



HOTARAREA nr.86

din 29 octombrie 2021

privind aprobarea atribuirii unor loturi de teren în satele Șerbești și Rotăria, comuna Ciortest, pentru construirea de locuințe proprietate personală în condițiile Legii Nr.15/2003

Având în vedere prevederile art.1, art.2, art.3, art.4, art.5 și art.6 din Legea nr.15 din 9 ianuarie 2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Hotarării Consiliului Local Ciortest nr.56/31.07.2020 privind aprobarea Planului Urbanistic General și Regulamentului Local de Urbanism ale Comunei Ciortest, județul Iași

În baza referatului de aprobare privind atribuirea unor suprafețe de teren unor tineri pentru construirea de locuințe proprietate personală, întocmită de către Primarul Comunei Ciortest, Apostol Alina;

Având în vedere referatele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Ciortest; raportul compartimentului de resort din cadrul Primăriei comunei Ciortest, județul Iași și avizul favorabil privind proiectul de hotărâre a comisiei de specialitate din cadrul consiliului local Ciortest;

Având în vedere terenurile pentru atribuirea în folosință gratuită identificate conform

- *Extrasului de Carte Funciara 61416, cu număr cadastral 61416, în suprafața de 70880 m.p., din sat Șerbești, comuna Ciortest, județul Iași,*
- *Extrasului de Carte Funciara 61417, cu număr cadastral 61417, în suprafața de 14687 m.p., din sat Rotăria, comuna Ciortest, județul Iași,*

Având în vedere procesul verbal nr.6688/26.10.2021 al comisiei privind atribuirea unor suprafețe de teren unor tineri pentru construirea de locuințe proprietate personală

Având în vedere prevederile Legii nr.114/1996, Legea Locuinței, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere cererile nr.6670 din 25.10.2021, nr.6325/06.10.2021 și nr. 6709 din 11.10.2020 pentru atribuirea unui teren pentru construirea de locuințe proprietate personală în baza legii 15/2003, republicată.

În conformitate:

- *prevederile art.5 din Hotărârea nr.896 din 29 iulie 2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;*
- *prevederile art.15 lit.c, art.22 Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;*

În temeiul prevederilor art. 196, alin.1, lit.a) din Ordonanța de Urgență nr.57 din 03 iulie 2019, privind Codul Administrativ

Consiliul Local al Comunei Ciortest, județul Iași,

întrunit în sesiunea ordinară din data de 29 octombrie 2021,

HOTARASTE:

Art. 1 *Se aprobă atribuirea în folosință gratuită a suprafeței de teren în sat Șerbești pentru construirea de locuințe proprietate personală, teren din proprietatea privată a comunei Ciortest, în condițiile Legii nr.15 din 9.01.2003, pentru:*

IN SAT SERBESTI

Nr. Crt.	Numele și prenumele Nr./data cererii	Nr. Copii	Stare Civilă	Suprafață /mp	Punctaj
1	PASĂRE IONUȚ Nr. Cerere .6670 din 25.10.2021	0	Necăsătorit	1000	0,5 puncte

ÎN SAT ROTĂRIA

Nr. Crt.	Numele și prenumele Nr./data cererii	Nr. Copii	Stare Civilă	Suprafață /mp	Punctaj
1	CIOACĂ SIMONA NR. Cerere 6325/06.10.2021	2	Căsătorită	1000	1,5 puncte
2	ȘERBAN PETRU-VALENTIN Nr. Cerere 6709 din 11.10.2020	0	Căsătorit	1000	1 punct

Art.2 Se aprobă retragerea atribuirii în folosință gratuită a suprafeței de teren pentru construirea de locuințe proprietate personală, teren din proprietatea privată a comunei Ciortesti, în condițiile Legii nr. 15 din 9.01.2003, pentru Moroșanu V.G. Marian-Alexandru, din sat Șerbești, comuna Ciortesti ca urmare a solicitării nr.5535 din 26.08.2021.

Art.3 Beneficiarii terenurilor atribuite în folosință gratuită pentru construirea de locuințe proprietate personală, sunt obligați să solicite emiterea autorizației de construire și să înceapă construcția în termen de cel mult un an de la data semnării procesului verbal de punere în posesie, în conformitate cu prevederile art. 36 din Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții.

Art.4 (1) Terenurile, identificate cadastral, atribuite în folosință gratuită pentru construirea de locuințe proprietate personală se realizează prin predarea-primirea efectivă a terenului urmată de semnarea Procesului verbal încheiat, conform anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se aproba modelul cadru al contractului de comodat, conform anexei nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5 Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către primarul Comunei Ciortesti, prin intermediul aparatului de specialitate.

Art.6 Prezenta hotărâre se comunica Institutiei Prefectului Iasi, Primarului Comunei Ciortesti, tinerilor nominalizați în Art. 1, cetățenilor comunei prin afisare.

Ciortesti, 29 octombrie 2021

Președinte de Sedință,
Dănilă Ecaterina



Contrasemnează:

Secretarul general al comunei,
Pascaru Gina

Adoptată în ședința din data de 29 octombrie 2021

Cu un număr de 12 voturi „pentru”, de 0 voturi „impotriva”, din numărul total de 13 consilieri în funcție