



ROMANIA
JUDETUL SIBIU
COMUNA BRATEIU
CONSILIUL LOCAL BRATEIU



HOTARAREA NR 21/ 2021

privind aprobarea inchirierii prin licitatie publica a pajistilor aflate in domeniul privat al Comunei Brateiu, judetul Sibiu precum si stabilirea unor reguli privind organizarea pasunatului

Consiliul Local al Comunei Brateiu, întrunit în sedinta de indata la data de 06.05.2021.

Avand in vedere Raportul de specialitate intocmit de Compartimentul agrico Comunei Brateiu nr. 1521 / 2021 privind inchirierea prin licitatie publica a pajistilor comunale Brateiu motivat de necesitatea organizarii pasunatului in mod corespunzator prin impartirea suprafetelor aflate in domeniul privat al Comunei Brateiu precum si stabilirea unor reguli privind organizarea pasunatului, care sa duca la exploatarea in mod eficient a suprafetelor de pasune.

In conformitate cu prevederile

- O.U.G. nr. 34 / 2013 privind organizarea, administrarea si exploatarea pajistilor permanente si pentru modificarea si completarea Legii fondului funciar nr. 18 / 1991 cu modificrile si completarile ulterioare.

- Ordinul Administratiei Publice nr. 407 / 2013 pentru aprobarea contractelor cadru de concesiune si inchiriere a suprafetelor de pajisti aflate in domeniul public / privat al comunelor, oraselor respectiv al municipiilor, cu modificrile si completarile ulterioare.

- Ordinul Administratiei Publice nr. 544 / 2013 privind metodologia de calcul al incarcaturii de animale pe hectar de pajiste,

- H.G. nr. 1064 / 2013 privind aprobarea Normelor de aplicare a prevederilor O.U.G. nr. 34 / 2013, cu modificrile si completarile ulterioare.

Hotararea Consiliului Judetean Sibiu nr. 283 privind stabilirea prețurilor medii ale produselor agricole din Județul Sibiu, pentru evaluarea în lei a venitului brut, în cazul în care arenda se exprimă în natură, valabile pentru anul fiscal 2021

Vazand dispozitiile, Legii nr. 52/2003 - privind transparenta decizionala in administratia publica.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art.129 alin.(24) lit.c), alin.6 lit.a, art. 133, art.139, art. 196 alin.1, lit.a), art. 200, din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTARASTE :

Art.1. - *Se aproba inchirierea, prin licitatie publica, a pajistilor aflate in domeniul privat al Comunei Brateiu pentru folosirea eficienta a acestora, crescatorilor de animale persoane fizice si juridice, membrii ai colectivitatii locale sau care au punctul de lucru pe raza comunei si care au animale inscrise in Registrul National al Exploatatilor (R.N.E.), pentru urmatoarele trupuri de pasune :*

- **1. BRATEIU** Bloc fizic 181 hotar : GRINART suprafata - **12,00 ha** - pt. bovine/ovine

- **2. BRATEIU** Bloc fizic 181 hotar GRINART suprafata - **1,10 ha** – pt. bovine/ovine

- **3. BUZD** Bloc fizic 295 hotar DEALUL GASTELOR - **11,00 ha** – ptr. Bovine/ovine

- **4. BUZD** Bloc fizic 295 hotar DEALUL GASTELOR - **4,00 ha** - ptr. Bovine/ovine

Art.2.- Suprafata totala de 28,10 ha aflate in proprietatea privata a comunei Brateiu conform documentatiei de atribuire prevazuta in anexele nr. 1 – 5 care fac parte interganta din prezenta hotarare. Astfel :

Referatul de oportunitate anexa nr.1
Caietul de sarcini – anexa nr. 2
Regulamentul de inchiriere – anexa nr.3
Contractul de inchiriere – anexa nr. 4
Anunt licitatie – anexa nr. 5

Art.3. - a) -Se stabileste pretul de pornire a licitatiei, pentru pajistile mentionate la art.1 in suma de 200 lei/ha. /an

- b)-Se stabileste taxa de participare la licitatie in cuantum de 150 lei, pentru pajistile mai sus amintite.

- c) Se stabileste garantia de participare la licitatie in suma de 100 lei/ha/an

Art.4. - – Durata inchirierii Contractului va fi de 10 ani

Art.5. - Pentru organizarea si desfasurarea licitatiei publice privind pasunile metionate la art.1, se constituie comisia de evaluare a cererilor in urmatoarea componenta :

- | | | |
|----------------------|---|--------------|
| 1. - BUNDUC DUMITRU | -viceprimar comuna Brateiu | - presedinte |
| 2. – FAUR IOSIF | - consilier local Brateiu | - membru |
| 3. – DUMA ALEXANDRU | - consilier local Brateiu | - membru |
| 4. - CALDARAR TRAIAN | - consilier local Brateiu | - membru |
| 5. – CALDARAR EMIL | - consilier local Brateiu | - membru |
| POPA LUCIA | <i>Agent agricol – se va ocupa de secretariatul comisiei.</i> | |

Art. 6.- Pentru solutionarea contestatiilor licitatiei publice deschise privind pasunile mentionate la art. 1 se constituie comisia de solutionare a contestatilor in urmatoarea componenta :

- | | | |
|------------------------|---|--------------|
| 1. – CIORTEA GHEORGHE | - consilier local Brateiu | - presedinte |
| 2. - TIFRAS GHEORGHE | - consilier local Brateiu | - membru |
| 3. TIFRAS DANIEL | - consilier local Brateiu | - membru |
| 4. - BALAN CONSTANTIN | - consilier local Brateiu | - membru |
| 5. – POPA TEODOR SORIN | - consilier local Brateiu | - membru |
| POPA LUCIA | <i>Agent agricol se va ocupa de secretariatul comisiei.</i> | |

Art.7.- Taxa aferenta pasunii inchiriate se achita in doua transe : 50 % la data inchirierii si 50 % pana la data de 30.noiembrie a fiecarui an.

Art. 8- a)-Membrii comisiei nominalizati la art. 5 vor asigura ducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotarari si vor lua masuri de organizare a licitatiei publice, prin grija secretarului comisiei .

- b)- Cu ducere la indeplinire a prevederilor prezentei Hotarari se imputerniceste viceprimarul comunei Brateiu domnul Bunduc Dumitru pentru a semna contractele de inchiriere adjudecate, in conformitate cu Ordinul nr. 407 din 31.05.2013 cu modificarile si completarile ulterioare.

Adoptata in Brateiu la data de 22.04.2021

**PRESEDINTE DE SEDINTA
 CONSILIER**

CIORTEA GHEORGHE DOREL

[Signature]



CONTRASEMNAT

SECRETAR GENERAL DELEGAT

STAN ELENA

[Signature]

Prezenta hotarare se difuzeaza astfel: 1 ex.Insttit.Prefectului 1 ex.primar 1 ex.primar sedinta 1 ex.dosar hotarari 1 ex.afisaj, -1 pers interesate