



ROMANIA

JUDETUL PRAHOVA

COMUNA RAFOV

SAT MOARA-DOMNEASCA, NR.55



HOTĂRÂRE

PRIVIND APROBAREA DOCUMENTATIEI SI A PROCEDURII DE CONCESIONARE PENTRU TERENUL DIN TARLAUA 103,PARCELA 602,SITUAT IN SATUL PALANCA ,COMUNA RAFOV;

Consiliul Local al Comunei Rafov,jud Prahova intrunit in sedinta extraordinara in data de 10.12.2021: Avand in vedere:

- Referatul de aprobare ,intocmit de primarul comunei Rafov, jud. Prahova.
- Raportul de specialitate intocmit de compartimentul de achizitii publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Rafov, jud. Prahova .
- Raportul de evaluare nr 12/19.11.2021 intocmit de evaluator autorizat ANEVAR,Iliescu Adriana Elena a terenului situat in T103, P 602 din satul Palanca,
- Legea nr.100 privind concesiunile de lucrari si concesiunile de servicii;
- Prevederile art 129,alin 2,lit b si c,art 362,alin 1 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ;
- Avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Rafov , jud. Prahova .
- Avizul secretarului com. Rifov , jud. Prahova.

In temeiul art. 129,alin 2,lit b si lit c,alin 4 ,lit f si art 196 ,alin 1 ,lit a din Ordonanta de Urgenta 57 privind Codul Administrativ al Romaniei;

HOTĂRASTE

Art.1 Se aproba concesionarea prin licitatie publica a terenul aflat in Tarlaua 103 ,P602, intravilan- 1400 mp,nr cadastral 23178, sat Palanca,aflat in domeniul privat al comunei Rafov,Judetul Prahova,.

Art.2 Redevnta 7 euro/mp/an este limita minima de la care va porni licitatiea ,conform Raportului de evaluare al terenului.Redevnta valorica va fi stabilita in urma licitatiei organizata in conditiile OUG 57/2019 privind Codul Administrativ.Pretul concesiunii se va actualiza anual cu indicele de inflatie.

Art.3 Durata concesiunii va fi de 20 de ani,cu posibilitatea de prelungire.

Art.4 Se aproba Studiul de oportunitate pentru concesionarea acestui imobil- 1400 mp teren intravilan din satul Palanca,aflat in domeniul privat al comunei Rafov, conform Anexei 1,care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.5 Se aproba documentatia de atribuire a licitatiei publice,inclusiv Caietul de sarcini ,conform Anexei 2,care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.6 Se numeste comisia pentru organizarea si desfasurarea licitatiei ,in urmatoarea componenta:

- 1.Presedinte: ANTON NICOLETA
- 2.Secretar : ILIE DIANA
- 3.Membru : NICOLAE OVIDIU MARIAN
- 4.Membru: CONSTANTIN DORIAN
- 5.Membru: Reprezentant D.G.F.P.

Membrii supleanti:1. CARP ILEANA

2. MARINESCU COSMIN IOAN

3. BUJENITA WEBER NELA CRISTINA

Art.7 Data ,ora si locul desfasurarii licitatiei vor fi stabilite in cadrul anuntului de licitatie ,afisat la sediul concedentului si publicat conform dispozitiilor legale.

Art.8 Se imputerniceste primarul comunei Rafov sa semneze contractul de concesiune al terenului ,in forma prevazuta de lege.

Art.8 Prevederile prezentei hotarari vor fi duse la indeplinire de primar si de compartimentele din cadrul de specialitate al acestuia si vor fi transmise persoanelor si institutiilor interesate de secretarul comunei Rafov, jud. Prahova .

PRESEDINTE DE SEDINTA

CONSILIER LOCAL,

✍ MARINESCU COSMIN IOAN

Rafov, 10.12.2021

NR 93



Contrasemnează:

**SECRETAR GENERAL
COMUNEI RAFOV, GEORGETA
NEDELCU**

Nr. consilieri in functie	15
Nr. consilieri prezenti	15
Nr. voturi pentru	15
Nr. voturi impotriva	0
Nr. voturi abtinere	0