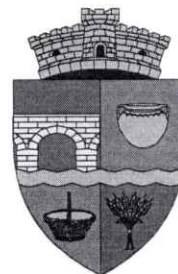




ROMANIA
JUDETUL DAMBOVITA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ODOBESTI



HOTĂRÂRE

privind : concesionarea prin licitatie publica a terenului proprietate privata a comunei Odobesti in suprafata de 675 m.p., situat in comuna Odobesti, Punct Dispensar uman, identificat ca Lot 2, numar cadastral 72542 si a constructiei Dispensar uman, in suprafata de 122, amplasata pe acest teren

Consiliul Local al comunei Odobesti, judetul Dambovita întrunit în
sedinta ordinară, astăzi **29.07.2021**, orele 14,00,

Având în vedere :

- referatul de aprobare al initiatorului nr.5787/15.07.2021;
 - raportul compartimentului de resort nr.5788/15.07.2021;
 - avizele consultative ale comisiilor de specialitate;
 - Studiul de oportunitate privind concesionare imobil-teren construit, cu suprafața terenului de 675 mp, curti, constructii si cladirea Dispensar Uman în suprafață construită de 122 mp.
 - Raportul de evaluare întocmit de S.C.Eval-Procons SRL, evaluator autorizat ANEVAR, privind stabilirea cuantumului redevenței;
 - prevederile art.108, lit.b), art.302-354 si art.362, alin.(1) si alin.(3) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ;
- In temeiul 129, alin.(2), lit.c) si alin.(6), lit.(b), art.139, alin(1) si alin.(3), lit.g), coroborate cu art.196, alin.(1), lit.a) din O.U.G. 57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aproba Studiul de oportunitate privind concesionare imobil teren in suprafata de 675 m.p., intravilan curti, constructii si cladire Dispensar uman, proprietate privata a comunei Odobesti, situat in satul Odobesti, comuna Odobesti, Punct „Dispensar uman”, identificat ca Lotul 2, numar cadastral nr.72542, cuprins in Anexa nr.1, care face parte din prezenta hotarare.

Art.2. Se aprobă concesionarea prin licitatie publica a terenului proprietate privata a comunei Odobesti în suprafață de 675 m.p., situat in satul Odobesti, comuna Odobesti, Punct „Dispensar uman”, identificat ca Lotul 2, numar cadastral nr.72542 si a constructiei Dispensar uman in suprafata construita de 122 m.p., conform planului de amplasament si delimitare a imobilului, respectiv Anexa nr.2, care face parte din prezenta hotarare.

Art.3. Se aproba Raportul de evaluare intocmit de evaluator autorizat ANEVAR, S.C. Eval-Procons SRL pentru imobilul teren in suprafata de 675 m.p., situat in satul Odobesti comuna Odobesti, Punct „Dispensar uman”, identificat ca Lotul 2, numar cadastral nr.72542 si a constructiei Dispensar uman in suprafata construita de 122 m.p. si se aproba redeventa minima pentru pretul de pornire al

licitatiei de concesiune la 1500 euro/an, fara TVA, din care 1000 euro/an pentru teren (675 m.p.) si 500 euro/an pentru constructie (122 m.p.) conform Anexei nr.3 care face parte din prezenta hotarare.

Art.4. Se aproba documentatia de atribuire, alcatuita din Caiet de sarcini, Fisa de date a procedurii, modelul contractului de concesiune si formulare pentru concesiunea imobilului format din teren in suprafata de 675 m.p. si cladire in suprafata construita desfasurata de 122 m.p., situat in satul Odobesti comuna Odobesti, Punct „Dispensar uman”, identificat ca Lotul 2, numar cadastral nr.72542, apartinand domeniului privat al comunei, conform Anexei nr.4 care face parte din prezenta hotarare.

Art.5 Contractul de concesiune se incheie pe o perioada de 25 ani si poate fi prelungit in conditiile legii, prin acordul de vointa al partilor, incheiat in forma scrisa, pentru o perioada egala cu cel mult jumătate din perioada stabilita inițială.

Art.6. Se imputernicește Primarul comunei Odobesti, in vederea incheierii contractului de concesiune a imobilului.

**PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER
Badea Gabriela-Ioana**

**Contrasemneaza
Secretar general
jr Anghel Vasile**

**Localitatea : Odobesti
Data : 29.07.2021
Nr. 43**

