ROMÂNIA
JUD. DOLJ
COMUNA AFUMATI
Tel: 0251.318001, Fax: 0351.420220
e-mail: afumati@cjdolj.ro
www.primaria-afumati-dolj.ro

HOTĂRÂRE NR.31

privind închirierea, prin licitaţie publică, a suprafeţei de 36 mp din imobilului „Dispensar uman Boureni„ situat în Comuna Afumaţi localitatea Boureni, judeţul Dolj

Consiliul Local al comunei Afumati , constituit la data de 23.10.2020 , întrunit în sedinta extraordinară din data de 28.06.2021 ,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al primarul comunei Afumati nr. 3424/24.06.2021 in care se motiveaza initierea proiectului de hotărâre privind aprobarea inchirieri prin licitaţie publică, a suprafeţei de 36 mp din imobilului „Dispensar uman Boureni„ situat în comuna Afumaţi ,localitatea Boureni, judeţul Dolj;
- Lista de inventariere a mijloacelor fixe (domeniul public) , incluzand si Dispensarul uman Boureni ,unde valoarea de inventar a acestuia este de 95.864 lei.
- Raportul de evaluare , întocmit de d-na Ing.Cojocaru Ştefana – evaluator autorizat ANEVAR, specializarea – EI, EPI şi EMB, prin care se stabileşte pragul valoric minim ce poate fi utilizat pentru organizarea procedurilor specifice de închiriere prin licitaţie publică a suprafeţei de 36 mp , din imobilului „ Dispensar uman Boureni „ situat în comuna Afumaţi , localitatea Boureni , judeţul Dolj , care face parte din domeniul public al comunei Afumaţi , judeţul Dolj;
- Avizul favorabil al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Afumaţi nr.3726/24.06.2021
- Raportul întocmit de secretarul general al Comunei Afumaţi nr.3728/24.06.2021
- Prevederile art. 1777-1835 din Codul civil ;
- Prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr.52/2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică , republicată si completată ;
- Prevederile art. 332 – 348, art. 129, art. 139, 196 alin. (1) lit. a), 197 alin. (1), (2), (3) (4) şi (5),art. 198 şi art. 199 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,cu modificările ulterioare;

În temeiul art.110 alin.(1) , art.129 alin.(1) , alin.(2) lit.c) , lit.d), alin.(6) lit.a) alin.(7) lit.c) , art.136 alin.(1) , art.196 alin.(1) lit.a) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ , cu modificările şi completările ulterioare ,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI AFUMAŢI
ADOPTĂ PREZENTA HOTĂRÂRE :

Art.1. (1) Se aprobă închirierea , prin licitaţie publică , a suprafeţei de 36 mp din imobilului „ Dispensar uman Boureni „ ,situat în comuna Afumaţi , localitatea Boureni, judeţul Dolj , pe o perioadă de *10 de ani*,cu posibilitatea prelungirii acesteia ,cu cel mult jumătate din durata iniţială.

(2) Se însuşeşte Raportului de evaluare întocmit de d-na Ing.Cojocaru Ştefana – evaluator autorizat ANEVAR , specializarea – EI, EPI şi EMB, prin care se stabileşte chiria minimă de la care se porneşte licitaţia publică pentru închirierea imobilului „ Dispensar uman Boureni „ prevăzut la alin (1) , în cuantum de ***7,11 lei/mp x 36 mp = 255,96 lei/lună.***

Art.2. Scopul închirierii suprafeţei de 36 mp din imobilului „ Dispensar uman Boureni „ este acela al funcţionării unei farmacii la nivelul comunităţii locale.

Art.3. Se aprobă studiul de oportunitate privind închirierea suprafeţei de 36 mp din imobilului „ Dispensar uman Boureni „ situat în comuna Afumaţi , localitatea Boureni , judeţul Dolj , conform anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Se aprobă documentaţia de atribuire , care cuprinde : caietul de sarcini pentru închirierea suprafeţei de 36 mp din imobilului „ Dispensar uman Boureni „situat în comuna Afumaţi , localitatea Boureni , judeţul Dolj , conform anexei nr. 1 , care face parte integrantă din prezenta hotărâre , fişa de date a procedurii , contractul – cadru conţinând clauze contractuale obligatorii , conform anexelor nr. 2, 3 şi 4,care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5. Se împuterniceşte primarul comunei Afumati să organizeze alături de personalul din compartimentele funcţionale ale instituţiei , potrivit legii , licitaţia publică în vederea închirierii suprafeţei de 36 mp din imobilul „ Dispensar uman Boureni şi să încheie contractul de închiriere aferent.

Art.6. Prezenta hotărare se comunica :

- Instituţia Prefectului – Judeţul Dolj in vederea avizarii pentru legalitate.
- Compartimentelor de specialitate din cadrul institutiei.
- Cetăţenilor comunei Afumati,Judetul Dolj prin publicare in Monitorul Oficial Local

Adoptata azi 28.06.2021 cu un numar de 11 voturi pentru , — voturi impotriva si — abtineri din total 11 consilieri in functie , 11 prezenti la sedinta.

PREŞEDINTE SEDINŢĂ
CIUTĂ COSTINEL

SECRETAR GENERAL UAT
BOJIN MARINA