ROMÂNIA
JUD. DOLJ
COMUNA AFUMATI
Tel: 0251.318001, Fax: 0351.420220
e-mail: afumati@cjdolj.ro
www.primaria-afumati-dolj.ro

HOTARARE NR. 2
privind aprobarea concesionării,fără licitaţie publică,a unor spaţii din imobilul ,,Dispensar uman Boureni ,, situat în comuna Afumaţi ,localitatea Boureni,Str.Calea Băileştiului nr.89 A,aparţinand domeniului public al comunei Afumaţi destinat pentru cabinet stomatologic ,utilizat doar în scopul desfăşurării de activităţii medicale ,specifice,pentru şi in folosul locuitorilor comunei Afumaţi,Judeţul Dolj.

Consiliul Local al comunei Afumati , constituit la data de 23.10.2020 , intrunit in sedinta ordinara din data de 07.01.2021 ,

Avand in vedere :

- Referatul de aprobare nr.9427/29.12.2020 prezentat de catre primarul comunei Afumati in care se motiveaza initierea proiectului de hotărâre privind aprobarea concesionării,fără licitaţie publică,a unor spaţii din imobilul ,,Dispensar uman Boureni ,, situat în comuna Afumaţi ,localitatea Boureni,Str.Calea Băileştiului nr.89 A,aparţinand domeniului public al comunei Afumaţi ,destinat pentru cabinet stomatologic ,utilizat doar în scopul desfăşurării de activităţii medicale ,specifice,pentru şi in folosul locuitorilor comunei Afumaţi,Judeţul Dolj;
- Avizul favorabil nr. 9429/29.12.2020 intocmit de Comisia de specialitate pentru mediu , protecţia mediului , turism , agricultură , amenajare teritoriu , urbanism , dezvoltare rurală , prin care s-a analizat acest proiect de hotarare si s-a hotarat sa fie inaintat plenului sedintei consiliului cu propunerea de aprobare;
- Raportul de evaluare nr. 648/2020 ,întocmit de d-na Ing.Cojocaru Ştefana – evaluator autorizat ANEVAR, specializarea – EI, EPI şi EMB, prin care se stabileşte pragul valoric minim ce poate fi utilizat pentru concesionarea,fără licitaţie publică,a unor spaţii din imobilul ,,Dispensar uman Boureni ,,situat în comuna Afumaţi,localitatea Boureni,Str.Calea Băileştiului nr.89 A,aparţinand domeniului public al comunei Afumaţi;
- Prevederile art.14,alin.(1) si alin.(4) din O.G nr.124/1998 privind organizarea si functionarea cabinetelor medicale,republicata ,cu modificarile si completarile ulterioare;
- Prevederile H.G nr.884/2004 privind concesaionarea unor spatii cu destinatie de cabinete medicale ,cu modificarile si completarile ulterioare;
- Prevederile Ordinului Ministerului Sănătăţii nr.946 si Ministerului Administratiei si Internelor nr.299 din 21 iulie 2004 pentru aprobarea modelului –cadru al contractului de concesiune incheiat in temeiul H.G

nr.884/2004 privind concesaionarea unor spatii cu destinatie de cabinete medicale ,cu modificarile si completarile ulterioare;

În temeiul art. 129, alin. (7) lit. c),196 alin. (1) lit. a), art. 198 şi art. 199 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI AFUMAŢI
ADOPTĂ PREZENTA HOTĂRÂRE :

Art.1. Se aprobă concesionarea,fără licitaţie publică,a unor spaţii din imobilul „Dispensar uman Boureni,,situat în comuna Afumaţi,localitatea Boureni,Str.Calea Băileştiului nr.89 A,aparţinand domeniului public al comunei Afumaţi,în beneficiul unui medic de specialitate:cabinet stomatologic,utilizat în scopul desfăşurării activităţilor medicale pentru şi in folosul locuitorilor comunei Afumaţi,Judeţul Dolj,prevăzute in Anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărare.

Art.2. Se insuşeste Raportului de evaluare nr. 648/2020 întocmit de d-na Ing.Cojocaru Ştefana – evaluator autorizat ANEVAR, specializarea – EI, EPI şi EMB prin care se stabileşte pragul valoric minim ce poate fi utilizat pentru concesionarea,fără licitaţie publică,a unor spaţii din imobilul „Dispensar uman Boureni „situat în comuna Afumaţi,localitatea Boureni,Str.Calea Băileştiului nr.89 A,aparţinand domeniului public al comunei Afumaţ prevăzute in Anexa nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărare.

Art.3. Durata concesiunii va fi de 15 ani,cu posibilitatea prelungirii acesteia cu cel mult jumătate din durata iniţială.

Art.4. Valoarea redeventei este de 1 euro/mp/an pentru primi 5 (cinci) ani de contract urmand ca dupa aceasta perioada nivelul minim al redeventei sa fie stabilit de concedent,pornind de la pretul pietei,sub care redeventa nu poate fi acceptata (avandu-se in vedere raportul de evaluare).

Art.5. Se împuterniceşte primarul comunei Afumati,ca alături de personalul din compartimentele funcţionale ale instituţiei,să încheie contractul de concesiune aferent.

Art.6. Prezenta hotărare se comunica:

- Instituţia Prefectului – Judeţul Dolj in vederea avizarii pentru legalitate.
- Compartimentelor de specialitate din cadrul institutiei.
- Cetăţenilor comunei Afumati,Judetul Dolj prin publicare in Monitorul Oficial Local al Comunei.

Adoptata azi 07.01.2021 cu un numar de 11 voturi pentru , — voturi impotriva si — abtineri din total 11 consilieri in functie , 11 prezenti la sedinta.

PRESEDINTE SEDINTA
BELU DANIELA ANGELA

SECRETAR GENERAL UAT
BOJIN MARINA