

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CHISCANI

HOTĂRÂREA nr. 87 din 28.10.2021

Privind: acceptarea de către Consiliul Local al comunei Chiscani, județul Brăila , a ofertei de donație a unui teren intravilan , categoria de folosință arabil , în suprafață de 528 m.p. , lotul nr.1/1 , T- 75, P- 40 , nr.carte funciară 77059 , situat în localitatea Vărsătura, judetul Brăila, aflate în proprietatea , numiților Drăguț Meluța, Drăguț Silviu și Drăguț Elena , cu destinație ulterioară drum public.

Consiliul Local al comunei Chiscani întrunit în ședința ordinară din data de 28.10.2021

Analizând proiectul de hotărâre , referatul de aprobare al primarului în calitate de inițiator, raportul comun de specialitate al compartimentului registrul agricol si cadastru și Juridic,

- avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Chiscani nr.1,2,3

Având în vedere oferta de donație a numiților Drăguț Meluța, Drăguț Silviu și Drăguț Elena , în calitate de proprietari înregistrată sub nr. 11259/2021 ,

În conformitate cu prevederile art. 863 lit. c), art. 885 alin. 1, art. 888, art. 1011(1) Noul Cod civil,

Ținând seama de prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Dispozițiile art.291 alin.3 lit. a) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare ; Valoarea de piață a terenului stabilita de expert evaluator Cosmin Androniu, Raport NR. 2110212/21.10.2021; Prevederile art.129 alin.2 lit. c) , art.139 alin.(1) ,alin.(3) lit.g) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Local al comunei Chiscani H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. Se acceptă de către Consiliul Local al comunei Chiscani , oferta de donație înaintată de numiții Drăguț Meluța, Drăguț Silviu și Drăguț Elena , teren intravilan categoria de folosință – arabil , în suprafață de 528 m.p ,T- 75, P- 40, lot 1/1 , nr.CF 77059 , situat în localitatea Vărsătura , judetul Brăila în vederea deschiderii unui drum public , conform Planului de amplasament si delimitare al imobilului cu propunere de dezlipire , anexă parte integrantă la prezenta hotărâre.

Art.2.Valoarea de piață a imobilului este prevăzută în anexa parte integrantă la prezenta .

Art. 3. Se mandatează primarul comunei Chiscani, dl. Cojea Busuioc Costică, să semneze actul autentic de acceptare a donației.

Art.4. După perfectarea Contractului de donație în formă autentică, bunul imobil prevăzute la art.1 se va include în domeniul public al comunei Chiscani , va fi intabulat în favoarea Comunei Chiscani – domeniul public , i se va atribui denumire și va fi introdus în nomenclatorul stradal.

Art.5. Cheltuielile aferente încheierii și autentificării actului de donație vor fi suportate de către donator.

Art.6 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Comunei Chiscani prin compartimentul registru agricol si cadastru și juridic.

Art.7 Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, Primarului comunei, Instituției Prefectului Județului Brăila, Compartimentului registrul agrigol și cadastru , juridic.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

BOGDAN RELU



Contrasemnează

Secretar general

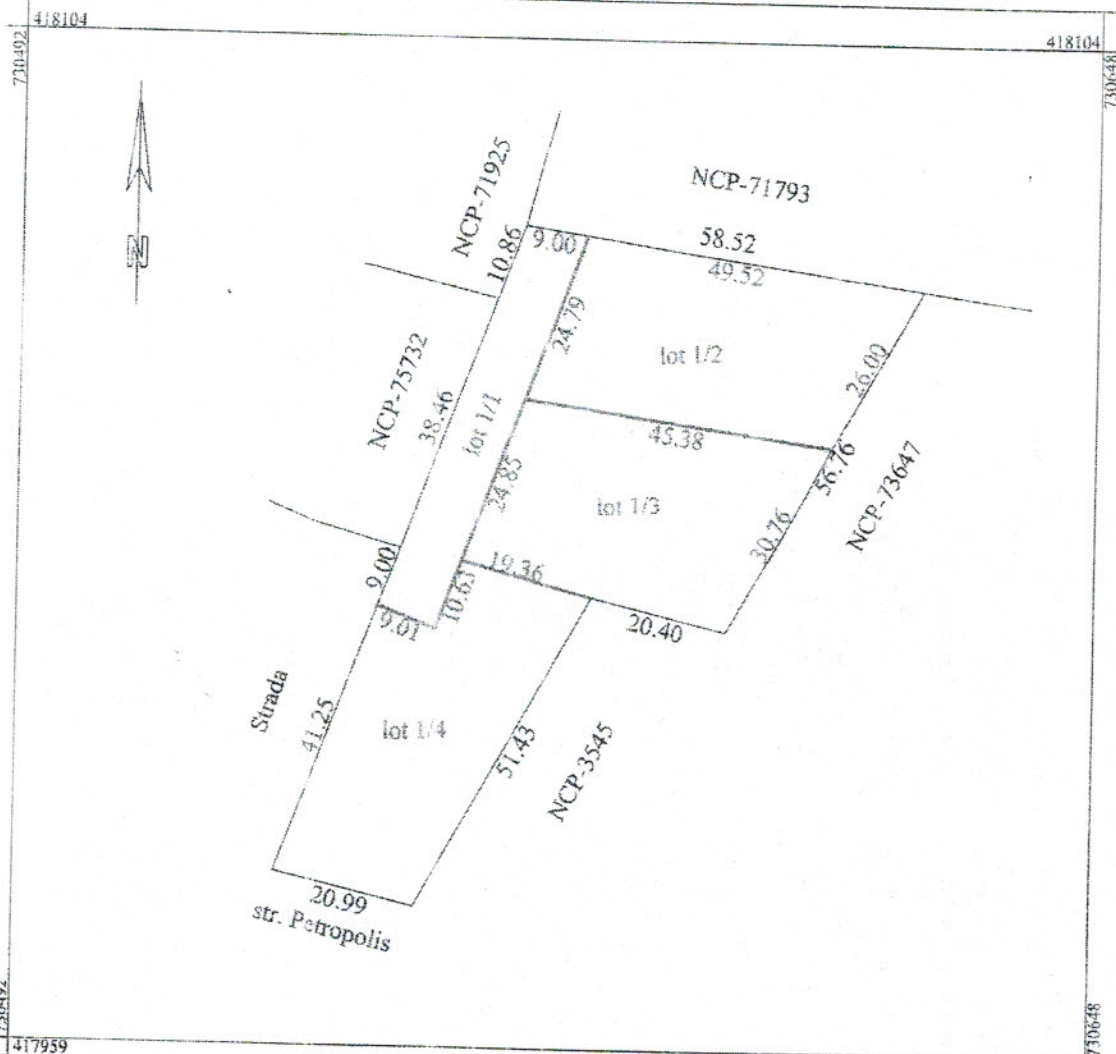
Enache Marcela

Plan de amplasament si delimitare a imobilului
cu propunerea de dezlipire

Scara 1:1000

Auexa la HEC nr. 87
din 29.10.2021

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
3544	3975	Intravilan, sat Varsatura, T75 P40 Lot 1
Nr. Cartea Funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
71836		CHISCANI



A. Date referitoare la teren

Dezlipire imobil

Situatia actuala (inainte de dezlipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire)			
Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
3544	3975	A			528	A	Lot 1/1
					1149	A	Lot 1/2
					1149	A	Lot 1/3
					1149	A	Lot 1/4
TOTAL	3975	-	-	TOTAL	3975		

Executant: SC IEDIDIA SRL

Confirm executarea masuratorilor la teren,
corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si
corespondenta acestora cu realitatea din teren

Semnatura si stampila

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date
integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa