



**R O M Â N I A – JUDEȚUL OLT
ORAȘ CORABIA – CONSILIUL LOCAL**

Cod de identificare fiscală: 4716810

Str. Cuza-Vodă, Nr. 54; Cod poștal: 235300; Tel: 0249 560703; Fax: 0249 506154

Web: www.primariacorabia.ro

E-mail: primariacorabia@yahoo.com



HOTĂRÂRE

Ref. la modificarea si completarea

hotararii nr.66/30.05.2019 a Consiliului Local Corabia

Consiliul Local al orașului Corabia, județul Olt, având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr. 15023/16.09.2021 inițiat de primarul orașului Corabia;
- Referatul de aprobare nr. 15027/16.09.2021;
- Raportul de specialitate nr. 15528/23.09.2021 al serviciului “Urbanism” din cadrul aparatului propriu al Primarului orașului Corabia;
- Avizele nr.14,22 si 47/28.09.2021 ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Corabia;
- Hotararea Consiliului Local Corabia nr.140/28.12.2018;
- Hotararea Consiliului Local Corabia nr.83/28.06.2019;
- Legea nr.101/2006 a serviciului de salubritate a localitatilor, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- O.U.G.nr.92/2021, privind regimul deșeurilor;
- Legea nr.51/2006 a serviciilor comunitare de utilitati publice, republicata;
- Art. 129 (2) lit. d), (7) lit n) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

În temeiul art. 139 (1) și 196 (1) lit. a din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. – Se modifica art.1 din hotararea Consiliului Local Corabia nr.66/30.05.2019 care va avea doua alineate cu urmatorul continut:

„(1) Se aproba contractul de delegare a gestiunii serviciului de salubritate a orasului Corabia, prevazut in anexa nr.1 care face parte integranta din prezenta hotarare.

(2) Se aproba contractul de delegare a gestiunii serviciului de dezinsecție, dezinsecție și deratizare al orasului Corabia, prevazut in anexa nr.2 care face parte integranta din prezenta hotarare”.

Art.2 – Se aproba tarifele pentru activitatea de salubritate, conform anexei nr.3, si respectiv dezinsecție, dezinsecție si deratizare, conform anexei nr.4 la prezenta hotarare.

Art.3 – Anexele nr.1,2,3 si 4 fac parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 4 – Prezenta hotărâre se va comunica Primarului orașului Corabia, serviciului “Urbanism”, societății Servicii Publice Comunitare Corabia S.R.L. și Prefectului județului Olt.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
VIOREL CIOBANU**

**CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETAR GENERAL,
VASILE FLORESCU**

Nr. 51/30.09.2021

Prezenta hotărâre a fost adoptată astfel:

- voturi pentru 9
- voturi contra 2
- abțineri 6

CONTRACTUL
de gestiune a serviciului public de salubritate
al ORASUL CORABIA, judetul OLT
prin incredintare directa

Având în vedere:

- ❖ Legea 51 din 2006 a serviciilor comunitare de utilități publice republicata, cu modificările și completările ulterioare
- ❖ Legea 101 din 25 aprilie 2006 a serviciului de salubritate a localităților republicata, cu modificările și completările ulterioare
- ❖ Hotararea Consiliului Local al orașului Corabia nr. 3/2018 prin care se înființează SC SERVICII COMUNITARE CORABIA SRL
- ❖ Hotarările Consiliului Local al orașului Corabia nr. 66/2019 și respectiv nr.51/30.09.2021, prin care se aproba contractul de delegare.

CAPITOLUL I: Părțile contractante

ORASUL CORABIA cu sediul în Corabia, jud.Olt, str. Cuza Voda, nr. 54, telefon 0249 560 703, fax: 0249 506 154 cod fiscal 4716810 cont bancar nr. RO23TREZ24A740501200104X deschis la Trezoreria Corabia, reprezentată prin Oane Iulica, Primar, , în calitate de **Delegatar**, pe de o parte,

și

SC SERVICII COMUNITARE CORABIA SRL, înregistrată la Registrul Comerțului J28/110/2018, codul unic de înregistrare RO 38823454, cu sediul principal în Corabia, str. Cezar Bolliac nr. 25, județul Olt, cont bancar nr. RO67TREZ5095069XXX002071, deschis la Trezoreria Corabia, reprezentată prin Cumanasu Aurel, având funcția de Administrator, în calitate de **Delegat**,

la data de, la sediul Delegatarului (alt loc, adresă etc.), în temeiul HCL de aprobare a încheirii contractului de delegare prin incredintare directa nr. din, s-a încheiat prezentul contract de incredintare directa.

au convenit să încheie prezentul Contract de delegare prin incredintare directa a gestiunii serviciului de salubritate, conform termenilor și condițiilor prevăzute mai jos:

CAPITOLUL 2. DEFINIȚII

În măsura în care nu se prevede altfel, termenii și expresiile folosite în Contract vor avea următorul înțeles:

ANRSC	Înseamnă Autoritatea Națională de Reglementare pentru Serviciile Comunitare de Utilități Publice.
Entitatea contractantă"/Delegatar ul/Delegatarul	Înseamnă autoritatea locală competentă: unitatea administrativ teritorială [ORASUL CORABIA], care are competența legală de a delega gestiunea serviciului public de salubritate din [ORASUL CORABIA]

Contract	Prezentul contract de delegare a gestiunii, contract încheiat în formă scrisă, asimilat actelor administrative, prin care unitatea administrativ-teritorială ORASUL CORABIA în calitate de delegatar, atribuie, pe o perioadă de 5 ani , unui operator, în calitate de delegat, care acționează pe riscul și răspunderea sa, dreptul și obligația de a furniza/presta activități specifice serviciului de salubritate, inclusiv dreptul și obligația de a administra și de a exploata infrastructura tehnico-edilitară aferentă serviciului/activității furnizate/prestate, în schimbul unei redevențe.
Data Intrării în Vigoare	Înseamnă data semnării prezentului Contract de catre ultima parte.
Data Semnării Contractului	Înseamnă data semnării Contractului de către reprezentanții Delegatului și ai Delegatarului sau de către ultimul dintre aceștia în cazul în care Contractul nu este semnat în aceeași zi de ambele Părți
Data de Începere	Înseamnă data începerii prestării Serviciului public de salubritate respective data mentionata in ordinal administrative de incepere emis de concedent
Data de încetare”	Înseamnă data la care Contractul își încetează efectele între Părți
Perioada de Mobilizare	Între Data Intrării în Vigoare și Data de Începere
Licență	act tehnic și juridic emis de A.N.R.S.C, prin care se recunosc calitatea de operator de servicii/activități de utilități publice, precum și capacitatea și dreptul de a furniza/presta un serviciu de utilități publice ori una sau mai multe activități specifice acestuia;
Retragere a licenței	decizie a A.N.R.S.C. prin care unui titular de licență i se revocă permisiunea de a presta/furniza serviciul/activitățile pentru care a fost licențiat
Suspendare a licenței	decizie a A.N.R.S.C. prin care unui titular de licență i se retrag, parțial sau total, drepturile conferite prin actul respectiv, pentru un interval de timp determinat, acesta putând continua activitatea în regim controlat, pentru a nu afecta interesele utilizatorilor;
Titular de licență	persoană juridică deținătoare a unei licențe eliberate de A.N.R.S.C.
Operator	Înseamnă societatea [...] care are competența și capacitatea recunoscute de a presta serviciile publice de salubritatecare fac obiectul prezentului Contract, în condițiile reglementărilor în vigoare, și care asigură nemijlocit administrarea și exploatarea sistemului de salubritate aferent.
Aria Delegării	Înseamnă raza teritorială a unității administrative ORASUL CORABIA
Partea	„Partea” Înseamnă Entitatea contractantă sau Operatorul
Părți	„Părți” Înseamnă Entitatea contractantă și Operatorul.
Programul de investiții Înseamnă Programul de investiții al Operatorului și Programul de Investiții al Entității Contractante	„Programul de investiții” Înseamnă atât Programul de investiții al Operatorului cat și Programul de Investiții al Entității Contractante, daca astfel de programe sunt stabilite ca fiind necesare potrivit caietului de sarcini sau prin intelegerea partilor, in cazul in care este necesara implementarea unor masuri ca urmare unor prevederi ale unor legi sau modificari ale acestora privind serviciul public care face obiectul contractului
An Contractual	Înseamnă o perioadă de timp începând la Data Intrării în Vigoare a

	contractului și implinindu-se la aceeași dată a anilor următori, până la data încetării duratei prezentului Contract.
Autoritate Competentă	înseamnă orice instanță judecătorească competentă și orice autoritate locală, națională sau organizație internațională, inspectorat, ministru, minister, persoană oficială sau funcționar public din cadrul Guvernului României, instituție publică, inclusiv, dar nelimitându-se la, Autoritatea de Reglementare;
Bune Comerciale	Practici reprezintă toate acțiunile, faptele, metodele și practicile relevante aplicabile în general în vederea gestionării deșeurilor care, la un anumit moment dat, în termeni rezonabili și în condițiile legii, pot asigura rezultatul dorit prin implementarea Serviciilor. Pentru scopul Serviciilor descrise în Contract, bunele Practici Comerciale includ: (A) disponibilitatea unor echipamente, utilaje, materiale și resurse adecvate, inclusiv a utilităților necesare astfel încât aceste echipamente, utilaje, materiale și resurse să funcționeze atât la capacitate maximă în condiții normale de operare, cât și în condiții anormale de operare ce pot fi prevăzute în limite rezonabile; (B) Suficient personal de exploatare cu experiență și instruire adecvate în operarea corectă și eficientă a echipamentelor, utilajelor, materialelor și resurselor, ținând cont de specificațiile și normele de fabricație; totodată, acest personal trebuie să fie capabil să lucreze și în condiții neobișnuite ce pot fi prevăzute în limite rezonabile; (C) Operațiunile de întreținere și reparații preventive ori de rutină și nu numai sunt executate într-un mod care asigură exploatarea și operarea în siguranță și pe termen lung ținând cont de recomandările fabricantului; de asemenea, operațiunile de întreținere și reparațiile preventive ori de rutină vor fi executate de un personal instruit și cu experiență care are la dispoziție know-howul, tehnica, uneltele și echipamentele adecvate. (D) Verificări și controale inopinate și adecvate pentru a asigura funcționarea și operarea echipamentelor și utilajelor folosite în Servicii conform parametrilor optimi, atât în condiții normale, cât și în condiții neobișnuite (ce pot fi prevăzute în limite rezonabile); și (E) Echipamentele și utilajele folosite în Servicii sunt operate în condiții depline de siguranță pentru personalul manevrant, alți muncitori, populație, mediu, precum și pentru instalațiile și echipamentele aferente;
Bunuri proprii	reprezintă acele bunuri care aparțin Delegatului și care rămân în proprietatea sa la încetarea Contractului;
Bunuri de retur	reprezintă acele bunuri care, la încetarea Contractului, revin deplin drept, gratuit, în bună stare, exploatabile și libere de orice sarcini sau obligații Delegatarului;
Bunuri de preluare	înseamnă acele bunuri care la încetarea Contractului pot reveni Delegatarului, în măsura în care acesta din urmă își manifesta intenția de a prelua bunurile respective în schimbul plății unei compensații, în condițiile legii;
Contract	prezentul Contract de delegare prin incredință directă a gestiunii serviciului de salubritate, împreună cu toate anexele sale, așa cum

	pot fi modificate acestea sau Contractul la un moment dat prin acordul Părților;
Daună	înseamnă orice prejudiciu, direct sau indirect, constând în pierderea efectivă suferită de creditorul obligației neîndeplinite de cealaltă Parte și beneficiul de care acesta este lipsit, la stabilirea prejudiciului ținându-se cont și de cheltuielile pe care Partea prejudiciată le-a realizat pentru limitarea sau evitarea prejudiciului și orice alte costuri și cheltuieli de orice natură și tip, angajate în vederea restabilirii situației care ar fi trebuit să existe în lipsa respectivului prejudiciu;
Garanția de Bună Execuție	reprezintă garanția de bună execuție constituită legal de Delegat, prin virament bancar sau scrisoare de garanție bancară emisă de o bancă comercială română sau străină având o sucursală deschisă în România sau de o societate de asigurări, executabilă la prima cerere a Delegatarului, cuprinzând angajamentul irevocabil și necondiționat al emitentului de a plăti orice sumă de bani solicitată de Delegatar, dar în limita Valorii Garanției de Bună Execuție, pentru a garanta: a) plata oricăror penalități care se pot înregistra în favoarea Delegatarului, b) plata Redevenței c) plata oricăror sume către Delegatar conform prezentului Contract, inclusiv ca urmare a neîndeplinirii de către Delegat a obligațiilor asumate prin prezentul Contract
Indicatori de Performanță	reprezintă cerințele și standardele în legătură cu Serviciul care trebuie să fie satisfăcute de către Delegat, în conformitate cu Regulamentul serviciului public de salubritate al Orasului Corabia
Lege	înseamnă orice norme de drept aplicabile în România incluzând, dar fără a se limita la acestea: tratate, legi, ordonanțe, hotărâri, regulamente, coduri, norme metodologice, ordine, decizii, decrete, directive, principii generale de drept și hotărâri judecătorești obligatorii erga omnes, precum și reglementările obligatorii emise la nivelul Uniunii Europene, precum și orice cerință sau recomandare a Autorității de Reglementare, a unei Autorități Competente din România sau a Uniunii Europene, sau interpretare sau aplicare a oricăreia dintre cele de mai sus de către o Autoritate Competentă din România sau a Uniunii Europene. În sensul prezentei definiții „hotărârile judecătorești obligatorii erga omnes” reprezintă (i) hotărârile judecătorești definitive pronunțate în materia contenciosului administrativ prin care s-a anulat în tot sau în parte un act administrativ cu caracter normativ, (ii) deciziile Curții Constituționale prin care se constata neconstituționalitatea unui act normativ, (iii) recursurile în interesul legii pronunțate de Înalta Curte de Casație și Justiție asupra problemelor de drept care au fost soluționate diferit de instanțele de judecată precum și (iv) hotărârile judecătorești pronunțate în acțiunile colective introduse de către o categorie anume de cetățeni și care beneficiază de efectele acesteia.
Modificare Legislativă	înseamnă orice intrare în vigoare, modificare, completare, suspendare, abrogare (totală sau parțială) a oricărui act normativ sau orice alt eveniment cu efect similar, intervenit după Data

	Intrării în Vigoare, inclusiv dar fără a se limita la: a) intrarea în vigoare, modificarea, completarea, suspendarea sau abrogarea oricăror convenții internaționale, regulamente, directive, decizii sau altor acte cu forță obligatorie emise de instituțiile Uniunii Europene cu condiția ca acestea să fie direct aplicabile în România sau transpuse în legislația română; b) intrarea în vigoare, modificarea, completarea, suspendarea sau abrogarea în România de noi legi și/sau ordonanțe de urgență, ordonanțe și/sau hotărâri ale Guvernului, ordine ale miniștrilor, regulamente sau alte acte normative; c) orice schimbări în interpretarea și/sau aplicarea oricăror astfel de acte menționate la literele (a) și/sau (b) de mai sus, în baza unor hotărâri judecătorești sau ale altor organe cu atribuții jurisdicționale având efect definitiv și general obligatoriu în România.
Zi Lucrătoare	reprezintă orice zi în afara (i) zilelor de sâmbătă și duminică; (ii) oricărei zile de sărbători legale în România sau oricărei zile în care băncile sunt închise pentru tranzacții, în conformitate cu legile în vigoare;
Zi	înseamnă zi calendaristică, atunci când nu se face în mod expres la „zi lucrătoare”;

CAPITOLUL 3.INTERPRETĂRI

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice, dacă nu se specifica în mod diferit.

3.3 Împărțirea pe capitole și articole, precum și titlurile din Contract sunt introduse numai pentru a ușura sistematizarea și nu va afecta interpretarea prezentului Contract și nu va servi interpretării intențiilor Părților.

3.4 Orice referire la articole sau numere de articole va însemna, dacă nu este altfel specificat, o referire la articolele prezentului Contract. Referirile la anexe vor fi considerate referiri la anexele prezentului Contract.

3.5 Referirile la „acest contract/prezentul Contract” vor fi interpretate ca referiri la acest document după cum este revizuit, modificat sau completat și în vigoare la anumite intervale de timp și va include referiri la orice document care îl revizuieste, modifică sau completează sau intră în vigoare, este încheiat ținândcont de sau în conformitate cu prevederile acestuia.

3.6 Referirile la “Părți” desemnează părțile prezentului Contract, iar referirile la “Parte” desemnează una dintre părțile prezentului Contract.

3.7 Termenii utilizați și nedefiniți în prezentul Contract și care sunt definiți de actele normative aplicabile vor avea înțelesul prevăzut în definiția corespunzătoare din Lege.

3.8 Clauzele prezentului contract se interpretează unele prin altele, dând fiecăreia înțelesul ce rezultă din ansamblul contractului, conform art 1267 noul cod civil aprobat prin Legea 287/2009.

3.9 Interpretarea clauzelor îndoielnice se va face în conformitate cu art 1268 din noul cod civil Legea 287/2009..

3.10 Dacă, după aplicarea regulilor de interpretare prevazute la art 1267, 1268 din noul cod civil si la punctele 3.3, 3.4 din prezentul contract, acesta din urma rămâne neclar, clauzele contractuale se interpretează în favoarea celui care se obligă.

CAPITOLUL 4. OBIECTUL CONTRACTULUI SI DOCUMENTELE CARE FAC PARTE INTEGRANTA DIN CONTRACT

4.1 (1) Obiectul prezentului Contract este delegarea, prin incredintare directa, a gestiunii activităților componente ale Serviciului de salubritate a OrasuluiCorabia.

Activitățile ce urmează a fi prestate în baza contractului de delegare a gestiunii sunt:

- a) măturatul, spălatul, stropirea, întreținerea căilor publice și întreținerea spațiilor verzi aferente căilor publice, în conformitate cu cerințele stabilite în caietul de sarcini nr. **Anexa** la prezentul contract;
- b) curățirea și transportul zăpezii de pe căile publice și menținerea în funcțiune a acestora pe timp de polei sau de îngheț, în conformitate cu cerințele stabilite în caietul de sarcini nr. **Anexa** la prezentul contract;;
- c) colectarea separată și transportul separat al deșeurilor menajere și al deșeurilor similare provenite din activități comerciale, din industrie și instituții, inclusiv fracții colectate separat, fără a aduce atingere fluxului de deșeuri de echipamente electrice și electronice, baterii și acumulatori, în conformitate cu cerințele stabilite în caietul de sarcini nr. **Anexa** la prezentul contract;
- d) colectarea și transportul deșeurilor provenite din locuințe, generate de activități de reamenajare și reabilitare interioară și/sau exterioară a acestora, în conformitate cu cerințele stabilite în caietul de sarcini nr. **Anexa** la prezentul contract;

4.2 (1) Prin prezentul Contract, Delegatarul atribuie Delegatului, pentru perioada de timp menționată la art. 5, dreptul și obligația de a furniza Serviciul în Aria Delegării, inclusiv dreptul și obligația de a administra și de a exploata serviciul, în schimbul unei redevențe.

(2) Obiectivele Delegatarului sunt:

- a) îmbunătățirea condițiilor de viață ale populației;
- b) susținerea dezvoltării economico-sociale a localităților;
- c) promovarea calității și eficienței Serviciului;
- d) dezvoltarea durabilă a Serviciului;

4.2 (1) Delegatul va îndeplini serviciile în condițiile stabilite prin prezentul contract, care include în ordinea enumerării, următoarele anexe:

- a) Caietele de sarcini- Anexele 1, 2, 3, 4, 5 și 6,
- b) Regulamentul cadru al serviciului de salubritate – Anexa 7;
- c) inventarul bunurilor mobile și imobile, proprietate publică sau privată a orașului Corabia, aferente serviciului- Anexa nr. 8;
- d) procesul-verbal de predare-preluare a bunurilor prevăzute la lit. d) – Anexa nr. 9;
- e) indicatori tehnici corelați cu țintele/obiectivele asumate la nivel național – Anexa nr. 10.

(2) Orice contradicție ivită între documentele contractului se va rezolva prin aplicarea ordinei de prioritate stabilită la art.4.2. alin (2)

4.3 (1) Prezentul Contract reprezintă întreaga înțelegere contractuală a părților cu privire la obiectul acestuia.

(2) Se consideră că documentele care alcătuiesc Contractul se explică reciproc și se interpretează împreună. În eventualitatea oricăror neconcordanțe între cuvinte, termeni, fraze sau abrevieri scrise cu majusculă și definite în cadrul unei anexe, înțelesul stabilit de CAPITOLUL 2. (DEFINIȚII) al Contractului va prevala asupra înțelesului din anexă, dacă contextul acestui Contract permite.

CAPITOLUL 5. DURATA CONTRACTULUI

5.1 Prezentul Contract intră în vigoare la data semnării lui de către ultima parte și este valabil până la îndeplinirea integrală și corespunzătoare a obligațiilor de către ambele părți, iar Contractul operează valabil între părți, potrivit legii, de la data intrării sale în vigoare și până la epuizarea conventională sau legală a oricărui efect pe care îl produce.

5.2 Durata contractului de delegare a gestiunii este de 5 ani, de la Data de Începere, dar nu mai mult de data intrării în operare a operatorului unic, desemnat de către Asociația de Dezvoltare Intercomunitară de Gestionare a Deșeurilor în Județul Olt pentru activitățile de colectare a deșeurilor municipale

CAPITOLUL 6. ARIA TERITORIALĂ PE CARE VOR FI PRESTATE SERVICIILE

6.1 Serviciile vor fi prestate pe teritoriul Orașului Corabia, în conformitate cu prevederile caietelor de sarcini nr. și a anexelor la acestea.

6.2 Entitatea contractantă își rezervă dreptul de a suplimenta, în condițiile legislației din materia achizițiilor, cantitatea serviciilor, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, în situația în care devine necesară prestarea serviciului pe alte strazi/locatii decat cele identificate în documentele menționate la pct 6.1.

CAPITOLUL 7. DREPTURILE DELEGATARULUI

7.1 Delegatarul are următoarele drepturi:

- 1.** de a inspecta bunurile concesionate, de a verifica stadiul de realizare a investițiilor, precum și modul în care este satisfăcut interesul public prin realizarea serviciului public de salubritate, verificând respectarea obligațiilor asumate prin contractul de încredințare directă;
 - 2.** de a modifica în mod unilateral partea reglementată a contractului de încredințare directă din motive excepționale legate de interesul național sau local;
 - 3.** de a stabili programele de reabilitare, extindere și modernizare a dotărilor existente;
 - 4.** de a coordona proiectarea și execuția lucrărilor de investiții în scopul realizării acestora într-o concepție unitară, corelată cu programele de dezvoltare economico-socială a localităților și de amenajare a teritoriului, dacă este cazul;
 - 5.** de a aproba studiile de fezabilitate privind reabilitarea, extinderea și modernizarea dotărilor publice aferente serviciului public de salubritate, dacă este cazul;
 - 6.** de a realiza investiții de interes comun în domeniul infrastructurii tehnico-edilitare aferente serviciilor publice de salubritate și/sau prin asociere intercomunală, dacă este cazul;
 - 7.** de a finanța realizarea de lucrări necesare serviciilor publice de salubritate, dacă este cazul;
 - 8.** de a contracta și a garanta, în condițiile legii, împrumuturi pentru finanțarea programelor de investiții din infrastructura aferentă serviciului public de salubritate, dacă este cazul;
 - 9.** de a-și manifesta intenția de a dobândi bunurile de preluare și de a solicita Delegatului încheierea contractului de vânzare-cumpărare cu privire la aceste bunuri.
- În termen de 60 de zile de la data notificării primite în acest sens de la Delegat. Delegatarul este obligat să-și exercite dreptul de opțiune sub sancțiunea decăderii.
- 10.** de a încasa redevența de la delegat conform prevederilor prezentului Contract
 - 11.** să monitorizeze îndeplinirea obligațiilor contractuale asumate de Delegat
 - 12.** să emită avertismente și penalizări în caz de executare cu întârziere sau neexecutare a obligațiilor contractuale de către Delegat
 - 13.** să sancționeze Delegatul în cazul săvârșirii contravențiilor prevăzute de Regulamentul serviciului public de salubritate al Orasului Corabia și de celelalte acte normative aplicabile Serviciului;
 - 14.** alte drepturi prevăzute de prezentul Contract sau de Lege.

CAPITOLUL 8. DREPTURILE DELEGATULUI

8.1 Operatorul Delegat are următoarele drepturi:

- 1.** de a exploata, în mod direct, pe riscul și pe răspunderea sa, bunurile, activitățile și serviciile publice de salubritate ce fac obiectul contractului de încredințare directă;
- 2.** să încaseze contravaloarea Serviciului, corespunzător tarifului aprobat de Delegat pentru fiecare activitate în parte, determinat în conformitate cu prevederile legale în vigoare și cu metodologia aprobată de ANRSC;
- 3.** de a întrerupe prestarea serviciului public de salubritate, în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către Concedent, conform legislației în vigoare, cu o notificare prealabilă de 30 de zile înainte de data întreruperii;
- 4.** de a iniția modificarea și/sau completarea prezentului contract, în cazul modificării reglementărilor și/sau a condițiilor tehnico-economice care au stat la baza încheierii acestuia, cu justificarea legală a modificărilor propuse;
- 5.** de a aplica tariful aprobat sau actualizat în raport cu influențele asupra valorilor componentelor prețului de cost.
- 6.** de a solicita ajustarea tarifului în raport cu evoluția generală a prețurilor și tarifelor din economie, comunicate de Institutul Național de Statistică, în conformitate cu prevederile legale în vigoare la data solicitării, potrivit prezentului contract;
- 7.** să propună modificarea tarifului aprobat în situațiile de schimbare semnificativă a echilibrului contractual, în conformitate cu prevederile legale în vigoare la data solicitării

8. să beneficieze de exclusivitatea prestării Serviciului în Aria Delegării, acordată în baza prezentului Contract de Delegare. Nici o altă entitate (societate comercială, consorțiu, serviciu public) nu va putea presta activitățile care fac obiectul prezentului contract, în Aria Delegării
9. să aplice la facturare tarifele aprobate de Delegatar și înscrise în contractele de prestări servicii cu beneficiarii;
10. să încheie contracte cu terți pentru întreținerea și reparațiile instalațiilor, utilajelor, echipamentelor utilizate pentru prestarea Serviciului;
11. să solicite recuperarea debitelor în instanță.

CAPITOLUL 9. OBLIGATIILE DELEGATARULUI

9.1 În exercitarea prerogativelor acordate prin Legea 101 din 2006 a serviciului de salubritate a localităților-republicată, Delegatarul are, față de operatorul serviciului de salubritate în calitate de Delegat, următoarele obligații;

1. să asigure publicitatea și accesul liber la informațiile de interes public
2. să aducă la cunoștință publică hotărârile și dispozițiile având ca obiect serviciul de salubritate;
3. să păstreze, în condițiile legii, confidențialitatea datelor și informațiilor economico-financiare privind activitatea operatorilor, altele decât cele de interes public;
4. să acorde operatorului dreptul exclusiv de a presta activitatea prin hotărârea de dare în administrare/hotărârea de atribuire a contractului de delegare a gestiunii, fără a aduce atingere fluxului de deșeuri de echipamente electrice și electronice, baterii și acumulatori;
5. să aprobe anual tarifele serviciului de salubritate ajustate conform dispozițiilor legale;
6. să achite operatorilor sumele convenite prin contract pentru prestațiile pe care aceștia le efectuează în beneficiul întregii comunități.
7. stabilirea, ajustarea ori modificarea tarifelor propuse de operator în conformitate cu normele metodologice^{*)} elaborate și aprobate de A.N.R.S.C.
8. să notifice părților interesate informații referitoare la încheierea prezentului contract de încredințare directă
9. să notifice Delegatului apariția oricăror împrejurări de natură să aducă atingere drepturilor Delegatului
10. Delegatarul va avea orice obligație stabilită în sarcina sa prin legislația în vigoare și prin prevederile caietelor de sarcini care au stat la baza atribuirii prezentului contract, reprezentând parte integrantă din acesta.

CAPITOLUL 10. OBLIGATIILE DELEGATULUI

10.1 Delegatul are următoarele obligații:

1. să obțină de la autoritățile competente:
 - a) autorizația de funcționare, potrivit legii;
 - b) autorizația de operare eliberată de autoritatea administrației publice locale;
 - c) autorizația eliberată de autoritatea teritorială pentru protecția mediului;
2. să respecte angajamentele luate prin contractul de încredințare directă;
3. să respecte prevederile Regulamentului-cadru de organizare și funcționare a serviciilor publice de salubritate a Orasului Corabia, parte integrantă din prezentul contract;
4. să servească toți utilizatorii din aria de acoperire pentru care a fost atestat în condițiile prevederilor regulamentului serviciului public de salubritate;
5. să respecte indicatorii de performanță stabiliți prin contractul de încredințare directă;
6. să furnizeze Delegatului și A.N.R.S.C. informațiile solicitate și să asigure accesul la toate informațiile necesare în vederea verificării și evaluării funcționării și dezvoltării serviciilor publice de salubritate în conformitate cu clauzele prezentului contract de delegare și cu prevederile legale în vigoare;
7. să aplice metode performante de management care să conducă la reducerea costurilor de operare, inclusiv prin aplicarea procedurilor concurențiale oferite de normele legale în vigoare;
8. să preia de la Concedent, pe bază de proces-verbal de predare-preluare, patrimonial, dacă este cazul
9. să efectueze serviciul public de salubritate conform prevederilor caietelor de sarcini anexa la prezentul contract, în condiții de calitate și eficiență;
10. să fundamenteze și să supună aprobării tarifele ce vor fi utilizate în activitatea de salubritate;
11. să nu subdelege bunurile care fac obiectul delegării;
12. să plătească redevența la valoarea prevăzută și la termenul stabilit în contractul de încredințare directă;

13. să ia toate măsurile necesare privind bunurile de retur, astfel încât, la încheierea contractului de încredintare directă, capacitatea Delegatarului de a realiza serviciul public de salubritate să fie cel puțin egală cu cea existentă la data intrării în vigoare a contractului;
14. să fundamenteze necesarul anual de fonduri pentru investiții din surse proprii, precum și din diferența de tarif pentru protecție socială;
15. să propună Delegatarului scoaterea din funcțiune a mijloacelor fixe aparținând patrimoniului concesionat în baza legislației în vigoare, dacă este cazul;
16. să transmită Delegatarului modificările de patrimoniu apărute în cursul anului, precum și situația patrimoniului public (cantitativ și valoric) la data de 31 decembrie a fiecărui an pentru înregistrarea în contabilitatea Delegatarului, dacă este cazul;
17. să restituie bunurile de retur, în deplină proprietate, în mod gratuit și libere de orice sarcini, la încetarea contractului de încredintare directă;
18. să notifice cauzele de natură să conducă la reducerea activității și măsurile ce se impun pentru asigurarea continuității activității;
19. să ia măsurile necesare privind igiena, siguranța la locul de muncă și normele de protecție a muncii;
20. să predea la încheierea contractului de încredintare directă toată documentația tehnico-economică referitoare la serviciul gestionat;
21. să respecte condițiile impuse de natura bunurilor, activităților sau serviciilor publice (protejarea secretului de stat, materiale cu regim special, condiții de siguranță în exploatare, protecția mediului, protecția muncii, condiții privind folosirea și protejarea patrimoniului etc.);
22. la încetarea contractului de încredintare directă să încheie cu Delegatarul un contract de vânzare-cumpărare având ca obiect bunurile de preluare, în privința cărora Delegatarul și-a manifestat intenția de a le dobândi;
23. în cazul în care Delegatul sesizează existența sau posibilitatea existenței unei cauze de natură să conducă la imposibilitatea realizării activității ori serviciului public, va notifica de îndată acest fapt Delegatarului, în vederea luării măsurilor ce se impun pentru asigurarea continuității activității sau serviciului public;
24. să mențină minim numărul de angajați prezentat conform obligației de la art 6.2 lit c;
25. orice obligație stabilită în sarcina sa prin legislația în vigoare și prin prevederile caietelor de sarcini care au stat la baza atribuirii prezentului contract, reprezentând parte integrantă din acesta.
26. să informeze permanent utilizatorii cu privire la Tarifele aplicate, precum și modificarea acestora.
27. să exploateze în mod direct, pe riscul și pe răspunderea sa, bunurile puse la dispoziție și să presteze Serviciul public de salubritate care face obiectul prezentului Contract.
28. să respecte obligațiile prevăzute în prezentul Contract, în regulamentul și caietul de sarcini al Serviciului public de salubritate și legile în vigoare.
29. să plătească pentru întreaga durată a Contractului taxele și impozitele datorate statului, precum și cheltuielile ce se ivesc cu privire la asigurarea bunurilor puse la dispoziție.
30. să permită accesul liber și nediscriminatoriu al utilizatorilor la Serviciul public de salubritate și să asigure respectarea drepturilor utilizatorilor prevăzute în legislația aplicabilă și în hotărârile adoptate de Entitatea contractantă.
31. în cazul în care sesizează existența sau posibilitatea existenței unei cauze de natură să conducă la reducerea activității, să notifice de îndată acest fapt Entității Contractante, în vederea luării măsurilor ce se impun pentru asigurarea continuității Serviciului public de salubritate
32. să asigure accesul organelor de control ale Entității Contractante la informațiile privind executarea Serviciului public de salubritate
33. să plătească despăgubiri persoanelor fizice sau juridice pentru prejudiciile aduse din culpă, conform prevederilor legale și/sau contractuale, dacă acestea nu sunt acoperite prin polițe de asigurare
34. să asigure finanțarea pregătirii profesionale și efectuarea examinărilor medicale periodice ale propriilor angajați, conform prevederilor legale.
35. în cazul încetării Contractului din alte cauze decât prin ajungerea la termen ori forță majoră, să asigure continuitatea prestării Serviciului public de salubritate, în condițiile stipulate în Contract și cu respectarea prevederilor legale în vigoare, până la preluarea acesteia de către Entitatea contractantă sau de către un alt operator, dar nu mai mult de 90 de zile de la data notificării încetării contractului.
36. să respecte normele legale, privind atestarea, calificarea și autorizarea personalului pentru exercitarea profesiei
37. să dețină la sediul social documentele prevăzute de lege.

- 38 să asigure prestarea Serviciului conform prevederilor contractuale și cu respectarea Regulamentului și Caietului de sarcini ale Serviciului anexate la Contract, a prescripțiilor, normelor și normativelor tehnice în vigoare, într-o manieră eficientă, în conformitate cu Legea și Bunele Practici Comerciale
- 39 să verifice starea tehnică a mijloacelor de precollectare și să le înlocuiască pe cele care prezintă defecțiuni sau neetanșeități în maximum 24 de ore de la sesizare; atât recipientii înlocuiți cat si procedura de înlocuire se fac in mod gratuit pentru utilizatorii casnici;
40. să elaboreze planuri anuale de revizii și reparații pentru utilajele de transport, executate cu forțe proprii și cu terți, conform cerințelor producătorilor
- să țină evidența orelor de funcționare a utilajelor;
41. să dețină toate documentele necesare de însoțire a Deșeurilor transportate, din care să rezulte Utilizatorul/Utilizatorii, destinatarul, tipurile de Deșeuri, locul de încărcare, locul de destinație și, după caz, cantitatea de Deșeuri transportate și codificarea acestora conform legii;
42. să nu abandoneze Deșeuri pe traseu și să le ridice în totalitate pe cele ale Utilizatorilor sau pe cele existente pe traseul de colectare și transport, cu excepția celor periculoase care nu sunt înglobate în deșeurile municipale;
43. să folosească traseele cele mai scurte și/sau cu cel mai redus risc pentru sănătatea populației și a mediului;
44. orice alte obligații prevăzute de prezentul Contract.

CAPITOLUL 11 MODUL DE REPARTZARE A RISCURILOR INTRE PARTI

11.1 In conformitate cu Studiul de oportunitate, parte din prezentul contract, repartizarea riscurilor intre parti este urmatoarea:

MATRICEA RISCULUI PENTRU INCREDINTARE DIRECTAA SERVICIULUI PUBLIC DE SALUBRIZARE IN ORASULL CORABIA			
Nr. crt.	Denumirea riscului	Descrierea riscului	Alocarea ----- Autorit. Împărțită Operator- contr. tor
Riscul de operare			
1.	Creșterea costului cu forța de muncă	Creșteri neprevăzute de costuri cu forța de muncă	X
2.	Risc de depășire a costurilor	Depășirea costurilor de operare prognozate	X
3.	Risc de disponibilitate	Serviciile care fac obiectul contractului nu îndeplinesc specificațiile tehnice de calitate prevăzute în contract	X
Riscul legat de cerere și venituri			
4.	Înrăutățirea condițiilor economice locale	Crize economice neprevăzute, la nivel economic în economia locală	X
5.	Înrăutățirea condițiilor economice generale	Crize economice neprevăzute, la nivel economic internațional	X
6.	Schimbări majore ale inflației	Rata actuală a inflației va depăși rata previzionată a inflației	X
Riscuri legislative și politice			
7.	Schimbări legislative generale	Modificări legislative care nu vizează direct acest serviciu dar care conduc la creșteri de prețuri	X

8.	Schimbări legislative specifice	Modificări legislative care vizează direct acest serviciu	X
----	---------------------------------	---	---

Riscuri financiare			
9.	Indisponibilitatea finanțării	Delegatul nu este capabil să asigure resursele financiare și de capital conform bugetului și în timpul prevăzut	X
10.	Insolvabilitatea operatorului	Delegatul devine insolubil	X
11.	Finanțare suplimentară	Sunt necesare finanțări suplimentare pentru costuri neprevăzute	X
12.	Modificări ale dobânzilor bancare	Variația dobânzilor poate schimba costurile finanțării	X
13.	Evoluții nepronozate ale cursului de schimb	Cursul de schimb poate schimba costul finanțării	X
14.	Modificări de taxe și impozite	Rezultatul net este influențat de regimul fiscal	X
Riscuri naturale			
15.	Forța majoră	Evenimente de forță majoră, așa cum sunt definite în contract, împiedică sau amână efectuarea contractului	X
16.	Alte riscuri naturale	Alte fenomene sau evenimente, necuprinse în clauze de forță majoră, împiedică sau amână executarea contractului	X
Alte riscuri			
17.	Riscul privind protecția mediului	Creșterea costurilor datorată unor măsuri de protecție a mediului neprevăzute inițial	X
18.	Furt sau distrugere	Furt de materiale sau distrugere de echipamente sau utilaje	X
20.	Accidente de muncă	Accidente de muncă în desfășurarea activității	X
21.	Probleme de personal	Litigii de muncă	X
22.	Probleme de personal	Fluctuații de personal	X
23.	Servicii efectuate necorespunzător	Servicii neefectuate, efectuate incomplet sau necorespunzător calitativ se vor remedia pe cheltuiala operatorului	X

CAPITOLUL 12 NATURA ORICAROR DREPTURI EXCLUSIVE SAU SPECIALE ACORDATE DELEGATULUI

12.1 Operatorul are dreptul exclusiv de a presta serviciile de salubritate care fac obiectul prezentului contract în Orasul Corabia. Nici o altă entitate (societate comercială, consorțiu, serviciu public) nu va putea presta activitățile care fac obiectul prezentului contract, în Aria Delegării

CAPITOLUL 13 SARCINILE SI RESPONSABILITATILE PARTILOR CU PRIVIRE LA INVESTITII/PROGRAME DE INVESTITII INCLUSIV MODUL DE FINANTARE AL ACESTORA

13.1 Planificarea unor investitii efectuate de operator în vederea creșterii calitatii și eficientei serviciului prestat privind activitatea de salubritate se efectuează cu aprobarea Consiliului Local al Orasului Corabia deoarece se modifică condițiile financiare, tarifele, alte costuri.

13.2 În cazul în care apar modificări legislative, care ar impune realizarea de noi investitii în vederea prestării serviciului de salubritate pentru activitățile care fac obiectul contractului, aceste investitii se vor realiza în baza unui program de investitii agreeat de ambele părți.

CAPITOLUL 14 INDICATORII DE PERFORMANTA PRIVIND CALITATEA SI CANTITATEA SERVICIULUI SI MODUL DE MONITORIZARE SI EVALUARE A INDEPLINIRII ACESTORA

14.1 Indicatorii de performanță pentru delegarea serviciului de salubritate sunt cei stabiliți în anexele la Regulamentul Serviciului public de salubritate care fac parte integrantă din prezentul contract.

14.2 Delegatarul va aplica penalități contractuale operatorului serviciului public de salubritate din Orasul Corabia în cazul în care acesta nu prestează activitatea de salubritate, la parametrii de eficiență și de calitate la care s-a angajat potrivit prevederilor prezentului contract și a documentelor care îl alcatuiesc, ori în situația în care acesta nu respectă indicatorii de performanță ai serviciului public de salubritate. Perceperea penalităților contractuale nu exclude pretinderea și aplicarea daunelor compensatorii /interese în cazul în care operatorul se face vinovat în mod culpabil și repetat de încălcarea prevederilor contractuale.

14.3 Respectarea de către Delegat a Indicatorilor de Performanță va fi monitorizată de către Delegatarul Orasul Corabia.

14.4 La finalul fiecărui an de contract, Delegatul va întocmi un Raport privind Îndeplinirea Indicatorilor de Performanță, pe care îl va transmite delegatarului în termen de 30 de zile. În baza Raportului, Delegatarul va stabili măsurile de conformare pe care Delegatul trebuie să le adopte, într-un termen care nu poate fi mai mare de 45 de zile.

14.5 Delegatul va prezenta Delegatarului un plan propriu de îmbunătățire a activității pentru a se conforma Indicatorilor de Performanță în același termen de 30 de zile menționat la art 15.6. Planul propriu de îmbunătățire a activității va :

a) explica modul în care Delegatul intenționează să-și îmbunătățească activitatea pentru a se conforma cu nivelul Indicatorului de Performanță respectiv;

b) prevedea o dată până la care nivelul Indicatorului de Performanță va fi atins

14.6 Delegatul va ține și va păstra în bună stare toate înregistrările rezultatelor, evenimentelor și incidentelor, în detaliu, care au legătură sau sunt necesare a fi colectate pentru Indicatorii de Performanță.

14.7 Toate bazele de date și tabelele centralizatoare trebuie păstrate în format electronic și actualizate periodic. Copii în format electronic trebuie furnizate către Delegatar la cerere

CAPITOLUL 15 - PRETURILE/TARIFELE PE CARE DELEGATUL ARE DREPTUL SA LE PRACTICE LA DATA INCEPERII FURNIZARII/PRESTARII SERVICIULUI PRECUM SI REGULILE, PRINCIPIILE SI/SAU FORMULELE DE AJUSTARE SI MODIFICARE A ACESTORA; Pretul delegari si valorile pentru nivelul redeventei

15.1 Tarifele pe care Delegatul are dreptul să le aplice la Data Intrării în Vigoare a prezentului contract sunt:

a. Colectat, transportat și eliminare a deșeurilor municipale fracția umedă: _____ lei/tona

b. Colectat, transportul, sortarea, cheltuielile de valorificare și eliminarea refuzului din sortare a deșeurilor municipale fracția uscată: _____ lei/tona

c. Colectat, transportat, depozitat deșeuri voluminoase și vegetale (inclusiv costul depozitării): _____ lei/tona

d. Colectat, transportat, depozitat deșeuri generat de activități de construcții și demolări (inclusiv costul depozitării): _____ lei/tona

- e. Colectare, transportat si eliminare a deseuri municipale abandonate si asigurarea de servicii suplimentare: ____ lei/tona
- f. Colectare, transport, depozitare deseuri periculoase: ____ lei/kg
- g. Colectare, transport și eliminare cadavre animale: ____ lei/kg
- h. Maturatul manual: ____ lei/1.000 mp
- i. Maturat mecanizat: ____ lei/1.000 mp
- j. Spala Strazi: ____ lei/1.000 mp
- k. Stropit strazi: ____ lei/1.000 mp
- l. Curatat rigole: ____ lei/1.000 mp
- m. Intretinere curatenie: ____ lei/1.000 mp
- n. Împrăștiere manuală material antiderapant: ____ lei/1.000 mp
- o. Împrăștiere mecanizată material antiderapant: ____ lei/1.000 mp
- p. Curățatul manual al zăpezii și gheții: ____ lei/1.000 mp
- r. Curățatul mecanizat al zăpezii si ghetii: ____ lei/1.000 mp
- s. Încărcatul și transportul zăpezii: ____ lei/mc

15.2 (1) Modificarea și ajustarea tarifelor enumerate la art 15.1 se va efectua în conformitate cu metodologia de stabilire, ajustare și modificare a tarifelor pentru activitățile specifice ale serviciului de salubritate aprobate prin Ordinul președintelui Autorității de Reglementare nr. 109/2007.

(2) Solicitarea privind ajustarea tarifelor practicate pentru prestarea activitatii de colectare separată și transport separat al deșeurilor menajere și al deșeurilor similare poate fi facuta de catre operator anual, **in luna noiembrie in vedera supunerii spre analiza si aprobare Consiliului Local al Orasului Corabia in luna decembrie, astfel ca tarifele sa intre in vigoare de la data de 1 ianuarie a anului urmator**

15.3 (1) Modificarea și ajustarea tarifelor enumerate la art 15.2 se aprobă de Delegatar.

(2) Tarifele aprobate trebuie să conducă la atingerea următoarelor obiective:

- a) asigurarea prestării Serviciului la nivelurile de calitate și indicatorii de performanță stabiliți prin caietul de sarcini, regulamentul serviciului și prin Contract.
- b) realizarea unui raport calitate-cost cât mai bun pentru Serviciul prestat pe Durata Contractului și asigurarea unui echilibru între riscurile și beneficiile asumate de părțile contractante;
- c) asigurarea funcționării eficiente a Serviciului și a exploatării bunurilor aparținând domeniului public și privat al Orasului Corabia, unde se presteaza Serviciul de salubritate, precum și asigurarea protecției mediului.

15.4 Contravaloarea Serviciului prestat pe Aria Delegării, se facturează de către Delegat catre autoritatea publica locala a orasului Corabia.

15.5 (1) Soluționarea oricăror dispute legate de tarif se face conform prevederilor Art. („Legea aplicabilă și soluționarea litigiilor”) din prezentul Contract. Până la soluționare vor fi aplicate tarifele în vigoare, iar în urma soluționării disputei noile tarife aprobate conform legii, vor intra în vigoare în luna imediat următoare.

15.6 Delegatul are obligatia asigurarii unui nivel anual al redeventei de

CAPITOLUL 16 MODUL DE FACTURARE A CONTRAVALORII SERVICIILOR PRESTATE/FURNIZATE DELEGATARULUI

16.1 Modul de facturare a contravalorii serviciilor furnizate/prestate direct delegatarului este cel mentionat in continuare:

16.1.1 Toate operatiunile aferente pentru prestarea activitatilor in Orasul Corabia se facturează către beneficiar, in baza situatiilor de lucrari, cu respectarea unităților de măsură indicate și prin raportare la cantitățile real executate, precum și prin aplicarea tarifelor cotate în cadrul propunerii financiare. Plata se va face in termen de 30 de zile de la data inregistrarii facturii la sediul Delegatarului insotita de situatiile de lucrari acceptate la plata fara obiectiuni

16.1.2 În situatiile lunare intocmite de operator, conform cerintelor, in vederea prestarii serviciului public de salubritate in Orasul Corabiasa vor evidentia in mod distinct cantitatile, suprafetele si categoriile de lucrari aferente

CAPITOLUL 17 REDEVENTA

17.1 În schimbul dreptului și obligatiei de exploatare a serviciului public de salubritate pus la dispoziție de către Delegatar, Operatorul se obligă să plătească Delegatarului, o redevență calculată anual în procent de [2]% din valoarea totală a cifrei de afaceri realizată în urma prestării serviciului de salubritate concesionat.

Mai exact, nivelul redevenței pe care o va plăti operatorul către beneficiar este de% din cifra de afaceri anuală (valoarea facturilor încasate) corespunzătoare activității care face obiectul prezentelor caiete de sarcini) realizată din prestarea serviciului public de salubritate în Orasul Corabia, pentru toate activitățile prevăzute la art. 4 din prezentul:

17.2. Redevența va fi plătită de către operator **anual până la 31 ianuarie a fiecărui an** calendaristic pe anul calendaristic anterior și va constitui un element de venit la bugetul local al Orasului Corabia .

17.3. Plata redevenței se va face în contul [...], deschis la [...]. Codul de înregistrare al Entității Contractante este [...].

17.4 Pentru nerespectarea termenului de plată a redevenței, Operatorul datorează Entității Contractante penalități de întârziere, în procent de [0,1] %/zi din suma neachitată pentru fiecare zi de întârziere.

17.5 În caz de întârziere la plată a redevenței cu 90 de zile, Entitatea contractantă va executa garanția constituită de Operator cu suma datorată de aceasta

CAPITOLUL 18 RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ;

18.1 Nerespectarea dovedită de către Părți a obligațiilor contractuale prevăzute în Contract atrage răspunderea contractuală a Părții în culpă.

18.2 Entitatea contractantă are dreptul să sancționeze și să penalizeze Operatorul în cazul în care acesta nu prestează serviciul la parametrii de performanță, eficiență și calitate la care s-a obligat prin prezentul Contract și reglementările legale în vigoare, ori nu asigură continuitatea serviciului.

18.3 Operatorul este obligat la plata de despăgubiri către Entitatea contractantă pentru neîndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul Contract, după cum urmează:

a) În ceea ce privește activitatea de curățare și transport a zăpezii de pe căile publice și menținerea în funcțiune a acestora pe timp de polei sau îngheț

a.1 .Delegatarul va aplica penalități contractuale operatorului serviciului public de salubritate în Orasul Corabia, în cazul în care acesta nu prestează activitatea de curățare și transport a zăpezii de pe căile publice și menținerea în funcțiune a acestora pe timp de polei sau îngheț la parametrii de eficiență și de calitate la care s-a angajat potrivit prevederilor prezentului contract și ale documentelor care îl alcatuiesc, ori în situația în care acesta nu respectă indicatorii de performanță ai serviciului.

a.2 Perceperea penalităților contractuale nu exclude pretinderea și aplicarea daunelor compensatorii /interese în cazul în care operatorul se face vinovat în mod culpabil și repetat de încălcarea prevederilor contractuale.

a.3 Nerealizarea de către operator a indicatorilor de performanță asumați prin contractul de încredințare directă se penalizează astfel:

1. Creșterea cu 5% a numărului de reclamații/pentru fiecare intervenție față de valoarea stabilită conform indicatorilor de performanță din caietul de sarcini și asumată prin contractul de încredințare directă se penalizează cu 5 % din valoarea situației lunare;
2. Creșterea cu 10% pe an a numărului de reclamații față de valoarea stabilită conform indicatorilor de performanță din caietul de sarcini și asumată prin contractul de încredințare directă se penalizează cu 10 % din valoarea situației anuale;
3. Depășirea cu mai mult de 30% a numărului de reclamații pe o perioadă mai mare de trei luni, față de valoarea stabilită conform indicatorilor de performanță din caietul de sarcini și asumată prin contractul de încredințare directă se penalizează cu 20% din valoarea situației lunare.

a.4 Pentru încălcări ale condițiilor de execuție a operațiunilor din cadrul activității de curățare și transport a zăpezii de pe căile publice și menținerea în funcțiune a acestora pe timp de polei sau îngheț prevăzute în contractul de încredințare directă a serviciului public de salubritate, operatorul va fi sancționat după cum urmează:

- i. pentru neefectuarea activității pe o stradă din vina exclusivă a prestatorului va duce la refuzarea la plată a strazii.

- ii. se vor aplica penalitati pentru suprafete neefectuate cumulate conform interventiilor, in urmatoarele cantumuri:
 - a. pentru neefectuarea a peste 2% din suprafata concesionata, se penalizeaza cu 3 % din valoarea devizului prestatiei pentru interventie prezentat;
 - b. pentru neefectuarea a peste 4% din suprafata concesionata se penalizeaza cu 5 % din valoarea devizului pentru interventie prezentat;
 - c. pentru neefectuarea a peste 8% din suprafata concesionata se penalizeaza cu 10 % din valoarea devizului pentru interventie prezentat.
 - d. in cazul producerii de accidente de orice fel, fie din cauza nerealizarii operatiunilor din cadrul activitatii de curatare și transport a zăpezii de pe căile publice și menținerea în funcțiune a acestora pe timp de polei sau îngheț in Orasul Corabia care intra in sarcina operatorului, fie realizarii defectuoase a acestor operatiuni, responsabilitatea revine operatorului care are obligatia de a despagubi persoanele fizice si/sau juridice afectate pentru toate daunele solicitate operatorului sau Delegatarului, daca acestea se dovedesc legal justificate

a.5 Neefectuarea succesiva pe o perioada de trei interventii a mai mult de 8% din suprafata concesionata in urma delegarii gestiunii serviciul public de salubritate in Orasul Corabia pentru prestarea activitatii de curatare și transport a zăpezii de pe căile publice și menținerea în funcțiune a acestora pe timp de polei sau îngheț, poate atrage rezilierea contractului de incredintare directa de catre beneficiar a serviciului public de salubritate, fara a mai fi necesara punerea in intarziere sau indeplinirea vreunei alte formalitati prealabile.

b) In ceea ce priveste activitatea de colectare separată și transport separat al deșeurilor menajere și al deșeurilor similare din Orasul Corabia

b.1 Delegatarul (Delegatarul) poate aplica penalități contractuale operatorului serviciului public de salubritate pentru prestarea activitatii de colectare separată și transport separat al deșeurilor menajere și al deșeurilor similare din Orasul Corabia, în cazul în care acesta nu prestează aceasta activitate la parametrii de eficiență și de calitate la care s-a angajat potrivit prevederilor caietului de sarcini si ale documentelor care il alcatuiesc, ori în situația în care acesta nu respectă indicatorii de performanță ai serviciului.

b.2 Perceperea penalităților contractuale nu exclude pretinderea și aplicarea daunelor compensatorii /interese în cazul în care operatorul se face vinovat în mod culpabil și repetat de încălcarea prevederilor contractuale.

b.3 In cazul producerii de accidente de orice fel, fie din cauza nerealizarii operatiunilor din cadrul activității de măturat, spălat, stropit, întreținere a căilor publice si întreținere a spatiilor verzi aferente cailor publice in Orasul Corabia care intra in sarcina operatorului, fie realizarii defectuoase a acestor operatiuni, responsabilitatea revine operatorului care are obligatia de a despagubi persoanele fizice si/sau juridice afectate pentru toate daunele solicitate operatorului sau Delegatarului, daca acestea se dovedesc legal justificate.

b.4 Nerespectarea de catre operator in mod repetat a Indicatorilor de Performanță, depasind 5 penalitati/an poate atrage rezilierea contractului de incredintare directa a serviciului public de salubritate, fara a mai fi necesara punerea in intarziere sau indeplinirea vreunei alte formalitati prealabile.

c) In ceea ce priveste activitatea de măturat, spălat, stropit, întreținere a căilor publice si întreținere a spatiilor verzi aferente cailor publice:

c.1 Delegatarul va aplica penalități contractuale operatorului serviciului public de salubritate din Orasul Corabia în cazul în care acesta nu prestează activitatea de măturat, spălat, stropit, întreținere a căilor publice si întreținere a spatiilor verzi aferente cailor publice la parametrii de eficiență și de calitate la care s-a angajat potrivit prevederilor caietului de sarcini si ale documentelor care il alcatuiesc, ori în situația în care acesta nu respectă indicatorii de performanță ai serviciului.

c.2 Perceperea penalităților contractuale nu exclude pretinderea și aplicarea daunelor compensatorii /interese în cazul în care operatorul se face vinovat în mod culpabil și repetat de încălcarea prevederilor contractuale.

c.3 Nerealizarea de catre operator a indicatorilor de calitate conform caietului de sarcini si asumata prin contractul de incredintare directa se penalizeaza astfel:

1. Cresterea cu 5% a numarului lunar de reclamatii fata de valoarea stabilita conform indicatorilor de performanta din caietul de sarcini si asumata prin contractul de incredintare directa se penalizeaza cu 5 % din valoarea situatiei lunare;

2. Cresterea cu 10% pe an a numarului de reclamatii fata de valoarea stabilita conform indicatorilor de performanta din caietul de sarcini si asumata prin contractul de incredintare directa se penalizeaza cu 10 % din valoarea situatiei anuale;
 3. Depasirea cu mai mult de 30% a numarului de reclamatii pe o perioada mai mare de trei luni, fata de valoarea stabilita conform indicatorilor de performanta din caietul de sarcini si asumata prin contractul de incredintare directa se penalizeaza cu 20% din valoarea situatiei lunare.
- c.4. Pentru incalcari ale conditiilor de executie a operatiunilor din cadrul activitatii de măturat, spălat, stropit, întreținere a căilor publice si intretinere a spatiilor verzi aferente cailor publice prevazute in contractul de incredintare directa a serviciului public de salubrizare, operatorul va fi sanctionat dupa cum urmeaza:
- i. pentru neefectuarea salubrizarii pe o strada din vina exclusiva a prestatorului va duce la refuzarea la plata a strazii.
 - ii. Se vor aplica penalitati lunare pentru suprafete nesalubrizate cumulate lunar in urmatoarele cuantumuri:
 - a. pentru neefectuarea a peste 2%din suprafata concesionata, se penalizeaza cu 5 % din valoarea devizului prestatiei lunare de salubrizare prezentat;
 - b. pentru neefectuarea a peste 4% din suprafata concesionata se penalizeaza cu 15 % din valoarea devizului prestatiei lunare de salubrizare prezentat;
 - c. pentru neefectuarea a peste 8% din suprafata concesionata se penalizeaza cu 30 % din valoarea devizului prestatiei lunare de salubrizare prezentat.
 - d. in cazul producerii de accidente de orice fel, fie din cauza nerealizarii operatiunilor din cadrul activității de măturat, spălat, stropit, întreținere a căilor publice si intretinere a spatiilor verzi aferente cailor publice in Orasul Corabia care intra in sarcina operatorului, fie realizarii defectuoase a acestor operatiuni, responsabilitatea revine operatorului care are obligatia de a despagubi persoanele fizice si/sau juridice afectate pentru toate daunele solicitate operatorului sau Delegatarului, daca acestea se dovedesc legal justificate.
- c.5.Neefectuarea succesiva pe o perioada de trei luni de zile a mai mult de 8% din suprafata concesionata in urma delegarii gestiunii serviciul public de salubrizare pentru prestarea activității de măturat, spălat, stropit, întreținere a căilor publice si intretinere a spatiilor verzi aferente cailor publice in Orasul Corabia, poate atrage rezilierea contractului de incredintare directa a serviciului public de salubrizare, fara a mai fi necesara punerea in intarziere sau indeplinirea vreunei alte formalitati prealabile.

CAPITOLUL 19 LIMITA DESPĂGUBIRILOR

19.1 Despăgubirile datorate de oricare dintre Părți conform prezentului Contract vor fi limitate la acoperirea integrală a Daunelor suferite de Partea sau persoana prejudiciată. În înțelesul prezentului Contract și articol în despăgubiri nu sunt incluse penalitățile ce pot fi datorate de o Parte conform prezentului Contract.

CAPITOLUL 20. RECUPERAREA DEBITELOR

20.1 Delegatarul este îndreptățit să recupereze de la Delegat orice prejudicii suferite din vina Delegatului, care sunt descoperite după încetarea Contractului, în conformitate cu prevederile legislației românești aplicabile.

21.2 Părțile pot agreea compensarea între sumele astfel datorate de Delegat și orice sume datorate de către Delegatar Delegatului, fără ca prin aceasta să se aducă atingere dreptului părților de a conveni plata în transe.

22.3 Comisioanele bancare și alte sume similare rezultate din operațiunile legate de plata sumelor datorate de Delegat Delegatarului cad în integralitate în sarcina Delegatului.

CAPITOLUL 21. DECLARAȚII ȘI GARANȚII

21.1 Fără a aduce atingere oricăror garanții sau condiții prevăzute de Lege și în plus față de orice alte declarații și garanții acordate prin clauzele prezentului Contract, Delegatul declară și garantează, la Data Semnării Contractului, următoarele:

a) este o societate legal constituită, conform legilor române;

- b) are puteri depline și autoritatea să semneze prezentul Contract precum și să își asume și să respecte obligațiile prevăzute în Contract;
 - c) a întreprins toate diligențele și acțiunile necesare conform legilor în vigoare și documentelor sale statutare pentru a obține autorizarea semnării prezentului Contract, asumării și îndeplinirii obligațiilor prevăzute de acesta;
 - d) pe Durata Contractului, Actul Constitutiv al Delegatului nu va suferi modificări care ar determina ca îndeplinirea ulterioară de către Delegat a obligațiilor sale conform Contractului să fie ilegală sau ar presupune un conflict cu aceasta;
 - e) deține capacitatea funcțională și financiară necesare derulării Contractului și îndeplinirii obligațiilor asumate prin acesta și va avea dreptul să efectueze plăți și va efectua toate plățile necesare în baza prezentului Contract și în conformitate cu prevederile sale;
 - f) prezentul Contract instituie obligații contractuale, întemeiate și deplin acceptate de Delegat;
 - g) va garanta și va apăra pe Delegatar, inclusiv angajații și împuterniciții acestuia, împotriva oricăror reclamații, pretenții sau revendicări din partea unor terțe părți precum și împotriva unor daune și/sau pagube, costuri și/sau cheltuieli ivite ca urmare a nerespectării de către Delegat a legilor în vigoare și/sau a prevederilor prezentului Contract;
 - h) nu a intervenit și nu există niciun eveniment care să constituie o încălcare a obligațiilor sale și care poate determina încetarea prezentului Contract sau care să constituie o încălcare a obligațiilor asumate în cadrul sau cu privire la oricare alt contract sau document la care este parte;
 - i) încheierea de către Delegat și executarea obligațiilor rezultate din prezentul Contract de către Delegat și tranzacțiile prevăzute de prezentul Contract nu contravin sau nu exced:
 - (i) Nici unei Legi aplicabile Delegatului;
 - (ii) Actului Constitutiv sau oricărui document statutar al Delegatului;
 - (iii) Nici unui contract sau document la care Delegatul este parte sau care este obligatoriu pentru Delegat sau oricareia din obligațiile, proprietățile, bunurile sau veniturile Delegatului
 - l) Toate garanțiile, declarațiile, asigurările de asumare a obligațiilor și orice alte răspunderi asumate de Delegat în baza acestui Contract au efecte cumulative și niciuna nu va fi interpretată separat.
- 21.2 Fără a aduce atingere oricăror garanții sau condiții prevăzute de Lege și în plus față de orice alte declarații și garanții acordate prin clauzele prezentului Contract, Delegatarul declară și garantează următoarele:
- a) are dreptul de a-si asuma obligații și de a-si îndeplini obligațiile asumate prin acest Contract;
 - b) proiectul prezentului Contract a fost aprobat prin HCL NR..... nicio alta aprobare sau formalitate administrativa suplimentara nefiind necesară;
 - c) are dreptul să pună la dispoziția Delegatului bunurile concesionate și să delege gestiunea Serviciului;
 - d) încheierea prezentului Contract, exercitarea drepturilor sale și/sau îndeplinirea sau respectarea de către Delegatar a obligațiilor ce-i revin în baza Contractului nu încalcă nicio prevedere legală, niciun act administrativ sau hotărâre judecătorească, iar Delegatarul are autoritatea necesară pentru a acorda drepturi exclusive Delegatului, după cum se prevede în prezentul Contract;
 - e) obligațiile asumate de către Delegatar prin Contract sunt obligații asumate în conformitate cu prevederile legale, valabile, având caracter obligatoriu în baza Legii

CAPITOLUL 22. CLAUZA DE PREVENIRE A CORUPȚIEI

22.1 Delegatul nu va acorda și nu va solicita nici unei persoane angajate de Delegatar (inclusiv aparatul tehnic al Orasului Corabia), nici un fel de cadou sau plată sub orice formă, ca stimulare sau recompensă pentru a acționa, pentru că a acționat sau că s-a abținut să acționeze într-un anumit fel, pentru că s-a arătat în favoarea sau s-a abținut să se arate în defavoarea oricărei persoane, în legătură cu acest Contract. Orice nerespectare a prezentului articol va fi considerată o încălcare gravă a Contractului ce poate duce la rezilierea acestuia.

22.2 Delegatarul poate rezilia prezentul Contract în cazul în care Delegatul sau orice persoană angajată de acesta sau acționând în numele său:

- a) a oferit, a dat sau a fost de acord să ofere oricărei persoane orice cadou sau comision de orice natură drept stimulent sau recompensă pentru ca a realizat sau realizează ori s-a abținut sau se abține de la vreo faptă legată de prezentul Contract ori de orice altă relație contractuală cu Delegatarul;
- b) a realizat sau s-a abținut de la o acțiune pentru favorizarea sau defavorizarea oricărei persoane în relație cu prezentul Contract sau cu orice alt contract cu Delegatarul;
- c) a comis orice infracțiune de dare și/sau luare de mită ori corupție, potrivit Legii, privitor la prezentul Contract sau orice alt contract cu Delegatarul;

d) a oferit orice onorariu sau recompensă, alta decât salariul, unui salariat al Delegatarului, la care acesta, în virtutea funcției sau poziției ocupate, nu avea dreptul

CAPITOLUL 23 MODIFICAREA CONTRACTULUI

(1) Modificarea prezentului Contract se face numai prin act adițional încheiat în scris între Părțile contractante cu respectarea prevederilor legale în vigoare.

(2) Contractul nu poate fi modificat în sensul introducerii în obiectul acestuia a unei activități care nu a făcut obiectul delegării gestiunii, conform legii.

(3) Delegatarul poate modifica unilateral, dacă există prevederi legislative care ar face necesară o astfel de modificare, cerințele legate de modul de prestare a Serviciului care sunt prevăzute în Regulamentul serviciului public de salubritate al Orasului Corabia și în caietele de sarcini, prin act adițional la Contract, atașând prezentului contract a noului Regulament, respectiv Caiet de Sarcini. În cazul în care aceste modificări afectează echilibrul contractual se vor aplica prevederile Art. 26.

CAPITOLUL 24 FORȚA MAJORA;

24.1. Prin forța majoră se înțelege orice eveniment extern ce se încadrează în prevederile art. 1351 Cod Civil, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, independent de voința părților, inclusiv, dar fără a se limita la inundații, cutremure, alte calamități naturale, și care, survenind după încheierea contractului, împiedică sau întârzie, total sau parțial, îndeplinirea obligațiilor izvorând din contract.

24.2. Niciuna dintre Părți nu răspunde de neexecutarea la termen și/sau de executarea în mod necorespunzător, total ori parțial, a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului Contractului, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective este cauzată de un eveniment de forță majoră.

24.3 Partea care invocă forța majoră va fi exonerată de răspundere numai în măsura și pentru perioada în care îndeplinirea obligațiilor este împiedicată sau întârziată de situația de forță majoră.

24.4 Apariția forței majore se va comunica celeilalte Părți de îndată, prin telefon, sau orice altă modalitate de realizare a comunicărilor potrivit prezentului Contract. În caz de forță majoră, comunicată și constatată în condițiile de mai sus, executarea obligațiilor Părților se decalează în consecință cu perioada corespunzătoare acesteia, cu mențiunea că nici una din Părți nu va solicita penalități pentru întârzierile în executarea Contractului. Partea care nu a îndeplinit obligația comunicării probei forței majore nu va fi exonerată de răspundere pentru prejudiciile cauzate de neexecutarea și/sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor ca urmare a evenimentului de forță majoră.

24.5 Partea afectată de un caz de forță majoră este obligată să întreprindă, fără întârziere și în limita posibilului, orice măsuri necesare în vederea minimizării efectelor negative produse de evenimentul de forță majoră și să reia îndeplinirea obligațiilor contractuale cu notificarea, în scris, a celeilalte Părți despre aceasta, de îndată ce evenimentul de forță majoră încetează.

24.6 Executarea Contractului va fi suspendată pe perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia. În cazul dispariției sau imposibilității obiective de exploatare a bunurilor de retur pentru o perioadă mai mare de 30 de zile, datorată forței majore, Părțile vor conveni asupra continuității sau încetării Contractului.

24.7 Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa pe o perioadă mai mare de 3 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a Contractului, fără ca vreuna dintre ele să pretindă daune-interese.

CAPITOLUL 25 CONDITIILE DE RESTITUIRE SAU REPARTITIE, DUPA CAZ, A BUNURILOR, LA INCETAREA DIN ORICE CAUZA A CONTRACTULUI DE DELEGARE A GESTIUNII, INCLUSIV A BUNURILOR REZULTATE DIN INVESTITIILE REALIZATE (daca este cazul)

25.1 Toate Bunurile de Retur revin de drept Delegatarului, la încetarea Contractului din orice cauză, libere de orice sarcini și gratuit.

25.2. Delegatul are obligația de a efectua lucrări de întreținere, modernizare, reparare și/sau înlocuire a Bunurilor de Retur pe durata executării Contractului (daca este cazul). Delegatul se va asigura că toate Bunurile de Retur sunt exploatate, întreținute și asigurate în conformitate cu instrucțiunile de fabricație și că sunt folosite conform normelor de siguranță.

25.3 Investițiile făcute pentru înlocuirea Bunurilor de Retur deteriorate sau furate și care sunt realizate din fonduri proprii ale Delegatului, rămân în proprietatea sa pe toată durata Contractului și revin de drept, la expirarea acestuia, gratuit și libere de orice sarcini, Delegatarului, fiind integrate domeniului public.

25.4 Investițiile realizate de Delegat din fonduri proprii pentru reabilitarea, modernizarea și dezvoltarea Bunurilor de Retur, se vor amortiza de către acesta pe durata Contractului. Bunurile de Retur vor reveni Delegatarului deplin drept, gratuit (cu excepția situației în care Contractul încetează înainte de termen, când Delegatul are dreptul la o indemnizație egală cu suma neamortizată din investițiile realizate de el în Bunurile de Retur din prezentul Contract) și libere de orice sarcini.

25.5 Delegatul nu va folosi nicio parte a spațiilor de lucru pentru care a fost acordat dreptul de încredințare directă, dacă este cazul, în alt scop decât prestarea Serviciului, fără aprobarea scrisă și prealabilă a Delegatarului.

25.6 Delegatul este obligat să nu constituie garanții reale asupra oricărui element aferent Bunurilor Delegatarului;

25.7 Delegatul nu poate închiria sau ceda, sub nicio formă juridică, folosința Bunurilor de Retur și elementelor lor componente

25.8. Delegatul va plăti toate impozitele și taxele locale aferente Bunurilor de Retur pe întreaga durată a prezentului Contract.

25.10 Delegatul va avea obligația de a administra elementele preluate ale patrimoniului public aferent Bunurilor Delegatarului, cu diligența unui bun proprietar

CAPITOLUL 26 MENTINEREA ECHILIBRULUI CONTRACTUAL;

26.1 Părțile vor urmări în permanență menținerea echilibrului contractual/financiar al Contractului.

26.2 Delegatul nu va fi obligat să suporte creșterea sarcinilor legate de execuția obligațiilor sale, dacă această creștere rezultă în urma unui eveniment de Forță Majoră, astfel cum este descris în prezentul contract.

26.3 În situația în care, independent de Delegat și de voința sa, Modificări Legislative, constrângeri tehnice, economice, financiare sau, în general, evenimente neprevăzute care nu constituie evenimente de forță majoră astfel cum sunt acestea definite de prezentul Contract, datorate sau nu Delegatarului, alterează echilibrul economico-financiar al prezentului Contract, și dacă dezechilibrul rezultat nu poate fi remediat prin modificările / ajustările de tarife, Părțile se obligă să renegocieze termenii și condițiile prezentului Contract, în scopul restabilirii echilibrului economico-financiar al Contractului.

26.4 Dacă, la expirarea perioadei menționată la art. LEGEA APLICABILĂ ȘI SOLUȚIONAREA LITIGIILOR scursă de la începerea negocierilor prevăzute la alineatul precedent, acestea eșuează, atunci oricare dintre Părți va avea dreptul să notifice celeilalte Părți încetarea prezentului Contract, fără ca vreuna dintre ele să pretindă daune-interese, Delegatul păstrând obligația de a presta Serviciul în continuare pe o durată de cel mult 90 (nouăzeci) de zile, în vederea asigurării continuității Serviciului.

CAPITOLUL 27 CAZURILE DE INCETARE SI CONDITIILE DE REZILIERE A CONTRACTULUI DE DELEGARE A GESTIUNII

27.1 (1) Delegatarul are dreptul să rezilieze unilateral contractul de delegare a gestiunii serviciilor dacă, constată nerespectarea repetată în sensul Capitolului 18 din prezentul contract, de către operator a obligațiilor contractuale.

27.2 Prezentul Contract încetează la expirarea duratei Contractului, cu excepția cazurilor de prelungire sau încetare înainte de ajungere la termen ca urmare a prevederilor Contractului. Părțile pot decide încetarea Contractului pe baza acordului lor de voință exprimat în scris.

27.3 Contractul va înceta în cazul dispariției, dintr-o cauză de forță majoră, a bunurilor de retur sau a unei părți importante din acestea ori în cazul imposibilității obiective a Operatorului de a le exploata pe o perioadă mai mare de 30 de zile, prin renunțare, fără plata unei despăgubiri, sub rezerva dispozițiilor din prezentul Contract.

27.4 Următoarele acte, fapte sau omisiuni ale Operatorului dau dreptul Entității Contractante să rezilieze Contractul, suplimentar față de alte cazuri prevăzute în prezentul contract, cu respectarea procedurii menționate la pct. 27.5 de mai jos:

a) neplata de către Operator a redevenței stabilite potrivit Contractului pentru o perioadă de [3] luni calculată de la data scadenței stabilită potrivit prezentului contract;

b) operatorul nu asigură prestarea Serviciului public de saubrizare în condiții de continuitate, potrivit Contractului, ori întrerupe efectuarea serviciului pentru o perioadă mai mare de 48 de ore, fără a fi incident vreun eveniment de forță majoră;

- c) retragerea sau încetarea valabilității licenței sau autorizației pentru exercitarea ocupației de operator de transport persoane;
- d) Operatorul încalcă interdicția de subdelegare ori de cesionare a drepturilor și obligațiilor izvorâte din prezentul Contract;
- e) Operatorul nu asigură întreținerea corespunzătoare a bunurilor de retur ori a celor de preluare, provocându-le degradări semnificative sau încalcă restricția de înstrăinare a bunurilor de preluare pe durata Contractului, dacă este cazul;
- f) Operatorul nu asigură rezolvarea neconformităților în îndeplinirea cerințelor de performanță și calitate conform art 14

27.5 Cu excepția cazului în care Contractul prevede altfel, orice notificare de încetare a Contractului va fi făcută de Partea care solicită încetarea prin transmiterea celeilalte Părți a unei notificări în acest scop "Notificarea de încetare".

27.6 Înainte de transmiterea Notificării de încetare, Partea care se consideră prejudiciată va convoca cealaltă Parte la negocieri, prin transmiterea unei notificări "Notificarea de negociere", în vederea încercării de soluționare a diferendului pe cale amiabilă. Notificarea de negociere va indica cel puțin următoarele elemente:

- (i) Data și locul unde vor avea loc negocierile;
- (ii) Obligațiile pretinse neîndeplinite;
- (iii) Termenul în care se așteaptă remedierea obligațiilor încălcate, termen care nu poate fi mai mic decât termenul menționat în Contract, pentru fiecare situație de neîndeplinire în parte.

27.7 Dacă (i) Partea în culpă nu se prezintă la negociere, așa cum această întâlnire a fost convocată conform prezentului Contract, sau (ii) negocierea nu conduce la soluționarea diferendului, sau (iii) Partea în culpă nu își îndeplinește toate obligațiile pretinse a fi îndeplinite, conform celor decise în procesul de negociere, Partea prejudiciată are dreptul să transmită Părții în culpa Notificarea de încetare.

27.8 Dacă (i) Partea prejudiciată renunță la pretențiile din Notificarea de negociere, sau (ii) Partea prejudiciată nu se prezintă la negociere, Partea prejudiciată nu va avea dreptul să transmită o Notificare de încetare privind obligațiile menționate în Notificarea de negociere, cu excepția situației în care este reluată procedura de la pct. 19.7 de mai sus

27.9 În situația în care în urma negocierilor pentru soluționarea diferendului pe cale amiabilă Părțile nu decid prin voință comună nici continuarea Contractului, nici încetarea Contractului, partea prejudiciată va transmite părții în culpa Notificarea de încetare și se va adresa instanței competente pentru constatarea rezilierii Contractului și stabilirea cuantumului prejudiciului.

27.10 La încetarea Contractului, indiferent de motiv:

- a) Drepturile și obligațiile impuse Părților în baza Contractului vor înceta, cu excepția cazului în care Contractul prevede altfel;
- b) Operatorul va transmite de plin drept, gratuit și libere de orice sarcini, Entității Contractante bunurile de retur; Bunurile de Retur vor reveni Delegatarului de plin drept, gratuit (cu excepția situației în care Contractul încetează înainte de termen, când Delegatul are dreptul la o indemnizație egală cu suma neamortizată din investițiile realizate de el în Bunurile de Retur din prezentul Contract) și libere de orice sarcini.
- c) Entitatea contractantă va avea dreptul de a dobândi bunurile de preluare, în schimbul plății către Operator a unei compensații egale cu valoarea rămasă de amortizat a bunurilor de preluare, în termenul convenit între parti.

27.11 În cazul încetării Contractului din culpa Entității Contractante, înainte de termenul stabilit în Contract Entitatea contractantă va prelua Bunurile de retur de la Operator în temeiul prezentului contract, dacă este cazul;

27.12 Operatorul are obligația ca, la încetarea Contractului din alte cauze decât prin forță majoră, să asigure continuitatea prestării Serviciului public de salubritate în condițiile stipulate în Contract, până la preluarea acestuia de către Entitatea contractantă sau de către un alt operator.

CAPITOLUL 28 FORȚA DE MUNCA;

28.1 Operatorul are obligația asigura resursele umane necesare prestării Serviciului public de salubritate și va realiza protecția socială a angajaților

28.2 Delegatul va asigura forța de muncă necesară pentru furnizarea Serviciului, precum și formarea profesională a salariaților. Delegatul este răspunzător de angajarea în prestarea Serviciului a unui număr suficient de persoane cu abilitățile, îndemânările, cunoștințele, instruirea, calificările și experiența necesare și adecvate unei bune desfășurări a Serviciului și se va asigura că are suficient personal de rezervă pentru prestarea în bune condiții a Serviciului, pe toată durata Contractului.

28.3 Delegatul se va asigura că toți angajații săi implicați în prestarea Serviciului vor fi instruiți corespunzător cu:

- a) sarcina sau sarcinile pe care angajatul le va executa;
 - b) toate prevederile importante ale Contractului, inclusiv Regulamentul Serviciului și Caietul de Sarcini al Serviciului, anexe la prezentul Contract;
 - c) toate procedurile și standardele convenite între Părți la anumite interval de timp;
 - d) toate procedurile, regulile, regulamentele și legile aplicabile pentru prestarea Serviciului, inclusiv regulile de securitate și siguranță în muncă, riscul de incendiu și prevederile în caz de incendiu;
- 28.4 Delegatul va furniza mijloace de identificare a personalului angajat, în condițiile stabilite cu Delegatarul în cadrul misiunii acestuia de monitorizare a executării prezentului Contract și va solicita personalului să poarte și să aibă la vedere însemnele de identificare pe toată durata prestării Serviciului.
- 28.5 Delegatul se va asigura ca personalul propriu este permanent supravegheat și își îndeplinește îndatoririle în conformitate cu prezentul Contract.
- 28.6 Pe perioada executării prezentului Contract, Delegatul se va conforma politicilor referitoare la conduita personalului (inclusiv cele referitoare la măsurile de siguranță) existente în Regulamentul intern al său. Delegatarul va avea dreptul să solicite Delegatului comunicarea Regulamentului intern și modificarea Regulamentului intern în măsura în care solicitarea de modificare este rezonabilă, în legătură cu dispoziții ale Regulamentului care afectează modul de prestare a Serviciului și în conformitate cu dispozițiile legale aplicabile. După aprobarea Regulamentului intern, Delegatul îl va afișa la loc vizibil și îl va aduce la cunoștință tuturor angajaților, făcând dovada acestei formalități către Delegatar prin prezentarea semnăturilor de luare la cunoștință. Delegatul va lua măsuri disciplinare corespunzătoare împotriva oricărei persoane angajate de acesta care nu respectă prevederile Regulamentului intern.
- 28.7 Delegatul este răspunzător în întregime de angajarea și de condițiile de lucru ale angajaților săi.
- 28.8 Delegatul este răspunzător și va suporta toate costurile și cheltuielile legate de angajarea personalului, de transportul acestuia și achitarea la timp a salariilor.
- 28.9 Personalul angajat al Delegatului beneficiază de toate drepturile prevăzute în contractul colectiv sau individual de muncă. Delegatul va întocmi planuri anuale, pe categorii profesionale de angajați, în vederea perfecționării acestora, prin participarea lor la cursuri, seminarii, instruiți.
- 28.10 Numărul angajaților Delegatului va fi stabilit de acesta, în funcție de politicile proprii, dar să fie suficient pentru îndeplinirea Serviciului. Persoanele disponibilizate au dreptul la compensații prevăzute de Lege sau contracte colective din partea Delegatului.
- 28.11 Delegatul va lua toate măsurile necesare privind igiena, siguranța la locul de muncă și normele de protecție a muncii, în conformitate cu dispozițiile legale. Delegatul va aplica metode sigure de lucru pentru toate activitățile prestate în sensul Contractului sau orice alte activități care au legătură cu acesta, pentru a asigura securitatea și sănătatea propriilor angajați, precum și a reprezentanților Delegatarului și a oricărei alte persoane care intra în incintele Delegatului. Principiile și metodele privind sănătatea și securitatea în muncă aplicate de Delegat vor fi în conformitate cu Legea.
- 28.12 Delegatul va revizui Planul Securitate și Sănătate a Muncii, ori de câte ori va fi necesar și ori de câte ori se vor face schimbări ale practicilor de exploatare, se vor introduce utilaje și echipamente noi, etc. și va prezenta Delegatarului care monitorizează executarea Contractului, documentul revizuit.
- 28.13 Delegatul va avea în vedere siguranța în muncă pentru toate persoanele implicate în prestarea Serviciului și va menține toate amplasamentele, clădirile, instalațiile, vehiculele și utilajele (în măsura în care acestea se află sub controlul său) într-o stare de funcționare corespunzătoare pentru evitarea pericolului, va întreține, pe cheltuială proprie, instalația de iluminare, elementele de protecție, semnele de avertizare și va urmări amplasarea și instalarea acestora ori de câte ori va fi necesar, sau la solicitarea Delegatarului sau la solicitarea oricărei instituții competente sau autorități pentru protecția, siguranța și sănătatea populației.

CAPITOLUL 29 SUBDELEGAREA SI SUBCONTRACTAREA

29.1 În conformitate cu prevederile art 29 alin 14 din Legea 51/2006 a serviciilor comunitare de utilitati publice subdelegarea de către operatorul Delegat a gestiunii serviciului/uneia sau mai multor activități din sfera serviciului de salubritate ce face obiectul prezentului contract este interzisă.

CAPITOLUL 30 CARACTERUL DE DOCUMENT PUBLIC

30.1 Accesul persoanelor la informațiile din Contract se realizează cu respectarea termenelor și procedurilor prevăzute de reglementările legale privind liberul acces la informațiile de interes public și nu poate fi restricționat

decât în măsura în care aceste informații sunt clasificate sau protejate de un drept de proprietate intelectuală, potrivit legii.

CAPITOLUL 31 CESIUNEA

31.1 Operatorul are obligația de a nu cesiona Serviciul public de salubritate decât în cazul în care această societate este rezultatul divizării, fuzionării sau înființării ca filială a societății Operatorului, cu aprobarea Entității Contractante și cu asumarea de către cesionar a condițiilor prezentului Contract.

CAPITOLUL 32 ASIGURARI

32.1 Fără a aduce atingere altor sarcini, obligații și/sau răspunderi ale Delegatului asumate în baza acestui Contract, Delegatul, pe proprie răspundere și cheltuială, va obține și va menține pe întreaga durată a Contractului polițele de asigurare cu acoperirea prevăzută de Lege și Bunele Practici Comerciale și în special următoarele asigurări (menționate la lit a,b,c de mai jos și, detaliate în tabelul de mai jos):

a) Asigurarea de bunuri, ce va acoperi toate riscurile cu privire la pierderi fizice sau daune aduse infrastructurii aferente Serviciului;

b) Asigurări auto acoperind parcul de mijloace de transport și utilaje folosite de Delegat în gestiunea Serviciului;

c) Asigurarea de răspundere civilă generală.

Nr crt	Polita de asigurare	Acoperire	raspundere
1	Asigurare contra pagubelor materiale acoperind „toate riscurile” cu privire la bunuri	Toate riscurile de pierdere sau pagubă materială a bunurilor asigurate, inclusiv defecțiuni ale utilajelor, echipamentelor și calculatoarelor, începând de la data preluării acestora	Costul total de înlocuire a bunurilor afectate de incident (minim valoarea celui mai scump echipament /bun de preluare
2	Asigurarea de răspundere civilă generală	Include toată răspunderea legală pentru paguba bunurilor sau vătămarea corporală a terților rezultată din executarea contractului de către Delegat, începând cu data semnării	Pentru o limită de despăgubire nu mai mică de 100.000 lei per eveniment și nelimitat în agregat
3	Asigurare colectivă de accidente și boli profesionale ale angajaților	Polită care include răspunderea civilă a angajatorului față de angajați, începând cu data semnării	Pentru o limită de despăgubire nu mai mică de 100.000 lei, pentru fiecare eveniment asigurat.
4	Asigurarea de răspundere civilă auto	Include răspunderea pentru paguba bunurilor sau vătămarea corporală a terților, rezultată din proprietatea, folosirea, întreținerea mașinilor/vehiculelor de către Delegat și personalul angajat, începând cu data predării/livrării	Pentru o limită de despăgubire nu mai mică de 100.000 lei, pentru fiecare eveniment asigura

32.2 Delegatul va fi obligat să încheie orice alte asigurări prevăzute de Legea în vigoare la un moment dat.

32.3 Delegatul, la cererea Delegatarului, va furniza copii ale polițelor de asigurări prevăzute la alin. (1) de mai sus.

32.4 Delegatul se va asigura că fiecare poliță de asigurare cerută prin prezentul articol care are drept obiect bunuri ce aparțin Delegatarului sau care privește răspunderea civilă a Delegatului:

a) prevede că orice acțiune de revendicare a Delegatarului împotriva asigurătorului va fi acceptată de asigurător ca îndeplinind criteriile de revendicare, și

b) conține prevederile prin care se solicită asigurătorului ca, cu cel puțin treizeci (30) de zile înainte de orice anulare sau modificare materială a poliței în cauză, să adreseze o notificare Delegatarului. Primirea de către Delegatar a acestor notificări nu va exonera Delegatul de nicio obligație, responsabilitate sau răspundere contractuală sau cerută de prevederilor legale.

32.5 Asigurarea de răspundere civilă va include o clauză prin care asiguratorul acceptă că termenii asigurării se aplică Delegatarului și Delegatului, angajaților, agenților, funcționarilor acestora ca în cazul în care o asigurare separată ar fi fost încheiată pentru fiecare dintre ei.

32.6 În cazul în care Delegatul nu încheie vreuna dintre asigurările prevăzute de prezentul articol și detaliate în tabelul de mai sus sau încheie o asigurare cu acoperire insuficientă, Delegatarul are dreptul să dea un preaviz de maximum cincisprezece (15) zile Delegatului, pentru a-și îndeplini această obligație, înainte de a rezilia Contractul. Dacă această situație provine din neefectuarea plății primei de asigurare sau din neprelungirea unei asigurări existente, atunci Delegatarul va da Delegatului un preaviz de cel mult cinci (5) zile.

32.7 Delegatul va anunța Delegatarul despre orice situație ce ar putea avea ca efect formularea unei solicitări de plata sau a unei cereri de despăgubiri oricărei polițe de asigurare de îndată ce este posibil și în termen de cel mult zece (10) zile de la producerea evenimentului asigurat. În continuare, Delegatul va soluționa cererea direct cu asiguratorii respectivi, va acționa în interesul ambelor Părți și va informa Delegatarul despre toate etapele privind soluționarea unor astfel de cereri.

32.8 Delegatul va utiliza toate sumele primite din asigurări pentru daunele sau pagubele bunurilor Contractului pentru a repara, reconstrui sau înlocui bunurile respective în scopul prestării fără întrerupere a Serviciului conform prevederilor Contractului.

32.9 În cazul unei cereri de despăgubire formulată în baza oricărei polițe de asigurare încheiate de Delegat, acesta va fi unic răspunzător pentru achitarea franșizei fără a prejudicia utilizarea despăgubirilor de risc acoperite de asigurări în baza Contractului.

32.10 Delegatul va furniza dovezi ale plăților periodice ale primelor de asigurare fără întârziere, oricând i se va solicita de către Delegatar.

CAPITOLUL 33. RELAȚII PUBLICE

33.1 Delegatul, angajații sau agenții săi nu vor face declarații privitoare la prezentul document în presă, televiziune, radio sau alte mijloace de comunicare, fără acordul scris prealabil al Delegatarului. Delegatul are obligația de a aduce la cunoștința utilizatorilor, prin mass-media, în cel mai scurt timp posibil și cu acordul prealabil al Delegatarului, cu privire la eventuale modificări în desfășurarea serviciului.

33.2 Delegatul, în urma solicitării prealabile în scris a Delegatarului, va furniza acestora informațiile necesare comunicării cu reprezentanții presei, televiziunii, radioului sau altor mijloace de comunicare, privind orice detalii ale Contractului.

33.3 Delegatul nu va acorda permisiunea de a fotografia sau filma Bunurile de Retur folosite în executare Contractului fără aprobarea prealabilă a Delegatarului.

33.4 Delegatul va respecta politicile Delegatarului în relația cu presa și în general mass-media, dacă astfel de politici i-au fost comunicate.

CAPITOLUL 34 PROPRIETATE INTELECTUALĂ ȘI DREPTURI DE AUTOR

34.1 Desenele, planurile, specificațiile, instrucțiunile, manualele și alte documente create, produse sau comandate de către Delegat și care se raportează la furnizarea Serviciului și drepturile de autor care sunt legate de acesta, precum și toate drepturile de proprietate intelectuală ale Delegatului sunt și vor rămâne proprietatea acestuia. Cu toate acestea, Delegatul se obligă ca, la solicitarea rezonabilă a Delegatarului și în măsura posibilului, să acorde

Delegatarului drepturi de utilizare asupra acestora corespunzătoare scopului solicitării, pe baza unui acord scris în acest sens, precizând toate condițiile tehnice, economice, juridice și durata folosirii lor.

34.2 De asemenea, metodele și know-how-ul dezvoltate de Delegat sunt și vor rămâne proprietatea exclusivă a Delegatului. Delegatarul se angajează expres să nu divulge acest know-how, în totalitate sau în parte, către terți, oricine ar fi aceștia

CAPITOLUL 35. TAXE

35.1 Toate obligațiile fiscale (taxe, impozite etc.) decurgând din prestarea Serviciului sau din activitatea proprie vor fi suportate de către Partea căreia, în conformitate cu Legea, îi incumbă respectiva obligație fiscală.

CAPITOLUL 36. CHELTUIELI

36.1 Doar dacă nu este altfel stipulat în mod expres în acest contract, fiecare Parte își va plăti propriile costuri și cheltuieli (inclusiv onorariile și cheltuielile agenților săi, reprezentanților, consilierilor și contabililor) necesare pentru pregătirea, semnarea îndeplinirea și respectarea termenilor acestui Contract.

CAPITOLUL 37 ÎMPĂRȚIREA RESPONSABILITĂȚILOR DE MEDIU ÎNTRE PĂRȚI

37.1 Începând cu Data de Începere a Contractului, Delegatul va fi răspunzător de orice încălcare a prevederilor oricărei Legi referitoare la mediul înconjurător, care apare sau a avut loc după această dată.

38.2 Delegatul nu va putea fi ținut responsabil de nici un act, omisiune, fapt sau activitate a Delegatarului, cauzate anterior Datei Intrării în Vigoare și care au avut ca rezultat o încălcare sau nerespectare a prevederilor oricărei Legi privind mediul înconjurător.

CAPITOLUL 38. RENUNȚARE

38.1 Nu se va putea considera că s-a renunțat la vreun drept, termen sau prevedere din Contract de către oricare Parte decât dacă această renunțare este efectuată în scris și în mod expres de respectiva Parte.

38.2 Faptul că o Parte renunță la invocarea încălcării unei clauze contractuale de către cealaltă Parte nu înseamnă că renunță la invocarea încălcărilor ulterioare ale aceleiași sau ale oricărei alte clauze. Faptul că o Parte renunță la invocarea neîndeplinirii unei obligații contractuale de către cealaltă Parte nu înseamnă că renunță la invocarea neexecutărilor ulterioare.

38.3 Nici o renunțare nu va avea efecte juridice dacă nu este specificată în mod expres ca fiind renunțare și comunicată în scris celeilalte Părți conform regulilor privind comunicările între Părți stipulate în prezentul Contract.

38.4 Nicio renunțare a oricărei Părți la orice termen sau condiție a prezentului Contract, în unul sau mai multe cazuri, nu va fi considerată sau interpretată ca renunțare ulterioară la aceiași/aceleași sau alți/alte termeni sau condiții ai Contractului.

CAPITOLUL 39. NULITATEA CONTRACTULUI

39.1 Dacă una sau mai multe prevederi ale prezentului Contract sunt în orice măsură anulate sau nu pot fi executate ca urmare a prevederilor Legii, celelalte prevederi ale acestui Contract nu vor fi afectate și vor rămâne în continuare valide și aplicabile în măsura permisă de Lege.

39.2 Părțile convin să depună toate eforturile pentru a negocia o modificare echitabilă a prevederilor acestui Contract anulate sau inaplicabile, iar validitatea sau aplicabilitatea celorlalte prevederi ale Contractului nu vor fi afectate prin aceasta.

CAPITOLUL 40. DREPTURILE TERȚILOR

40.1 Nicio terță parte față de oricare Parte a acestui Contract nu va avea dreptul să pună în aplicare vreuna din obligațiile, drepturile sau prevederile prezentului Contract, dacă nu este stipulat în mod expres. Nici un element din prezentul Contract, fie expres, fie implicit, nu va conferi drepturi sau compensații conform sau în temeiul prezentului Contract vreunei alte persoane, alta decât Părțile și succesorii lor respectivi, nici nu va elibera sau

exonera de obligații sau răspundere vreo altă persoană, terță față de vreuna dintre Părți, nici nu va conferi vreun drept de subrogare sau vreun drept de acțiune împotriva vreunei Părți din prezentul Contract.

CAPITOLUL 41. VALABILITATE

41.1 Prin prezenta Părțile convin ca la încetarea din orice cauze a Contractului, prevederile privind obligațiile Delegatului de menținere a continuității Serviciului pentru o perioadă de maxim 90 (nouăzeci) de Zile de la emiterea Notificării de reziliere/incetare Prevederile Art. (Legea aplicabilă și soluționarea litigiilor), Art. (care stabilesc Răspunderea, penalități și despăgubiri în sarcina Delegatului), Art. (Confidențialitatea), Art. (Relații publice), Art. (Taxe) vor rămâne în vigoare și își vor produce efectele și vor fi aplicabile de către Delegatar.

CAPITOLUL 42 COMUNICARI

42.1 Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris și vor fi trimise prin scrisoare recomandată, transmise prin fax sau vor fi înmânate personal la adresele indicate mai jos:

Pentru Delegatar: Adresă: [●] str nr1, Corabia, jud Olt
În atenția: [●].....

Pentru Delegat: Adresă: [●].....
În atenția: [●]

42.2 Notificările se vor considera primite de cealaltă parte după cum urmează:

- (a) în caz înmânare personală, la data înmânării;
- (b) în caz de transmitere prin fax, în ziua următoare transmiterii;
- (c) în caz de scrisoare recomandată, la data evidențiată pe confirmarea de primire.

42.3 Dacă o parte nu notifică celeilalte părți orice modificare a adresei de mai sus, corespondența trimisă la ultima adresă comunicată celeilalte părți va fi considerată în mod corect efectuată..

(4) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

42.4 Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

CAPITOLUL 43. LIMBA CARE GUVERNEAZĂ CONTRACTUL

43.1 Limba care guvernează contractul este limba română. Toate comunicările dintre Părți se vor efectua în limba română.

CAPITOLUL 44. LEGEA APLICABILĂ ȘI SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

44.1 Părțile convin că acest Contract va fi interpretat și executat conform legilor din România.

44.2 În cazul unei dispute sau neînțelegeri privind interpretarea sau executarea Contractului, Părțile vor face toate eforturile necesare pentru a soluționa pe cale amiabilă orice dispută în termen de treizeci (30) de zile (sau o perioadă mai lungă dacă Părțile convin astfel) din momentul în care una dintre Părți a comunicat celeilalte Părții în scris existența unei dispute. Dacă disputa nu poate fi soluționată pe cale amiabilă, atunci, de la data la care una dintre Părți a primit comunicarea scrisă a celeilalte Părți referitor la imposibilitatea ajungerii la o soluție a disputei pe această cale, oricare dintre Părți poate supune spre soluționare disputa în fața instanțelor judecătorești competente din România.

44.3 Delegatul va respecta și se va supune tuturor legilor și reglementărilor în vigoare din România precum și reglementărilor direct aplicabile ale Comisiei Europene, jurisprudenței Curții Europene de Justiție și a Tribunalului de Primă Instanță și se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de acesta, conducerea sa,

subordonații acestuia, și salariații din teritoriu vor respecta și se vor supune de asemenea aceluiași legi și reglementări. Delegatul va despăgubi Delegatarul în cazul oricăror pretenții și acțiuni în justiție, rezultate din orice încălcări ale prevederilor în vigoare de către acesta, personalul său, salariat sau contractat de acesta, inclusiv conducerea sa, subordonații acestuia, precum și salariații din teritoriu.

44.4 Părțile declară că posedă toată experiența și cunoștințele necesare încheierii acestui Contract și încheie acest Contract în deplină cunoștință a clauzelor sale, cunoscând și înțelegând toate aspectele legale, tehnice și comerciale legate de încheiere și executare, motiv pentru care niciuna dintre părți nu va putea invoca Articolul 1221 alin. (1) al Codului Civil.

DELEGATAR
ORASUL CORABIA

DELEGAT
SERVICII COMUNITARE CORABIA S.R.L.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
Viorel Ciobanu

SECRETAR GENERAL,
Vasile Florescu

CONTRACT nr. _____ din _____ 2021
de delegare a gestiunii activităților de dezinsecție, dezinfecție și deratizare al orasului
Corabia, judetul Olt,

În temeiul Legii nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu completările și modificările ulterioare, a Legii nr. 101/2006 a serviciului de salubritate a localităților cu completările și modificările ulterioare, a Ordinului Președintelui Autorității Naționale de Reglementare pentru Serviciile Comunitare de Utilități Publice nr. 82/2015, a Ordinului Președintelui Autorității Naționale de Reglementare pentru Serviciile Comunitare de Utilități Publice nr. 111/2007, a Ordinului Președintelui Autorității Naționale de Reglementare pentru Serviciile Comunitare de Utilități Publice nr. 109/2007, a Codului administrativ, aprobat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu completările și modificările ulterioare;

Urmare a Hotărârii Consiliului Local nr. / s-a încheiat prezentul contract de delegare a gestiunii activităților de deratizare, dezinsecție și dezinfecție al orasului Corabia, judetul Olt.

CAPITOLUL I
PĂRȚILE CONTRACTANTE:

1. Orasul Corabia, judetul Olt având sediul în orasul Corabia, judetul Olt, str. Cuza Voda, nr. 54, telefon 0249 560 703, fax: 0249 506 154, cont bancar nr. RO23TREZ24A740501200104X deschis la Trezoreria Corabia, cod fiscal 4716810, reprezentata prin Oane Iulica - primar, în calitate de **beneficiar**, pe de o parte și

2. Societatea Comercială SERVICII COMUNITARE CORABIA S.R.L., Registrul Comerțului J28/110/2018, Codul unic de înregistrare RO38823454, cu sediul principal în CORABIA, str. Cezar Bolliac, nr. 25, judetul Olt, cont bancar nr. RO67TREZ5095069XXX002071, deschis la Trezoreria Corabia, reprezentată prin Cumpanasu Aurel, având funcția de Administrator, în calitate de **prestator**, pe de alta parte s-a încheiat prezentul contract.

CAPITOLUL II - Definiții

Art.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

a.contract – reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale.

b.beneficiar și prestator - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

c.preț contractului - prețul plătit prestatorului de către beneficiar, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;

d.servicii - activități a căror prestare fac obiect al contractului;

e.produse - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le pune la dispoziție în vederea prestării serviciilor conform contractului;

f.forță majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: razboaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

g. zi - zi calendaristică; **an** - 365 de zile.

h.bunuri de retur – bunurile care au facut obiectul delegarii. Acestea revin de plin drept, gratuit si libere de orice sarcini beneficiarului la incetarea contractului

i.bunuri proprii – bunurile care au apartinut prestatorului si au fost utilizate de catre acesta pe durata delegarii. La incetarea contractului acestea raman in proprietatea prestatorului.

CAPITOLUL III

Interpretare

Art.2În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

Art.3Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică in mod diferit.

CAPITOLUL IV

Dispoziții generale

Art.4. – Anexele următoare fac parte integrantă din prezentul contract :

- Anexa nr.1 Caietul de sarcini al activităților de dezinsecție,dezinfecție și deratizare din cadrul serviciului de salubritate al orasului Corabia, judetul Olt;
- Anexa nr. 2 Regulamentul de organizare și funcționare al serviciului public de salubritate
- Anexa nr. 3 – Inventarul suprafețelor pe care urmează să se efectueze activitățile de dezinsecție, dezinfecție și deratizare în orasul Corabia, judetul Olt;

Aceste anexe sunt obligatorii la prezentul contract și devin, în consecință, parte integrantă din acesta, din care vor decurge și efecte economico-financiare care pot fi revizuite conform prevederilor contractuale, cu acordul ambelor părți.

Art.5.(1)–Orasul Corabia, judetul Olt păstrează prerogativele de dezvoltare a activităților de deratizare, dezinsecție și dezinfecție, precum și dreptul de a urmări, controla și de a supraveghea îndeplinirea obligațiilor privind realizarea activităților de deratizare, dezinsecție și dezinfecție din cadrul serviciului de salubritate de către prestator, astfel:

- a) respectarea și îndeplinirea obligațiilor contractuale asumate;
- b) respectarea condițiilor de calitate a activităților efectuate de dezinsecție, dezinfecție și deratizare din cadrul serviciului de salubritate în orasul Corabia, judetul Olt;
- c) respectarea parametrilor, a normelor și a cantității solicitate pentru fiecare activitate de dezinsecție,dezinfecție și deratizare din cadrul serviciului de salubritate în orasul Corabia, judetul Olt.
- d) respectarea tarifelor stabilite pentru activitățile de dezinsecție,dezinfecție și deratizare;

(2) se va adapta în permanență la calitatea și cantitățile solicitate de prestator, în condițiile legislației în vigoare și va respecta în permanență standardele și normativele în vigoare din domeniul activităților de dezinsecție,dezinfecție și deratizare din cadrul serviciului de salubritate în orasul Corabia, judetul Olt.

CAPITOLUL V

Obiectul contractului

Art.6 - Obiectul prezentului contract îl constituie delegarea gestiunii activităților de dezinsecție, dezinfecție și deratizare din cadrul serviciului de salubritate în orasul Corabia, judetul Olt.

Art.7 (1)Cantitățile estimate pentru efectuarea prestațiilor sunt suprafețele din spațiile închise ale administrației publice locale și spațiile deschise aparținând domeniului public al orasului Corabia, judetul Olt pe care urmează să se efectueze activitățile de dezinsecție, dezinfecție și deratizare prezentate în Anexa 4;

(2)Operatorul va efectua lucrările de dezinsecție, dezinfecție și deratizare conform programului prestabilit, în baza ordinelor de lucru emise de beneficiar pentru lucrările pe domeniul public, precum și ca urmare a sesizarilor făcute de persoane juridice, fizice, institutii publice, referitoare la existența unor focare de infecție sau de vectori de asemenea în baza ordinelor de lucru emise de beneficiar.

(3)Obiectivele și suprafețele pe care se vor presta activitățile de dezinsecție, dezinfecție și deratizare, conform solicitărilor primite din partea administrației publice locale sunt suprafețele care

fac obiectul prezentului Contract și se pot modifica anual și în raport de evoluția suprafețelor zonelor de intravilan. Modificarea suprafețelor se va materializa prin întocmirea unui act adițional la contract, după aprobarea solicitată în acest sens Consiliului Local al Orasului Corabia, județul Olt.

Art.8 Activitățile care fac obiectul prezentului contract sunt activitățile de dezinsecție, dezinfecție și deratizare din cadrul serviciului de salubritate în orasul Corabia, județul Olt, acestea aplicându-se pe suprafețele din raza domeniului public și privat al orasului Corabia, județul Olt precum și pe raza domeniului privat al municipiului deținut cu orice titlu de persoane fizice și persoane juridice după cum se menționează în caietul de sarcini.

Art.9-(a) Descrierea obiectului contractului și condițiile delegării sunt stabilite în caietul de sarcini anexă, care face parte integrantă din prezentul contract și pe care prestatorul îl acceptă integral.

(b) Caietul de sarcini are caracter obligatoriu, clauzele sale completându-se cu cele convenite de părți.

Art.10- La încetarea contractului, din orice cauză, bunurile prevăzute la art.1 (Cap. VI) se vor repartiza potrivit destinațiilor arătate la acest punct, prestatorul fiind obligat să restituie, în deplină proprietate, liber de orice sarcină, bunul delegat (inclusiv investițiile realizate dacă este cazul).

CAPITOLUL VI

Durata contractului

Art.11. (1)-Durata pentru care se delegă activitățile de deratizare, dezinsecție și dezinfecție din cadrul serviciului de salubritate în orasul Corabia, județul Olt este de 5 ani.

(2) Pe durata stabilită la alin. (1) se interzice operatorului subdelegarea activităților de deratizare, dezinsecție și dezinfecție, precum și cesionarea contractului de delegare a gestiunii fără acordul delegatarului.

(3) Contractul de delegare va fi prelungit, în condițiile legii, printr-un act adițional încheiat între operator și autoritatea administrației publice locale.

Art.12. - în situația în care beneficiarul nu dorește prelungirea contractului, va anunța în scris prestatorul cu cel puțin 60 de zile înainte de expirarea termenului contractual și se va demara procedura de încredințare a serviciului conform prevederilor legale.

CAPITOLUL VII

Obligațiile părților

Art.13 Obligațiile beneficiarului.

(1)-Beneficiarul se obligă să pună la dispoziția prestatorului strategia și programele de măsuri și acțiuni privind administrarea domeniului public și privat al localității.

(2) Beneficiarul se angajează să acorde sprijin prestatorului pe parcursul derulării contractului, la inițiativa acestuia de a îmbunătăți serviciul prestat, pentru toate acțiunile care nu contravin interesului creșterii calității serviciului respectiv.

(3) Beneficiarul are obligația de a întocmi procesele verbale de predare primire care atestă transferul bunurilor de retur atât la începutul cât și la încetarea delegării conform prevederilor capitolului - *“Bunurile ce fac obiectul contractului și procedura prin care se va realiza transferul acestora”*.

(4) Beneficiarul are obligația de a plăti prestatorului prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, în condițiile prevăzute în prezentul contract.

(5) Beneficiarul are obligația de a întocmi solicitările de lucrări și programul prestației (graficul lucrărilor).

(6) Beneficiarul are obligația de a anunța asociațiile de proprietari și populația, prin mass-media, precum și apicultorii, cu privire la data începerii lucrărilor, duratei acestora și graficul acestora, grupa de toxicitate a substanțele folosite și măsurile de protecție care trebuie luate.

(7) Beneficiarul are obligația de a controla modul de executare a serviciului precum și de a efectua recepția prestării serviciilor.

(8) Beneficiarul are obligația să elaboreze și să aprobe normele locale și regulamentele de funcționare a prestatorilor de servicii care desfășoară activități de dezinsecție, dezinfecție și deratizare, pe baza normelor-cadru prevăzute de lege;

(9) Beneficiarul are obligația să notifice părților interesate informații referitoare la încheierea prezentului contract;

(10) Beneficiarul are obligatia să faciliteze operatorului autorizarea lucrărilor și investițiilor pe domeniul public și privat, în conformitate cu reglementările legale în vigoare;

(11) Beneficiarul are obligația să-și asume pe perioada derulării contractului toate responsabilitățile și obligațiile ce decurg din calitatea sa de proprietar, cu excepția celor transferate în mod explicit în sarcina operatorului prin contractele;

(12) Beneficiarul are obligatia să nu-l tulbure pe prestator în exercițiul drepturilor rezultate din prezentul contract;

(13) Beneficiarul are obligatia să nu modifice în mod unilateral contractul, în afară de cazurile prevăzute expres de lege;

(14) Beneficiarul are obligatia să notifice prestatorului apariția oricăror împrejurări de natură să aducă atingere drepturilor prestatorului.

(15) Beneficiarul are obligatia să efectueze plata serviciilor prestate de operator conform condițiilor stabilite în prezentul contract.

Art.14- Obligațiile prestatorului

Prestatorul are următoarele obligații :

1. Să obțină de la autoritățile competente autorizațiile (inclusiv atestări, permise, etc.) și avizele necesare conform legilor în vigoare, pentru buna desfășurare a activității pe parcursul derulării contractului.
2. Să anunțe beneficiarul, cu cel puțin 7 zile înaintea începerii lucrărilor, cu privire la tipul lucrării, data începerii acesteia și substanțele ce urmează a fi efectuate, pentru asigurarea timpului necesar ca, UAT Corabia să anunțe apicultorii, instituțiile statului, asociațiile de proprietari și populația despre efectuarea lucrărilor și să facă public graficul de lucrări și măsurile de protecție ce trebuie luate.
3. Să respecte toate angajamentele și obligațiile luate prin prezentul Contract de delegare a gestiunii și toate obligațiile și angajamentele care sunt în sarcina prestatorului.
4. Să respecte prevederile Regulamentul de organizare și funcționare al activităților de dezinsecție, dezinfecție și deratizare, caietului de sarcini și ale celorlalte reglementări specifice activităților serviciului delegat.
5. Să respecte Indicatorii de performanță stabiliți prin contractul de delegare a gestiunii și precizați prin hotărârea Consiliului Local al Orasului Corabia, județul Olt și să îmbunătățească în mod continuu calitatea serviciilor prestate.
6. Să furnizeze autorităților administrației publice locale și ANRSC informațiile solicitate și să asigure accesul la toate informațiile necesare în vederea verificării și evaluării funcționării și dezvoltării activităților de dezinsecție, dezinfecție și deratizare, în conformitate cu clauzele contractului de delegare și cu prevederile legale în vigoare.
7. Să aplice metode performante de management care să conducă la reducerea costurilor de operare, inclusiv prin aplicarea procedurilor concurențiale oferite de normele legale în vigoare.
8. Să efectueze activitățile de dezinsecție, dezinfecție și deratizare conform prevederilor Caietului de sarcini și a Regulamentul serviciului, în condiții de calitate și eficiență.
9. La încetarea contractului de delegare din alte cauze decât termenul, forța majoră și înțelegerea părților, operatorul este obligat să asigure continuitatea prestării activității în condițiile stipulate în contractul de delegare, până la preluarea acesteia de către beneficiar, dar nu mai mult de 6 luni.
10. Să notifice cauzele de natură să conducă la reducerea activității și măsurile ce se impun pentru asigurarea continuității activității.
11. Să ia măsurile necesare privind igiena, siguranța la locul de muncă și normele de protecția muncii în scopul evitării accidentelor.
12. Să exploateze, să întrețină și să asigure reparația utilajelor proprii cu personal autorizat.
13. Să presteze activitățile de dezinsecție, dezinfecție și deratizare la toți utilizatorii din raza unității administrativ-teritoriale pentru care are contract de delegare a gestiunii.
14. Să dețină punct de lucru pe teritoriul administrativ al orasului Corabia, județul Olt, prevăzut cu spații adecvate pentru desfășurarea activității, depozitarea substanțelor periculoase, desfășurarea activității de dispecerat și de înregistrare a reclamațiilor, cu program de funcționare permanent, în cel mult 30 de zile de la atribuirea contractului și să-l mențină pe toata durata contractului.
15. Să dețină contract de incinerare cadavre rozătoare, raticide / pesticide neconsumate și ambalajele pesticidelor utilizate, cu o societate autorizată.
16. Să dețină contract cu un laborator autorizat sau să dețină un laborator propriu autorizat pentru cercetare în domeniul igienei mediului și combaterii vectorilor și dăunătorilor și pentru analiza și eficiența pesticidelor.

17. Să utilizeze pentru desfășurarea activităților serviciului delegat numai substanțe, tehnologii și proceduri care să asigure eficiența maximă a combaterii, conform caietului de sarcini;
18. Să realizeze un sistem de evidență a sesizărilor și reclamațiilor, respectiv de rezolvare operativă a acestora.
19. Să asigure pe toată durata contractului de delegare personalul necesar pentru prestarea activităților asumate prin contract, inclusiv personalul necesar pentru punctul de lucru și activitatea de dispecerat.
20. Să asigure pe toată durata contractului de delegare, dotarea tehnică și materială cu care s-a angajat prin contract.
21. Să respecte toate celelalte condiții specifice, stabilite de beneficiar.
22. Să presteze activitățile de dezinsecție, dezinsecție și deratizare cu respectarea principiilor universalității, accesibilității, continuității și egalității de tratament între utilizatori.
23. Să respecte orice prevederi care derivă din legile și reglementările în vigoare, precum și din hotărârile Consiliului Local al Orasului Corabia, județul Olt.
24. Să respecte graficul de executare al activităților de dezinsecție, dezinsecție și deratizare.
25. Să respecte obligațiile prevăzute în contractele încheiate cu utilizatorii.
26. Să remedieze și să suporte integral toate pagubele produse din vina sa, în timpul derulării prestației.
27. Să predea beneficiarului la încheierea Contractului de delegare, toată documentația tehnico-economică referitoare la serviciul gestionat.
28. Să respecte condițiile impuse de natura bunurilor, a activităților sau a serviciului public (protejarea secretului de stat, materiale cu regim special, condiții de siguranță în exploatare, protecția mediului, protecția muncii, condiții privind folosirea și protejarea patrimoniului, etc.).
29. În cazul în care prestatorul sesizează existența sau posibilitatea existenței unei cauze de natura să conducă la imposibilitatea realizării activității, va notifica de îndată acest fapt beneficiarul, în vederea luării măsurilor ce se impun pentru asigurarea continuității activității;
30. Se obligă să respecte întocmai toate datele și sarcinile asumate prin oferta prezentată pentru obținerea unei eficiențe maxime a prestațiilor activităților de dezinsecție, dezinsecție și deratizare.
31. Să înceapă lucrările numai după primirea ordinului de lucru scris emis de beneficiar.
32. Să întocmească, anual, împreună cu beneficiarul, programul unitar de acțiune de combatere a vectorilor, decalarea activităților făcându-se din motive bine întemeiate (timp nefavorabil s.a.) cu acordul ambelor părți.
33. Să prezinte certificatele de calitate și termenul de valabilitate al loturilor de substanțe folosite.
34. Să utilizeze și să accepte folosirea și a altor tipuri de substanțe pentru tratamentele de dezinsecție, dezinsecție și deratizare cuprinse în Registrul Național al Produselor Biocide pentru igiena publică.
35. Să execute activitățile de dezinsecție, dezinsecție și deratizare conform graficelor de execuție, a normelor și indicațiilor producătorului substanțelor, a cerințelor beneficiarului precum și a recomandărilor institutelor de specialitate, în funcție de condițiile obiective și necesitățile din teren pentru obținerea unei eficiențe maxime.
36. Să efectueze prestațiile pe suprafețele specificate în caietul de sarcini sau în ordinele de lucru, în condiții de bună calitate și cu respectarea cantității de substanță normată pe unitatea de suprafață, în caz contrar acesta va presta gratuit acțiunea pe suprafețele neacoperite corespunzător.
37. Să nu arunce substanțele neutilizate (pe domeniul public, privat, în canalizări etc.); În acest scop se vor folosi în mod obligatoriu metodele de neutralizare legale.
38. Să plaseze substanțele raticide în locuri sau prin modalități (stații de intoxicare) care nu permit ingerarea acestora de către animale sau oameni, sau să fie deteriorate de intemperii.
39. Să asigure administrarea repetată a momelilor toxice acolo unde este cazul.
40. Să asigure strângerea cadavrelor de rozătoare rezultate în urma deratizării, inclusiv acolo unde sunt sesizate de către cetățeni, și a momelilor neconsumate.
41. Să țină gestiune separată pentru fiecare activitate în parte pentru a se putea stabili tarife juste în concordanță cu cheltuielile efectuate.
42. Să constituie garanția de buna execuție conform prevederilor prezentului contract.
43. Să aplice numai tarifele aprobate prin hotărârile Consiliului Local al Orasului Corabia, județul Olt.
44. Alte obligații prevăzute în caietul de sarcini și anexele la acesta

Art.15 Prestatorul are obligația de a presta activitățile de dezinsecție, dezinsecție și deratizare astfel încât să se realizeze:

- a) Continuitatea activității pe întreaga durată de desfășurare, cu respectarea prevederilor contractuale;
- b) Corectarea și adaptarea regimului de prestare a activității la cerințele beneficiarului;
- c) Controlul calității serviciului prestat;

- d) Ținerea la zi a documentelor cu privire la prestarea serviciului;
- e) Respectarea regulamentului serviciului de salubritate pentru activitățile de dezinsecție, dezinsecție și deratizare;
- f) Prestarea activității pe baza principiilor de eficiență economică, având ca obiectiv reducerea costurilor de prestare a serviciului;
- g) Asigurarea capacității de lucru a utilajelor și dispozitivelor pentru efectuarea activității, pe întreaga arie administrativ teritorială încredințată;
- h) Îndeplinirea indicatorilor de calitate a prestării activității, specificați în regulamentul de organizare și funcționare al activităților de dezinsecție, dezinsecție și deratizare;

Art.16. Prestatorul are obligația de a-și dimensiona parcul auto (mijloace speciale de transport) utilajele și echipamentele, precum și personalul calificat, astfel încât, să asigure desfășurarea activităților de dezinsecție, dezinsecție și deratizare pe toată perioada derulării contractului, cu respectarea normelor de sănătate, mediu, securitate în muncă și P.S.I.

Art.17. Prestatorul are obligația de a asigura pe tot parcursul executării contractului dotările cu utilaje și echipamente astfel încât să se asigure prestarea serviciului cu continuitate și în bune condiții.

Art.18. Prestatorul are obligația de a asigura pe tot parcursul executării contractului personalul care se impune, astfel încât, să asigure desfășurarea activităților de dezinsecție, dezinsecție și deratizare în condiții corespunzătoare, pe raza administrativ teritorială a orașului Corabia, județul Olt, pe toată perioada derulării contractului.

Art.19. Prestatorul are obligația de a solicita și de a obține eliberarea licenței ANRSC în termen de 90 de zile de la data semnării contractului de delegare a gestiunii conform punctului 25 din OUG 58/2016 care modifică Legea 51/2006, sub sancțiunea rezilierii contractului.

Pe tot parcursul executării contractului operatorul va fi licențiat ANRSC, sub sancțiunea rezilierii contractului.

CAPITOLUL VIII

Drepturile părților

Drepturile beneficiarului.

Art.20. – Beneficiarul are următoarele drepturi:

1. De a aproba ajustarea sau, după caz, modificarea tarifelor activităților de dezinsecție, dezinsecție și deratizare din cadrul serviciului de salubritate, propuse de prestator, în baza metodologiei elaborate de autoritatea de reglementare competentă.
2. De a verifica și exercita controlul cu privire la furnizarea/prestarea activităților de dezinsecție, dezinsecție și deratizare din cadrul serviciului de salubritate.
3. De a sancționa prestatorul, în cazul în care acesta nu operează la parametri de eficiență și calitate la care s-a obligat ori nu respectă indicatorii de performanță pentru activitățile de dezinsecție, dezinsecție și deratizare sau/și nu asigură continuitatea serviciilor.
4. De a solicita informații cu privire la nivelul și calitatea serviciului furnizat/prestat.
5. De a refuza, în condiții justificate, aprobarea ajustării sau modificării tarifelor propuse de prestator.
6. De a rezilia contractul și de a organiza o nouă procedură pentru delegarea gestiunii, pentru nerespectarea de către prestator a obligațiilor contractuale.
7. De a se consulta cu instituțiile de specialitate pentru găsirea soluțiilor optime pentru derularea lucrărilor în cele mai bune condiții.
8. Să i se presteze activitățile de dezinsecție, dezinsecție și deratizare la nivel stabilit prin contract.
9. Să solicite și să primească, în condițiile legii și ale contractului, despăgubiri sau compensații pentru daunele provocate de către prestator prin nerespectarea obligațiilor contractuale asumate ori prin prestarea unor servicii inferioare, calitativ și cantitativ, parametrilor tehnici stabiliți prin contract sau prin normele tehnice în vigoare.
10. Să conteste facturile când constată încălcarea prevederilor contractuale.

Art.21. Prestatorul are următoarele drepturi :

1. Să exploateze, în mod direct, pe riscul și pe răspunderea sa, activitățile de dezinsecție, dezinsecție și deratizare ce fac obiectul contractului de delegare a gestiunii.
2. Să încaseze contravaloarea serviciilor prestate, corespunzător tarifului aprobat de beneficiar.

3. Să inițieze modificarea și/sau completarea prezentului contract, în cazul modificării reglementărilor și/sau a condițiilor tehnico-economice care au stat la baza încheierii acestuia, prin acte adiționale.

4. Să propună ajustarea tarifului în raport cu indicii prețurilor de consum pentru servicii comunicat de Institutul Național de Statistică.

5. Să propună modificarea tarifului aprobat, în situațiile în care intervin schimbări majore în structura costurilor de operare, în condițiile legii.

6. Să asigure echilibrul contractual pe durata contractului.

7. Să aplice la facturare tarifele aprobate de autoritatea administrației publice locale.

8. Să suspende sau să limiteze prestarea serviciului fără plata vreunei penalizări, cu un preaviz de 15 zile lucrătoare, dacă sumele datorate nu au fost achitate în termen de 45 de zile de la primirea facturii.

CAPITOLUL IX

Modul de distribuire a riscurilor de exploatare; Clauze contractuale referitoare la împărțirea responsabilităților de mediu între beneficiar și prestator

Art.22- Pe întreaga durată a contractului, riscurile contractului, vor fi preluate conform Matricei riscurilor pentru prestarea activităților de dezinsecție, dezinfecție și deratizare din cadrul serviciului de salubritate al orașului Corabia, județul Olt prezentată mai jos:

MATRICEA RISCURILOR					
Nr. crt	Denumirea riscului	Descrierea Riscului	Alocarea		
			Autoritatea contractanta	Impartita	Prestator
Riscul de operare					
1	Creșterea costului cu forța de muncă	Creșteri neprevăzute de costuri cu personalul			X
2	Costuri pentru Prestarea serviciului mai mari	Depășirea costurilor de operare prognozate			X
3	Risc de Disponibilitate	Evenimente neprevăzute împiedică funcționarea serviciului		X	
Riscuri legate de cerere și venituri					
4	Înrăutățirea condițiilor economice locale	Crize economice neprevăzute, la nivel economic internațional		X	
5	Înrăutățirea condițiilor economice generale	Crize economice neprevăzute, la nivel economic în economia locală		X	
6	Inflația	Inflația este mai mare decât cea prognozată		X	
Riscuri legislative politice					
7	Schimbări Legislative generale	Modificări legislative care nu vizează direct acest serviciu dar care conduc la creșteri de prețuri		X	
8	Schimbări legislative specifice	Modificări legislative care vizează direct acest serviciu		X	

9	Schimbări politice	Schimbări la nivel politic care pot duce la întârzieri sau costuri suplimentare	X		
Riscuri financiare					
10	Indisponibilitatea finanțării	Autoritatea contractantă nu este capabilă să asigure resursele financiare necesare în timp util	X		
11	Insolvabilitatea beneficiarului	Beneficiarul devine insolvabil	X		
12	Finanțare suplimentară	Sunt necesare finanțări suplimentare pentru costuri neprevăzute	X		
13	Modificări ale Dobânzilor bancare	Variația dobânzilor poate schimba costurile finanțării	X		
14	Evoluții nepronozate ale cursului de schimb	Cursul de schimb poate schimba costul finanțării		X	
15	Modificări de taxe și impozite	Rezultatul net este influențat de regimul fiscal		X	
Riscuri naturale					
16	Forța majoră	Evenimente de forță majoră, așa cum sunt definite în contract, împiedică sau amână executarea contractului		X	
17	Alte riscuri naturale	Alte fenomene sau evenimente, necuprinse în clauzele de forță majoră, împiedică sau amână executarea contractului		X	
Alte riscuri					
18	Risc privind protecția mediului	Creșterea costurilor datorată unor măsuri de protecție a mediului neprevăzute inițial			X
19	Furt sau distrugere	Furt de materiale sau distrugere de echipamente sau utilaje			X
20	Accidente de muncă	Accidente de muncă în desfășurarea activității			X
21	Probleme de personal	Litigii de muncă			X
		Fluctuații de personal			X
22	Lucrări efectuate necorespunzător	Lucrările neefectuate, efectuate incomplet sau necorespunzător calitativ se vor remedia			X

		pe			
23	Utilizarea necorespunzătoare a substanțelor biocide	Substanțele biocide, utilizate în anumite condiții pot avea efecte secundare asupra sănătății omenești asupra faunei acvatice sau terestre. Prestatorul are obligația de a suporta eventualele daune.			X

Art.23.- Prestatorul își asumă toate responsabilitățile referitoare la respectarea obligațiilor de protecție a mediului, care decurg direct din prestarea activităților de dezinsecție, dezinfectie și deratizare, precum și cele derivate din activitățile conexe serviciului, cum ar fi exploatarea utilajelor și a parcului auto, impuse de legislația în domeniu și de autoritățile de mediu componente, având totodată și obligația de a folosi pentru prestarea serviciilor ce fac obiectul prezentului contract substanțele autorizate cu respectarea cantităților pe unitatea de suprafață, în conformitate cu prezentarea din caietul de sarcini/oferta tehnica.

CAPITOLUL X

Programul prestației

Art.24- Programul prestației se va stabili de beneficiar în funcție de necesități.

CAPITOLUL XI

Condiții de calitate; indicatorii de performanță

Art.25- Serviciile sunt considerate că îndeplinesc cerințele de calitate când sunt efectuate în conformitate cu cerințele stabilite în caietul de sarcini.

Art.26 Standarde de calitate

Prestarea activităților de dezinsecție, dezinfectie și deratizare se va executa astfel încât să se realizeze:

- a) Continuitatea activității pe întreaga durată de desfășurare, cu respectarea prevederilor contractuale;
- b) Corectarea și adaptarea regimului de prestare a activității la cerințele beneficiarului;
- c) Controlul calității serviciului prestat;
- d) Ținerea la zi a documentelor cu privire la prestarea serviciului;
- e) Respectarea Regulamentului de organizare și funcționare al activităților de dezinsecție, dezinfectie și deratizare din cadrul serviciului de salubritate al orașului Corabia, județul Olt;
- f) Prestarea activității pe baza principiilor de eficiență economică, având ca obiectiv reducerea costurilor de prestare a serviciului;

g) Asigurarea capacității de lucru a utilajelor și dispozitivelor pentru efectuarea activității, în întreaga arie administrativ teritorială încredințată;

h) Îndeplinirea indicatorilor de calitate a prestării activității, specificați în Regulamentul de organizare și funcționare al activităților de dezinsecție, dezinfectie și deratizare din cadrul serviciului de salubritate al orașului Corabia, județul Olt;

i) Asigurarea, pe toată durata de executare a serviciului, de personal calificat și instruit .

Art.27(1) Cantitatea și calitatea serviciilor sunt prevăzute în Caietul de sarcini care face parte integrantă din prezentul contract;

(2) Indicatorii de performanță stabilesc condițiile ce trebuie respectate de operator în asigurarea activităților de dezinsecție, dezinfectie și deratizare din cadrul serviciului de salubritate al orașului Corabia, județul Olt,

(3) Indicatorii de performanță asigură condițiile pe care trebuie să le îndeplinească serviciile publice de dezinsecție, dezinfectie și deratizare, având în vedere:

- a) continuitatea din punct de vedere cantitativ și calitativ;
- b) adaptarea permanentă la cerințele utilizatorilor;
- c) excluderea oricărei discriminări privind accesul la serviciile publice de salubritate;
- d) respectarea reglementărilor specifice din domeniul salubrității.

Art.28.-Indicatorii de performanță pentru activităților de dezinsecție, dezinfecție și deratizare din cadrul serviciului de salubritate al orașului Corabia, județul Olt, se referă la:

- a) situația îndeplinirii parametrilor din contractul (orar de funcționare pe ore și zile, ritmicitatea serviciului);
- b) relațiile generale operator-utilizator;
- c) situația personalului: număr, structură, accidente de muncă, stare de sănătate;
- d) relațiile sociale patronat-sindicate;
- e) starea tehnică a infrastructurii și a vehiculelor;
- f) analiza comparativă a costurilor de exploatare;
- g) stadiul de realizare a programului de investiții;
- h) execuția bugetului de venituri și cheltuieli;
- i) accesul neîngrădit al autorităților administrației publice centrale și locale, în conformitate cu competențele și atribuțiile legale ce le revin, la informațiile necesare stabilirii:
 - modul de respectare și îndeplinire a obligațiilor contractuale asumate;
 - calitatea și eficiența serviciilor furnizate/prestate la nivelul indicatorilor de performanță stabiliți în contract;
 - modul de respectare a parametrilor ceruți prin prescripțiile tehnice;
- j) menținerea unor relații echitabile între operator și utilizator prin rezolvarea operativă și obiectivă a problemelor, cu respectarea drepturilor și obligațiilor ce revin fiecărei părți.

CAPITOLUL XII

Tarife, facturare și modalități de plată

Art.29. (1) Tarifele stabilite prin prezentul contract se pot ajusta în conformitate cu prevederile Ordinului 109/2007 al A.N.R.S.C., privind Norme Metodologice de stabilire, ajustare și modificare a tarifelor pentru activitățile specifice serviciului de salubritate a localităților, cu aprobarea Consiliului local al orașului Corabia, județul Olt, la solicitarea delegatului, anual, după primul an de activitate, în raport cu evoluția parametrului de ajustare.

(2) Parametrul de ajustare stabilit prin prezentul contract este indicele prețurilor de consum pentru servicii, comunicat de Institutul Național Român de Statistică. *În cadrul acestui Contract, indicele (armonizat al) prețurilor de consum comunicat de Institutele regionale de Statistică nu se iau în considerare și nu pot constitui data de intrare pentru realizarea ajustării prețului în cadrul Contractului.*

(3) Modificarea tarifelor se poate face în conformitate cu prevederile Ordinului 109/2007 al A.N.R.S.C., privind Norme Metodologice de stabilire, ajustare și modificare a tarifelor pentru activitățile specifice serviciului de salubritate a localităților, cu aprobarea Consiliului local al Orașului Corabia, județul Olt, la cererea prestatorului, după primul an de activitate, în situații în care intervin schimbări majore în structura costurilor care conduc la recalcularea tarifelor existente.

(4) Pentru tarifele ajustate anual și aprobate prin hotărâri ale consiliului local, se va încheia act adițional la contractul de delegare a gestiunii.

Art.30. (1) Valoarea anuală a contractului de delegare a gestiunii se va stabili în funcție de alocația bugetară anuală aprobată cu această destinație, pe baza de act adițional.

(2) Valoarea totală finală a contractului va rezulta în urma aplicării ajustării/modificării periodice a tarifelor, în condițiile legii, la cantitățile de lucrări efectiv recepționate pe baza valorilor anuale ale actelor adiționale.

(3) Pentru buna organizare și urmărire a execuției, prestatorul împreună cu autoritatea locală, întocmește, anual, un program unitar de acțiune de combatere a vectorilor, pe baza căruia se va elabora un grafic de execuție a activităților de dezinsecție, dezinfecție și deratizare, cu specificarea zonelor și perioadei calendaristice de acțiune, inclusiv responsabilii de lucrare din partea părților contractante.

(4) Urmărirea modului de execuție al lucrării se va face de către reprezentanții autorității locale, care prin semnarea proceselor verbale de recepție vor confirma cantitatea lucrărilor și modul de execuție a acesteia.

(5) Recepția serviciilor se va face zilnic în perioada de execuție.

(6) Decontarea și respectiv încasarea facturilor se va face în condițiile legii, prin mijloace legale specifice, pe baza situațiilor de plată întocmite de prestator conform proceselor verbale de recepție confirmate de către părțile contractante

(7) Contravaloarea tratamentelor executate în alte spații închise ale clădirilor persoanelor fizice sau juridice, ale clădirilor instituțiilor publice, altele decât cele din subordinea autorității administrației publice locale, precum și orice alte tratamente suplimentare ori împotriva altor vectori și agenți patogeni față de cele/cei

prevăzuți în programul unitar de acțiune se facturează de operator în baza documentelor de lucru confirmate de beneficiari și se suportă de către aceștia.

Art.31. Facturarea se face, în baza tarifelor aprobate potrivit prevederilor contractuale.

Art.32. Situațiile de plată vor fi întocmite și depuse de operator în termen de 14 zile de la data încheierii acțiunii.

Art.33. Nerespectarea de către prestator a condițiilor calitative și cantitative stabilite prin reglementările legale în vigoare, conduce la plata unor penalități și despăgubiri pentru daunele provocate.

CAPITOLUL XIII

Bunurile ce fac obiectul contractului si procedura prin care se va realiza transferul acestora

Art.34- Categoriile de bunuri vor fi utilizate de prestator în derularea delegării sunt următoarele:

α) *bunuri de retur* : bunurile aparținând domeniului public, conform anexei nr. 6a la prezentul contract; bunurile realizate de prestator în conformitate cu programele de investiții impuse prin prezentul contract constituie bunuri de retur, care revin de drept, la expirarea contractului, gratuit și libere de orice sarcini, beneficiarului.

β) *bunuri proprii* : bunurile care au aparținut prestatorului și sunt utilizate de către acesta pe întreaga perioadă a valabilității contractului. La încetarea contractului acestea rămân în proprietatea prestatorului.

Art.35- *Transferul bunurilor de retur de la autoritatea contractanta către prestator* se va efectua pe bază de proces-verbal de predare-primire care va constitui anexa la prezentul contract.

Art.36 - La încetarea contractului , din orice cauză, bunurile se vor repartiza potrivit destinațiilor arătate la acest punct, prestatorul fiind obligat să restituie, în deplină proprietate, liber de orice sarcină, bunul delegat (inclusiv investițiile realizate dacă este cazul).

Art.37-*Transferul bunurilor de retur la încetarea contractului, de la prestator la autoritatea contractanta* se va face în baza unui proces verbal de predare primire care va constitui anexa la prezentul contract.

CAPITOLUL XIV

Încetarea contractului

Art.38. Prezentul contract de delegare a gestiunii încetează în următoarele situații:

a) la expirarea duratei stabilite prin contractul de delegare, dacă părțile nu convin, în scris, prelungirea acestuia, în condițiile legii;

b) în cazul în care interesul național sau local o impune, prin denunțarea unilaterală de către angajator, în caz de dezacord fiind competența instanței de judecată;

c) în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către beneficiar, prin reziliere de către prestator, cu plata unei despăgubiri în sarcina beneficiarului. În caz de dezacord competența revine instanțelor de judecată;

d) în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către prestator , prin reziliere de către beneficiar, cu plata unei despăgubiri în sarcina prestatorului, în caz de dezacord competența revine instanțelor de judecată;

e) prin acordul de voință al părților, exprimat în scris;

f) alte cauze de încetare a contractului de delegare, convenite de părți, în condițiile reglementate de lege.

Art.39 Autoritatea contractantă are dreptul denunțării unilaterale a prezentului contract în cazul unor decizii ale Curții Europene de justiție.

CAPITOLUL XV

Forța majoră

Art.40. Forța majoră constă într-o împrejurare de fapt imprevizibilă și de neînlăturat care împiedică în mod efectiv și fără nici o culpa din partea vreunei părți executarea obligațiilor contractuale. Sunt considerate asemenea împrejurări: războaie, revoluții, cutremure, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou. Nu este considerată forță majoră o împrejurare asemenea celor enunțate, fără a exista o imposibilitate efectivă de executare.

Art.41 - Forța majoră, astfel cum a fost definită mai sus, apără de răspundere partea care o invocă.

Art.42. Nici una dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen și/sau de executarea în mod necorespunzător, total sau parțial, a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract de delegare, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forța majoră.

Art.43. Partea care invoca forța majoră este obligată să notifice celeilalte părți în termen de 3 zile calendaristice producerea evenimentului și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor lui.

Art.44. Dacă în termen de 14 zile calendaristice de la producerea evenimentului respectiv nu încetează, părțile au dreptul să-și notifice încetarea de plin drept a prezentului contract de delegare fără ca vreuna dintre ele să pretindă daune-interese.

CAPITOLUL XVI

Răspunderea contractuală

Art.45. (1) Nerespectarea dovedită de către părțile contractante a obligațiilor contractuale prevăzute în prezentul contract de delegare a gestiunii atrage răspunderea contractuală a părții în culpă.

(2) Partea în culpă este obligată la plata penalităților prevăzute în prezentul contract, iar dacă acestea nu acoperă paguba, pentru partea neacoperită este obligată suplimentar la daune-interese.

CAPITOLUL XVII

Penalități și litigii

Penalități:

Art.46. Nerespectarea de către prestator a clauzelor (a obligațiilor-altele decât indicatorii de performanță și a termenelor date prin ordinele de lucru) asumate prin prezentul contract și prin caietul de sarcini se penalizează cu 0,1% din valoarea lunară a contractului pentru fiecare activitate în parte și pentru fiecare clauză și ori de câte ori când se constată nerespectarea clauzelor din vina exclusivă a prestatorului.

Art.47. Nerespectarea de către beneficiar a obligațiilor sale de plată se penalizează cu 0,1% din valoarea facturii neachitate pentru fiecare zi de întârziere când se constată această nerespectare din vina exclusivă a beneficiarului.

Art.48. Contravaloarea penalităților va fi consemnată și aplicată în condițiile legii în situațiile de plată sau prin alte proceduri specifice.

Litigii:

Art.49. Prestatorul și beneficiarul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

Art.50. Dacă, după 45 de zile de la începerea acestor tratative, prestatorul și acizitorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești.

CAPITOLUL XVIII

Alte clauze

Art.51. Prestatorul este răspunzător de exactitatea și legalitatea datelor înscrise în situațiile de plată și facturi și se obligă să restituie atât sumele încasate necuvenit cât și foloasele nerealizate aferente acestor sume stabilite ca atare, în urma unor controale ulterioare ale organelor abilitate (CFI, CFP, Curtea de conturi, etc.).

CAPITOLUL XIX

Verificări, recepții, condiții financiare

Art.52. (1) Prestatorul și beneficiarul vor verifica împreună, zilnic, modul de efectuare a prestației de către prestator, iar constatările făcute în timpul verificărilor se vor consemna într-un proces verbal de recepție privind cantitatea prestației și modul de execuție a acesteia.

(2) Prin lucrare bună recepționată, se înțelege efectuarea prestației pe toate suprafețele stabilite în graficul de execuție, cu respectarea normelor de lucru pentru eficiență maximă – indicate de firma producătoare a substanței – în urma căreia a rezultat diminuarea substanțială a populațiilor de insecte, agenți patogeni sau respectiv de rozătoare din zona de combatere.

(3) Prestatorul răspunde și garantează material și financiar de buna desfășurare a prestației, precum și de calitatea și de cantitățile stabilite.

(4) Decontarea serviciilor se va face conform mijloacelor legale specifice în baza unei situații de plată și a recepției confirmate de către beneficiar sau de către utilizatorii persoane juridice și/sau fizice.

(5) Modelul proceselor verbale lunare care vor fi încheiate între părți, va fi stabilit de către beneficiar astfel încât să cuprindă toate datele necesare. Aceste modele vor putea fi modificate pe parcursul derulării contractului de către beneficiar pentru a cuprinde orice alte date necesare nespecificate în acestea.

CAPITOLUL XX

Obligațiile privind protecția mediului

Art.53. Prestatorul se obligă ca pe perioada derulării contractului să respecte toate obligațiile legale în vigoare privind protecția mediului, care decurg direct din prestarea activităților de dezinsecție, dezinfecție și deratizare din cadrul serviciului de salubritate, precum și cele derivate din activitățile conexe serviciului, cum ar fi exploatarea utilajelor și a parcului auto, neutralizarea și incinerarea deșeurilor, etc și hotărârile consiliului local.

CAPITOLUL XXI

Structura forței de muncă și protecția socială a acesteia

Art.54. - Prestatorul are obligația să folosească personal calificat pentru activitățile care se impun;

Art.55. – Prestatorul are obligația:

- să asigure timpul de lucru de 40 ore/ săptămână
- să asigure echipament de protecție pentru fiecare funcție în parte, potrivit normativului în vigoare;
- să asigure materiale igienico-sanitare pentru fiecare lucrător/angajat în parte;
- să asigure drepturile prevăzute prin contractul individual de muncă, în cazul accidentelor de invaliditate;
- să asigure condițiile de igienă personală la ieșirea din schimb.

CAPITOLUL XXII

Acte normative de referință

Art.56. Prezentul contract de concesiune are la bază următoarele documente de referință :

- Legea 51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice, republicată, cu completările și modificările ulterioare;
- Legea 101/2006 privind salubritatea localităților, republicată, cu completările și modificările ulterioare;
- Ordinul A.N.R.S.C. nr. 82/2015 privind aprobarea Regulamentului-cadru al serviciului de salubritate a localităților;
- Ordinul A.N.R.S.C. nr. 112/2007 privind aprobarea contractului-cadru de prestare al serviciului de salubritate al localităților;
- Ordinul A.N.R.S.C. nr.111/2007 privind aprobarea caietului de sarcini – cadru al serviciului de salubritate al localităților;
- Ordinul A.N.R.S.C. nr. 109/2007 privind Normele metodologice de stabilire, ajustare și modificare a tarifelor pentru activitățile specifice serviciului de salubritate a localităților;
- OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului cu completările și modificările ulterioare;
- Legea contenciosului administrativ nr.554/2004 cu completările și modificările ulterioare;
- Codului administrativ, aprobat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu completările și modificările ulterioare;
- Legea nr. 500/2002 privind finanțele publice cu completările și modificările ulterioare ;
- Legea nr.273/2006 privind Finanțele publice locale cu completările și modificările ulterioare;
- Ordinul ministrului Finanțelor publice nr. 1792/2002, pentru aprobarea normelor metodologice privind angajarea, lichidarea, ordonanțarea și plata cheltuielilor instituțiilor publice, precum și organizarea, evidența și raportarea angajamentelor bugetare și locale;
- HG nr. 264/2003, republicată, privind stabilirea acțiunilor și categoriilor de cheltuieli, criteriilor, procedurilor și limitelor pentru efectuarea de plăți în avans din fonduri publice;

Cap. XXIII

Revizuirea și modificarea Contractului precum și dispoziții conexe

Art. 57.Modificări ale Contractului

a) *Părțile* au dreptul, pe durata perioadei de valabilitate a *Contractului*, de a conveni modificarea și/sau completarea clauzelor acestuia, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, cu acordul *Părților*, fără a afecta caracterul general al *Contractului*,

b) Modificările contractuale, astfel cum sunt stabilite la art. 1, lit. a) din cap. XXIII al prezentului *Contract*, nu trebuie să afecteze, în nici un caz și în nici un fel, rezultatul procedurii de atribuire, prin anularea sau diminuarea avantajului competitiv pe baza căruia *Contractantul* a fost declarat câștigător în cadrul procedurii de atribuire

c) *Partea* care propune modificarea *Contractului* are obligația de a transmite celeilalte *Părți* propunerea de modificare a *Contractului* cel puțin 30 (treizeci)] de zile înainte de data la care se consideră că modificarea *Contractului* ar trebui să producă efecte.

Art. 58 Modificarea Contractului prin revizuire

Revizuirea prezentului *Contract* se realizează ca urmare a evaluării activităților, *Rezultatelor* și performanțelor *Contractantului* în cadrul *Contractului*. Modificarea *Contractului* prin revizuire intervine cu scopul atingerii obiectului *Contractului*, care constă în *Serviciile* pe care *Contractantul* se obligă să le presteze în conformitate cu prevederile din prezentul *Contract*, cu dispozițiile legale, aprobările și standardele tehnice, profesionale și de calitate în vigoare și conform cerințelor din *Caietul de Sarcini* precum și a celorlalte anexe ale *Contractului*, care fac parte integrantă din *Contract*, în următoarele situații:

a) revizuirea Tarifelor *Contractului* cu respectarea prevederilor stabilite la cap XII – Tarife, facturare și modalități de plată

și/sau

b) revizuirea datelor de intrare utilizate în derularea activităților, respectiv revizuirea *Rezultatului/Rezultatelor*, activităților și/sau performanței stabilite

CAPITOLUL XXIV

Dispoziții finale

Art.59. Limba care guvernează contractul, este limba română.

Art.60. Modificarea prezentului contract de delegare a gestiunii se face numai prin act adițional încheiat între părțile contractante.

Art.61. Beneficiarul poate modifica partea reglementară a prezentului contract de delegare a gestiunii, cu notificarea prealabilă a delegatului, din motive excepționale legate de interesul național sau local.

Art.62. Prezentul contract de delegare a gestiunii împreună cu anexele care fac parte integranta din cuprinsul sau reprezintă voința părților.

Art.63. Prestatorul va lua toate măsurile privind securitatea acțiunilor și preîntâmpinarea oricăror accidente în rândul populației.

Art.64 Timpul nefavorabil ce nu permite tehnic executarea lucrărilor se ia în considerare pentru decalarea corespunzătoare a ordinelor de lucru.

Art.65. Orice comunicare între părți referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris, la adresele stabilite în prezentul contract. Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

Art.66. Comunicările între părți se pot face și prin fax sau email cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării

Art.67. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract de delegare a gestiunii intră în vigoare la data semnării și înregistrării lui și a fost încheiat în exemplare.

UAT ORASUL CORABIA,
PRIMAR Oane Iulica

S.C. SERVICII COMUNITARE
CORABIA S.R.L.
ADMINISTRATOR Cumpanasu Aur

PRESEDINTE DE SEDINTA,
Viorel Ciobanu

SECRETAR GENERAL,
Vasile Florescu

Anexa nr. 4 la Hotărârea Consiliului Local Corabia
Nr. 51/30.09.2021

Centralizator cu tarifr dezinfectie, dezinsectie, deratizare

Nr. crt.	Operatie	U.M	Cantități/suprafețe estimate menționate în	Tarif/ u.m. fără TVA
I	Dezinfectie, Dezinsectie, Deratizare			
1.	Dezinsectie	Lei/mp	100,734.00	0.71
2.	Deratizare	Lei/mp	100,734.00	0.80
3.	Dezinfectie	Lei/mp	100,734.00	0.74

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
VIOREL CIOBANU**

**SECRETAR GENERAL,
VASILE FLORESCU**

CENTRALIZATOR CU TARIFE SALUBRITATE

Nr. crt	Operatie	U.M	Cantitati/suprafete estimate mentionate in	Tarif/u.m. fara TVA
I	Colectarea, transportul si depozitarea/sortarea deșeurilor municipale			
1	Colectare deseuri municipale fractia umeda	Lei/pers/luna	16,000.00	9.72
		Lei/tona	5,204.26	358.47
2	Colectare deseuri municipale fractia uscata	Lei/pers/luna	16,000.00	1.76
		Lei/tona	613.42	550.01
18	Colectare deseuri vegetale	Lei/tona	180.00	393.65
3	Colectarea și transportul deșeurilor provenite din locuințe, generate de activități de reamenajare și reabilitare interioară și/sau exterioară a acestora	Lei/tona	750.00	150.59
4	Colectarea, transportul, depozitarea si valorificarea deșeurilor voluminoase (mobilier etc.)	Lei/tona	150.00	167.26
II	Măturatul, stropitul, spălatal si intretinerea căilor publice			
5	Măturatul manual al străzilor și trotuarelor	Lei/1000 mp	54,986.88	43.82
6	Măturatul mecanizat al străzilor	Lei/1000 mp	17,418.03	11.07
7	Întreținerea căilor publice	Lei/1000 mp	10,991.49	12.03
8	Răzuitul rigolelor	Lei/1000 mp	146.55	72.03
9	Spălatal străzilor	Lei/1000 mp	1,778.26	42.70
10	Stropitul carosabilului	Lei/1000 mp	5,927.55	21.44
III	Curățarea, transportul zăpezii de pe căile publice și menținerea în funcțiune a acestora pe timp de polei sau îngheț			
11	Curățatul manual al zăpezii și gheții	Lei/1000 mp	5,075.71	31.18
12	Curățatul mecanizat (pluguitul) zăpezii (inclusiv material antiderapant)	Lei/1000 mp	30,402.61	8.69
13	Încărcatul și transportul zăpezii	Lei/mc	281.83	23.50
14	Combaterea poleiului (inclusiv material antiderapant)	Lei/1000 mp	30,402.61	10.90

PRESEDINTE DE SEDINTA,
Viorel Ciobanu

SECRETAR GENERAL,
Vasile Florescu