



COMUNA BALC

contact@comunabalc.ro
www.primariabalc.ro

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BALC

HOTĂRÂREA NR. 82
din 27 octombrie 2021

- privind **aprobarea modificării actului constitutiv al S.C. Parc Industrial Balc S.R.L.**, în conformitate cu Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr.5795 din 20.10.2021 întocmit de dl. Sabău Sorin – Ionuț - primarul comunei, în calitate de inițiator;
- raportul de specialitate nr. 5796 din 20.10.2021 întocmit de d-na Horvat Ramona - Carmen – secretar general al comunei;
- Hotărârea Consiliului Local al Comunei Balc nr.54 din 30 iulie 2021 privind aprobarea înființării S.C. Parc Industrial Balc S.R.L.;

- art. 4.1. , lit.„c” din Actul constitutiv al societății;

În conformitate cu prevederile:

- art.1, art.2, art.7, art.11, art.17. art.36, art.196 – art.206 din Legea nr.31/1990 privind societățile comerciale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr.186/2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale;
- art.35, alin.(2) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

-art.60, alin.(2) din O.U.G. nr.109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare;

-art. 129, alin.(2), lit.„a”, alin.(3) lit.”d” și „e” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând avizele favorabile date de către Comisiile de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Balc,

În temeiul prevederilor art.196 alin.(1) lit.„a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al Comunei Balc, județul Bihor

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 Se aprobă modificarea Actului constitutiv al „S.C. PARC INDUSTRIAL BALC SRL, ca urmare a schimbării numelui administratorului, prin căsătorie, conform anexei nr.1 care face parte din prezenta hotărâre.

Art. 2 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează primarul Comunei Balc și administratorul societății comerciale PARC INDUSTRIAL BALC SRL .

Art.3 Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Bihor;
- Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Bihor – Oradea;
- Primarului comunei;
- pentru afișare;
- la dosar.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Ladislau DEBRECZENI



CONTRASEMNEAZĂ
Secretar General,
Ramona – Carmen HORVAT

Total consilieri locali : 13
Prezenți : 12
Pentru : 12
Împotrivă: -
Abțineri :-

**ACT CONSTITUTIV AL
SOCIETĂȚII COMERCIALE
„PARC INDUSTRIAL BALC”**

S.R.L.

În baza dispozițiilor Legii nr. 186/2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale, Legii nr. 31/1990 a societăților, republicată, cu modificările și completările ulterioare, OUG nr. 109/2011, cu modificările și completările ulterioare, a OUG 57/2019 privind Codul administrativ, având drept acționar unic **COMUNA BALC**, persoană juridică de naționalitate română, cu sediul social în România, județul Bihor, comuna Balc, strada Petőfi Sándor, nr. 48, cod de înregistrare fiscală (CIF) 5431683, reprezentată de primarul comunei Balc, domnul SABĂU SORIN - IONUȚ, cetățean român, născut la data de 26.08.1986, în Mun. Marghita, județul Bihor, domiciliat în comuna Balc, sat Săldăbagiu de Barcău, nr. 158, județ Bihor, posesor al C.I., seria XH, nr. 962466, CNP 1860826054790, eliberată de SPCLEP Marghita la data de 09.09.2014.

CAPITOLUL I

FORMA JURIDICĂ, DENUMIREA, DURATA SOCIETĂȚII, SEDIUL SOCIAL

Art. 1.1. FORMA JURIDICĂ:

Societatea este cu răspundere limitată, persoană juridică română, care își desfășoară activitatea în conformitate cu legile române și prezentul act constitutiv.

Modificarea formei juridice se realizează prin decizia asociatului unic, cu respectarea condițiilor și formalităților prevăzute de lege.

Societatea este titulară de drepturi și obligații și răspunde față de terți cu întreg patrimoniul.

Art. 1.2. DENUMIREA:

Denumirea societății este **„PARC INDUSTRIAL BALC” S.R.L.**, conform dovezii privind disponibilitatea firmei nr. 64222, din 05.07.2021, eliberată de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Bihor.

În toate actele - facturi, oferte, comenzi, tarife, prospecte și alte documente întrebunțate în comerț, emanând de la societate, trebuie să se menționeze denumirea, forma juridică, sediul social, numărul de înregistrare în registrul comerțului, codul unic de înregistrare și capitalul social; informațiile prevăzute anterior vor fi publicate și pe pagina de internet a societății.

Modificarea denumirii societății se realizează în urma deciziei asociatului unic și numai după ce, în prealabil, s-a efectuat operațiunea de verificare a disponibilității firmei.

Art. 1.3. DURATA:

Durata de funcționare a societății este nelimitată, cu începere de la data înmatriculării la Registrul Comerțului.

Art. 1.4. SEDIUL SOCIAL:

Sediul societății este în comuna Balc, sat Balc, str. Petőfi Sándor, nr. 48, județ Bihor.

Prin voința asociatului unic, sediul societății poate fi mutat în orice loc, cu respectarea condițiilor de formă și publicitate prevăzute de lege.

Societatea va putea înființa sedii secundare - sucursale, agenții, reprezentanțe sau alte asemenea unități fără personalitate juridică - și la alte adrese, în alte localități din România și alte state, în baza deciziei asociatului unic, cu respectarea prevederilor legale în materie.

CAPITOLUL II OBIECTUL DE ACTIVITATE AL SOCIETĂȚII

Art. 2.1. S.C. „PARC INDUSTRIAL BALC” S.R.L. se va ocupa de administrarea Parcului industrial al comunei Balc, cu respectarea prevederilor Legii nr. 186/2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale.

Domeniul principal de activitate: 941 - Activități ale organizațiilor economice, patronale și profesionale.

Activitatea principală: 9411 - Activități ale organizațiilor economice și patronale.

Art. 2.2. Activitatea societății se va putea desfășura și în piețe, târguri și oboare etc.

Art. 2.3. În realizarea obiectului de activitate, societatea va plăti taxele și impozitele prevăzute de legislația în vigoare. Obiectul de activitate al societății poate fi modificat, prin extinderea sau restrângerea sa, conform deciziei asociatului unic.

CAPITOLUL III CAPITALUL SOCIAL, PĂRȚILE SOCIALE

Art. 3.1. Capitalul social subscris și vărsat al societății este de 200 lei, fiind împărțit într-un număr de 20 părți sociale, cu o valoare nominală de 10 lei/parte socială, aparținând în totalitate asociatului unic.

Art. 3.2. Capitalul social poate fi modificat prin decizia asociatului unic, cu respectarea normelor legale în materie.

Art. 3.3. Reducerea capitalului social va putea fi făcută numai după trecerea a două luni din ziua în care decizia a fost publicată în Monitorul Oficial al României.

Art. 3.4. Capitalul social poate fi majorat, în baza deciziei asociatului unic prin aport în natură sau în numerar.

Dacă majorarea capitalului social se face prin aport în natură, asociatul unic va dispune efectuarea unei expertize pentru evaluarea bunului mobil sau imobil.

Părțile sociale nou constituite vor fi subscrise în totalitatea lor, libere de orice sarcini.

Art. 3.5. Obligațiile sociale sunt garantate cu patrimoniul social și nu pot fi grevate de datorii sau alte obligații personale și sunt indivizibile. Asociatul unic este răspunzător până la concurența sumei reprezentând părțile sociale pe care le posedă.

Art. 3.6. Cesiunea parțială sau totală a părților sociale către terți se poate face pe baza deciziei asociatului unic.

Cesionarea părților sociale se înregistrează în registrul comerțului și în registrul de asociați al societății.

Pentru a fi opozabile societății și terților, actele de cesiune trebuie să fie publicate în Monitorul Oficial al României și înscrise în registrul comerțului.

CAPITOLUL IV CONDUCEREA SOCIETĂȚII

Art. 4.1. Conducerea societății se realizează prin asociatul unic, care are următoarele atribuții:

- a) să aprobe situația financiară anuală și să stabilească repartizarea beneficiului net;
- b) să desemneze administratorii și cenzorii, să-i revoce și să le dea descărcare de activitatea lor, precum și să decidă contractarea auditului financiar, atunci când acesta nu are caracter obligatoriu potrivit legii;
- c) să modifice actul constitutiv.

CAPITOLUL V ADMINISTRAREA SOCIETĂȚII

Art. 5.1. Se numește în funcția de administrator, cu începere de la data constituirii societății, pe termen nelimitat și cu puteri depline **doamna SZASZ - FARKAS ANITA**, cetățean român, născut la data de 06.10.1994, în mun. Marghita, județul Bihor, domiciliat în comuna Balc, sat Balc, strada Primăverii, nr. 1, bl.D8, et.1, ap.3, județul Bihor, posesor al C.I., seria ZH, nr. 391148 CNP 2941006054750, eliberată de SPCLEP Marghita la data de 21.10.2021

Art. 5.2. Societatea trebuie să țină, prin grija administratorului, un registru al societății în care se vor înscrie numele și prenumele asociatului, domiciliul, aportul la capitalul social, transferul părților sociale sau alte modificări privitoare la acestea.

Administratorul este răspunzător față de societate pentru:

- realitatea vărsămintelor;
- existența reală a dividendelor plătite;
- existența registrelor cerute de lege și corecta lor ținere;
- exacta îndeplinire a hotărârilor asociatului unic;
- stricta îndeplinire a îndatoririlor pe care legea și actul constitutiv le impun;

Art. 5.3. Reprezentarea și administrarea societății se realizează de către administrator în limitele competenței stabilite de asociatul unic.

CAPITOLUL VI ACTIVITATEA SOCIETĂȚII

Art. 6.1. Exercițiul economico - financiar începe la 1 ianuarie și se termină la 31 decembrie ale fiecărui an.

Art. 6.2. Societatea va întocmi situații financiare și contul de profit și pierderi, va ține evidența activităților economico - financiare, conform dispozițiilor legale în materie.

Art. 6.3. Beneficiul societății se stabilește prin situația financiară anuală aprobată de asociatul unic.

CAPITOLUL VII DIZOLVAREA ȘI LICHIDAREA SOCIETĂȚII

Art. 7.1. Au ca efect dizolvarea societății:

- trecerea timpului stabilit pentru durata societății;
- imposibilitatea realizării obiectului de activitate al societății sau realizarea acestuia;
- declararea nulității societății;
- decizia asociatului unic;
- hotărârea tribunalului;
- falimentul;
- alte cauze prevăzute de lege.

Art. 7.2. Dizolvarea societății, înainte de expirarea termenului fixat, pentru durata sa, are efect față de terți, numai după trecerea a 30 zile de la publicarea în Monitorul Oficial al României.

Art. 7.3. Dizolvarea și lichidarea societății se face conform Legii societăților nr. 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

CAPITOLUL VIII LITIGII

Art. 8.1. Litigiile societății cu persoane fizice sau juridice sunt de competența instanțelor judecătorești.

Art. 8.2. Litigiile societății născute din contractele economice încheiate cu persoane fizice sau juridice vor fi soluționate de instanțele competente prin aplicarea dreptului material român.

Art. 8.3. Litigiile personalului angajat izvorâte din raporturile juridice de muncă se soluționează potrivit legislației muncii în vigoare în România.

CAPITOLUL IX.
DISPOZIȚII FINALE

Art. 9.1. Prevederile actului constitutiv se completează cu normele Codului Civil, Codului Muncii, Legii societăților comerciale nr. 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare și a legislației civile în vigoare.

Art. 9.2. Prezentul act constitutiv intră în vigoare la data semnării de către asociatul unic.

BALC, _____

ASOCIAT UNIC FONDATOR: COMUNA BALC
Reprezentată prin Primarul Comunei Balc
Sorin - Ionuț SABĂU

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Ladislau DEBRECZENI



Secretar general ,
Ramona - Carmen HORVAT

