

HOTĂRÂREA Nr. 28

Din 19.04.2021

Privind: stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2022

Inițiator: Gheoca Maricel, Primarul comunei Ivești, județul Galați;
Nr de inregistrare și data depunerii proiectului: 1559 din 09.03.2021

Consiliul local al comunei Ivești, județul Galați, întrunit în ședința ordinară din data de 19.04.2020;

Având în vedere Expunerea de motive a d-lui Gheoca Maricel, Primarul comunei Ivești, județul Galați, inițiatorul prezentei hotărâri, înregistrată sub nr.1559 din 09.03.2021;

Având în vedere Raportul de specialitate întocmit de compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Ivești, județul Galați, înregistrat sub nr.1560 din 09.03.2021;

Având în vedere Rapoartele de avizare ale Comisiilor nr.1–5, pe domenii de specialitate ale Consiliului local;

Având în vedere prevederile art. 129 alin.(1), alin.(2) lit „b”, alin.(4) lit „c” din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ;

Având în vedere prevederile art.5 alin.(1) lit.„a”, alin.(2), art.16 alin.(2), art. 20 alin.(1) lit.”b”, art.27 și art.30, din Legea nr.273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Titlul IX din Legea nr.227/2015, privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Nomenclatura stradală aprobată prin Hotărârea nr.246/18 iunie 1999, a Consiliului județului Galați, precum și Planul urbanistic general aprobat prin Hotărârea nr.33/ 30.12.1999, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere H.C.L.nr.3/25.01.2005, privind regulamentul pentru stabilirea condițiilor și sectoarelor în care se pot institui taxe speciale, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art.139 alin.(3) lit.„c” și art.196 alin. (1) lit.”a” din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.- Se stabilesc impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile care se indexează anual pe baza ratei inflației, aplicabile în anul fiscal 2022, după cum urmează :

- a) nivelurile stabilite în sume fixe sunt prevăzute în Tabloul cuprinzând impozitele și taxele locale pentru anul 2022, în conformitate cu Anexa nr. 1;

- b) Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,08%, asupra valorii impozabile a clădirii, determinată din aplicarea valorilor sabilate la pct. a), conform art. 457 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- c) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,2% asupra valorii care poate fi:
- valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință;
 - valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
 - valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.
- d) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii;
- e) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. c), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinată din aplicarea valorilor sabilate la pct. a) conform art. 457 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.
- f) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/țaxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,2% asupra valorii impozabile a clădirii;
- g) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/țaxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1% asupra valorii impozabile a clădirii;
- h) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/țaxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.
- Pentru stabilirea impozitului/țaxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/țaxa și poate fi:
- ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
 - valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
 - valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
 - valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;
 - în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
 - în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.
- i) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/țaxei pe clădiri este 5%;
- j) În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50%;
- k) Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se calculează prin aplicarea taxei în cotă de 3%, la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate;
- l) Cota de impozit pentru calculul impozitului pe spectacole:
- 2%, în cazul unui spectacol de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă ;
 - 5% în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate mai sus.

Art.2. – Bonificația prevazuta la art. 462 alin. (2), art. 467 alin (2) si art 472 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, se stabilește după cum urmează:

- a) în cazul impozitului/taxei pe clădiri : 10%;
- b) în cazul impozitului/taxei pe teren : 10%;
- c) în cazul impozitului pe mijloacele de transport: 10%.

Art.3. – Pentru anul 2022, la nivelul comunei Ivești, județul Galați nu se stabilesc cotele adiționale, prevăzute la art. 489 din Legea nr. 227/2015, privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4.- Se menține încadrarea comunei Ivești, județul Galați ca localitate de rangul IV, zona A, conform Hotărârii nr.8/ 27 iulie 2004.

Art.5.- Lista cuprinzând actele normative, inclusiv hotărârile Consiliului Local al comunei Ivești, județul Galați, în temeiul cărora s-au acordat facilități fiscale pe o perioadă de 5 ani anteriori anului fiscal curent, este prevăzută în Anexa nr. 2.

Art.6. – Se aprobă procedura de calcul și plată a taxelor prevăzute la art. 486 din Legea nr. 227/2015, privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, potrivit Anexei nr. 3.

Art.7. – Se aprobă acordarea facilităților fiscale pentru anul 2022 pentru persoanele fizice și juridice, potrivit Anexei nr. 4.

Art.8. – Se aprobă anularea creanțelor fiscale aflate în sold la data de 31.12.2022, mai mici de 40 lei inclusiv, conform art. 266 alin. (6) din Legea nr. 207/2015, privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare.

Art.9. – Anexele nr. 1 – 4, fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.10. – Primarul comunei Ivești, județul Galați va lua măsuri de aducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.11. – Prezenta hotărâre se comunică Prefectului județului Galați, în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate și se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului general al comunei Ivești, județul Galați.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

Contrasemnează,

SECRETAR GENERAL,

Gruia Ion

Toma Zanfirica

Consilieri în funcție: 17 Consilieri prezenți: 16 Număr voturi înregistrate: Pentru= 16 ; Împotrivă = 0; Abțineri = 0

ANEXA Nr. 2

La Hotărârea Consiliului local nr.28
din 19.04.2021

LISTA

Cuprinzand actele normative, inclusiv hotărârile Consiliului local al comunei Ivești, județul Galați, in temeiul carora s-au acordat facilitati fiscale pe o perioada de 5 ani anteriori anului fiscal curent

1. Legea nr.227/2015, privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare ;
2. H.G. nr.1/2016, pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.277/2015, privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare
3. H.G. nr. 1309/2012 privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale si alte taxe asimilate acestora, precum si amenzile aplicate începând cu 2013;
4. Legea nr.117/2003, privind taxele extrajudiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare ;
5. Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
6. H.C.L. nr.19 din 29.05.2020, privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2021
7. H.C.L. nr.18 din 18 aprilie 2019, privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2020
8. H.C.L. nr.23 din 27 aprilie 2018, privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2019
9. H.C.L. nr.38 din 28 aprilie 2017, privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2018 ;
10. H.C.L. nr.45 din 28 decembrie 2016, privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2017 ;
11. Hotărârea nr. 41 din 13.11.2020, privind aprobarea acordarea unor facilitati fiscale de anulare a accesoriilor aferente obligațiilor bugetare principale restante la data de 31.03.2020 inclusiv, datorate bugetului local de către contribuabilii persoane fizice de pe raza administrativ teritorială a comunei Ivești, județul Galați
12. Hotărârea nr. 44 din 31.10.2019, privind instituirea unor facilități fiscale și aprobarea procedurii de anulare a accesoriilor restante;
13. Hotărârea nr. 75 din 23.10.2017, privind aprobarea scutirii de plată a majorărilor de întârziere pentru obligațiile restante datorate bugetului local de contribuabilii persoane fizice;
14. Hotărârea Consiliului local nr.43 din 29.11.2016, privind aprobarea scutirii de plată a majorarilor de intarziere pentru obligațiile restante datorate bugetului local de contribuabilii -persoane fizice;

PROCEDURA

de calcul și plată a taxelor prevăzute la art. 486 din Legea
nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare

1. Pentru utilizarea temporară a locurilor publice:
 - terenul să aparțină domeniului public sau privat al comunei Ivești, județul Galați;
 - taxa pentru utilizarea temporară a locurilor publice, se percepe pentru depozitarea de materiale, realizarea unor lucrări, desfacerea de produse ce fac obiectul comerțului;
 - taxa se stabilește pentru un metru pătrat de teren ocupat pe zi, dar nu mai mult de 10 lei/ mp./zi;
 - nu se percepe taxa de utilizare pentru bunurile ce aparțin domeniului public sau privat al comunei, care au fost concesionate în condițiile legii;
2. Pentru deținerea în proprietate sau folosință de echipamente destinate obținerii de venit :
 - Contribuabilii cu domiciliul sau reședința în comuna Ivești, județul Galați, care dețin în proprietate sau folosință, echipamente destinate obținerii de venit;
 - echipamentul destinat obținerii de venit, nu trebuie să facă parte din inventarul activității economice, pe care persoana fizică respectivă o desfășoară cu autorizație emisă de O.R.C. ;
 - taxa pentru echipamente destinate obținerii de venit se achită la data depunerii declarației fiscale, corespunzător numărului de zile precizat de contribuabil, care declară că echipamentul servește scopului vizat ;
 - în cazul în care pentru echipamentul respectiv, taxa se datorează pe o perioadă mai mare de o lună aceasta se achită lunar, până cel târziu la data de 15, inclusiv, pentru luna următoare ;
3. Pentru vehicule lente
 - pentru vehiculele lente existente în patrimoniul unei persoane la data de 1 ianuarie, depunerea declarației fiscale se face până la data de 31 ianuarie a anului fiscal respectiv ;
 - pentru vehiculele lente existente în patrimoniul persoanelor fizice sau juridice, taxele locale datorate se achită până la data de 31 martie a anului de referință .

SCUTIRI SI FACILITATI FISCALE
Care se acorda in anul 2022 pentru persoane fizice si juridice

a) Art.456 Cod fiscal:

Se aprobă scutirea impozitului/taxei pe clădiri datorate pentru următoarele clădiri:

- a) clădirile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de 1 an, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul;
- b) clădirea folosită ca domiciliu și/sau alte clădiri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și [art. 4 alin. \(1\) din Legea nr. 341/2004](#), cu modificările și completările ulterioare;
- c) clădirile deținute de asociațiile de dezvoltare intercomunitară.

b) Art.464 Cod fiscal:

Sunt scutite de plată a impozitului/taxei pe teren datorate pentru:

- a) terenul situat în extravilanul localităților, pe o perioadă de 1 an ulterior celui în care proprietarul efectuează intabularea în cartea funciară pe cheltuială proprie.
- b) terenurile aferente clădirii de domiciliu și/sau alte terenuri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și [art. 4 alin. \(1\) din Legea nr. 341/2004](#), cu modificările și completările ulterioare;

c) Art.485 Cod fiscal :

Sunt scutite de plata taxelor speciale instituite conform art. 484, pentru următoarele persoane fizice sau juridice:

- a) veteranii de război, vădulele de război și vădulele nerescăturate ale veteranilor de război;
- b) persoanele fizice prevăzute la [art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990](#), republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- c) instituțiile sau unitățile care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, cu excepția incintelor folosite pentru activități economice;
- d) persoanele cu handicap grav sau accentuat, persoanele încadrate în gradul I de invaliditate și reprezentanții legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate.

ROMANIA
JUDETUL GALATI
COMUNA IVESTI
P R I M A R ,
Nr. 1559 /09.03.2021

EXPUNERE DE MOTIVE

La proiectul de hotarare privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2022

Impozitele si taxele locale constituie venituri ale bugetelor locale si sunt reglementate de art.454 din Legea nr.227/2015, privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

In categoria impozitelor si taxelor locale sunt incluse: impozitul/ taxa pe cladiri, impozitul / taxa pe teren, impozitul pe mijloacele de transport , taxele pentru eliberarea certificatelor , avizelor si autorizatiilor , taxa pentru mijloacele de reclama si publicitate, impozitul pe spectacole , taxele speciale , alte taxe speciale.

Resursele financiare constituite din impozitele si taxele locale se utilizeaza pentru cheltuielile publice a caror finantare se asigura din bugetul local , potrivit legii.

Conform art. 490 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal , autoritatile administratiei publice locale si organele speciale ale acestora , dupa caz , sunt responsabile pentru stabilirea , controlul si colectarea impozitelor si taxelor locale , precum si pentru aplicarea amenzilor si majorarile aferente.

Precizez ca in conformitate cu prevederile art.491 din Codul fiscal , cu modificarile si completarile ulterioare , in cazul oricarui impozit sau oricarei taxe locale , care consta intr-o anumita suma in lei sau care este stabilita pe baza unei anumite sume in lei, sumele respective se indexeaza anual , pana la data de 30 aprilie , de catre consiliile locale , tinand cont de rata inflatiei pentru anul fiscal anterior , comunicata pe site-urile oficiale ale Ministerului Finantelor Publice si Ministerul Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice. Sumele indexate se aproba prin hotarare a consiliului local si se aplica in anul fiscal urmator.

Conform informatiilor publicate pe site-ul Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice – Direcția pentru Politici Fiscale și bugetare Locale, rata inflației pentru anul **2020**, a fost de **2,6%**.

Pentru anul 2022 propun prin indexarea nivelurilor din Titlul IX din Legea nr.227/2015, actualizate cu rata inflatiei de **2,6 %**, conform acestor prevederi legale.

Consiliul local al comunei Ivesti, judetul Galati are competenta adoptarii proiectului de hotarare privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul **2022** , in sedinta ordinara din luna aprilie 2021.

P R I M A R ,
Gheoca Maricel

ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
COMUNA IVEȘTI
P R I M A R ,

Serviciul Financiar Contabil, Salarizare –Resurse Umane, Impozite si taxe

Biroul Impozite și taxe

Nr. 1560 din 09.03.2021

RAPORT DE SPECIALITATE

La proiectul de hotarare privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2022

Prezentul raport de specialitate este intocmit in conformitate cu prevederile art.136, alin.(1) din O.U.G.nr.57/2019, privind Codul administrativ.

Initiatorul proiectului de hotarare propune stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2022 , luand in considerare necesitatea finantarii cheltuielilor publice locale, precum si conditiile specifice zonei.

Proiectul de hotarare este intocmit cu respectarea prevederilor:

- art. 129 alin (1), alin.(2) lit „b”, alin (4) lit „c” din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ;
- art.5 alin.(1) lit„a”, alin.(2), art.16 alin.(2), art. 20 alin.(1) lit."b", art.27 și art.30, din Legea nr.273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Titlul IX din Legea nr.227/2015, privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare ;
- Nomenclatura stradala aprobata prin Hotararea nr.246/18 iunie 1999 , a Consiliului judetean Galati, precum si Planul urbanistic general aprobat prin Hotararea nr.33/30.12.1999, cu modificarile si completarile ulterioare ;
- H.C.L. nr.3/25.01.2005 , privind regulamentul pentru stabilirea conditiilor si sectoarelor in care se pot institui taxe speciale , cu modificarile si completarile ulterioare.

Indexarea impozitelor si taxelor locale este reglementata prin art.491 din Legea nr.227/2015 , privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare:

- o art.491 (1) In cazul oricarui impozit sau oricarei taxe locale, care consta intr-o anumita suma in lei sau care este stabilita pe baza unei anumite sume in lei , sumele respective se indexeaza anual , pana la data de 30 aprilie, de catre consiliile locale , tinand cont de rata inflatiei pentru anul fiscal anterior , comunicata pe siteurile oficiale ale Ministerului Finantelor Publice si Ministerul Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice.
- o (2) Sumele indexate conform alin. (1) se aproba prin hotarare a consiliului local si se aplica in anul fiscal urmator.
- o (3) Daca hotararea consiliului local nu a fost adoptata cu cel putin trei zile lucratoare inainte de expirarea exercitiului bugetar ,in anul fiscal urmator , in cazul oricarui impozit sau oricarei taxe locale, care consta intr-o anumita suma in lei sau care este stabilita pe baza unei anumite sume in lei ori se determina prin aplicarea unei cote procentuale , se aplica de catre compartimentul de resort din aparatul de specialitate al primarului , nivelurile maxime prevazute de prezentul cod , indexate potrivit prevederilor alin.(1). "

Potrivit art.454 din Legea nr.227/2015 actualizata,impozitele si taxele locale sunt dupa cum urmeaza :

- a) impozitul pe cladiri si taxa pe cladiri ;
- b) impozitul pe teren si taxa pe teren ;
- c) impozitul pe mijloacele de transport ;
- d) taxa pentru eliberarea certificatelor , avizelor si autorizatiilor ;
- e) taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama si publicitate ;
- f) impozitul pe spectacole ;

- g) taxele speciale ;
- h) alte taxe locale.

Intrucat cuantumul taxelor speciale si a ale altor taxe locale nu sunt stabilite prin Codul fiscal, cu exceptia taxei pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, ci prin hotarare a consiliului local , acestea nu intra sub incidenta indexarii ;nivelurile taxelor speciale si a altor taxe locale pentru anul 2022 vor fi stabilite prin hotararea anuala a consiliului local de stabilire a impozitelor si taxelor locale , in conditiile art.489 alin.(1) si (2) din Legea nr.227/2015 , actualizata.

Intra sub incidenta indexarii si amenzile care constituie venit la bugetul local , prevazute la art.493 alin.(3) si (4) din Legea nr.227/2015, actualizata.

Potrivit site-ului oficial al Ministerului Dezvoltarii Regionale , Adminstratiei Publice si Fondurilor Europene ,http://www.dpfbf.mdrap.ro/rata_inflatiei.html , rata inflatiei pentru anul 2020 este **2.6** %

Astfel pentru anul 2022 , impozitele si taxele locale care constau intr-o anumita suma in lei sau care sunt stabilite pe baza unei anumite sume in lei , precum si limitele amenzilor prevazute la art. 493 alin. (3) si (4) din Legea nr.227/2015 actualizata se idexeaza cu rata inflatiei de **2,6%**.

Consiliul local are competenta adoptarii proiectului de hotarare prezentat in sedinta ordinara din luna aprilie 2021.

Inspector de specialitate
Anton Cristina