ROMÂNIA
JUDEŢUL TIMIŞ
COMUNA CĂRPINIŞ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE
privind închirierea prin licitaţie publică a unei parcele de teren de 300 m^2
din domeniul privat al comunei Cărpiniş

Consiliul Local al Comunei Cărpiniş;

Având în vedere:

-raportul nr. 4.937 din 01.10.2021 întocmit de secretarul general al comunei, precum şi anunţul nr. 4.938 din 01.10.2021 referitor la elaborarea proiectului de hotărâre ;

-referatul de aprobare nr. 4.921 din 01.10.2021 al d-lui primar Popa Marcel;

Ţinând seama de avizul Comisiei pentru probleme economice, buget-finanţe, administraţie publică locală, servicii şi comerţ, administrarea domeniului public şi privat al comunei, amenajarea teritoriului şi urbanism din cadrul Consiliului Local al Comunei Carpinis;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c) şi alin. (6) lit. b), art. 332-346, art. 362 alin. (1) şi (3) si art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE:

Art. 1. - Se aprobă închirierea prin licitaţie publică a unei parcele de teren cu suprafaţa de 300 m^2 din terenul înscris în CF nr. 403769, nr. cadastral 403769, proprietate privată a comunei Cărpiniş.

Art. 2. - Se aprobă Studiul de oportunitate privind închirierea prin licitaţie publică a terenului prevăzut la art.1, conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. - Se aprobă caietul de sarcini privind închirierea prin licitaţie publică a terenului prevăzut la art.1, conform Anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. – Preţul minim al închirierii este de 120 Euro/lună.

Art. 5. - Se aprobă documentaţia de atribuire, conform Anexei nr. 3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 6. - Termenul de închiriere a terenului prevăzut la art. 1 este de 10 ani, cu posibilitatea de prelungire cu jumătate din durata iniţială, dacă se respectă clauzele contractuale.

Art. 7. - Se constituie comisia de evaluare a ofertelor,având următoarea componenţă:

1. Popa Marcel-primarul comunei-presedinte
2. Conţiu Emanuel-viceprimar-membru
3. Stănilă Ioan-secretarul general al comunei-secretar
4. Borhidan Florica-contabil-membru
5. Jurca Teodor- consilier local-membru
6. Hotea Ioan Florin- consilier local-membru
7. Man Emil- consilier local-membru
8. Ciornei Ioan- consilier local-membru
9. Stoica Gheorghe- consilier local-membru

Art. 8. – Se aprobă modelul orientativ al contractului de închiriere prevăzut în anexa nr. 4 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 9. - Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se desemnează primarul comunei, d-l Popa Marcel, şi comisia de licitaţie prevăzută la art. 7.

Art. 10. - Prezenta hotărâre va fi făcută publică, în condiţiile legii, de către secretarul general al comunei şi se comunică:

-Instituţiei Prefectului- Judeţul Timiş;
-Primarului Comunei Carpinis şi Biroului contabiliate;
- membrilor comisiei de licitaţie;
- presei locale şi centrale.

Cărpiniş, 25 noiembrie 2021

Nr. 52

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
COITA IOAN

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
STĂNILĂ IOAN