



ROMANIA
JUDETUL BOTOSANI
COMUNA ALBESTI
CONSILIUL LOCAL

717005-com. Albesti, jud. Botosani; tel.:0231572140/fax:0231572140
e-mail:primaria.albesti@yahoo.com

HOTARARE
NR. 129 DIN 13.12.2021

**PRIVIND STABILIREA IMPOZITELOR SI TAXELOR LOCALE,
PRECUM SI A TAXELOR SPECIALE,
PENTRU ANUL 2022**

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- Art. 15, alin. (2), art. 56, art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și (2) și art. 139 alin. (2) din Constituția României, republicată;
- art. 4 și art. 9 paragraful 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- art. 20 și 28 din Legea-cadru a descentralizării nr. 195/2006;
- art. 5 alin. (1) lit. a) și alin. (2), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27, art. 30 și art. 76¹ alin. (2) și (3) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 1, art. 2 alin. (1) lit. h), precum și pe cele ale titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu completările ulterioare;
- Legea nr. 1/2017 privind eliminarea unor taxe și tarife, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative;
- Legea nr. 196/2017 pentru modificarea art. 465 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
- Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 79/2017 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal;
- Art. 491 din Legea nr. 227/2015, art. 129 alin (1) și art. 2 lit. b), alin (4) lit c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrative cu modificarile si completarile ulterioare;
- In temeiul art. 136 alin (1) din OUG nr. 57/2019din Codul administrativ cu completarile si modificarile ulterioare;
- Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 344 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală;

- Ordonanței Guvernului nr. 28/2008 privind registrul agricol, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 98/2009, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 19 și art. 20 din Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 3/2003, cu modificările ulterioare;
- art. 18 alin. (5) din Legea nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, republicată, cu completările ulterioare;
- art. 25 lit. d) din Legea nr. 481/2004 privind protecția civilă, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 1 alin. (4) lit. l), art. 8 alin. (3) lit. j), art. 43 alin. (7) și art. 44 alin. (2) lit. d) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 5 alin. (2) lit. k), art. 26 alin. (1) lit. b) și c), alin. (3), alin. (5) și alin. (8) din Legea serviciului de salubritate a localităților nr. 101/2006, republicată;
- art. 10 lit. g) și art. 34 alin. (2) și (3) din Legea serviciului de iluminat public nr. 230/2006;
- art. 14 lit. f) din Legea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 241/2006, republicată;
- art. 5 din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 6 lit. b) din Ordonanța Guvernului nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 2 și 3 din Ordonanța Guvernului nr. 13/2001 privind înființarea, organizarea și funcționarea serviciilor comunitare pentru cadastru și agricultură, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 39/2002;
- art. 14 din Ordonanța Guvernului nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 515/2002;
- Normelor tehnice de completare a registrului agricol pentru perioada 2020-2024, aprobate prin Ordinul comun al ministrului agriculturii și dezvoltării rurale, ministrului dezvoltării regionale și administrației publice, ministrului finanțelor publice și președintelui Institutului Național de Statistică nr. 734/480/1003/3727/2015;
- Planului urbanistic general aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 50/31.08.2010;
- Hotărârii Consiliului Local nr. 2 din 31.01.2019 privind stabilirea zonelor la nivelul comunei Albesti;
- Adresa ADI ECOPROCES nr. 1198/27.09.2021, prin care s-a stabilit taxa de salubritate pentru anul 2022 atât la utilizatori casnici cât și la utilizatori noncasnici ;

ținând seama de prevederile art. 2 din Legea nr. 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a IV-a Rețeaua de localități, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu cele ale Legii nr. 2/1968 privind organizarea administrativă a teritoriului României, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la componența unităților administrativ-teritoriale, ierarhizarea localităților la nivelul comunei Albesti este următoarea:

a) Rangul IV - ALBESTI

b) Rangul V – BUIMACENI, COSTIUGENI, JIJIA, MASCATENI și TUDOR VLADIMIRESCU

luând act de:

a) Referatul de aprobare a primarului comunei Albesti;

b) Raportul compartimentului de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei ALBESTI;

c) Rapoartele de avizare ale celor trei comisii de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Albesti;

luând în considerare unul dintre scopurile asigurării autonomiei locale care are la bază dreptul să instituie și să perceapă impozite și taxe locale, pe fondul constituirii de resurse financiare pentru finanțarea activităților stabilite în competența acestor autorități,

ținând seama de necesitățile de realizare a veniturilor proprii ale bugetului local pentru anul 2022 în scopul asigurării finanțării cheltuielilor publice locale, pe de o parte, precum și de condițiile locale specifice zonei, pe de altă parte,

în temeiul prevederilor art. 45 alin. (1) și alin. (2) lit. c) și celor ale art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ALBESTI ADOPTA PREZENTA HOTĂRÂRE:

Art. 1. (1) Impozitele și taxele locale, precum și taxele speciale pentru anul 2022, se stabilesc conform Tabloului din Anexa nr.1, cuprinzând valorile indexate cu indicii de inflație în procent de 102,6 %,

(2) Tabloul cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale, taxele speciale și amenzile care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local al Comunei Albesti, este prevăzut în **Anexa nr. 1**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Încadrarea și delimitarea pe zone în intravilan și extravilan a teritoriului administrativ al comunei Albesti, județul Botosani, în scopul stabilirii taxelor și impozitelor locale, este conform HCL nr. 1/31.01.2019.

Art. 3. Se aproba indexarea cu rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie, a nivelurilor impozitului pe mijloacele de transport cu masa totală maximă autorizată mai mare sau egală cu 12 tone pentru anul 2022, care este prevăzută în Anexa nr. 1.

Art. 4. Bonificația prevăzută la art. 462 alin. (2), art. 467 alin. (2), art. 472 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, se stabilește pentru contribuabilii **persoane fizice**, după cum urmează:

- în cazul impozitului pe clădiri la 10 %;
- în cazul impozitului pe terenuri intravilane și extravilane la 10 %;
- în cazul impozitului pe mijloacele de transport la 10 %.

Art. 5. Bonificația prevăzută la art. 462 alin. (2), art. 467 alin. (2), art. 472 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, se stabilește, pentru contribuabilii **persoane juridice**, după cum urmează:

- în cazul impozitului pe clădiri la 10 %;

- în cazul impozitului pe terenuri intravilane și extravilane la 10 %;
- în cazul impozitului pe mijloacele de transport la 10 %.

Art. 6. Se aprobă scutirea de la plata impozitelor și taxelor locale a contribuabililor persoane fizice/juridice care se încadrează în prevederile Regulamentului de acordare a facilităților fiscale la plata impozitelor și taxelor locale, prevăzute de Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, ce constituie **Anexa nr. 2** la prezenta hotărâre.

Art. 7. Regulamentul privind stabilirea domeniilor de activitate și condițiile în care se instituie taxele speciale, modul de organizare și de funcționare a serviciilor publice de interes local, pentru care se propun taxele speciale respective, este prevăzut în **Anexa nr. 3**.

Art. 8. (1) Pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, impozitul pe teren se majorează cu 100 %, precum și la clădirile și terenurile din intravilan neîntreținute, neîngrijite, se majorează impozitul tot cu 100%.

(2) Terenurile care intră sub incidența alin. 1, se stabilesc prin hotărâre a consiliului local cu precizarea elementelor de identificare a acestora cât și a proprietarilor.

(3) Hotărârea prevăzută la alin. 2 are caracter individual și cuprinde materia impozabilă și datele de identificare ale contribuabilului persoană fizică sau juridică, adoptată în baza proceselor-verbale de constatare întocmite de către persoanele împuternicite prin dispoziția primarului.

(4) Organul fiscal local efectuează modificările privind majorarea impozitului, emite și comunică actul administrativ fiscal în baza hotărârii prevăzută la alin. 3.

Art. 9 Creanțele fiscale restante, aflate în sold la data de 31 decembrie a anului, mai mici de **20 lei**, inclusiv, se anulează, conform art. 266 alin. (5) din Legea 207/2015 privind Codul de procedură fiscală. Plafonul se aplică totalului creanțelor fiscale datorate și neachitate de către debitori.

Art. 10. Se aprobă plafonul obligațiilor fiscale restante, datorate de către debitorii persoane fizice și juridice, ce vor fi menționați în lista ce se va publica trimestrial, până în ultima zi a primei luni din trimestrul următor celui de raportare, conform prevederilor art. 162 alin. 2 lit. b) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de Procedură Fiscală, astfel:

- pentru persoane fizice – 200 lei;
- pentru persoane juridice – 500 lei.

Art. 11. Anexele nr. 1-3 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 12. Hotărârea intră în vigoare de la 1 ianuarie 2022 și este aplicabilă în anul fiscal 2022.

Art. 13. Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul comunei Albesti, prin aparatul său de specialitate.

Art. 14. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului comunei Albesti în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Albesti și prefectului județului Botosani și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la Primărie, în spațiul accesibil publicului, precum și pe pagina de internet primaria.albesti@yahoo.com.

PRESEDINTE DE SEDINTA,

CONSILIER LOCAL,

BRASOVEANU BRADUTU - PETRU



CONTRASEMNEAZA,

SECRETAR GENERAL,

NEAMTU GEORGE-DANIEL

TABLOUL

cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale, taxele speciale și amenziile care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local al COMUNEI ALBESTI, în limitele și în condițiile titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare

I. Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal ➤ Titlul IX – Impozite și taxe locale

CAPITOLUL II – IMPOZITUL PE CLĂDIRI ȘI TAXA PE CLĂDIRI					
Art. 457 alin. (1) cladirile rezidentiale si cladirile anexa aflate in propr pf	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2022			
		0,08% - 0,2%		0,1%	
Art. 457 alin. (2) - lei/m² - 					

	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2022
Art. 458 alin. (1) cladirile nerezidentiale propr pf	0,2% - 1,3%	0,2%
Art 458 alin (3) cladirile nerezidentiale propr pf utilizate in domeniul agricol	0,4%	0,4%
Art. 460 alin. (1) cladiri rezidentiale propr pj	0,08% - 0,2%	0,1%
Art. 460 alin. (2) cadiri nerezidentiale propr sau detinute de pj	0,2% - 1,3%	1,3%
Art. 462 alin. (2) bonificatia	0% - 10%	10%

CAPITOLUL III – IMPOZITUL PE TEREN SI TAXA PE TEREN												
ART. 465, alin (2) Impozitul pe teren intravilan curti constructii												
Zona in cadrul localitatii		Nivelurile stabilite pentru anul 2021					Nivelurile stabilite pentru anul 2022					
		Nivelurile impozitului/taxeii, pe ranguri de localitati					Nivelurile impozitului/taxeii, pe ranguri de loacatati					
		IV		V			IV		V			
A					1650	1430					1693	1467
B					1430	1100					1467	1129
C					1100	770					1129	790
ART. 465, alin (4) Impozit pe teren intravilan -lei/ha												
Categoricia de folosinta	Nivelurile stabilit pentru anul 2021 stabilite pe zone					Nivelurile stabilit pentru anul 2022 stabilite pe zone						
	A	B	C			A	B	C				
Teren arabil	31	24	22			32	25	23				
Pasune/ faneata	24	22	18			25	23	18				
Vie	52	39	31			53	40	32				
Livada	60	52	39			62	53	40				
Padure sau alt teren cu veg forestiera	31	24	24			32	25	25				
Teren cu ape	18	15	8			18	15	8				
Drumuri si cai ferate	0	0	0			0	0	0				
Neproductiv	0	0	0			0	0	0				

Art. 465 alin. (7) TEREN EXTRAVILAN

- lei/ha -

Categoria de folosință		NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2021	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2022
1	Teren cu construcții	33	34
2	Teren arabil	55	56
3	Pășune	30	31
4	Fâneată	30	31
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	61	63
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0	0
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	62	64
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	0	0
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1	18	18
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0	0
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	6	6
8.1	Teren cu amenajări piscicole	37	38
9	Drumuri și căi ferate	0	0
10	Teren neproductiv	0	0

COTELE STABILITE PENTRU ANUL 2021		COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2022	
0% - 10%		10%	
RANGUL LOCALITĂȚII 2021		RANGUL LOCALITĂȚII 2022	
ZONA DIN CADRUL LOCALITĂȚII	IV		V
	V		
Impozitul pe teren(cu excepția teren curți construcții) se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în ha, cu suma corespunzătoare tabelelor de mai sus înmulțita cu coeficientii de corecție astfel:	1,10	1,10	1,05
	1,05	1,05	1,00
	1,00	1,00	0,95
ZONA C			

CAPITOLUL IV - IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT			
Art. 470 alin. (2)			
Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2021	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2022
		Lei/200 cm³ sau fracțiune din aceasta	Lei/200 cm³ sau fracțiune din aceasta
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm³ sau fracțiune din aceasta)			
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm³, inclusiv	8	8
2	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm³	9	9
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm³ și 2.000 cm³ inclusiv	19	21
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm³ și 2.600 cm³ inclusiv	76	81
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm³ și 3.000 cm³ inclusiv	153	163
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm³	308	328
7	Autobuze, autocare, microbuze	25	27
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	31	33
9	Tractoare înmatriculate	19	21
II. Vehicule înregistrate			
		NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2021	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2022
1. Vehicule cu capacitate cilindrică		- lei/200 cm³ - *	- lei/200 cm³ - *
1.1 vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm³		4	4
1.2 vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm³		6	6
2. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată (tractoare neînmatriculate, combine, semănători, alte utilaje agricole)		150	150 lei/an
		* grupa de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta	
Art. 470 alin. (3) în cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu minimul 50% conform HCL.		COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2021	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2022
		50% - 100%	80%

Art. 470 alin. (5)		NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2021	
Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		Impozitul (în lei/tan)		Impozitul (în lei/tan)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscut	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscut	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	două axe				
	1 Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	147	0	153
	2 Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	147	410	153	425
	3 Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	410	576	425	599
	4 Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	576	1.305	599	1.356
	5 Masa de cel puțin 18 tone	576	1.305	599	1.356
II					
	1 Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	147	257	153	267
	2 Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	257	528	267	549
	3 Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	528	686	549	712
	4 Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	686	1.058	712	1.098
	5 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1.058	1.643	1.098	1.707
	6 Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1.058	1.643	1.098	1.707
	7 Masa de cel puțin 26 tone	1.058	1.643	1.098	1.707
III					
	1 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	686	695	712	722
	2 Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	695	1.086	722	1.128
	3 Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1.086	1.724	1.128	1.791
	4 Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1.724	2.558	1.791	2.657
	5 Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1.724	2.558	1.791	2.657

6	Masa de cel puțin 32 tone	1.724	2.558	1.791	2.657
---	---------------------------	-------	-------	-------	-------

Art. 470 alin. (6)

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă

NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2022		
		Impozitul (în lei/an)		
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalentele recunoscute	alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalentele recunoscute, majorate
I 2 + 1 axe		Impozitul (în lei/an)		
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0	0
2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0	0
3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	60	69
4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	60	137	158
5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	137	320	371
6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	320	414	480
7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	414	747	866
8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	747	1.310	1.519
9	Masa de cel puțin 28 tone	747	1.310	1.519
II 2 + 2 axe				
1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	128	299	148
2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	299	491	346
3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	491	721	569
4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	721	871	836
5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	871	1.429	1.009
6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1.429	1.984	1.657
7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	1.984	3.012	2.301
8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.984	3.012	2.301
9	Masa de cel puțin 38 tone	1.984	3.012	2.301
III 2 + 3 axe				
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.579	2.197	1.831
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2.197	2.986	2.548
3	Masa de cel puțin 40 tone	2.197	2.986	2.548
IV 3 + 2 axe				
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.395	1.937	1.618
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1.937	2.679	2.246
3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	2.679	3.963	3.107
4	Masa de cel puțin 44 tone	2.679	3.963	3.107
V 3 + 3 axe				
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.395	1.937	1.618
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1.937	2.679	2.246
3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	2.679	3.963	3.107
4	Masa de cel puțin 44 tone	2.679	3.963	3.107

1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	794	960	920	1.113
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	960	1.434	1.113	1.662
3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1.434	2.283	1.662	2.647
4	Masa de cel puțin 44 tone	1.434	2.283	1.662	2.647

Art. 470 alin. (7) Remorci, semiremorci sau rulote					
Masa totală maximă autorizată		NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2020		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2021	
		Impozit - lei -		Impozit - lei -	
a. Până la 1 tonă, inclusiv		9		9	
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone		36		38	
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone		55		58	
d. Peste 5 tone		68		73	

Art. 472 alin. (2) bonificatia	COTELE STABILITE PENTRU ANUL 2021		COTA STABILĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2022	
	0% - 10%		10%	

CAPITOLUL V – TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR DE URBANISM, A AUTORIZAȚIILOR DE CONSTRUIRE ȘI A ALTOR AVIZE ȘI AUTORIZAȚII			
Art. 474 alin. (1)	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2021	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2022	
Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul urban			
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	- lei -	- lei -	
a) până la 150 m² inclusiv	6	6	
b) între 151 și 250 m² inclusiv	7	7	
c) între 251 și 500 m² inclusiv	9	9	
d) între 501 și 750 m² inclusiv	13	13	
e) între 751 și 1.000 m² inclusiv	15	16	
f) peste 1.000 m²	14 + 0,01 lei/m², pentru fiecare m² care depășește 1.000 m²	14 + 0,01 lei/m², pentru fiecare m² care depășește 1.000 m²	
Art 474 alin.(2) pentru mediul rural taxa pt certificat urbanism este de 50% din valoarea pentru mediul urban prezentata in tabelul de mai sus			
Art. 474 alin. (4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism	18	18	

Art. 474. Alin. (5) taxa pt eliberarea unei autorizatii de construire pt o cladire rezidentiala sau cladire anexa egala cu 0.5% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii	-	-
Art.474. alin.(6) taxa pt eliberarea autorizatiei de construire pt alte constructii decat cele prevazute la alin 5 este de 1% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii		
Art. 474.alin (8) taxa pt prelungirea unei autorizatii de construire este egala cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale		
Art.474 alin. (9) taxa pt eliberarea autorizatiei de desfiintare, totala sau partiala, a unei constructii este egala cu 0.1% din valoarea impozabila stabilita pentru determinarea impozitului pe cladiri, aferente partii desfiinate		
Art. 474 alin. (10) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau excavări	18	18
Art. 474. Alin (12) taxa pt eliberarea autorizatiei necesare pt lucrarile de organizare de santier in vederea realizarii unei constructii, care nu sunt incluse in autorizatia de construire este egala cu 3% din valoarea autorizata a lucrarilor de organizare de santier.	-	
Art. 474 alin. (14) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioscuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice	8	8
Art. 474 alin. (15) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente	15	15
Art. 474 alin. (16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	9	9
Art. 475 alin. (1) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	22	23
Art. 475 alin. (2) Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	73	75
Art. 475 alin. (3) lit. a) Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea unor activități pentru o suprafață de până la 500 m ² , inclusiv	105	108
Art. 475 alin. (3) lit. b) Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea unor activități pentru o suprafață mai mare de 500 m ²	220	226

CAPITOLUL VI – TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

Art. 477 alin. (5) Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2020	COTA STABILĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2021
	1%	1%

Art. 478 alin. (2) Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2021	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2022
	- lei/m ² sau fracțiune de m ² -	- lei/m ² sau fracțiune de m ² -
a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	34	35
b) în cazul oricărui altui panou, afișaj sau oricărei altei structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate	25	26
CAPITOLUL VII - IMPOZITUL PE SPECTACOLE		
		COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2021
Art. 481. Alin. 1 Impozitul pe spectacol se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma incasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor: a) în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională b) în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a)		1%
Art. 481 Alin. 4 Persoanele care datorează impozitul pe spectacole, stabilit în conformitate cu prezentul art. au obligația de: a) a înregistra biletele de intrare și / sau abonamentele la compartimentele de specialitate al autorității administrației publice locale care își exercită autoritatea asupra locului unde are loc spectacolul;		2%
Art. 482. Spectacolele organizate în scopuri umanitare sunt scutite de plata impozitului pe spectacol.		
Art. 483. Alin (1) Impozitul pe spectacole se platește lunar până la data de 10 inclusiv a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul		
Art 483. Alin. 2 Orice persoana care datorează impozitul pe spectacole are obligația de a depune o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale, până la data stabilită pentru fiecare plată impozit pe spectacol.		
Art 483. Alin 3 Persoanele care datorează impozitul pe spectacole răspund pentru calculul corect al impozitului depunerea la timp a declarației și plata la timp a impozitului.		

CAPITOLUL IX – ALTE TAXE LOCALE			
	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2021	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2022	
Art. 486 alin. (4) ➤ Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă. Taxa poate fi majorată prin hotărâre a consiliului local, fără ca majorarea să poată depăși 50% din această valoare*.	550	550	
Art. 486 alin. (5) ➤ Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri.	34	35	
Art. 486 alin. (6) ➤ Taxe pentru reabilitare termică a blocurilor de locuințe și locuințelor unifamiliale, pentru care s-au alocat sume aferente cotei de contribuție a proprietarilor.		Sunt prevăzute în anexa B	
CAPITOLUL X – ALTE DISPOZITII COMUNE			
Art. 489 alin. (1) și (3) ➤ Criteriile economice, sociale, geografice, precum și necesitățile bugetare sunt prevăzute în anexa C.	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2020	COTELE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2021	
Art. 489 alin. (2) „(2) Cotele adiționale ... nu pot fi mai mari de 50% față de nivelurile maxime stabilite în prezentul titlu.”	0%	Majorarea consiliului local 0% fata de prevederile legii	
*Se înserează rând pentru fiecare impozit și taxă locală asupra căruia/căreia se stabilește cotă adițională. NOTĂ: Cotele adiționale stabilite se aplică asupra nivelurilor care stau la baza determinării impozitelor și taxelor locale datorate, fie că nivelurile respective sunt exprimate în lei sau în cote procentuale.			
Art. 489 alin. (4) pt terenuri agricole nelucrate 2 ani consecutiv CL poate majora impozitul cu pana la 500 %	0%	100%	
Art. 489 alin. (5) pt clădirile și terenurile din intravilan neîncălzite CL poate majora impozitul cu pana la 500 %	0%	100%	

CAPITOLUL XI – SANCTIUNI			
LIMITELE MINIME SI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE			
	LIMITELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2020	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2021	
Art. 493 (3) Contravenția prevăzută la alin. (2) ➤	- lei -	- lei -	
➤ lit. a) se sancționează cu amendă	70	70	
➤ lit. b) se sancționează cu amendă	279	279	
(4*) Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amendă	500	500	
LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE			
(5) În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300% ➤ ➤ ➤			
➤ Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă	280	280	
➤ Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. b) se sancționează cu amendă	1.116	1116	

	-persoane juridice	31.12.2022 Dupa care se percep majorari cf prov legale	522 lei/tona: -taxa recalcabil = 104 lei/tona cu tva; -taxa reziduala = 418 lei/tona cu TVA	545 lei/tona, dc: -taxa recalcabil = 109 lei/tona cu tva; -taxa reziduala = 436 lei/tona cu TVA
8	Executat lucrari cu: - tractorul VALTRA - autogreder - buldoexcavator - camion	-	-	-
9	Taxa pentru delinerea in proprietate sau folosinta de utilaje autorizate sa functioneze in scopul realiz. veniturilor		13 lei	13 lei
10	Taxa inmatriculare la primarie: -Moped, motocicletate, motocicluiri -Tractoare -remorci		55 lei 220 lei 55 lei	56 lei 226 lei 56 lei
11	Taxa certificate atestare a proprietatii terenurilor si constructiilor, procesul verbal de identificare a terenurilor in vederea intabularii		25 lei	25 lei
12	Taxa deschidere procedura succesorala		25 lei	25 lei
13	Taxa viza plan parcelar		10 lei	10 lei
14	Taxa canalizare	La fiecare sfarsit de luna	10 lei / luna	10 lei / luna
15	Taxe inregistrare contracte arenda sau acte adiional la contracte arenda		-	10 lei
16	Taxe adeverinta certificare rol agricol		-	5 lei
17	Taxa afisare oferta de vanzare		-	20 lei

CAPITOLUL IX – ALTE TAXE LOCALE			Anexa B	
	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2021	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2022	- lei -	
Taxa speciala pt eliberarea adeverintelor proprietatii pentru: -bovine	15 lei/cap	15 lei/cap		
-porcine	7 lei/cap	7 lei/cap		
-cabaline	5 lei/cap	5 lei/cap		
-ovine/caprine	5 lei/cap	5 lei/cap		
Taxa pentru eliberarea adeverintelor (autorizatiilor) acte existente in arhiva, sau copii dupa registrele agricole,	25 lei	25 lei		
Taxa pentru vizarea anuala a certificatului de producator	50 lei	50 lei		
Taxa oaremonii : -sambata , duminica si in sarbatorile legale, sau in afara orelor de program.	0lei	50 lei		

II. Legea nr. 117/1999 privind taxele extrajudiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare

LISTA CUPRINZÂND TAXELE EXTRAJUDICIARE DE TIMBRU CARE SE ACTUALIZEAZĂ¹/AJUSTEAZĂ²

Extras din norma juridică	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2021	NIVELURILE ACTUALIZATE/AJUSTATE ³ PENTRU ANUL 2022 - lei -
CAPITOLUL I		
Taxe pentru eliberarea certificatelor de orice fel, altele decât cele eliberate de instanțe, Ministerul Justiției, Parchetul de pe lângă Curtea Supremă de Justiție și de notarii publici, precum și pentru alte servicii prestate de unele instituții publice		
1. Eliberarea de către organele administrației publice centrale și locale, de alte autorități publice, precum și de instituții de stat, care, în exercitarea atribuțiilor lor, sunt în drept să certifice anumite situații de fapt, a certificatelor, adeverințelor și a oricăror alte înscrisuri prin care se atestă un fapt sau o situație, cu excepția acelor acte pentru care se plătește o altă taxă extrajudiciară de timbru mai mare	2	2
Potrivit prevederilor art. 344 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală: „CertIFICATELE, adeverințele sau alte documente pentru care legea prevede plata taxei extrajudiciare de timbru, eliberate de organele fiscale sunt scutite de taxe de timbru.”		
2. Eliberarea certificatului de producător	Abrogat prin art. 80 lit. j) din Ordonanța Guvernului nr. 36/2006 privind impozitele și taxele locale	
3. Eliberarea certificatelor de proprietate asupra animalelor, pe cap de animal:	X	X
- pentru animale sub 2 ani	2	x
- pentru animale peste 2 ani	2	x
4. Certificarea (transcrierea) transmisiunii proprietății asupra animalelor, pe cap de animal, în bilete de proprietate:	X	X
- pentru animale sub 2 ani	2	x
- pentru animale peste 2 ani	5	x
5. Eliberarea documentelor fiscale la cerere (intabulare, succesiune, instrainare,)	25	25
- eliberarea documentelor la cerere privind instrainarea proprietatii	0	0
6. Eliberarea anchetelor sociale	0	0
7. Transcrierea, la cerere, în registrele de stare civilă române, a actelor de stare civilă întocmite de autoritățile străine	0	0
8.Reconstituirea și întocmirea ulterioară, la cerere, a actelor de stare civilă	0	0
9.Eliberarea altor certificate de stare civilă în locul celor pierdute, sustrase, distruse sau deteriorate	0	0

CAPITOLUL IV

Taxe de înmatriculare a autovehiculelor și remorcilor, autorizare provizorie de circulație și autorizare de circulație pentru probe

1. Taxe de înmatriculare permanentă sau temporară a autovehiculelor și remorcilor:	X	X
--	---	---

a) autovehicule si remorci cu masa totală maximă autorizată de până la 3.500 kg inclusiv	0	0
b) autovehicule si remorci cu masa totală maximă autorizată cuprinsă între 750 kg inclusiv și 3.500 kg inclusiv	Abrogat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 70/2009	
c) autovehicule si remorci cu masa totală maximă autorizată mai mare de 3.500 kg	145	145
2. Taxe de autorizare provizorie a circulației autovehiculelor si remorcilor neînmatriculate permanent sau temporar	9	9
3. Taxe de autorizare a circulației pentru probe a autovehiculelor si remorcilor	414	414

CAPITOLUL V

Taxe pentru eliberarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor dobândite în baza Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare

Taxe pentru eliberarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor dobândite în baza Legii fondului funciar nr.18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu excepția celor pentru terenurile agricole și forestiere**)	15 lei/ha sau fracțiune de ha	15 lei/ha sau fracțiune de ha
---	-------------------------------	-------------------------------

***) Potrivit prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr.105/2004 privind unele măsuri pentru eliberarea și înmânarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor agricole și forestiere, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 1.097 din 24 noiembrie 2004, aprobată prin Legea nr. 34/2005, în scopul finalizării eliberării titlurilor de proprietate, eliberarea și înmânarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor agricole și forestiere se fac gratuit.

NOTĂ: Taxele nu includ contravaloarea documentelor eliberate ca urmare a prestării de servicii, care se stabilește potrivit dispozițiilor legale.

PRESEDINTE DE SEDINTA,

BRADUTU PETRU BRASOVEANU



CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR GENERAL,
GEORGE DANIEL NEAMTU

FACILITATI PENTRU PERSOANE FIZICE

(1) Impozitul pe cladiri, impozitul pe teren, impozitul pe mijloacele de transport, taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor, precum si alte taxe prevazute la art. 282 si art. 283 nu se aplica pentru:

a) veteranii de razboi;

b) persoanele fizice prevazute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurata cu incepere de la 6 martie 1945, precum si celor deportate in strainatate ori constituite in prizonieri, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si in alte legi.

(2) Persoanele prevazute la art. 3 alin. (1) lit. b) si art. 4 alin. (1) din Legea recunostintei fata de eroii-martiri si luptatorii care au contribuit la victoria Revolutiei romane din decembrie 1989 nr. 341/2004, publicata in Monitorul Oficial al Romaniei, Partea I, nr. 654 din 20 iulie 2004, nu datoreaza:

a) impozitul pe cladiri pentru locuinta situata la adresa de domiciliu;

b) impozitul pe teren aferent cladirii prevazute la lit. a);

c) impozitul pe mijloacele de transport aferent unui singur autoturism tip hycomat sau a unui mototriciclu.

(3) Impozitul pe cladiri si impozitul pe teren nu se aplica vaduvelor de razboi si vaduvelor veteranilor de razboi care nu s-au recasatorit.

(4) Impozitul pe cladiri, impozitul pe teren nu se datoreaza de catre persoanele cu handicap grav sau accentuat si de persoanele incadrate in gradul I de invaliditate.

(5) In cazul unei cladiri, al unui teren sau al unui mijloc de transport detinut in comun de o persoana fizica prevazuta la alin. (1), (2), (3) sau (4), scutirea fiscala se aplica integral pentru proprietatile detinute in comun de sotii.

(6) Scutirea de la plata impozitului pe cladiri se aplica doar cladirii folosite ca domiciliu de persoanele fizice prevazute la alin. (1), (2), (3) sau (4).

(7) Scutirea de la plata impozitului pe teren se aplica terenului aferent cladirii rezidentiale utilizate de persoanele fizice.

prevazute la alin. (1) lit. b), alin. (2) si alin. (4).

(7) Scutirea de la plata impozitului pe teren se aplica doar terenului aferent cladirii utilizate ca domiciliu de persoanele fizice prevazute la alin. (1), (2), (3) sau (4).

(7¹) Scutirea de la plata impozitului pe mijloacele de transport se aplica doar pentru un singur mijloc de transport, la alegerea persoanelor fizice prevazute la alin. (1) si (2) si persoanelor cu handicap gr. I, accentuat si grav

(7²) Scutirea de la plata impozitelor si taxelor locale, precum si de la plata impozitului corespunzator pentru terenurile arabile, fanete si paduri, in suprafata de pana la 5 ha, se aplica pentru veteranii de razboi, vaduvele de razboi si vaduvele veteranilor de razboi care nu s-au recasatorit.

(8) Scutirea de la plata impozitului prevazuta la alin. (1), (2), (3) sau (4) se aplica unei persoane incepand cu prima zi a urmatorului an in care persoana depune documentele justificative in vederea scutirii.

(9) Persoanele fizice si/sau juridice romane care reabiliteaza sau modernizeaza termic cladirile de locuit pe care le detin in proprietate, in conditiile Ordonantei Guvernului nr. 29/2000 privind reabilitarea termica a fondului construit existent si stimularea economisirii energiei termice, aprobata cu modificari prin Legea nr. 325/2002, sunt scutite de impozitul pentru aceste cladiri pe perioada de rambursare a creditului obtinut pentru reabilitarea termica, precum si de taxele pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru lucrarile de reabilitare termica.

(10) Impozitul pe cladiri nu se datoreaza pentru cladirea unei persoane fizice, daca:

a) cladirea este o locuinta noua, realizata in conditiile Legii locuintei nr. 114/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare; sau

b) cladirea este realizata pe baza de credite, in conformitate cu Ordonanta Guvernului nr. 19/1994 privind stimularea investitiilor pentru realizarea unor lucrari publice si constructii de locuinte, aprobata cu modificari prin Legea nr. 82/1995, cu modificarile si completarile ulterioare.

(11) Scutirile de impozit prevazute la alin. (13) se aplica pentru o cladire timp de 10 ani de la data dobandirii acesteia. In cazul instrainarii cladirii, scutirea de impozit nu se aplica noului proprietar al acesteia. Impozitul pe cladiri nu se aplica pentru:

A. veteranii de razboi;

B. persoanele fizice prevazute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurata cu incepere de la 6 martie 1945, precum si celor deportate in strainatate ori constituite in prizonieri, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si in alte legi.

Persoana fizica, cetatean roman, care in perioada regimurilor instaurate cu incepere de la 6 septembrie 1940 pana la 6 martie 1945 a avut de suferit persecutii din motive etnice, dupa cum urmeaza:

- ☐ a fost deportata in ghetouri si lagare de concentrare din strainatate;
- ☐ a fost privata de libertate in locuri de detentie sau in lagare de concentrare;
- ☐ a fost stramutata in alta localitate decat cea de domiciliu;
- ☐ a facut parte din detașamentele de muncă forțată;
- ☐ a fost supraviețuitoare a trenului morții;
- ☐ este soțul/soția persoanei asasinate sau executate din motive etnice, dacă ulterior nu s-a recăsătorit;

Persoana care, după data de 6 martie 1945, pe motive politice:

- ☐ a executat o pedeapsă privativă de libertate în baza unei hotărâri judecătorești rămase definitivă sau a fost lipsită de libertate în baza unui mandat de arestare preventivă pentru infracțiuni politice;
- ☐ a fost privata de libertate în locuri de deținere în baza unor măsuri administrative sau pentru cercetări de către organele de represiune;
- ☐ a fost internată în spitale de psihiatrie;
- ☐ a avut stabilit domiciliu obligatoriu;
- ☐ a fost stramutată într-o altă localitate;

Soțul/soția celui decedat, din categoria celor dispăruți sau exterminați în timpul detenției, internați abuziv în spitale de psihiatrie, stramutați, deportați în strainatate sau prizonieri, dacă ulterior nu s-a recăsătorit;

Soțul/soția celui decedat după ieșirea din închisoare, din spitalul de psihiatrie, după întoarcerea din strămutare, din deportare sau din prizonierat, dacă ulterior nu s-a recăsătorit;

Soțul/soția celui decedat în condițiile prevăzute la alineatele precedente și care, din motive de supraviețuire, a fost nevoit să divorțeze de cel închis, internat abuziv în spitale de psihiatrie, deportat, prizonier sau strămutat, dacă nu s-a recăsătorit și dacă poate face dovada că a conviețuit cu victima până la decesul acesteia;

Persoana care a fost deportată în străinătate după 23 august 1944;

Persoana care a fost constituită în prizonier de către partea sovietică după data de 23 august 1944 ori, fiind constituită ca atare, înainte de această dată, a fost reținută în captivitate după încheierea armistițiului.

Persoanele care au calitatea de luptători în rezistența anticomunistă conform O.U.G. 214/1999.

C. persoanele fizice prevăzute la art. 3 alin. (1) lit.b) și art. 4 alin. (1) din Legea recunoștinței față de eroii – martiri și luptătorii care au contribuit la victoria Revoluției române din decembrie 1989 nr.341/2004, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 654 din 20 iulie 2004.

D. văduvele de război și văduvele veteranilor de război care nu s-au recăsătorit.

E. persoanele cu handicap grav sau accentuat și persoanele încadrate în gradul I invaliditate .

În cazul unei clădiri deținute în comun de o persoană fizică prevăzută la A, B, C, D sau E scutirea se aplică integral pentru proprietățile deținute în comun de soți. Scutirea de la plata impozitului pe clădiri se aplică doar clădirii folosite ca domiciliu de persoanele fizice prevăzute la A, B, C, D sau E. Scutirea de la plata impozitului prevăzută la A, B, C, D sau E se aplică începând cu prima zi a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative în vederea scutirii.

Persoanele fizice române care reabilitează sau modernizează termic clădirile de locuit pe care le dețin în proprietate, în condițiile Ordonanței Guvernului nr. 29/2000 privind reabilitarea termică a fondului construit existent și stimularea economisirii energiei termice, aprobată cu modificări prin Legea nr. 325/2002, sunt scutite de impozitul pentru aceste clădiri pe perioada de rambursare a creditului obținut pentru reabilitarea termică, precum și de taxele pentru eliberarea autorizației de construire pentru lucrările de reabilitare termică.

Impozitul pe clădiri nu se datorează pentru clădirea unei persoane fizice dacă :

☐ clădirea este o locuință nou realizată în condițiile Legii locuinței nr. 114/1996 republicată, pentru contribuabilii persoane fizice, titulari ai contractelor de construire a unei locuințe cu credit sau ai contractelor de vânzare – cumpărare cu plata în rate a locuințelor noi care se realizează în condițiile art. 7-9 din legea menționată mai sus, scutirea de la plata impozitului pe clădire se acordă pe timp de 10 ani de la data de întâi a lunii următoare celei în care a fost dobândită locuința respectivă.

☐ clădirea este realizată pe bază de credite, în condițiile O.G. nr. 19/1994 privind stimularea investițiilor pentru realizarea unor lucrări publice și construcții de locuințe, aprobată cu modificări prin Legea nr. 82/1995, cu modificările și completările ulterioare, scutirea acordându-se pe o perioadă de 10 ani de la data de întâi a lunii următoare celei în care a fost dobândită locuința respectivă.

Scutirile de impozit pentru clădirile menționate la literele a și b se aplică pentru o clădire timp de 10 ani de la data dobândirii acesteia. În cazul înstrăinării clădirii, scutirea de impozit nu se aplică noului proprietar al acesteia.

☐ clădirile care potrivit legii sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale, indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice.

☐ clădirile restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 -22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Scutirea de impozit prevăzută la pct. d) se aplică pe durata pentru care proprietarul este obligat să mențină afectarea de interes public. Pentru a beneficia de aceste scutiri, persoanele în cauză vor prezenta o cerere împreună cu originalul și copia actelor care le atestă această calitate, respectiv contractul de construire a unei locuințe cu credit, contractul de vânzare – cumpărare cu plata în rate a locuinței, contractul de dobândire a locuinței, după caz, și procesul – verbal de predare – primire/preluare a locuinței în cauză, numai pentru o clădire. Aceste scutiri se acordă

începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care prezintă cererea și documentele conexe acesteia, numai până la expirarea perioadei de 10 ani de la data dobândirii locuinței.

☐ clădirile retrocedate potrivit art. 1 alin. (6) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

☐ clădirile restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au aparținut comunităților cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, republicată;

☐ clădirile trecute în proprietatea statului sau a unităților administrativ-teritoriale în lipsă de moștenitori legali sau testamentari;

În vederea scutirii, persoanele în cauză trebuie să prezinte copii ale actelor care le atestă această calitate, respectiv:

- legitimație pentru veteranii de război, văduvele de război și văduvele veteranilor de război care nu sau recăsătorit;

- hotărâre pentru beneficiari ai Decretului – lege 118/1990 și ai Legii 189/2000;

- brevet sau certificat pentru beneficiarii Legii 341/2004;

- adeverință și certificat de încadrare în grad de handicap eliberate de Direcția generală de asistență socială și protecția copilului din cadrul Consiliului Județean Tulcea;

- copie după cartea sau buletinul de identitate;

- copie după actul de proprietate.

În situația în care beneficiarii acestor categorii de scutiri, nu sunt proprietari la adresa de domiciliu, atunci scutirea se aplică la primul imobil în ordinea dobândirii acestuia.

IMPOZITUL/TAXA PE TEREN

Impozitul și taxa pe teren nu se aplică pentru:

A. veteranii de război;

B. persoanele fizice prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările și completările ulterioare, precum și în alte legi.

Persoana fizică, cetățean român, care în perioada regimurilor instaurate cu începere de la 6 septembrie 1940 până la 6 martie 1945 a avut de suferit persecuții din motive etnice, după cum urmează:

☐ a fost deportată în ghetouri și lagăre de concentrare din străinătate;

☐ a fost privată de libertate în locuri de detenție sau în lagăre de concentrare;

☐ a fost strămutată în altă localitate decât cea de domiciliu;

☐ a făcut parte din detașamentele de muncă forțată;

☐ a fost supraviețuitoare a trenului morții;

☐ este soțul/soția persoanei asasinate sau executate din motive etnice, dacă ulterior nu s-a recăsătorit;

Persoana care, după data de 6 martie 1945, pe motive politice:

☐ a executat o pedeapsă privativă de libertate în baza unei hotărâri judecătorești rămase definitivă sau a fost lipsită de libertate în baza unui mandat de arestare preventivă pentru infracțiuni politice;

☐ a fost privată de libertate în locuri de deținere în baza unor măsuri administrative sau pentru cercetări de către organele de represiune;

☐ a fost internată în spitale de psihiatrie;

☐ a avut stabilit domiciliu obligatoriu;

☐ a fost strămutată într-o altă localitate;

Soțul/soția celui decedat, din categoria celor dispăruți sau exterminați în timpul detenției, internați abuziv în spitale de psihiatrie, strămutați, deportați în străinătate sau prizonieri, dacă ulterior nu s-a recăsătorit;

Soțul/soția celui decedat după ieșirea din închisoare, din spitalul de psihiatrie, după întoarcerea din strămutare, din deportare sau din prizonierat, dacă ulterior nu s-a recăsătorit;

Soțul/soția celui decedat în condițiile prevăzute la alineatele precedente și care, din motive de supraviețuire, a fost nevoit să divorțeze de cel închis, internat abuziv în spitale de psihiatrie, deportat, prizonier sau strămutat, dacă nu s-a recăsătorit și dacă poate face dovada că a conviețuit cu victima până la decesul acesteia;

Persoana care a fost deportată în străinătate după 23 august 1944;

Persoana care a fost constituită în prizonier de către partea sovietică după data de 23 august 1944 ori, fiind constituită ca atare, înainte de această dată, a fost reținută în captivitate după încheierea armistițiului.

Persoanele care au calitatea de luptători în rezistența anticomunistă conform O.U.G. 214/1999.

C. persoanele fizice prevăzute la art. 3 alin. (1) lit.b) și art. 4 alin. (1) din Legea recunoștinței față de eroii – martiri și luptătorii care au contribuit la victoria Revoluției române din decembrie 1989 nr.341/2004, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 654 din 20 iulie 2004.

D. vădulele de război și vădulele veteranilor de război care nu s-au recăsătorit.

E. persoanele cu handicap grav sau accentuat și persoanele încadrate în gradul I de invaliditate.

În cazul unui teren deținut în comun de o persoană fizică prevăzută la A, B, C, D sau E scutirea se aplică integral pentru proprietățile deținute în comun de soți. Scutirea de la plata impozitului pe teren se aplică terenului aferent clădirii utilizate de persoanele fizice prevăzute la literele B, C, E.

Persoanele prevăzute la literele A și D beneficiază pe lângă scutirea de la plata impozitelor și taxelor locale și de scutire de la plata impozitului corespunzător terenurilor arabile, fânețe și păduri în suprafață de până la 5 ha.

Scutirea de la plata impozitului pentru persoanele fizice prevăzute la A, B, C, D sau E se aplică începând cu prima zi a lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative în vederea scutirii.

În vederea scutirii, persoanele în cauză trebuie să prezinte copii ale actelor care le atestă această calitate, respectiv:

☐ legitimație pentru veteranii de război, vădulele de război și vădulele veteranilor de război care nu s-au recăsătorit;

☐ hotărâre pentru beneficiari ai Decretului-Lege 118/1990 și ai Legii 189/2000;

☐ brevet sau certificat pentru beneficiarii legii 341/2004;

☐ adeverință și certificat de încadrare în grad de handicap eliberate de Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului din cadrul Consiliului Județean Botosani;

☐ copie după cartea sau buletinul de identitate;

☐ copie după actul de proprietate.

Impozitul pe teren nu se datorează pentru:

☐ terenul aferent unei clădiri, pentru suprafața de teren care este acoperită de o clădire ;

☐ terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 pe durata pentru care proprietarul este obligat să mențină afectarea de interes public;

☐ terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 6 alin. 5 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 83/1999 pe durata pentru care proprietarul este obligat să mențină afectarea de interes public ;

☐ orice teren degradat sau poluat, inclus în perimetrul de ameliorare, pentru perioada cât durează ameliorarea acestuia;

☐ terenurile care prin natura lor și nu prin destinația dată sunt improprii pentru agricultură sau silvicultură, orice terenuri ocupate de iazuri, bălți, lacuri de acumulare sau căi navigabile, cele folosite pentru activitățile de apărare împotriva inundațiilor, gospodărirea apelor, hidrometeorologie, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apă, cele folosite ca zone de protecție definite în lege, precum și terenurile utilizate pentru exploatarea din subsol, încadrate astfel printr-o hotărâre a consiliului local, în măsura în care nu afectează folosirea suprafeței solului;

☐ terenul aferent clădirilor retrocedate potrivit art. 1 alin. (6) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.94/2000 pe durata pentru care proprietarul este obligat să mențină afectarea de interes public.

IMPOZITUL PE MIJLOACE DE TRANSPORT

Impozitul pe mijloacele de transport nu se aplică pentru:

A. veteranii de război precum și vădulele de război și vădulele veteranilor de război care nu s-au recăsătorit

B. Persoanele fizice prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

C. Persoanelor cu handicap gradul I.

Persoana fizică, cetățean român, care în perioada regimurilor instaurate cu începere de la 6 septembrie 1940 până la 6 martie 1945 a avut de suferit persecuții din motive etnice, după cum urmează:

☐ a fost deportată în ghetouri și lagăre de concentrare din străinătate;

☐ a fost privată de libertate în locuri de detenție sau în lagăre de concentrare;

☐ a fost strămutată în altă localitate decât cea de domiciliu;

☐ a făcut parte din detașamentele de muncă forțată;

☐ a fost supraviețuitoare a trenului morții;

☐ este soțul/soția persoanei asinate sau executate din motive etnice, dacă ulterior nu s-a recăsătorit;

Persoana care, după data de 6 martie 1945, pe motive politice:

☐ a executat o pedeapsă privativă de libertate în baza unei hotărâri judecătorești rămase definitivă sau a fost lipsită de libertate în baza unui mandat de arestare preventivă pentru infracțiuni politice;

☐ a fost privată de libertate în locuri de deținere în baza unor măsuri administrative sau pentru cercetări de către organele de represiune;

☐ a fost internată în spitale de psihiatrie;

☐ a avut stabilit domiciliu obligatoriu;

- ☐ a fost strămutată într-o altă localitate;

Soțul/soția celui decedat, din categoria celor dispăruți sau exterminați în timpul detenției, internați abuziv în spitale de psihiatrie, strămutați, deportați în străinătate sau prizonieri, dacă ulterior nu s-a recăsătorit;

Soțul/soția celui decedat după ieșirea din închisoare, din spitalul de psihiatrie, după întoarcerea din strămutare, din deportare sau din prizonierat, dacă ulterior nu s-a recăsătorit;

Soțul/soția celui decedat în condițiile prevăzute la alineatele precedente și care, din motive de supraviețuire, a fost nevoit să divorțeze de cel închis, internat abuziv în spitale de psihiatrie, deportat, prizonier sau strămutat, dacă nu s-a recăsătorit și dacă poate face dovada că a conviețuit cu victima până la decesul acesteia;

Persoana care a fost deportată în străinătate după 23 august 1944;

Persoana care a fost constituită în prizonier de către partea sovietică după data de 23 august 1944 ori, fiind constituită ca atare, înainte de această dată, a fost reținută în captivitate după încheierea armistiului.

D. Scutirea de la plata impozitului pe mijloacele de transport se aplică doar pentru un singur mijloc de transport, la alegerea persoanelor fizice prevăzute la punctele (A) și (B); și (C).

E. Impozitul pe mijloacele de transport aferent unui singur autoturism tip hycomat sau a unui motocicletu nu se aplică persoanelor fizice prevăzute la art. 3 alin. (1) lit.b) și art. 4 alin. (1) din Legea recunoștinței față de eroii – martiri și luptătorii care au contribuit la victoria Revoluției române din decembrie 1989 nr. 341/2004, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 654 din 20 iulie 2004 ;

F. Autoturismele, motocicletele cu ataș și motocicleturile care aparțin persoanelor cu handicap locomotor și care sunt adaptate handicapului acestora;

G. Vehiculele istorice definite conform prevederilor legale în vigoare. În cazul unui mijloc de transport deținut în comun de o persoană fizică care beneficiază de scutire, aceasta se aplică integral pentru proprietățile deținute în comun de soți. Scutirea de la plata impozitului pe mijloacele de transport se aplică începând cu prima zi a lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative în vederea scutirii.

În vederea scutirii, persoanele în cauză trebuie să prezinte copii ale actelor care atestă această calitate, respectiv:

- ☐ legitimație pentru veteranii de război;
- ☐ hotărâre pentru beneficiarii Decretului-Lege nr.118/1990 și ai Legii nr. 189/2000;
- ☐ brevet sau certificat pentru beneficiarii Legii nr. 341/2004;
- ☐ copie după cartea/buletinul de identitate;
- ☐ copie după actul de proprietate.

IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Impozitul pe spectacole nu se aplică spectacolelor organizate în scopuri umanitare.

TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE

1. Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate și taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se aplică instituțiilor publice, cu excepția cazurilor când acestea fac reclamă unor activități economice.

2. Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate, nu se aplică unei persoane care închiriază panoul, afișajul sau structura de afișaj unei alte persoane, în acest caz taxa fiind platită de această ultimă persoană.

3. Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se datorează pentru afișele, panourile sau alte mijloace de reclamă și publicitate amplasate în interiorul clădirilor.

4. Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se aplică pentru panourile de identificare a instalațiilor energetice, marcaje de avertizare sau marcaje de circulație, precum și alte informații de utilitate publică și educaționale.

5. Nu se datorează taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate pentru afișajul efectuat pe mijloacele de transport care nu sunt destinate, prin construcția lor, realizării de reclamă și publicitate.

TAXE SPECIALE

A. veteranii de război precum și văduvele de război și văduvele veteranilor de război care nu s-au recăsătorit

B. Persoanele fizice prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

C. Persoanelor cu handicap gradul 1 și 2, grav sau accentuat.

PROCEDURA DE ACORDARE A FACILITĂȚILOR FISCALE

Prin HG.nr.44 /22.01.2004 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal se stabilesc scutirile și facilitățile fiscale ce se acordă persoanelor fizice și juridice de la plata impozitelor și taxelor locale.

D. În conformitate cu art.286 alin.1-4 din Legea nr.571/2003 privind Codul fiscal, consiliile locale pot acorda scutiri și facilități numai în cazul persoanelor fizice, prin reglementări neprevăzute în Codul fiscal, cum ar fi persoanele ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din ajutor de șomaj și/sau ajutor social, vârsta înaintată, starea de sănătate, număr de copii, etc.

1. Consiliul local poate acorda scutire de la plata impozitului pe clădiri sau o reducere a acestuia pentru o clădire folosită ca domiciliu de persoana fizică ce datorează acest impozit.

2. Consiliul local poate acorda scutire de la plata impozitului pe teren sau o reducere a acestuia pentru terenul aferent clădirii folosite ca domiciliu al persoanei fizice care datorează acest impozit.

3. Consiliul local poate acorda scutire de la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren sau o reducere a acestora pentru persoanele ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din ajutor de șomaj și/sau ajutor social.

4. În cazul unei calamități naturale, consiliul local poate acorda scutire de la plata impozitului pe clădiri, a impozitului pe teren, precum și a taxei pentru eliberarea certificatului de urbanism și autorizației de construire sau o reducere a acestora.

II). De asemenea, în conformitate cu dispozițiile Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal, facilitățile fiscale pot fi acordate prin hotărâri ale consiliilor locale adoptate în cursul anului pe baza criteriilor și procedurilor stabilite de către acestea.

III). Contribuabilii persoane fizice care se încadrează în scutirile și facilitățile prevăzute de Codul fiscal, pe parcursul anului fiscal vor depune cereri însoțite de documente doveditoare .

Actele doveditoare sunt:

1. declarație pe propria răspundere, sub sancțiunile art.292 Cod penal, că se încadrează în scutirile și facilitățile prevăzute de Codul fiscal – anexă la prezenta Procedură;

2. acte din care să rezulte veniturile tuturor membrilor familiei realizate în luna anterioară cererii (adeverință de salariat, cupon pensie, etc.);

3. certificatele de naștere și actele de identitate ale tuturor membrilor familiei;

4. extrasul de ROL de la Serviciul de Taxe și Impozite din cadrul Primăriei din care să reiasă că nu au datorii fiscale către bugetul local .

PRESEDINTE DE SEDINTA,

BRADUTU PETRU BRASOVEANU



CONTRASEMNEAZA,

SECREȚAR GENERAL,

GEORGE DANIEL NEAMTU

A handwritten signature in blue ink, corresponding to the name George Daniel Neamtu.

Regulament

privind procedurile de acordare de facilități fiscale de scutire sau reducere la plata impozitului pe clădire și a impozitului pe teren pentru persoanele fizice cu venituri mici

Art.1. Persoanele fizice cu venituri mici, care pot beneficia de facilități fiscale de reducere sau scutire la plata impozitului pe clădiri și teren, pentru proprietatea situată la adresa de domiciliu, pe bază de cerere sunt :

- a. persoanele ale caror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară;
- b. persoanele fizice ale caror venituri lunare consta în exclusivitate din indemnizație de somaj sau ajutor social.

Art.2. Persoanele fizice enumerate la art.1 pot beneficia de următoarele facilități fiscale:

- scutirea de la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren în procent de 100% în cazul unor venituri nete totale pe proprietate mai mici de limita stabilită pentru venitul minim garantat
- reducerea cu 50% a impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren în cazul unor venituri nete totale pe proprietate situate între venitul minim garantat și salariul minim brut pe țară
- Scutirea sau reducerea la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren se acorda numai pentru clădirea sau terenul situate la adresa de domiciliu a solicitantului, doar atâta timp cât exista condițiile de la art.1 din prezenta. Se calculeaza veniturile tuturor persoanelor care locuiesc împreună cu solicitantul facilitatilor fiscale de scutire sau reducere la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren.

Art. 3. Înlesnirile la plata impozitului pe clădire și a impozitului pe teren se acordă numai pe bază de cerere scrisă pentru acordare a înlesnirilor la plata impozitelor, taxelor și a altor venituri ale bugetului local.

Cererea de acordare a facilității fiscale de scutire sau reducere la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren va cuprinde :

- a. elementele de identificare a contribuabilului (nume, prenume, data și locul nașterii, numele și prenumele părinților, adresa de domiciliu, seria și numărul actului de identitate, emitențului și data emiterii, cod numeric personal, etc.);
- b. sumele datorate sau neachitate la bugetul local, constând în impozit pe clădiri și impozit pe teren, inclusiv majorările de întârziere, dobânzile și penalitățile datorate pentru neplata la termen ;
- c. perioada pentru care sumele sunt datorate sau neachitate, precum și data scadenței acestora ;
- d. natura facilității fiscale solicitate și o succintă prezentare a cauzelor ce au dus la imposibilitatea de plată a debitelor pentru care se solicita înlesnirea;

Art. 4. Cererea de acordare a înlesnirilor la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren, împreună cu documentele prevăzute la alin. 2 se constituie într-un dosar care se depune de către debitor la ITL din cadrul Primăriei Comunei Albești. Documentele necesare scutirii sau reducerii de impozit pe clădiri sau teren sunt :

- a. acte autentice, sau copii autentificate după acestea, ce fac dovada proprietății (contract de vânzare-cumpărare, titlu de proprietate, certificat de moștenitor, extras de carte funciara având o vechime mai mică de 30 de zile , etc.) ;

- b. copie după actul de identitate ;
- c. declarație pe proprie răspundere privind venitul net realizat, potrivit modelului din Legea nr.416/2001 ;
- d. cupon de pensii(dacă este cazul) ;
- e. orice alte documente considerate utile pentru soluționarea cererii.

Art. 5. Dosarul solicitantului va cuprinde în mod obligatoriu, pe lângă actele și documentele enumerate mai sus, și următoarele :

- rezultatele anchetei sociale efectuate de Serviciul de stare civilă și autoritate tutelară din cadrul Primăriei Comunei Albești ,
- nota de constatare întocmită cu ocazia depunerii cererii și a verificării dosarului prin care se solicită facilitatea fiscală ;
- orice elemente care pot contribui la formularea propunerii de aprobare, de respingere sau de modificare și completare a cererii ;
- propunerea de soluționare a cererii de acordare a facilității fiscale,elaborată de ITL din cadrul Primăriei Comunei Albești.

Art. 6. Dosarul complet se înaintea primarului municipiului, care va întocmi propuneri de aprobare sau de respingere a cererii de scutire sau de reducere la plata impozitului pe clădiri sau a impozitului pe teren. Propunerile vor fi înaintate consiliului local pentru dezbateri, aprobare sau respingere, potrivit reglementărilor legale.

Art. 7.Termenul de soluționare a dosarului privind cererea de acordare a facilității fiscale de scutire sau reducere la plata impozitului pe clădiri sau a impozitului pe teren, este de 30 de zile de la data înregistrării cererii la ITL din cadrul Primăriei

Art. 8. Scutirile sau reducerile de la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren aferente anului fiscal 2017, pot fi solicitate și acordate atât înainte executării silită a debitului, cât și în timpul efectuării acestuia.

Art. 9.Executarea silită nu va fi pornită sau va fi suspendată, după caz, pentru creanțele bugetelor locale de natura impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren pentru care au fost stabilite reduceri sau scutiri la plata prin hotărâri ale consiliului local, de la data comunicării acestor hotărâri.

Art. 10. Dosarul privind cererea de acordare a facilității fiscale de scutire sau de reducere la plata impozitelor pe clădire și teren, se clasează dacă acesta nu poate fi întocmit în mod complet, respectiv dacă nu cuprinde toate elementele prevăzute la art. 2, din motive imputabile solicitantului, cum ar fi: refuzul de a pune la dispoziție organelor de control informațiile solicitate, neprezentarea tuturor documentelor solicitate de compartimentul de specialitate în vederea definitivării dosarului, etc. Clasarea și motivele acesteia vor fi comunicate în scris solicitantului în termen de 10 zile de la clasarea dosarului.

Art.11 . Facilitățile fiscale prevăzute de prezentul regulament se pot acorda persoanelor solicitante, îndreptățite, numai pentru proprietatea (clădire și teren aferent sau cote parti din acestea) situată la adresa de domiciliu a contribuabilului.

Art.12 . De facilitățile fiscale de scutire și reducere la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren, beneficiază persoanele fizice solicitante, începând cu data de întâi a lunii următoare aprobării cererii prin hotărâre a consiliului local, până la sfârșitul anului fiscal (31.12.2017), cu condiția achitării debitelor restante pe anii anteriori și a majorărilor de întârziere, dobânzilor și penalităților aferente acestora.

Art.13 Persoanele fizice cu venituri mici care beneficiază de facilității fiscale de scutire sau reducere au obligația să declare orice modificare a situației veniturilor lor, în termen de 30 de zile de la apariție.

Prevederile prezentului Regulament se aplica incepand cu data de intai a lunii urmatoare aprobarii prin hotarare a consiliului local a cererii de acordare a facilitatii fiscale de scutire sau reducere.

Facilitatea fiscala acordata va opera pe perioada existentei conditiilor pentru care s-au acordat, urmand a se anula incepand cu data de intai a lunii urmatoare modificarii acestora.

PRESEDINTE DE SEDINTA,

BRADUTU PETRU BRASOVEANU



CONTRASEMNEAZA,

SECRETAR GENERAL,

NEAMTU GEORGE-DANIEL

A handwritten signature in blue ink, consisting of stylized cursive letters.