



ROMANIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
COMUNA MIHAIL KOGĂLNICEANU
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind aprobarea vânzării prin negociere directă a imobilului teren în suprafață de 2000 mp, situat în intravilanul comunei Mihail Kogălniceanu, Zona Industrială, (fosta C.A.P.), Lot D9, județul Constanța, aparținând domeniului privat al comunei Mihail Kogălniceanu

Consiliul Local al comunei Mihail Kogălniceanu, județul Constanța, întrunit în ședința ordinară din data de 29.10.2021;

Luând în dezbateră Proiectul de Hotărâre nr.136/26.10.2021, Raportul de aprobare nr.15819/26.10.2021, prezentate de doamna primar Belu Ancuta-Daniela, prin care se propune aprobarea vânzării prin negociere directă a imobilului teren în suprafață de 2000,00 mp, situat în intravilanul comunei Mihail Kogălniceanu, Zona Industrială, (fosta C.A.P.), Lot D9, județul Constanța, aparținând domeniului privat al comunei Mihail Kogălniceanu, solicitarea exprimată prin cererea nr.2636/18.02.2021 privind cumpărarea imobilului teren, referatul nr.15818/26.10.2021 dat de compartimentul de specialitate, raportul Comisiei nr.1. - pentru studii, prognoze economico-sociale și buget finanțe, programe externe și relații internaționale, raportul Comisiei nr.2.- pentru organizarea, dezvoltarea urbanistică și amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat al comunei, realizarea licitațiilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, raportul Comisiei nr.3.-pentru servicii publice, asigurarea funcționării serviciilor de gospodărie comunală, piețe și comerț, raportul Comisiei nr.4 –pentru activități științifice, învățământ, sănătate, cultură, muncă și protecție socială, sportive și de agrement, , raportul Comisiei nr.5 - pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, și avizul de legalitate nr.15830/26.10.2021 dat de secretar general;

Ținând cont de prevederile Hotărârii nr.82/21.07.2012 privind inventarierea domeniului privat al comunei Mihail Kogălniceanu, județul Constanța, precum și prevederile H.C.L.nr.113/23.10.2019 privind aprobarea metodologiei de vânzare a bunurilor imobile (terenuri și clădiri) aparținând domeniului privat al comunei Mihail Kogălniceanu, precum și prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă la elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

În conformitate cu prevederile art.129, alin.(2) lit. c și alin. (6) lit.(b), respectiv art. 364 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul dispozițiilor art.139, alin.(2), precum și cele ale art. 196, alin.(1), lit. „a” din O.U.G.nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se însușește raportul de evaluare al imobilului teren în suprafața de 2000 mp, situat în intravilanul comunei Mihail Kogălniceanu, Zona Industrială, (fosta C.A.P.), Lot D9, județul Constanța, aparținând domeniului privat al comunei Mihail Kogălniceanu, care face parte integrantă din



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
COMUNA MIHAIL KOGALNICEANU
CONSILIUL LOCAL

prezentul, întocmit de către evaluator acreditat ANEVAR Grosu Lucica, care face parte integrantă din prezenta.

(2) Răspunderea juridică privind corectitudinea stabilirii prețului prevăzut în raportul de evaluare revine exclusiv evaluatorului care a întocmit raportul de evaluare în conformitate cu prevederile art.363, alin.(7) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ.

Art.2. Se aprobă vânzarea prin negociere directă către Zaharia Dumitru a terenului în suprafață de 2000,00 mp, situat în intravilanul comunei Mihail Kogălniceanu, Zona Industrială, (fosta C.A.P.), Lot D9, județul Constanța, aparținând domeniului privat al comunei Mihail Kogălniceanu, care face parte integrantă din prezenta.

Art.3. Secretarul general al comunei va comunica hotărârea Primarului comunei Mihail Kogălniceanu, Serviciului Buget-finanțe-contabilitate-salarizare, Compartimentului urbanism și patrimoniu, Compartimentului Fond Funciar Administrarea Domeniului Public și Privat, în vederea aducerii la îndeplinire, precum și Prefectului Județului Constanța, spre știință.

Prezenta a fost adoptată cu 17 voturi pentru, - împotriva, - abțineri din totalul de 17 consilieri prezenți. Numarul consilierilor în funcție 17.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
BOGZA MIHAELA-OVIDIU



CONTRASEMNEAZA PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
PANFILE ELENA

MIHAIL KOGALNICEANU 29.10.2021
Nr.133