al beneficiarului) al (denumirea/numele și sediul/adresa candidatului/ofertantului), notific Comisia de evaluare a procedurii de achiziții privind (obiectul contractului) că am avut calitatea de operator economic elaborator al Studiului de Fezabilitate (SF)/ documentației de avizare a lucrărilor de intervenții (DALI) sau alte documentații tehnice ce stau la baza sau fac parte din caietele de sarcini conform Contract nr. încheiat în cadrul proiectului "....." Si declar pe proprie răspundere ca implicarea în activitatea de elaborare a acestora, nu este de natură să denatureze concurența prin apariția unui eventual conflict de interese

Operator economic,
.....
(semnătura autorizată)

CONTRACT DE DELEGARE PRIN CONCESIUNE A SERVICIULUI DE ILUMINAT PUBLIC AL COMUNEI TĂTĂRUȘI

CAPITOLUL 1

Preambul

1. Gestiunea delegată este modalitatea de gestiune prin care autoritățile administrației publice locale în calitate de Concedent transferă unui operator toate sarcinile și responsabilitățile privind furnizarea/ prestarea serviciilor de utilități publice, precum și administrarea și exploatarea sistemelor de utilități publice aferente acestora, pe baza unui contract, denumit în continuare contract de delegare a gestiunii.
2. Contractul prin intermediul căruia Concesionarul, în calitate de operator primește dreptul de a exploata lucrările/serviciile, preluând astfel și riscurile aferente exploatării acestora, este considerat a fi contract de concesiune de lucrări/servicii.

Art. 1. Părțile contractante

În temeiul Legii nr. 51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 230/2016 a serviciului de iluminat public, privind concesiunile de lucrări și concesiunile de servicii și ale Hotărârii Guvernului nr. 867/2016 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de concesiune de lucrări și concesiune de servicii din legea NR. 100/2016 s-a încheiat prezentul contract de concesiune, între:

COMUNA TATARUSI, cu sediul în satul Tatarusi, comuna Tatarusi, județul Iasi, telefon 0232-714.500/fax 0232-714500, CUI 4541408, cont deschis la Trezoreria municipiului Pascani, reprezentat prin IOSUB COSTEL, având funcția de PRIMAR, în calitate de concedent, pe de o parte,

și

....., cu sediul în telefon /fax..... CUI RO , certificat de înregistrare/înmatriculare cont deschis la Trezoreria..... reprezentat prin , având funcția de în calitate de concesionar, pe de alta parte.

(2) Garanția de bună execuție se constituie din rețineri succesive lunar, în cuantum de% din valoarea facturii pentru lucrările de mentținere și întreținere, începând de la prima situație de lucrări facturată, până la acoperirea sumei ce se va constitui cu titlu de garanție. Prestatorul se obligă să deschidă un cont la dispoziția autorității contractante în termen de cel mult 10 zile lucrătoare de la semnarea contractului de către ambele părți. Perioada pentru care se constituie garanția de bună execuție trebuie să acopere întreaga durată de valabilitate a contractului.

(3) Concedentul se obligă să elibereze garanția pentru participare în 3 zile de la deschiderea contului pentru constituirea Garanției de bună execuție și să emită ordinul de începere a contractului prestării serviciilor după semnarea acestuia.

(4) Concedentul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă Concesionarul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, Concedentul are obligația de a notifica acest lucru Concesionarului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

(5) Concedentul se obligă să restituie garanția de bună execuție a contractului, astfel – garanția aferentă lucrărilor de întreținere-mentținere se va restitui/elibera în termen de 14 zile de la data terminării prestării serviciilor care fac obiectul prezentului contract.

Art. 27

Prezentul contract a fost încheiat într-un număr de 2 exemplare, un exemplar pentru Concedent și unul pentru Concesionar și intră în vigoare la data semnării sale.

CONCEDENT,

CONCESIONAR,