

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
COMUNA CHISCANI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR.72
Din 30.09.2021

Privind: aprobarea documentației de dezmembrare a imobilului – teren în suprafață măsurată de 799 m.p., cu număr cadastral 76195, înscris în Cartea funciară nr. 76195 a UAT Comuna Chiscani, județul Brăila

Consiliul local al comunei Chiscani, județul Brăila

Având în vedere:

- raportul de specialitate al comisiei speciale pentru întocmirea inventarului bunurilor care alătuiesc domeniul privat al comunei Chiscani, privind necesitatea dezmembrării lotului de teren identificat cu număr cadastral 76195;

- Referatul de aprobare întocmit de Primarul comunei Chiscani, în calitate de inițiator;

Văzând referatul de admitere pentru dezmembrare imobil, aflat în domeniul privat al UAT Chiscani, din care reiese planul pentru dezmembrare a terenului situat în intravilanul localității Chiscani, Stațiunea Lacu Sărat, Aleea Centrală, nr.23, jud.Brăila, în suprafață de 799 mp. Categoria curți construcții, conform actelor de proprietate și conform măsurătorilor cadastrale, în următoarele două loturi de teren:

- Lotul nr. 1**- teren situat în intravilanul localității Chiscani, Stațiunea Lacu Sărat, Aleea Centrală, nr.23 , LOT 1, jud. Brăila, în suprafață de 461 mp., identificat cu număr cadastral 78576,

- Lotul nr. 2** - teren situat în intravilanul localității Chiscani, Stațiunea Lacu Sărat, Aleea Centrală, nr.23 , LOT 2, jud. Brăila, în suprafață de 338 mp., identificat cu număr cadastral 78577,

- avizul comisiei/comisiilor de specialitate a/ale Consiliului local nr.1,2 ;

În conformitate cu prevederile art. 551 alin. (1) coroborat cu art. 552 și prevederile 553 alin. (1), art. 555 alin. (1)-(2) și cu art. 556 , art.879 alin.(2), art.880 alin.(1) din Codul Civil din 2009, republicat cu modificările și completările ulterioare;

Tinand cont de prevederile art.25,alin.2 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr.7/1996, republicata cu modificarile si completarile ulterioare;

Luand in considerare dispozitiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa la elaborarea actelor normative republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

În baza art. 129 alin. (2) lit. b) și c) alin. (6) lit. c), art. 139 alin (3) lit e) și g) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul art. 139 alin. (1) și (3) lit. g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. – Se aprobă documentația de dezmembrare a imobilului – teren în suprafață măsurată de 799 m.p. identificat cu număr cadastral 76195, intabulat în Cartea funciară nr. 76195 a UAT Comuna Chiscani - domeniul privat, jud.Brăila, în două loturi, după cum urmează:

-Lotul nr. 1- teren situat în intravilanul localitatii Chiscani, Stațiunea Lacu Sărat, Aleea Centrală, nr.23 , LOT 1, jud. Brăila, în suprafață de 461 mp., identificat cu număr cadastral 78576,

-Lotul nr. 2 - teren situat în intravilanul localitatii Chiscani, Stațiunea Lacu Sărat, Aleea Centrală, nr.23 , LOT 2, jud. Brăila, în suprafață de 338 mp., identificat cu număr cadastral 78577, conform propunerii de dezmembrare (dezlipire) anexata, propunere ce face parte integranta din prezenta hotarare

Art. 2. – Se împuternicește domnul Cojea Busuioc Costică primarul comunei în vederea reprezentării Comunei Chiscani și Consiliul Local al Comunei Chiscani, în fața notarului public, precum și în fața Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brăila, pentru îndeplinirea tuturor formalităților legale în vederea dezmembrării imobilului sus identificat.

Art. 3. – Primarul comunei Chiscani, prin compartimentele de specialitate va duce la îndeplinire prezenta.

Art. 4. –Secretarul general al comunei va asigura comunicarea prezentei, potrivit competențelor.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
BOGDAN RELU



Contrasemnează
SECRETAR GENERAL
ENACHE MARCELA