

HOTĂRÂREA Nr. 69
Din 02.08.2021

Privind: aprobarea transmiterii dreptului de concesiune prevăzut în Contractul de concesiune nr.12/15.01.2007, de la S.C. Vega 93 SRL, la S.C. Premier Energy S.R.L.

Initiator: Gheoca Maricel, Primarul comunei Ivești, județul Galați;
Nr de inregistrare și data depunerii proiectului: 5127/16.07.2021

Consiliul local al comunei Ivești, județul Galați, întrunit în ședința ordinară din data de ;
Având în vedere Referatul de aprobare a domnului Gheoca Maricel, Primarul comunei Ivești, județul Galați, inițiatorul prezentei hotărâri, înregistrată sub nr. 5127/16.07.2021;
Având în vedere Raportul de specialitate întocmit de compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Ivești, județul Galați, înregistrat sub nr. 5144/19.07.2021;
Având în vedere Raportul de avizare al Comisiei nr.1, pentru agricultură, activități economico-financiare ;
Având în vedere Raportul de avizare al Comisiei nr.2, pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism, ;
Având în vedere Raportul de avizare al Comisiei nr.3, pentru activități social – culturale, culte, învățământ, tineret și sport ;
Având în vedere Raportul de avizare al Comisiei nr.4, pentru muncă și protecție socială, protecție copii, sănătate și familie ;
Având în vedere Raportul de avizare al Comisiei nr.5, pentru minorități, validare, juridică și de disciplină ;
Având în vedere adresa nr.7402/10.06.2021 înregistrată sub nr.4074/10.06.2021 și adresa nr.8250/07.07.2021 înregistrată sub nr.5035/14.07.2021, ale S.C. Vega 93 SRL Galați;
Având în vedere adresa nr.3209/15.06.2021 înregistrată sub nr.4310/17.06.2021 și adresa nr.3843/30.07.2021 înregistrată sub nr.4074/10.06.2021, ale S.C. Premier Energy SRL București;
Având în vedere Contractul de concesiune teren nr.12/15.01.2007, încheiat între Comuna Ivești, județul Galați și S.C. Vega 93 SRL Galați;
Având în vedere prevederile art.129 alin.(2) lit."c", alin.(6) lit."a", art.196 alin.(1) lit."a", art.297 alin.(1) lit."b" coroborat cu art.302, art.303 alin.(2), art.305-331 din Legea nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
Având în vedere prevederile art.41 din Legea nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
Având în vedere art.104 alin.(1) și (1') din Legea nr.123/2012 privind energia electrică și a gazelor naturale;
Având în vedere art.III din Legea nr.167/2018 pentru modificarea și completarea Legii energiei electrice și a gazelor naturale nr.123/2012;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1.- Se aprobă transmiterea dreptului de concesiune prevăzut în Contractul de concesiune nr.12/15.01.2007, încheiat pentru suprafața de 500 m.p. teren intravilan situat în T.69, P.1, de la S.C. Vega 93 SRL, la S.C. Premier Energy S.R.L.

Art.2.- Se aprobă încheierea actului adițional nr.1 la Contractul de concesiune nr.12/15.01.2007 și se mențin toate clauzele contractuale înscrise în acesta.

Art.3.- Primarul comunei Ivești, județul Galați va lua măsuri de aducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.4.- Secretarul comunei Ivești, județul Galați, va comunica prezenta hotărâre celor interesați.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

Popa Ion

Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL,

Toma Zanfirica

<u>Consilieri în funcție: 17 ; Consilieri prezenți: 16</u> Număr voturi înregistrate: Pentru= 16; Împotrivă = 0; Abțineri = 0
--

ACT ADIȚIONAL

Nr. Din

La Contractul de concesiune nr.12/15.01.2007

Având în vedere :

1. Contractul de concesiune nr.12/15.01.2007;
2. Addendumul nr.2/01.04.2021 la Contractul de concesiune nr.30/30.04.2004;
3. Prevederile art.56 din O.U.G. nr.54/2006, privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, concesionarul are obligația ca în termen de cel mult 90 de zile de la data semnării contractului de concesiune să depună, cu titlu de garanție, o sumă fixă reprezentând o cotă-parte din suma obligației de plată către concedent, stabilită de acesta și datorată pentru primul an de exploatare;
4. H.C.L. nr.52/05.07.2017, privind aprobarea constituirii de garanții la contractele de concesiune a unor suprafețe de teren;

Se modifică și se completează Contractul de concesiune nr.12/15.01.2007. după cum urmează:

Art.1.- Cap.I.-“ Părțile contractante” va avea urmatorul conținut:

“Unitatea Administrativ Teritorială comuna Ivești, cu sediul în comuna Ivești, str.Gen. Eremia Grigorescu, nr.451, județul Galați, reprezentată prin domnul Gheoca Maricel, având funcția de primar, în calitate de concedent, pe de o parte

Și

Premier Energy SRL, persoană juridică, cu sediul social în București, Sectorul 1, Strada Vasile Alecsandri, Nr. 4, Strada Constantin Daniel, Nr. 11 Clădirea A, Zona 1, Etaj 2, identificat prin CUI 20914495, și număr de înregistrare la Registrul Comerțului J40/1918/01.02.2007, prin administrator Jose Martin Garza, cetățean britanic, având calitatea de concesionar, pe de altă parte, la data de,

Temeiul O.U.G. nr.54/2006, privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare și al H.C.L. nr.18/12.04.2006, s-a încheiat prezentul Contract de concesiune.”

Art.2.- Se mențin toate clauzele înscrise în contractul de concesiune teren, înregistrat sub nr.12/15.01.2007.

Prezentul act adițional a fost încheiat astăzi,....., în trei exemplare, doua exemplare pentru concedent și un exemplar pentru concesionar.

CONCEDENT,
P R I M A R,
Gheoca Maricel

CONCESIONAR,

ȘEF SERVICIU FINANCIAR CONTABIL,
Barbu Corina-Ionela

ADMINISTRATOR PUBLIC,
Băraru Oana-Giorgiana

INSPECTOR-COMPARTIMENT BUGET PATRIMONIU,
Stoica Mirela-Maricela

ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
COMUNA IVEȘTI
P R I M A R ,
Nr. 5127/16.07.2021

REFERAT DE APROBARE

La proiectul de hotărâre privind aprobarea transmiterii dreptului de concesiune prevăzut în Contractul de concesiune nr.12/15.01.2007, de la S.C. Vega 93 SRL, la S.C. Premier Energy S.R.L.

Având în vedere adresa nr.7402/10.06.2021, înregistrată sub nr.4074/10.06.2021, prin care S.C. Vega 93 S.R.L. comunică încetarea, începând cu data de 20.06.2021, a contractului de concesiune teren nr.12/15.01.2007, urmare transferului activității de distribuție și furnizare gaze, și preluarea contractului de către S.C. Premier Energy S.R.L.

Prin adresa nr.3209/15.06.2021, înregistrată sub nr.4310/17.06.2021, S.C. Premier Energy S.R.L. comunică dobândirea calitatii de concesionar și operator licențiat a serviciului de distribuție a gazelor naturale în comuna Ivești, județul Galați și solicită acordul pentru preluarea terenului concesionat cu contractul nr.12/15.01.2007, în condiții financiare similare.

Având în vedere că prin semnarea Addendumului nr.2./01.04.2021 la Contractul de concesiune nr.30/30.04.2004 de distribuție a gazelor naturale în comuna Ivești, județul Galați, distribuția gazelor naturale în com. Ivești, județul Galați și preluarea activității de distribuție este efectuată de către Premier Energy SRL, moment de la care vor înceta drepturile și obligațiile societății Vega 93 SRL cu privire la această activitate

Propun transmiterea dreptului de concesiune prevăzut în Contractul de concesiune nr.12/15.01.2007, de la S.C. Vega 93 SRL, la S.C. Premier Energy S.R.L., contractul urmând a fi modificat potrivit actului adițional anexat la proiectul de hotărâre.

P R I M A R ,

Gheoca Maricel

ROMANIA
JUDETUL GALATI
COMUNA IVESTI
PRIMAR,

Compartimentul Urbanism, Cadastru, Amenajarea teritoriului, Disciplina in constructii, Investitii, Achizitii publice,
Monitorizare contracte
Compartiment Buget-Patrimoniu
Nr. 5144/19.07.2021

RAPORT DE SPECIALITATE

La proiectul de hotărâre Privind aprobarea Actului adițional la contractul de concesiune teren în suprafață de 500 m.p. situat în T69, P1, din comuna Ivești, județul Galați conform contractului nr.12/15.01.2007

Prezentul raport de specialitate este întocmit în conformitate cu dispozițiile art.136, alin.(1) și alin.(3) lit.„a” din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Proiectul de intocmire a fost intocmit in baza urmatoarelor adrese:

- adresa nr.7402/10.06.2021, înregistrată sub nr.4074/10.06.2021, prin care S.C. Vega 93 S.R.L. comunică încetarea, începând cu data de 20.06.2021, a contractului de concesiune teren nr.12/15.01.2007, urmare transferului activității de distribuție și furnizare gaze, și preluarea contractului de către S.C. Premier Energy S.R.L.

- adresa nr.3209/15.06.2021, înregistrată sub nr.4310/17.06.2021, S.C. Premier Energy S.R.L. comunică dobândirea calitatii de concesionar și operator licențiat a serviciului de distribuție a gazelor naturale în comuna Ivești, județul Galați și solicită acordul pentru preluarea terenului concesionat cu contractul nr.12/15.01.2007, în condiții financiare similare.

În fapt, după atribuirea de către Ministerul Economiei, în anul 2004 a contractului de distribuție și furnizare gaze naturale în comuna Ivești, în anul 2007, S.C. Vega 93 s.r.l. a solicitat concesionarea unei suprafețe de teren pentru înființarea unui punct de lucru cu publicul.

Având în vedere că activitatea a fost preluată de S.C. Premier Energy, se solicită și preluarea acestui contract de concesiune de către respectiva societate comercială. Se mențin toate clauzele înscrise în contractul de concesiune teren, înregistrat sub nr.12/15.01.2007.

Proiectul de hotărâre este întocmit cu respectarea următoarelor prevederi legale:

- art.129 alin.(2), litera „c” și lit.„d”, alin.(5) litera „a” și alin.(7) lit.„n” din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- art.104 alin.(1) și alin.(1¹) din Legea nr.123/2012, a energiei electrice și gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare, care stipulează următoarele: *„Serviciul de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale se concesionează pentru una sau mai multe unități administrativ-teritoriale. Concesiunea este exclusivă”, și Calitatea de autoritate concedentă este deținută de autoritățile administrației publice locale din unitățile administrativ-teritoriale sau asocieri ale acestora, după caz, pentru serviciul de utilitate publică de interes general prevăzut la alin. (1)”;*

Având în vedere cele de mai sus, consider oportun ca proiectul de hotărâre să fie dezbătut și aprobat în ședința ordinară din luna august 2021, a Consiliului local al comunei Ivești, județul Galați.

INSPECTOR,
Roșu Cătălin Sorin

INSPECTOR,
Stoica Mirela-Maricela