

HOTĂRÂREA Nr.100
din 28.10.2021

privind concesionarea directă suprafeței de 335 m.p. teren intravilan sat. Vulturi comuna Popricani, județul Iasi, str. Carpați (Tarla 80, parcela 1358/3/3) aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iasi, nr. cadastral 65475 , d-nilor Uglea Gheorghe și Ciupercă Valeria pentru extinderea construcțiilor

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI POPRICANI, JUDEȚUL IAȘI, legal constituit , întrunit în ședința ordinară din data de 28.10.2021,
- **cererea nr.13571/05.10.2021 a d-nului Uglea Gheorghe și d-na Ciupercă Valeria ambii cu domiciliul în sat. Vulturi, comuna Popricani, județul Iași** prin care solicită concesionarea suprafeței de 335 m.p. teren intravilan sat. Vulturi comuna Popricani, județul Iasi, str. Carpați (Tarla 80, parcela 1358/3/3) aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iasi, nr. cadastral 65475 , pentru extinderea construcțiilor **, extrasul de carte funciară nr. 201075/26.10.2021** emis de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară, extrasul de plan cadastral de carte funciară nr. 193152/13.10.2021, autorizația de construire nr. 12/2008, 12/10.03.2008 **, raportul de evaluare** întocmit de evaluator autorizat ing. Leahu Ioan, **referatul** compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al primarului **nr.14574/26.10.2021** privind concesionarea directă a suprafeței 335 m.p. teren intravilan sat. Vulturi comuna Popricani, județul Iasi, (Tarla 80, parcela 1358/3/3) aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iasi, nr. cadastral 65475 , **d-nilor Uglea Gheorghe și Ciupercă Valeria** pentru extinderea construcțiilor ,

Dând citire : referatului de aprobare nr. 14639/27.10.2021, respectiv proiectului de hotarare nr. 14640/27.10.2021 întocmite de d-nul primar Ion TĂNASĂ privind concesionarea directă suprafeței de 335 m.p. teren intravilan sat. Vulturi comuna Popricani, județul Iasi, str. Carpați (Tarla 80, parcela 1358/3/3) aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iasi, nr. cadastral 65475 , pentru extinderea construcțiilor , d-nilor Uglea Gheorghe și Ciupercă Valeria, **raportului** compartimentului de specialitate **nr. 14641/27.10.2021** , **avizului comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Popricani, jud. Iași nr. 14753/28.10.2021 (comisia nr. 1-favorabil),**

Examinand prevederile legale specifice în materie, respectiv :

- a) Carta Europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15.10.1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997,
- b) Legea nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public,
- c) **Hotărârea Consiliului Local Popricani, județul Iași nr.115/2015** privind domeniul privat al comunei Popricani, județul Iasi, cu modificările și completările ulterioare,
- d) Legea nr. 7/1996, a cadastrului și publicității imobiliare, republicate, cu modificările și completările ulterioare,

e) art. 15 lit. "e", art. 17, art. 22 și ale art. 28(2) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor – republicată cu modificările și completările ulterioare,

f) Hotărârea Consiliului Local Popricani nr. 105/2018 privind actualizarea Planului Urbanistic General al comunei Popricani, județul Iași cu modificările și completările ulterioare ,Regulamentul de Urbanism al comunei Popricani, județul Iași,

ca urmare a competențelor stabilite de art. 129 alin.(2) lit. "c" , coroborat alin. (6) lit. "b", art. 354 ,art.355, art. 362 din Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ,

În temeiul prevederilor art.196 alin. (1) lit. "a" din Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ și din considerentele prezentate adoptă următoarea,

HOTĂRÂRE :

Art.1.- Concesionarea directă a suprafeței de 335 m.p. teren intravilan str. Carpați , sat. Vulturi comuna Popricani, județul Iași,(Tarla 80, parcela 1358/3/3) aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iași, nr. cadastral 65475 , d-nilor Uglea Gheorghe și Ciupercă Valeria ,ambii cu domiciliul în sat. Vulturi, comuna Popricani, județul Iași , pentru extinderea construcțiilor .

Art.2.- Prețul concesiunii – 600 lei/an

Art.3 - Durata contractului - 49 ani.

Art.4. - Hotărârea va fi dusă la îndeplinire de Primarul comunei Popricani, județul Iași compartimentele urbanism, secretariat și contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Popricani, județul Iași.

Art.5. - Hotărârea va fi comunicată primarului comunei Popricani, d-nilor Uglea Gheorghe și Ciupercă Valeria compartimentelor prevăzute la art. 4, iar un exemplar comunicat Instituției Prefectului Județului Iași pentru controlul legalității.

Președinte de ședință,
Consilier , Mihăiță ANDREI



Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general , Elena Teșcu

Adoptată în ședința publică ordinară din data de 28.10.2021 ,cu un nr.de 13 voturi "pentru", 0 "abțineri" , 0 "împotriva" , exprimate de un număr de 13 consilieri prezenți la ședință din nr. total de 15 consilieri în funcție.

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 100/28.10.2021

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate simplă ☐ absolută calificată		
2	Comunicarea către primar		
3	Comunicarea către prefectul județului		
4	Aducerea la cunoștință publică		
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual		
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz		