

**ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
CONSILIUL LOCAL
COMUNA IVEȘTI**

HOTĂRÂREA Nr. 6

din 26.02.2021

privind: actualizarea valorilor de inventar ale unor bunuri imobile proprietate privată a comunei Ivești, județul Galați

Inițiator: Dl. Gheoca Maricel, Primarul comunei Ivești, județul Galați;
Nr. de înregistrare și data depunerii proiectului: 1003/15.02.2021

Consiliul local al comunei Ivești, județul Galați, întrunit în ședința ordinară din data de 26.02.2021;

Având în vedere Expunerea de motive a domnului Gheoca Maricel, Primarul comunei Ivești, județul Galați, inițiatorul prezentei hotărâri, înregistrată sub nr.1003 din 15.02.2021;

Având în vedere Raportul de specialitate întocmit de compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Ivești, județul Galați, înregistrat sub nr. 1006 din 15.02.2021;

Având în vedere Raportul de avizare al Comisia de specialitate nr.1, pentru agricultură și activități economico-financiare;

Având în vedere prevederile art.129 alin.(1) și alin.(2) lit.,c” din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;

Având în vedere prevederile art.2¹ și art. 2² din O.G.nr.81/2003, privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art.1 din Normele metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobate prin O.M.F.P.nr.3471/2008;

În temeiul art. 139 alin.(1) și art.196 alin.(1) lit.,a” din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1.- Se aprobă actualizarea valorilor de inventar ale bunurilor imobile proprietate privată a comunei Ivești, județul Galați, având datele de identificare prevăzute în anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, ca urmare a reevaluării în condițiile legii.

Art.2.- Primarul comunei Ivești, județul Galați, prin aparatul de specialitate, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.3.- Secretarul general al comunei Ivești, județul Galați, va comunica prezenta hotărâre celor interesați.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

Gîrlescu Victor

Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL,

Toma Zanfirica

Consilieri în funcție: 17 ; Consilieri prezenți: 17 Număr voturi înregistrate: Pentru= 17; Împotrivă = 0; Abțineri = 0

TABEL REEVALUARE
CONSTRUCȚII DOMENIUL PRIVAT
Comuna Ivești, județul Galați

- 2021

Nr. crt.	Denumirea bunurilor inventariate	Titlu de proprietate	Nr. inventar	UM	Cantitate	Valoare raport de evaluare - lei
1	Apartament nr.1 Bloc I.3B Dispensar	H.C.L. nr.13/2005	10942-1	mp	40,67	94.730
2	Apartament Nr.2 Bloc I.3B Dispensar	H.C.L. nr.13/2005	10942-2	mp	72,00	147.400
3	Apartament nr.3 Bloc I.3B Dispensar	H.C.L. nr.13/2005	10942-3	mp	39,96	94.730
4	Apartament nr. 5 Bloc I.3B	H.C.L. nr.36/2006	10942-5	mp	43,96	70.700
5	Apartament nr.9 Bloc I.3B	H.C.L. nr.36/2006	10942-9	mp	43,7	70.700
6	Apartament nr.12 Bloc I.3B	H.C.L. nr.36/2006	10942-12	mp	62,25	77.700

ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
COMUNA IVEȘTI
P R I M A R ,
Nr.1003 din 15.02.2021

EXPUNERE DE MOTIVE

La proiectul de hotărâre privind actualizarea valorilor de inventar ale unor bunuri imobile proprietate privată a comunei Ivești, județul Galați

Una dintre măsurile stabilite prin Decizia nr.16/05.08.2020, a Camerei de Conturi Galați, emisă ca urmare a acțiunii de verificare “Audit financiar asupra conturilor anuale de execuție bugetară ale unității administrativ-teritoriale a comunei” pentru anul 2019, la comuna Ivești, județul Galați, este efectuarea reevaluării activelor fixe corporale pentru imobilele apartamente (nr.1, nr.2, nr.3, nr.5, nr.9 și nr.12) din Blocul I.3 b, aflate în proprietatea privată a comunei Ivești, județul Galați, termenul pentru îndeplinirea acestei măsuri fiind 31.03.2021.

Având în vedere prevederile art.2² din O.G. nr. 81/2003 privind reevaluarea si amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul institutiilor publice, cu modificările si completările ulterioare, activele fixe corporale de natura construcțiilor și terenurilor aflate în patrimoniul instituțiilor publice vor fi reevaluate cel puțin o dată la 3 ani, în condițiile prevăzute la art. 2¹, de o comisie numită de conducătorul instituției publice sau de evaluatori autorizați conform reglementărilor legale în vigoare, rezultatele reevaluării urmând a fi înregistrate în contabilitate.

Primăria comunei Ivești a făcut demersurile necesare în acest scop. Reevaluarea a fost realizată de Evaluatorul autorizat Simbanu Georgeta Dana, membru ANEVAR care a determinat valorile actualizate ale bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Ivești, județul Galați.

Necesitatea, oportunitatea și realitatea datelor prezentate în proiectul de hotărâre reies din documentele existente la nivelul Primăriei comunei Ivești.

Având în vedere cele prezentate, propun Consiliului local al comunei Ivești, județul Galați, aprobarea proiectului de hotărâre privind actualizarea valorilor de inventar ale unor bunuri imobile proprietate privată a comunei Ivești, județul Galați.

P R I M A R ,

Gheoca Maricel

ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
COMUNA IVEȘTI
PRIMAR,
Compartimentul Administrator Public
Nr.1004 din 15.02.2021

RAPORT DE SPECIALITATE

La proiectul de hotărâre privind actualizarea valorilor de inventar ale unor bunuri imobile proprietate privată a comunei Ivești, județul Galați

Prezentul raport de specialitate este întocmit în conformitate cu dispozițiile art. 136 alin.(1) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Inițiatorul propune actualizarea valorilor de inventar ale unor bunuri imobile proprietate privată a comunei Ivești, județul Galați .

Ca urmare a măsurii dispuse prin Decizia nr.16/05.08.2020, a Camerei de Conturi Galați, Primăria comunei Ivești a făcut demersurile necesare efectuării reevaluării activelor fixe corporale de natura construcțiilor aparținând domeniului privat al comunei Ivești, județul Galați.

Bunurile imobile care fac obiectul prezentului proiect de hotărâre nu sunt grevate de sarcini, nu fac obiectul vreunui litigiu și nu fac obiectul unor cereri de revendicare/restituire.

Rapoartele de evaluare au fost întocmite de către Evaluatorul autorizat Simbanu Georgeta Dana, membru ANEVAR care a determinat valorile actualizate ale bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Ivești, județul Galați.

Având în vedere următoarele prevederi legale:

a) OUG 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

- *Art.129 alin.(1) și alin.(2) lit.,c” potrivit căruia consiliul local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale și atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei;*
- *Art.300 alin.(1) lit.,j” care stipulează că autoritățile administrației publice au obligația pentru reevaluarea bunurilor, în condițiile legii;*

b) O.G.81/2003, privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare:

- *Art. 2[^]1 care prevede că „reevaluarea activelor fixe corporale se efectuează cu scopul determinării valorii juste a acestora, ținându-se seama de inflație, utilitatea bunului, starea acestuia și de prețul pieței, atunci când valoarea contabilă diferă semnificativ de valoarea justă”.*
- *Art. 2[^]2 potrivit căruia „Începând cu data de 1 ianuarie 2008, activele fixe corporale de natura construcțiilor și terenurilor aflate în patrimoniul instituțiilor publice vor fi reevaluate cel puțin o dată la 3 ani, în condițiile prevăzute la art. 2[^]1, de o comisie numită de conducătorul instituției publice sau de evaluatori autorizați conform reglementărilor legale în vigoare, rezultatele reevaluării urmând a fi înregistrate în contabilitate până la finele anului în care s-a efectuat reevaluarea”.*

Apreciez oportunitatea proiectului de hotărâre prezentat de către inițiator.

Față de cele prezentate, Consiliul local are competența de a adopta proiectul de hotărâre, potrivit prevederilor legislației în domeniu, în sesiunea ordinară din luna februarie 2021.

ADMINISTRATOR PUBLIC ,
Băraru Oana Giorgiana

