ROMÂNIA
JUD. DOLJ
COMUNA AFUMATI
Tel: 0251.318001, Fax: 0351.420220
e-mail: afumati@cjdolj.ro
www.primaria-afumati-dolj.ro

HOTARARE NR. 62
privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2022

Consiliul Local al comunei Afumati , constituit la data de 23.10.2020 , intrunit in sedinta ordinara din data de 10.12.2021

Avand in vedere :

- Referatul compartimentului impozite si taxe nr.6448/02.11.2021
- Referatul compartimentului agricol nr.6443/02.11.2021
- Referatul compartimentului asistenta sociala nr. 6445/02.11.2021
- Referatul Compartimentului Cultura nr. 6446/02.11.2021
- Referatul persoanei responsabile cu urbanismul nr. 6444/02.11.2021
- Referatul viceprimarului comunei Afumaţi nr. 6447/02.11.2021
- Referatul secretarului comunei Afumati nr.7308/26.11.2021
- Nota de fundamentare a primarului Comunei Afumati nr.
- Avizele favorabile al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Afumati nr. 7305 , 7306 , 7307/26.11.2021
- art. 56 , art. 120 alin.(1) , art.121 alin.(1) si (2) si art. 139 alin.(2) din Constitutia Romaniei , republicata
- art.4 si art.9 paragraful 3 din Carta europeana a autonomiei locale , adoptata la Strasbourg la 15 octombrie 1985 , ratificata prin Legea nr. 199/1997
- art. 7 alin. (2) dinLegea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- art.84 , art.87 , art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b) şi alin. (4) lit. c), art. 139 alin.(3) lit.c) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ
- art. 5 alin. (1) lit. a) şi alin. (2), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27, art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare;
- art. 1, art. 2 alin. (1) lit. h), precum şi pe cele ale titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu completările ulterioare;
- Ordonanta de urgenţă a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările şi completările ulterioare;
- art. 344 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală;
- art. 19 şi art. 20 din Ordonanţa Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea şi funcţionarea serviciilor publice de administrare a domeniului public şi privat de interes local, aprobată cu modificări şi completări prin Legea nr. 3/2003, cu modificările ulterioare;

- art. 5 alin. (2) lit. k), art. 26 alin. (1) , alin. (3), alin. (5) şi alin. (8) din Legea serviciului de salubrizare a localităţilor nr. 101/2006, republicată;

Luand in considerare ca unul dintre scopurile asigurarii autonomiei locale , care are la baza dreptul sa instituie si sa perceapa impozite si taxe locale, în vederea constituirii de resurse financiare pentru finantarea activitatilor stabilite in componenta acestor autoritati,

Realizand publicarea anuntului privind elaborarea proiectului Hotararii Consiliului Local privind stabilirea impozitelor si taxelor locale, precum si a taxelor speciale pentru anul 2022 , in contextul prevederilor art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, prin:

- afisare la Primarie in spatiul accesibil publicului;
- afisare pe site-ul Primariei Comunei Afumati

În temeiul art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b) şi alin. (4) lit. c), art. 139 alin.(3) lit.c) art.154 alin.(1) si art.196 alin.(1) lit.a) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ , cu modificarile si completarile ulterioare ,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI AFUMATI
ADOPTA PREZENTA HOTARARE :

Art.1. Bonificatia pentru anul 2022 este de 10% pentru contribuabilii care achita cu anticipatie impozitele pana la 31 martie 2022 ,dupa cum urmeaza:

- in cazul impozitului/taxei pe cladiri	(P.F., P.J.) 10%
- in cazul impozitului/taxei pe teren intravilan	(P.F., P.J.) 10%
- in cazul impozitului/taxei pe teren extravilan	(P.F., P.J.) 10%
- in cazul impozitului asupra mijloacelor de transport cu tractiune	(P.F., P.J.) 10%

IMPOZITUL PE CLADIRI SI TAXA PE CLADIRI

Art. 2.

a) cladire -orice constructie situata deasupra solului si/sub nivelul acestuia, indiferent de denumirea ori de folosinta sa, si care are una sau mai multe incaperi ce pot servi la adapostirea de oameni, animale, obiecte, produse, materiale, instalatii,echipamente si altele asemenea, iar elementele structurale de baza ale acesteia sunt peretii si acoperisul, indiferent de materialele din care sunt construite;
b) cladire-anexa - cladiri situate in afara cladirii de locuit, precum: bucatarii, grajduri, pivnite, camari, patule magazii, depozite, garaje si altele asemenea.
c) cladire rezidentiala - constructie alcatuita din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependintele, dotarile si utilitatile necesare, care satisface cerintele de locuit ale unei persoane sau familii;
d) cladire nerezidentiala - orice cladire care nu este rezidentiala;
e) cladire cu destinatie mixta - cladire folosita in scop rezidential, cat si nerezidential.

Art. 3. Pentru cladirile rezidentiale si cladirile-anexa, aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,1%, asupra valorii impozabile a cladirii .

Art. 4. Valoarea impozabila a cladirii, exprimata in lei, se determina prin inmultirea suprafetei construite desfasurate a acesteia, exprimata in metri patrati, cu valoarea impozabila corespunzatoare, exprimata in lei/m.p., din tabelul urmator:

Tipul cladirii	Valoarea impozabila -lei/m.p.	
	Cu instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire (conditii cumulative)	Fara instalatii de apa, canalizare, electrice sau incalzire
A. Cladire cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic		600
B. Cladire cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic		200
C. Cladire-anexa cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic		175
D. Cladire-anexa cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic ai/sau chimic		75
E. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, demisol si/sau la mansarda, utilizate ca locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit.A-D		75% din suma care s-ar aplica cladirii
F. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol si/sau la mansarda, utilizate in alte scopuri decat		50% din suma care s-ar aplica cladirii

cel de locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D		

Art. 5. Valoarea impozabila a cladirii se ajusteaza in functie de rangul localitatii si zona in care este amplasata cladirea, prin inmultirea valorii determinate conform art.4 cu coeficientul de corectie corespunzator, prevazut in tabelul urmator:

Zona in cadrul localitatii	Rangul localitatii					
	0	I	II	III	**IV**	**V**
A	2,60	2,50	2,40	2,30	**1,10**	**1,05**
B	2,50	2,40	2,30	2,20	1,05	1,00
C	2,40	2,30	2,20	2,10	1,00	0,95
D	2,30	2,20	2,10	2,00	0,95	0,90

Ex.de clacul: 120 m.p x 200 lei x 1,10(coef.corectie) x 0,10% = 25 lei (R. IV Z. A)
Ex.de calcul: 120 m.p. x 200 lei x 1,05(coef.corectie) x 0,10% = 25 lei (R. V Z. A)

Art. 6. Valoarea impozabila a cladirii, determinata in urma aplicarii prevederilor art. 4-5, se reduce in functie de anul terminarii acesteia, dupa cum urmeaza:

d) cu 50%, pentru cladirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta;
e) cu 30%, pentru cladirea care are o vechime cuprinsa intre 50 de ani si 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta;
f) cu 10%, pentru cladirea care are o vechime cuprinsa intre 30 de ani si 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta.

Art. 7 .

Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 1,3% asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta;
b) valoarea finala a lucrarilor de constructii, in cazul cladirilor noi, construite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta;
c) valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate, in cazul cladirilor dobandite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta.

Ex.de calcul:5.000 lei(val.lucrari) x 1,10(coef.corectie) x 1,3% = 72 lei (R.IV Z. A)

In cazul in care valoarea cladirii nu poate fi calculata conform prevederilor art.7, alin. (1), impozitul se calculeaza prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art.457.

Ex.de calcul:100 m.p. x 200 lei x 1,10(coef.corectie) x 2% = 440 lei (R. IV Z. A)

Art. 8

(1) Pentru cladirile rezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,15% asupra valorii impozabile a cladirii.

Ex.de calcul:36000 lei(val.de inventar) x 0,15% = 54 lei

(2) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 1,3% asupra valorii impozabile a cladirii.

Ex.de calcul:36000 lei(val,de inventar) x 1,3 % = 468 lei

(3) In cazul cladirilor cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determina prin insumarea impozitului calculat pentru suprafata folosita in scop rezidential conform alin.(1), cu impozitul calculat pentru suprafata folosita in scop nerezidential, conform alin (2) sau (3).

(4) In cazul in care proprietarul cladirii nu a actualizat valoarea impozabila a cladirii in ultimii 3 ani anteriori anului de referinta, cota impozitului/taxei pe cladiri este de 5%.

Ex.de calcul:36000lei(valoare) x 5% = 1800 lei.

IMPOZITUL PE TEREN SI TAXA PE TEREN

Art. 9

(1) In cazul unui teren amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la categoria de folosinta terenuri cu constructii, impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta in urmatorul tabel:

Zona in cadrul localitatii	Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localitati - lei/ha -					
	0	I	II	III	**IV**	**V**
A	8282-20706	6878-17194	6042-15106	5236-13090	**1000**	**950**
B	6878-17194	5199-12998	4215-10536	3558-8894	569-1422	427-1068
C	5199-12998	3558-8894	2668-6670	1690-4226	427-1068	284- 710
D	3558- 8894	1690-4226	1410-3526	984-2439	278-696	142- 356

(2) Pentru anul 2022 se stabileste un impozit de 1000 lei/ha, respectiv zona A rangul IV pentru localitatea Afumati si un impozit de 950 lei/ha, respectiv zona A rangul V pentru localitatile Boureni si Covei

Ex.de calcul:500 m.p. x 1000 lei/ha : 10.000 m.p. = 55 lei (R. IV Z. A)

Ex.de calcul:500 m.p. x 950 lei/ha : 10.000 m.p. = 50 lei (R. V Z. A)

(3) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren intravilan, se folosesc sumele din tabelul urmator, exprimate in lei pe hectar:

Nr. crt.	Zona Categoria de folosinta	A	B	C	D

1	Teren arabil	28	21	19	15
2	Pasune	21	19	15	13
3	Fanete	21	19	15	13
4	Vie	46	35	28	19
5	Livada	53	46	35	28
6	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	28	21	19	15
7	Teren cu ape	15	13	8	0
8	Drumuri si cai ferate	0	0		0
9	Teren neproductiv	0	0		0

(4) Suma stabilita conform alin.(3) se inmulteste cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut in urmatorul tabel:

Rangul localitatii	Coeficientul de corectie
0	8,00
I	5,00
II	4,00
III	3,00
IV	1,10
V	1,00

Ex.de calcul (arabil):1,00 ha x 28 lei/ha x 1, 10(coef.corectie) = 31 lei/ha(R.IV Z.A)
Ex.de calcul (arabil):1,00 ha x 28 lei/ha x 1,00(coef.corectie) = 28 lei/ha(R.V Z. A)

(5) In cazul unui teren amplasat in extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta in urmatorul tabel, inmultita cu coeficientul de corectie corespunzator :

Nr.crt.	Categoria de folosi nta	Impozit (lei/ha)
1	Teren cu constructii	**(31)**
2	Teren arabil	**(50)**
3	Pasune	**(28)**
4	Fanete	**(28)**
5	Vie pe rod,alta decat cea prevazuta la nr,crt.5.1	**(55)**
5.1	Vie pana la intrarea pe rod	0
6	Livada pe rod,alta decat cea prevazuta la nr. 6.1	**(56)**
6.1	Livada pana la intrarea pe rod	**0**
7	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera,cu exceptia celui prevazut la nr.crt. 7.1	**(16)**
7.1	Padure in varsta de pana la 20 de ani si padure cu rol de protectie	**0**
8	Teren cu apa,altul decat cel cu amenajari piscicole	**(6)**
8.1	Terem cu amenajari piscicole	**(34)**
9	Drumuri si cai ferate	**0**
10	Teren neproductiv	**0**

Ex.de calcul(arabil):1,00 ha x 50 lei/ha x 1,10(coef.corectie) = 55 lei/ha (R. IV Z. A)
Ex.de calcul(arabil):1,00 ha x 50 lei/ha x 1,05(coef.corectie) = 53 lei/ha (R. V Z. A)

IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Art. 10.

(1) Impozitul pe mijloacele de transport se calculeaza in functie de tipul mijlocului de transport,conform celor prevazute in prezentul capitol.

(2) In cazul oricaruia dintre urmatoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculeaza in functie de capacitatea cilindrica a acestuia, prin inmultirea fiecarei grupe de 200 cm.c. sau fractiune din aceasta cu suma corespunzatoare din tabelul urmator:

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tractiune mecanica	lei/200 cm.c. sau fractiune din aceasta
	III. Vehicule inmatriculate (lei/200 cm.c. sau fractiune din aceasta)	
1	Motociclete,tricicluri,cvadricicluri si autoturisme cu capacitatea cilindrica de pana la 1.600 cm.c.,inclusiv	8
2	Motociclete,tricicluri si cvadricicluri cu capacitatea cilindrica de peste 1.600 cm.c.	9
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 1.601 cm.c. si 2.000 cm.c. inclusiv	18
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2.001 cm.c. si 2.600 cm.c. inclusiv	72
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2.601 cm.c. si 3.000 cm.c. inclusiv	144
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrica de peste 3.001 cm.c.	290
7	Autobuze, autocare, microbuze	24
8	Alte vehicule cu tractiune mecanica cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 tone, inclusiv, autoutilitara	30
9	Tractoare inmatriculate	18
	IV. Vehicule inregistrate	
1	Vehicule cu capacitatea cilindrica	lei/200 cm.c.
1.1	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica mai mica de 4.800 cm.c.	2-4 **(4)**
1.2	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica mai mare de 4.800 cm.c.	4-6 **(6)**
2	Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	**(60)**

Ex.de calcul autoturism:1397 cm.c. : 200 cm.c. = 7 unitati x 8 lei/unitate = 56 lei/an

Ex.de calcul vehicul inregistrat cu capacitate cil. mai mica de 4.800 c.c.:
2340 c.c : 200 c.c. = 12 unitati x 4 lei/unitate = 48 lei/an

Ex.de calcul vehicul inregistrat cu capacitate cil.mai mare de 4.800 c.c.:
4850 c.c. : 200 c.c = 25 unitati x 6 lei/unitate = 150 lei/an

(3) In cazul unui atas, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

(4) In cazul unui autovehicul de transport de marfa cu masa totala autorizata egala sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul urmator:

Numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa			Impozitul (in lei/an)	
			Ax (e) motor (oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I		doua axe		
	1	Masa de cel putin 12 tone,dar mai mica de 13 tone	0	133
	2	Masa de cel putin 13 tone,dar mai mica de 14 tone	133	367
	3	Masa de cel putin 14 tone,dar mai mica de 15 tone	367	517
	4	Masa de cel putin 15 tone,dar mai mica de 18 tone	517	1169
	5	Masa de cel putin 18 tone	517	1169
II		3 axe		
	1	Masa de cel putin 15 tone,dar mai mica de 17 tone	133	231
	2	Masa de cel putin 17 tone,dar mai mica de 19 tone	231	474
	3	Masa de cel putin 19 tone,dar mai mica de 21 tone	474	615
	4	Masa de cel putin 21 tone,dar mica de 23 tone	615	947
	5	Masa de cel putin 23 tone,dar mai mica de 25 tone	947	1472
	6	Masa de cel putin 25 tone,dar mai mica de 26 tone	947	1472
	7	Masa de cel putin 26 tone	947	1472
III		4 axe		
	1	Masa de cel putin 23 tone,dar mai mica de 25 tone	615	623
	2	Masa de cel putin 25 tone,dar mai mica de 27 tone	623	973
	3	Masa de cel putin 27 tone,dar mai mica de 29 tone	973	1545
	4	Masa de cel putin 29 tone,dar mai mica de 31 tone	1545	2291
	5	Masa de cel putin 31 tone,dar mai mica de 32	1545	2291
	6	Masa de cel putin 32 tone	1545	2291

(5) In cazul unei combinatii de autoverhicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfa cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul urmator:

Numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa			Impozitul (in lei/an)	
			Ax (e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I		2 + 1 axe		
	1	Masa de cel putin 12 tone,dar mai mica de 14 tone	0	0
	2	Masa de cel putin 14 tone,dar mai mica de 16 tone	0	0
	3	Masa de cel putin 16 tone,dar mai mica de 18 tone	0	60
	4	Masa de cel putin 18 tone,dar mai mica de 20 tone	60	137
	5	Masa de cel putin 20 tone,dar mai mica de 22 tone	137	320
	6	Masa de cel putin 22 tone,dar mai mica de 23 tone	320	414
	7	Masa de cel putin 23 tone,dar mai mica de 25 tone	414	747
	8	Masa de cel putin 25 tone,dar mai mica de 28 tone	747	1310
	9	Masa de cel putin 28 tone	747	1310
II		2 + 2 axe		
	1	Masa de cel putin 23 tone,dar mai mica de 25 tone	128	299
	2	Masa de cel putin 25 tone,dar mai mica de 26 tone	299	491
	3	Masa de cel putin 26 tone,dar mai mica de 28 tone	491	721
	4	Masa de cel putin 28 tone,dar mai mica de 29 tone	721	871
	5	Masa de cel putin 29 tone,dar mai mica de 31 tone	871	1429
	6	Masa de cel putin 31 tone,dar mai mica de 33 tone	1429	1984
	7	Masa de cel putin 33 tone,dar mai mica de 36 tone	1984	3012
	8	Masa de cel putin 36 tona,dar mai mica de 38 tone	1984	3012
	9	Masa de cel putin 38 tone	1984	3012
III		2 + 3 axe		
	1	Masa de cel putin 36 tone,dar mai mica de 38 tone	1579	2197
	2	Masa de cel putin 38 tone,dar mai mica de 40 tone	2197	2986
	3	Masa de cel putin 40 tone	2197	2986
IV		3 + 2 axe		
	1	Masa de cel putin 16 tone,dar mai mica de 38 tone	1395	1937
	2	Masa de cel putin 38 tone,dar mai mica de 40 tone	1937	2679
	3	Masa de cel putin 40 tone,dar mai mica de 44 tone	2679	3963
	4	Masa de cel putin 44 tone	2679	3963
V		3 + 3 axe		

	1	Masa de cel putin 36 tone,dar mai mica de 38 tone	794	960
	2	Masa de cel putin 38 tone,dar mai mica de 40 tone	960	1434
	3	Masa de cel putin 40 tone,dar mai mica de 44 tone	1434	2283
	4	Masa de cel putin 44 tone	1434	2283

(6) In cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinatie de autovehicule prevazuta la alin. (5), impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzatoare din tabelul urmator:

Masa totala maxima autorizata	Impozit - lei -
a. Pana la 1 tona,inclusiv	9
b. Peste 1 tona,dar nu mai mult de 3 tone	34
c. Peste 3 tone,dar nu mai mult de 5 tone	52
d. Peste 5 tone	64

(7) In cazul mijloacelor de transport pe apa, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzatoare din tabelul urmator:

Mijlocul de transport pe apa	Impozit - lei/an -
1. Luntre, barci fara motor, folosite pentru pescuit si uz personal	21
2. Barci fara motor, folosite in alte scopuri	56
3. Barci cu motor	210
4. Nave de sport si agrement	1.119
5. Scutere de apa	210
6. Remorchere si impingatoare:	X
a) pana la 500 CP, inclusiv	559
b) peste 500 CP si pana la 2000 CP, inclusiv	909
c) peste 2000 CP si pana la 4000 CP, inclusiv	1398
d) peste 4000 CP	2237
7. Vapoare - pentru fiecare 1000 tdw sau fractiune din acesta	182
8. Ceamuri, slepuri si barje fluviale:	X
a) cu capacitatea de incarcare pana la 1500 de tone, inclusiv	182

b) cu capacitatea de incarcare de peste 1500 de tone si pana la 3000 de tone, inclusiv	280
c) cu capacitatea de incarcare de peste 3000 de tone	490

Art. 11.

Impozitul pe cladiri, impozitul pe terenuri si impozitul pe mijloacele de transport auto, se plateste anual, in doua rate egale, pana la data de 31 martie si 30 septembrie inclusiv.

Art. 12.

Impozitele sus mentionate, datorate aceluiasi buget local de catre contribuabili, persoane fizice si juridice, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata(pentru fiecare capitol in parte).

TAXA PENTRU ELIBERATEA CERTIFICATELOR,AVIZELOR SI A AUTORIZATIILOR

Art. 13.

(1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, in mediul urban, este egala cu suma stabilita conform tabelului urmator:

Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism	- lei -
a) pana la 150 m.p., inclusiv	**(6)**
b) intre 151 si 250 m.p., inclusiv	**(7)**
c) intre 251 si 500 m.p., inclusiv	**(9)**
d) intre 501 si 750 m.p., inclusiv	**(12)**
e) intre 751 si 1.000 m.p.,inclusiv	**(14)**
f) peste 1.000 m.p.	14 + 0,1 lei/m.p.,pentru fiecare m.p. care depaseste 1.000 m.p.

(2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zona rurala este egala cu 50% din taxa stabilita conform alin.(1).

Ex.de calcul: daca ptr. 500 m.p. teren, taxa este de 9 lei : 2 = **5 lei** (zona rurala)

(3) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de catre comisia de urbanism si amenajarea teritoriului este de 15 lei.

(4) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje si excavari necesare lucrarilor de cercetare si prospectare a terenurilor in etapa efectuarii studiilor geotehnice si a studiilor privind ridicarile topografice, sondele de gaze, petrolul si alte excavari se datoreaza de catre titularii drepturilor de prospectiune si explorare si se calculeaza prin inmultirea numarului de metri patrati de teren ce vor fi efectiv afectati la suprafata solului de foraje este de 10 lei.

(5) Taxa pentru autorizarea amplasarii de chioscuri, containere, tonete, cabine, spatii de expunere, corpuri si panouri de afisaj, firme si reclame situate pe caile si in spatiile publice este de 8 lei, inclusiv, pentru fiecare metru patrat in suprafata ocupata de constructie.

(6) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrarile de racorduri si bransamente la retele publice de apa, canalizare, gaze, termice, energie electrica, telefonie si televiziune prin cablu este de pana la 13 lei, pentru fiecare racord.

(7) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa este de 15 lei.

Art. 14.

(1) Taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare este de 20 lei.

(2) Taxele pentru eliberarea atestatului de producator, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol sunt :

- taxa pentru eliberarea atestatului de producator **40 lei**
- taxa pentru eliberarea carnetului de comercializare **30 lei**

(3) Taxa pentru eliberarea/vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica, in functie de suprafata aferenta activitatilor respective, se stabileste prin hotarare a consiliului local astfel:

a) pana la 4.000 lei, pentru o suprafata de pana la 500 m.p., inclusiv; 200 lei

b) intre 4.000 si 8.000 lei pentru o suprafata mai mare de 500 m.p; 400 lei

Art. 15.

Taxa pentru servicii de reclama si publicitate se calculeaza prin aplicarea cotei taxei de 3% la valoarea serviciilor de reclama si publicitate.

TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE

Art. 16.

Valoarea taxei pentru afisaj in scop de reclama si publicitate se calculeaza anual prin inmultirea numarului de metri patrati sau a fractiunii de metru patrat a suprafetei afisajului pentru reclama si publicitate cu suma stabilita astfel:

a. in cazul unui afisaj situat in locul in care persoana deruleaza o activitate economica, suma este de 32 lei;
b. in cazul oricarui altui panou, afisaj sau oricarei altei structuri de afisaj pentru reclama si publicitate, suma este de 23 lei.

IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Art. 17

(1) Impozitul pe spectacole se calculeaza prin aplicarea cotei de impozit la suma incasata din vanzarea biletelor de intrare si a abonamentelor.

(2) Consiliile locale hotarasc cota de impozit dupa cum urmeaza:

a. 2% in cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesa de teatru, balet, opera, opereta, concert filarmonic sau alta manifestare muzicala, prezentarea unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice competitie sportiva interna sau internationala;
b. 5% in cazul oricarei altei manifestari artistice dacat cele enumerate la lit.a).

TAXE SPECIALE

Art.18.

1.Taxa eliberare acte in regim de urgenta*	30 lei
2. Taxa eliberare acte si adeverinte din arhiva	30 lei
3.Taxa eliberare adeverinta C.I.	5 lei
4.Taxa eliberare adeverinta APIA	5 lei
5.Taxa eliberare adeverinte	5 lei
6.Taxa intocmire ancheta sociala	5 lei
7. Taxa inregistrare vehicule	30 lei
8. Taxa(c/v) placute inregistrare mopede-scutere	35 lei
9. Taxa(c/v) placute inregistrare tractoare,remorci,atelaje cu motor etc.	70 lei
10. Taxa(c/v) placute inregistrare carute	65 lei
11. Taxa certificat inregistrare vehicule	5 lei
12. Taxa(c/v) placute cu numere de casa	5 lei
13.Taxa xerox: -format A4	0.50 lei / pagina
-format A3	1 lei / pagina
14. Taxa inchiriere camin cultural Afumaţi	150 lei
15.Taxa utilizare temporara a locurilor publice pentru comert ambulant stradal	10 lei
16.Taxa certificat fiscal persoane fizice:	15 lei
17. Taxa certificat fiscal persoane juridice :	30 lei
18. Taxa inregistrare contracte de arenda,act aditional,datorat de arendas	50 lei
19. Taxa masuratori in teren (cadastrala) / parcela	30 lei
20. Taxa speciala de salubrizare	5.5 lei
21. Taxa pentru eliberarea altor certificate de stare civila in locul celor pierdute, sustrase, distruse sau deteriorate	30 lei
22. Taxa certificat atestare a edificarii/extinderii constructiei	250 lei

23. Art. 486 alin.(2) si (3) - Taxa anuala pentru detinerea sau utilizarea echipamentelor si utilajelor care folosesc infrastructura publica locala, cu exceptia celor inregistrate (inmatriculate) la compartimentul Taxe si Impozite al UAT Afumati. (persoane fizice si persoane juridice)**

- 80 lei - utilaj sau echipament

** Prin regim de urgenta se intelege prestarea serviciului public în termen de 24 ore de la data depunerii cererii .Taxa se achita anticipat la casieriile Serviciului de Impozite si Taxe.In cazul in care prestatia nu se efectueaza in regim de urgenta, taxa se restituie la cerere.*

***Lista utilaje sau echipament (autocositoare, autoexcavator , autogreder , buldoexcavator, combina de recoltat cereale sau furaje, compactor, tractor pe pneuri).*

Art. 19.

PROCEDURA:

(1) - Taxa anuala pentru detinerea sau utilizarea echipamentelor si utilajelor care folosesc infrastructura publica locala este datorat pentru intregul an fiscal de persoana care detine dreptul de proprietate ,folosinta asupra unui echipament sau utilaj la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) –In cazul achizitionari in cursul anului proprietarul acestuia are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competent are domiciliul ,sediul sau punctual de lucru,dupa caz, in termen de 30 zile de la data achizitionarii si datoreaza taxa respectiva incepand cu 1 ianuarie a anului urmator.

(3) –In cazul instrainarii, proprietarul are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal in a carui raza teritoriala de competent are domiciliul ,sediul sau punctual de lucru,dupa caz, in termen de 30 zile de la data instrainarii, si inceteaza sa datoreze taxa respectiva incepand cu 1 ianuarie a anului urmator.

(4) –In cazul orcarei situatii care duce la modificarea taxei , inclusiv schimbarea domiciliului ,sediul sau punctual de lucru,dupa caz,contribuabilul are obligatia depunerii declaratiei fiscale cu privire la echipamentul/utilajul la organul fiscal local pe a carei raza teritoriala isi are domiciliul/sediul/punctual de lucru ,in termen de 30 zile , inclusiv ,de la modificarea survenita , si datoreaza taxa in noile conditii incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.

(5) –Taxa se achita in doua transe egale ,pana la 31 martie, respectiv 30 septembrie a anului de referinta.

ALTE TAXE LOCALE

Art. 20.

(1) Inchirierea si concesionarea bunurilor ce apartin domeniului public si / sau privat al UAT Afumati se va face prin licitatie publica , cu respectarea prevederilor legale .

(2) -Taxa inchiriere buldoexcavator : 140 lei/ora –cu motorina unitatii
-Taxa inchiriere tractor 85 lei/ora- cu motorina unitatii

(3) -Taxa pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale administrativa este in cuantum de 500 lei.

(4) - Eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, detinute de consiliile locale: 32 lei

(5) –Taxa închiriere sala festivitati, Cămin Cultural Boureni, Cămin Cultural Covei :

a) Taxa nunti, cununii, botezuri 500 lei
b) Taxa pomeniri 200 lei
c) Taxa sedinte 100 lei

SANCTIUNI

Art.21.

(1) Contraventia prevazuta la art.493 alin. (2) lit. a) se sanctioneaza cu amenda de la 70 lei la 279 lei.

(2) Contraventia prevazuta la art.493 alin. (2) lit. b) se sanctioneaza cu amenda de la 279 lei la 696 lei.

(3) Incalcarea normelor tehnice privind tiparirea, inregistrarea, vanzarea, evidenta si gestionarea, dupa caz, abonamentelor si a biletelor de intrare la spectacole constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda de la 325 lei la 1578 lei.

(4) Necomunicarea informatiilor si a documentelor de natura celor prevazute la art.494 in termen de cel mult 15 zile lucratoare de la data primirii solicitarii constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda de la 500 lei la 2500 lei.

(5) In cazul persoanelor juridice, limitele minime si maxime ale amenzilor prevazute la alin. (3) si (4) se majoreaza cu 300%.

(6) Constatarea contravenţiilor şi aplicarea sancţiunilor se fac de către primari şi persoane împuternicite din cadrul autorităţii administraţiei publice locale.

SCUTIRI

Art. 22.

a) Scutirea de la plata a impozitului pentru cladirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectura sau arheologice, muzee ori case memoriale.

b)Categoriile de persoane care beneficiaza de facilitati fiscale si conditiile de acordare a acestora vor fi stabilite printr-o hotarare distincta a Consiliului Local, la propunerea primarului comunei Afumati, jud. Dolj.

Art. 23.

Conform art.266 alin.6 din Legea 207/2015 privind Codul de procedura fiscala, propunem anularea creantelor fiscale mai mici de **20 lei**, inclusiv, aflate in sold la 31.12.2022.Plafonul se aplica totalului creantelor fiscale datorate si neachitate de catre debitori.

Art. 24.

Compartimentul impozite si taxe impreuna cu ordonatorul principal de credite propune aprobarea plafonului obligatiilor fiscale restante, datorate de catre debitorii persoane fizice si juridice, ce vor fi mentionati in lista ce se va publica trimestrial, pana in ultima zi a primei luni din trimestrul urmator celui de raportare, conform prevederilor art.162 alin.2 lit.b) din Legea nr.207/2015 privind Codul de Procedura Fiscala, astfel:

Pentru persoane fizice	sumele mai mari de 50 lei (inclusiv)
Pentru persoane juridice	sumele mai mari de 100 lei (inclusiv)

Art.25. Prezenta hotarare va fi comunicata prin grija secretarului Institutiei Prefectului Judetului Dolj , Compartimentului Impozite si Taxe , Compartimentului Contabilitate si cetatenilor comunei Afumati si va fi publicata in Monitorul Oficial Local .

Adoptata azi 10.12.2021 cu un numar de 11 voturi pentru , — voturi impotriva si — abtineri din total 11 consilieri in functie , 11 prezenti la sedinta.

PREŞEDINTE SEDINŢĂ
ENUCA DUMITRU DANIEL

SECRETAR GENERAL UAT
BOJIN MARINA