

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAILA
COMUNA CHISCANI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 83 din 28.10.2021
privind stabilirea impozitelor și taxelor locale,
precum și a taxelor speciale,
pentru anul fiscal 2022

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- art. 9 paragraful 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art. 5 alin. (1) lit. a) și alin. (2), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27, art. 30 și art. 76¹ alin. (2) și (3) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 1, art. 2 alin. (1) lit. h), precum și pe cele ale titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu completările ulterioare;
- Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 344 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală;
- Planului urbanistic general aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 124/21.12.2018;

Ținând seama de prevederile art. 2 din Legea nr. 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a IV-a Rețeaua de localități, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu cele ale Legii nr. 2/1968 privind organizarea administrativă a teritoriului României, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la componența unităților administrativ-teritoriale, ierarhizarea localităților la nivelul comunei CHISCANI este următoarea:

a) Rangul IV – CHISCANI, STATIONEA LACU SARAT

b) Rangul V – LACU SARAT, VARSATURA

luând act de:

- a) Referatul de aprobare al primarului comunei CHISCANI;
- b) Raportul compartimentului de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei CHISCANI nr. ;
- c) Rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Comunei CHISCANI;

In baza art.129 alin(1), alin.(2) lit.b si alin.(4) lit.c din OUG nr.57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare ;

In temeiul art.139 alin.(1) si (3) lit.c, coroborat cu prevederile art.196 alin(1) lit.a din OUG

57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;

luând în considerare unul dintre scopurile asigurării autonomiei locale care are la bază dreptul să instituie și să perceapă impozite și taxe locale, pe fondul constituirii de resurse financiare pentru finanțarea activităților stabilite în competența acestor autorități,

HOTARESTE:

Art. 1. (1) Pentru anul fiscal 2022, impozitele și taxele locale, datorate de contribuabili persoane fizice și juridice, se indexează cu 2,6% față de impozitele și taxele stabilite de codul fiscal.

(2) Impozitele și taxele locale, precum și taxele speciale, pentru anul 2022 se stabilesc potrivit prezentei hotărâri.

(3) Tabloul cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale, taxele speciale și amenzile care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local al Comunei CHISCANI, și sunt prevăzute în Anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. (1) Impozitul pe clădiri, impozitul pe teren și impozitul pe mijloacele de transport sunt creanțe fiscale anuale, care se plătesc în două rate egale, **până la 31 martie**, respectiv **30 septembrie** inclusiv.

(2) Taxa pe clădiri și taxa pe teren se datorează pe perioada valabilității contractului prin care se constituie dreptul de suprafață, concesiune, închiriere, administrare ori folosință, **și se plătește în două rate până la 31 martie și respectiv 31 septembrie în perioada de valabilitate a contractului.**

(3) Pentru neplata la termenele enunțate la alin. (1) și (2), contribuabilii datorează majorări de întârziere de **1%**, pentru fiecare lună sau fracțiune de lună, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data stingerii sumei datorate inclusiv.

Art. 3. Impozitul anual pe clădiri, teren și mijloace de transport, datorat bugetului local de către contribuabilii persoane fizice și/sau juridice, în cuantum de până la **50** de lei inclusiv, fiecare, se plătește integral până la primul termen de plată.

Art. 4. Bonificația prevăzută la art. 462 alin. (2), art. 467 alin. (2), art. 472 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, se stabilește pentru contribuabilii persoane fizice, după cum urmează:

- în cazul impozitului pe clădiri la 10%;
- în cazul impozitului pe teren la 10%;
- în cazul impozitului pe mijloacele de transport la 10%.

Art. 5. Bonificația prevăzută la art. 462 alin. (2), art. 467 alin. (2), art. 472 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, se stabilește, pentru contribuabilii persoane juridice, după cum urmează:

- în cazul impozitului pe clădiri la 2%;
- în cazul impozitului pe teren la 2%;
- în cazul impozitului pe mijloacele de transport la 2%.

Art. 6. Pentru anul fiscal 2022, cotele adiționale prevăzute la art. 489 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, se stabilesc după cum urmează:

- în cazul **impozitului pe cladiri si impozitul pe teren** se poate majora cu pana la **500%** față de nivelurile stabilite în Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, **pentru cladirile si terenurile neingrijite, situate in intravilan;**

Art.7. Impozitul pe cladirile/terenurile aflate in proprietatea persoanelor fizice sau juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice cu caracter sezonier, pe o durata de cel mult 6 luni, in cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50%. Reducerea se aplica in anul fiscal urmator celui in care este indeplinita aceasta conditie.

Art. 8. Creanțele fiscale restante, aflate în sold la data de 31 decembrie a anului, mai mici de 40 lei, inclusiv, se anulează, conform art. 266 alin. (5) din Legea 207/2015 privind Codul de procedură fiscală. Plafonul se aplică totalului creanțelor fiscale datorate și neachitate de către debitori.

Art. 9. Se aprobă plafonul obligațiilor fiscale restante, datorate de către debitorii persoane fizice și juridice, ce vor fi menționați în lista ce se va publica trimestrial, până în ultima zi a primei luni din trimestrul următor celui de raportare, conform prevederilor art. 162 alin. 2 lit. b) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de Procedură Fiscală, astfel:

- pentru persoane fizice – 150 lei;
- pentru persoane juridice – **1.000** lei.

Art. 10.

Delimitarea zonelor și numărul acestora se stabilesc după cum urmează:

- a) în intravilan, o zona, respectiv zona A;
- b) în extravilan o zona :respectiv zona A.

Art. 11. Hotărârea intră în vigoare de la 1 ianuarie 2022 și este aplicabilă în anul fiscal 2022.

Art. 12. Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul comunei **CHISCANI**, prin aparatul său de specialitate.

Art. 13. (1) Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului comunei **CHISCANI** în termenul prevăzut de lege, primarului comunei **CHISCANI** și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la Primărie, în spațiul accesibil publicului, precum și pe pagina de internet **www.primariachiscani.ro**.

Comuna **CHISCANI**,

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
BOGDAN RELU



CONTRASEMNEAZA

Secretar General,

ENACHE MARCELA

ANEXA 1 LA HCL nr:83 din 28.10.2021

Tabloul impozitelor si taxelor locale pentru anul fiscal 2022

I.Impozitul si taxa*) pe cladiri

VALORILE IMPOZABILE – pe mp.de suprafata construita desfasurata la cladiri si alte constructii apartinand persoanelor fizice

CAPITOLUL II – IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI REZIDENȚIALE						
VALORILE IMPOZABILE - Chiscani - 2022						
pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri, în cazul persoanelor fizice						
Art. 457 alin. (2)						
Tipul clădirii	Valoarea impozabilă (din lege)- lei/m ²		Valoarea impozabilă pt. Cladiri rezidențiale cu majorare de 2,6% pentru anul fiscal 2022 - lei/m ²		Valoarea impozabilă pt cladiri rezidențiale cu 0,08% pentru anul fiscal 2022- lei/m ²	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1000	600	1074	644	1182	709
B. Clădire cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălături sau	300	200			354	236

din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic				322	214		
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	200	175	214	188	223	195	
D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vătăuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	125	75	134	80	140	83	
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	

Art.457 – (6)

Zona in cadrul localitatii	Rangul localitatii		Rangul localitatii
	IV		V
A	1.1		1.05
B	1.05		1
C	1		0.95

Art.458 – (1) Pentru cladiri nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,2 % asupra valorii care poate fi:

- a) valoarea rezultata dintr-un raport de reevaluare intocmit de un evaluator autorizat in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta;**
- b) valoarea finala a lucrarilor de constructii, in cazul cladirilor noi, construite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta;**
- c) valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate, in cazul cladirilor dobandite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta.**

Art. 460 – (1) Pentru cladirile rezidentiale aflate in proprietatea persoanelor juridice, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,2% asupra valorii impozabile a cladirii.

(2) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor juridice, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 1,2% asupra valorii impozabile a cladirii.

IMPOZITUL SI TAXA*) PE TEREN

- In cazul terenurilor situate in intravilanul localitatilor la categoria terenuri cu constructii, impozitul pe teren va avea urmatoarele valori :

Zona in cadrul localitati	Nivelul impozitului pe rang de localitati	Nivelul impozitului pe rang de localitati
	IV	V
A	892	712
B	-	-
C	-	-

- In cazul terenurilor situate in intravilan la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii impozitul pe teren va avea urmatoarele valori :

Nr.crt.	Zona Categorie de folosinta	A	B	C
1	Teren arabil	32		
2	Pasune	24		
3	Faneata	24		
4	Vie	51		
5	Livada	58		
6	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	32		
7	Teren cu ape	17		
8	Drumuri si cai ferate	0		
9	Teren neproductiv	0		

Rangul localitati		Coefficient de corectie
IV		1.1
V		1

- In cazul contribuabililor persoane juridice care detin teren intravilan la alta categorie de folosinta decat terenuri cu constructii, impozitul pe teren se calculeaza conform tabelului de mai sus numai daca indeplinesc cumulativ urmatoarele conditii : au prevazut in statut ca obiect de activitate, agricultura, au inregistrate in evidenta contabila, pentru anul fiscal respectiv, venituri si cheltuieli din desfasurarea obiectului de activitate in caz contrar, impozitul pe terenul intravilan se calculeaza conform tabelului care contin valorile reprezentative pentru terenuri cu constructii.
- In cazul terenurilor situate in extravilanul localitatilor, impozitul pe teren se calculeaza in functie de tabelul de mai jos :

Nr. Crt.	Categorie Folosinta	CHISCANI RANG IV (1,10) zona A				VARSATURA RANG V (1,05)zona A				LACU – SARAT RANG V (1,05) zona A			
		Lei / ha	Impozit pe teren (lei / ha) cu coeficientul aplicat conf. rangului localitatii	Impozit pe teren (lei / ha) cu majorare 2,6% pentru anul fiscal 2022		Lei / ha	Impozit pe teren (lei / ha) cu coeficientul aplicat conf. rangului localitatii	Impozit pe teren (lei / ha) cu majorare 2,6% pentru anul fiscal 2022		Lei / ha	Impozit pe teren (lei / ha) cu coeficientul aplicat conf. rangului localitatii	Impozit pe teren (lei / ha) cu majorare 2,6% pentru anul fiscal 2022	
1	Teren constructii cu												
2	Teren arabil	31	35	38	31	34	37	31	34	37			
3	Pasune	50	59	63	50	55	60	50	55	60			
4	Faneata	28	32	34	28	30	32	28	30	32			
5	Vie pe rod, alta decat cea prevazuta la nr. crt. 5.1	28	32	34	28	30	34	28	30	34			
5.1	Vie pana la intrarea pe rod	55	63	69	55	60	66	55	60	66			

6	Livada pe rod, alta decat cea prevazuta la nr. crt. 5.1	56	64	70	56	61	67	56	61	67
6.1	Livada pana la intrarea pe rod	X	X	X	X	X	X	X	X	X
7	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera, cu exceptia celui prevazut la nr. crt. 7.1	16	19	21	16	18	19	16	18	19
7.1	Padure in varsta de pana la 20 de ani si padure cu rol de protectie	X	X	X	X	X	X	X	X	X
8	Terenuri cu apa, altul decat cel cu amenajari piscicole	6	7	7	6	6	6	6	6	6
8.1	Terenuri cu amenajari piscicole	34	38	41	34	37	40	34	37	40
9	Drumuri si cai ferate	X	X	X	X	X	X	X	X	X
10	Teren neproductiv	X	x	x	x	x	x	x	x	x

- Art.470 -(1) -Impozitul pe mijloacele de transport se calculeaza in functie de tipul mijlocului de transport.
- (2) - In cazul mijloacelor de transport calculeaza in functie de capacitatea cilindrica a acestuia, prin inmultirea fiecarei grupe de 200 cmc sau fractiune din aceasta cu suma corespunzatoare din tabelul de mai jos :

Nr.crt.	Mijloace de transport cu tractiune mecanica	Suma in lei, pentru fiecare grupa de 200 cmc.sau fractiune din aceasta aferenta anului 2021 cod fiscal	Suma in lei, pentru fiecare grupa de 200 cmc.sau fractiune din aceasta pt. Anul 2022 (2,6%orata inflatiei)
I. Vehicule immatriculate (lei/200 cmc sau fractiune din aceasta)			
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri si autoturisme cu capacitatea cilindrica de pana la 1600 cmc inclusiv	8	8
2	Motociclete, tricicluri si cvadricicluri cu capacitatea cilindrica de peste la 1600 cmc	9	9
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrica cuprinsa intre 1601 cmc si 2000 cmc inclusiv	20	21
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrica cuprinsa intre 2001 cmc si 2600 cmc inclusiv	79	81
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrica cuprinsa intre 2601 cmc si 3000 cmc inclusiv	159	163
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrica peste 3001 cmc inclusiv	320	328
7	Autobuze, autocare, microbuze	26	27
8	Alte autovehicule cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 to inclusiv	32	33
9	Tractoare immatriculate	20	21
II Vehicule inregistrate			
1	Vehicule cu capacitate cilindrica	Lei/200 cmc	Lei/200 cmc

1.1	Vehiclele inregistrate cu capacitate cilindrica < 4800 cmc	2 - 4	4
1.2	Vehiclele inregistrate cu capacitate cilindrica > 4800 cmc	4 - 6	6
2	Vehiclele fara capacitate cilindrica evidentiata	50 - 150	89

(3) In cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu minim 50%, conform hotararii consiliului local
(4) in cazul unui atas, impozitul pe mijlocul de transport este de 50 % din impozitul pentru motociclete, motoare si scuterele respective.

- (5) In cazul unui autovehicul de transport marfa cu masa totala autorizata de peste 12 to, impozitul pe mijlocul de transport este egala cu suma corespunzatoare din tabelul urmator:

Nr. de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa	Impozitul actualizat cu		Impozitul stabilit cf. Legii 296/2020 (lei/an) pt. Anul 2022	Impozitul stabilit cf. Legii 296/2020 (lei/an) pt. Anul 2022
	rara inflatiei(in lei/an)	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I Doua axe				
1. Masa de cel putin 12 tone , dar mai mica de 13 tone	0	157	0	153
2. Masa de cel putin 13 tone, dar mai mica de 14 tone	157	434	153	426
3. Masa de cel putin 14 tone, dar nu mai mica de 15 tone	434	610	426	599
4. Masa de cel putin 15 tone, dar nu mai mica de 18 tone	610	1383	599	1356
I 3 axe				
I 1				
1. Masa de cel putin 15 tone, dar mai mica de 17 tone	157	269	153	267
2. Masa de cel putin 17 tone, dar mai mica	268	552	267	549

	de 19 tone				
	3.Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mica de 21 tone	552	717	549	712
	4.Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mica de 23 tone	717	1107	712	1098
	5.Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	1107	1718	1098	1707
	6.Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	1107	1718	1098	1707
I	4 axe				
I					
I					
	1.Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	717	728	712	722
	2.Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 27 tone	728	1136	722	1128
	3.Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mica de 29 tone	1136	1803	1128	1791
	4.Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	1803	2675	1791	2657
	5.Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mica de 32 tone	1803	2675	1791	2657

(6) Combinatii de autovehicule , un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfa cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone

Numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa		Impozitul actualizat cu rata inflatiei de 3,8% (in lei/an)		Impozitul stabilit cf. Legii 296/2020 (lei/an)	Impozitul stabilit cf. Legii 296/2020 (lei/an)
	Ax(e) motor(oare)cu sistem de suspensie pneumatic sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare			

I	2 +1 axe					
	1.Masa de cel putin 12 tone, dar mai mica de 14 tone	0	0	0	0	0
	2.Masa de cel putin 14 tone, dar mai mica de 16 tone	0	0	0	0	0
	3.Masa de cel putin 16 tone, dar mai mica de 18 tone	0	73	0	0	69
	4.Masa de cel putin 18 tone, dar mai mica de 20 tone	73	160	69	158	
	5.Masa de cel putin 20 tone, dar mai mica de 22 tone	160	374	158	371	
	6.Masa de cel putin 22 tone, dar mai mica de 23 tone	374	489	371	480	
	7.Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	489	872	480	866	
	8.Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 28 tone	872	1529	866	1519	
I	2+2 axe					
I						
	1.Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	149	349	148	346	
	2.Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	349	573	346	569	
	3.Masa de cel putin 26 tone, dar mai mica de 28 tone	573	842	569	836	
	4.Masa de cel putin 28 tone, dar mai mica de 29 tone	842	1016	836	1009	
	5.Masa de cel putin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	1016	1669	1009	1658	
	6.Masa de cel putin 31 tone, dar mai mica de 33 tone	1669	2235	1658	2301	
	7.Masa de cel putin 33 tone, dar mai mica de 36 tone	2316	3517	2301	3493	

	8.Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	2316	3517	2301	3493
I	2+3 axe				
I					
I					
	1.Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1913	2664	1831	2548
	2.Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	2664	3620	2548	3464
I	3+2 axe				
V					
	1.Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1629	2262	1618	2246
	2.Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	2262	3129	2246	3107
	3.Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mica de 44 tone	3129	4627	3107	4597
V	3+3 axe				
	1.Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	926	1120	920	1113
	2.Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	1120	1674	1113	1662
	3.Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mica de 44 tone	1674	2665	1662	2647

(7) Remorci, semiremorci si rulote care nu face parte dintr-o combinatie de autovehicule prevazute la alin. (6)				
Masa totala maxima autorizata			Impozit -lei-	
a) Pana la 1 tona inclusiv			9	

b) Peste 1 tona, dar nu mai mult de 3 tone	38
c) Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	57
d) Peste 5 tone	72

(8) Mijloace de transport pe apa	
1. Lunte, barci fara motor, folosite pentru pescuit si uz personal	24
2. Barci fara motor, folosite in alte scopuri	63
3. Barci cu motor	234
4. Nave de sport si agrement *)	
a) peste 2,50m, dar nu mai mult de 6m	234
b) peste 6m, dar nu mai mult de 12m	836
c) peste 12m	1248
5. Scutere de apa	234
6. Remorchere si impingatoare	
a) Pana la 500 CP inclusiv	623
b) Peste 500 CP si pana la 2.000 CP inclusiv	1013
c) Peste 2.000 CP si pana la 4.000 CP inclusiv	1557
d) Peste 4000 CP	2492
7. Vapoare - pentru fiecare 1.000 tdw sau fractiune de acesta	202
8. Ceamuri, slepuri si barje fluviiale	
a) Cu capacitatea de incarcare pana la 1.500 tone inclusiv	202
b) Cu capacitatea de incarcare de peste 1.500 si pana la 3.000 tone inclusiv	312
c) Cu capacitatea de incarcare de peste 3.000 tone	547

Taxa privind evidenta mopedelor si vehiculelor pentru care nu exista obligativitatea inmatricularii in conformitate cu prevederile art.12 alin (1) si art.14 alin.(1) din Codul Rutier aprobat prin OUG nr.195/2002, privind circulatia pe drumurile publice si art.22 lit.a si art.25 alin (1) din anexa nr.1 la H.G.R. 1391/2006 privind aprobarea Regulamentului de aplicare a OUG nr.2/2001 privind regimul juridic al al contavenientilor:

- Dovada de plata a taxei de inregistrare 33 lei – carute, moped, vehicule cu masa autorizata pana la 751 Kg
- Dovada de plata a taxei de inregistrare 45 lei – vehicule cu masa autorizata cuprinsa intre 751 Kg – 3500 Kg.

- Dovada de plata a textei de inregistrare 89 lei- vehicule cu masa autorizata mai mare de 3500 Kg
- Dovada de plata a certificatului de inregistrare 5 lei

Certificatul de inregistrare se vizeaza anual si este: 33 lei carute,mopede, vehicule cu masa autorizata pana la 751 Kg,45 lei – vehicule cu masa autorizata cuprinsa intre 751 Kg – 3500 Kg, 89 lei- vehicule cu masa autorizata mai mare de 3500 Kg

- pentru eliberarea certificatului, avizelor si autorizatiilor se percep taxele in cuantumul de mai jos :

CAPITOLUL V – TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR SI AUTORIZATIILOR			
Art. 474 alin. (1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, in mediul urban	Nivelurile pentru anul 2020		Nivelurile stabilite prin codul fiscal
	Taxa – lei RON/m ²	Taxa – lei RON/m ²	Nivelurile propuse de Consiliul Local anul 2021 conform art. 474
0	1	2	3
Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism			
a) pana la 150 mp inclusiv	5,00	5,00 – 6,00	5,00
b) intre 151 si 250 mp inclusiv	6,00	6,00 – 7,00	6,00
c) intre 251 si 500 mp inclusiv	8	7,00 – 9,00	8
d) intre 501 si 750 mp inclusiv	10	9,00 – 12,00	10
e) intre 751 si 1.000 mp inclusiv	12,00	12,00 – 14,00	12,00
f) peste 1.000 mp	10,00 + 0,01 lei/m ² pentru fiecare m ² care depaseste 1.000 m ²	14,00 + 0,01 lei/m ² pentru fiecare m ² care depaseste 1.000 m ²	12,00 + 0,01 lei/m ² pentru fiecare m ² care depaseste 1.000 m ²
(2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zona rurala este egala cu 50% din taxa stabilita conform alin. (1).			
alin. (5) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru o cladire rezidentiala sau cladire anexa este egala cu 0,5% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii.			
Alin (6) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru alte constructii decat cele mentionate la alin(5) este egala cu 1% din valoare autorizata a lucrarilor de construire inclusiv valoare instalatiilor aferente.			
alin. (10) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau excavari	10,00 pentru fiecare m ² afectat	Intre 0,00 si 15,00 inclusiv pentru fiecare m ² afectat	10,00 pentru fiecare m ² afectat
alin. (12) Taxa pentru eliberarea autorizatiei necesare pentru lucrarile de organizare de santier in vederea realizarii unei constructii, care nu sunt incluse in alta autorizatie de construire, este egala cu 3% din valoarea autorizata a lucrarilor de organizare de santier.			
alin. (13) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de amenajare de tabere de corturi, casute sau rulote ori campinguri este egala cu 2% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie.			
alin. (14) Taxa pentru autorizarea amplasarii de chioscuri, tonele, cabine, spatii de expunere, corpuri si panouri de afisaj, firme si	8,00 pentru fiecare m ² de suprafata ocupata de constructie	Intre 0,00 si 8,00 inclusiv, pentru fiecare	8,00 pentru fiecare m ² de suprafata

reclame situate pe cale si in spatiile publice		m ² de suprafata ocupata de constructie	ocupata de constructie
--	--	--	------------------------

alin. (9) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare, totala sau partiala, a unei constructii este egala cu 0,1% din valoarea impozabila a constructiei, stabilita pentru determinarea impozitului pe cladiri. In cazul desfiintarii partiale a unei constructii, taxa pentru eliberarea autorizatiei se modifica astfel incat sa reflecte portiunea din constructie care urmeaza a fi demolata.

Alin. (3) si (8) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism sau a unei autorizatii de construire este egala cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale.

alin. (15) Taxa pentru eliberarea autorizatiei privind lucrarile de racorduri si bransamente la retele publice de apa, canalizare, gaze, termice, energie electrica, telefonie si televiziune prin cablu	11,00 pentru fiecare racord	Intre 0,00 si 13,00 inclusiv, pentru fiecare racord	13,00 pentru fiecare racord
alin. (4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism si amenajarea teritoriului, de catre primari sau de structurile de specialitate din cadrul Consiliului Judetean	14	Intre 0,00 si 15,00 inclusiv	15
alin. (16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa	7	Intre 0,00 si 9,00 inclusiv	7

alin. (7) Pentru taxele prevazute in prezentul articol, stabilite pe baza valorii autorizate a lucrarilor de constructie, se aplica urmatoarele reguli:

- a) taxa datorata se stabileste pe baza valorii lucrarilor de constructie declarate de persoana care solicita avizul si se plateste inainte de emiterea avizului;
- b) in termen de 15 zile de la data finalizarii lucrarilor de constructie, dar nu mai tarziu de 15 zile de la data la care expira autorizatia respectiva, persoana care a obtinut autorizatia trebuie sa depuna o declaratie privind valoarea lucrarilor de constructie la compartimentul de specialitate al autoritatii administrative publice locale;
- c) pana in cea de-a 15-a zi inclusiv, de la data la care se depune situatia finala privind valoarea lucrarilor de constructii, compartimentul de specialitate al autoritatii administrative publice locale are obligatia de a stabili taxa datorata pe baza valorii reale a lucrarilor de constructie;
- d) pana in cea de-a 15-a zi inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autoritatii administrative publice locale a emis valoarea stabilita pentru taxa, trebuie platita orice suma suplimentara datorata de catre persoana care a primit autorizatia sau orice suma care trebuie rambursata de autoritatea administrativei publice locale.

Alin. (7) pct.b In cazul unei autorizatii de construire emise pentru o persoana fizica, valoarea reala a lucrarilor de constructii nu poate fi mai mica decat valoarea impozabila a cladirii stabilita conform art. 457

Art. 489 alin. (1)			
Taxa pentru eliberarea Avizului de functionare referitor la functionarea unitatilor comerciale de productie si de prestari servicii	Tipul de taxa	Taxa aferenta 2020	Taxa pentru anul 2022 actualizata cu rata inflatiei
		109 lei,	112
			-

Art. 475 alin. (1) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	22 lei,	23
Art. 486 alin. (5) Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale	34 lei, pentru fiecare m ² sau fracțiune de m ²	35
Art. 475 alin. (2) Taxa pentru eliberarea atestatului de producător și carnet producător	38lei,	50 lei
Art. 475 alin. (3) Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică Cod CAEN -561, 563,932,	Între 0 și 4000 lei, inclusiv; (Pana la 100 m.p. – 5 lei / m.p.; Între 101 – 150 m.p. – 8 lei / m.p.; Între 151 – 200 m.p. – 12 lei /m.p.; Între 201 – 250 m.p. – 16 lei / m.p.; Între 251 – 500 m.p. – 4.240 lei ; b) 6.360 lei pt. o suprafața mai mare de 500mp.	Între 0 și 4000 lei, inclusiv; (Pana la 100 m.p. – 5 lei / m.p.; Între 101 – 150 m.p. – 8 lei / m.p.; Între 151 – 200 m.p. – 12 lei /m.p.; Între 201 – 350 m.p. – 17 lei / m.p.; Între 351 – 500 m.p. – 4.515 lei ; b) 6.774 lei pt. o suprafața mai mare de 500mp.

Cuantumul taxei anuale pentru eliberarea/vizarea autorizației pentru desfășurarea activității de alimentație publică în cadrul teraselor sezoniere pentru perioada estivală 01 mai – 01 octombrie

- a) suprafața utilă de desfasurare a activității cuprinsa între 1 mp și 10 mp, inclusiv - 363 lei
- b) suprafața utilă de desfasurare a activității cuprinsa între 11 mp și 50 mp, inclusiv – 726 lei
- c) suprafața utilă de desfasurare a activității cuprinsa între 51 mp și 100 mp, inclusiv – 1090 lei
- d) suprafața utilă de desfasurare a activității care depășeste 101 mp, inclusiv - 1937 lei

CAPITOLUL VI – TAXA PENTRU FOLOSIREA MILOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

Art.477 alin (1) Orice persoana care beneficiaza de servicii de reclama si publicitate in baza unui contract cu o alata persoana datoreaza plata taxei prevazute in prezentul articol.

Alin (5) Cota taxei se stabileste de consiliul local, fiind de 1% din valoarea serviciilor de reclama si publicitate

Art.478 alin. (2)	Taxa pentru afişaj în scop de reclamă și publicitate:		Taxa pentru anul 2021 - lei/m ² sau fracțiune de m ² .	Taxa pentru anul 2022 - lei/m ² sau fracțiune de m ² .
	a) în cazul unui afişaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică		34 lei,	35
	b) în cazul oricărui alt panou, afişaj sau structură de afişaj pentru reclamă și publicitate		25 lei,	26

CAPITOLUL VII – IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Manifestarea artistică sau activitatea distractivă: - % suma incasata din vanzarea biletelor-

Art. 481 alin. (2)	Taxa pentru anul 2021 - lei/m ² .		Taxa pentru anul 2022 - lei/m ² .
	a) în cazul videoteclilor	1 leu	1 leu
	b) în cazul discotecilor	3 lei	3 lei

a) pana in 1%, spectacol de teatru, balet, opera, opereta, concert filarmonic, alete manifestari muzicale, film, spectacol de circ
competitie sportiva interna sau internationala;
b) pana in 2% in cazul oricarei alte manifestari artistice decat cele enumerate la lit.a

ALTE TAXE LOCALE

art.486

Art.486(2)	Tipul de taxa	Taxa pentru anul 2021 - lei/m ² .	Taxa pentru anul 2022 - lei/m ² .
	- taxe locale pentru folosirea temporara a domeniului public;	20 lei/ m.p./luna	21 lei/ m.p./luna
	- pentru fractiune de luna taxe locale pentru comert stradal	20 lei/luna	21 lei/luna

	ambulant	20 lei /zi	21lei /zi
Art 486 (4) Taxa pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale administrativa este in suma de 1118 lei			

Art.486 (1) Taxa pentru oficierea casatoriilor in alta locatie decat sediul Primariei 500 lei/ eveniment. - locatiile sunt stbilite prin dispozitie a Primarului com. Chiscani

Art.486 (1) Taxa pentru parcare ocazionala a autoturismelor in sistem orar **11leu/autoturism/ora, iar sub o ora 0,5 lei/autoturism**
(1) Taxa participare la licitatie – 565 - 1130 lei/participant.

Taxa participare la licitatie spatii medicale – 123 lei/participant

(1) Taxa inchiriere camin cultural Chiscani– 447 lei/eventiment

Taxa inchiriere camin cultural Lacu Sarat– 308 lei/eventiment

Taxa eliberare certificat fiscal in regim de urgenta – 10 lei – pentru eliberarea lui in termen de maxim 24 de ore de la depunerea cererii
Taxa pentru eliberarea titlului de proprietate – 17 lei

Nivelurile stabilite in sume fixe sunt prevazute in Tabloul cuprinzand impozitele si taxele locale pentru anul 2022, constituie anexa:

- Cota prevazuta la art.460 alin.(8) din Codul fiscal se stabileste astfel:
- 5% pentru persoanele juridice care dein sediul social si / sau puncte de lucru pe raza comunei Chiscani cu cladiri si constructii speciale in proprietate , cladiri care nu au fost reevaluate in ultimii 3 ani anteriori anului de referinta si care sunt inregistrate in evidentele fiscale;

- **Beneficiaza de scutire conform prevederilor art.456, alin(2) si art.463, alin(2) din Legea nr.227/2015 urmatoarele :**
 - cladirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectura sau arheologice, muzee ori case memoriale;
 - cladirile si terenurile aferente acestora, restituite conform art.16 din Legea 10/2001 privind Regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 -22 decembrie 1989, republicata cu modificarile si

- completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectatiunea de interes public; cladirile si terenurile aferente acestora, retrocedate potrivit art. 1 alin.(10) din OUG 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au apartinut unor culte religioase din Romania, republicata cu modificarile si completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectatiunea de interes public;

SANCTIUNI

LIMITELE MINIME SI MAXIME ALE AMENZILOR IN CAZUL PERSOANELOR FIZICE

Specificatie	Nivelurile stabilite pentru anul fiscal 2021
Art.493 alin(3) Contravenția prevazuta la alin.(2) lit.a) se sancționeaza cu amenda de la 72 lei la 286 lei, iar cele de la lit.b cu amenda de la 286 lei la 714 lei.	Contravenția prevazuta l alin. (2) lit.a se sancționeaza cu amenda c 70 lei la 279 lei, iar cele de la lit. b)-d) de la 286 lei la 714 lei
Art.493 alin (4) Incalcarea normelor tehnice privind tiparirea, inregistrarea, vanzarea, evidenta si gestionarea, dupa caz, a abonamentelor si a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție si se sancționeaza cu amenda de la 333 lei la 1619 lei	Amenda de la 333 lei – 1619 lei

LIMITELE MINIME SI MAXIME ALE AMENZILOR IN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE

Art.493 alin.(5) In cazul persoanelor juridice, limitele minime si maxime ale amenzilor prevazute la alin.(3 si (4) se majoreaza cu 300%	
Contravenția prevazuta la alin.(2) lit.a) se sancționeaza cu amenda de la 287 lei la 1145 lei, iar cele de la lit.b) cu amenda de la 1145 lei la 2856 lei.	Alin.(2) lit.a) amenda de la 291 lei la 1160 lei lit.b)-d) amenda de la 1145 lei la 2856 lei.
Incaltarea normelor tehnice privind tiparirea, inregistrarea, vanzarea, evidenta si gestionarea, dupa caz, a abonamentelor si a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție si se sancționeaza cu amenda de la 1334 lei la 6476 lei	Amenda de la 1334 lei la 6476 lei

PRESEDINTE DE SEDINTA,
BOGDAN RELU

