



ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
COMUNA RAFOV
SAT MOARA-DOMNEASCA, NR.55
TEL : 0244/478416
FAX : 0244/478589
e-mail: primariarifov@yahoo.com



HOTĂRÂRE

PRIVIND APROBAREA

MODIFICARII CONTRACTULUI DE INCHIRIERE- SPATIU NR

225/12.01.2012

Consiliul local al Comunei Rafov intrunit in sedinta extraordinara in data de 05.01.2022 ;

Vazand :-Referatul de aprobare intocmit de primarul comunei Rafov, jud. Prahova si Raportul de specialitate intocmit de compartimentul achizitii publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

-Cererea nr 2516/20.12.2021 de prelungire contract inchiriere spatiu ptr farmacie al SC Medimfarm SA;

-Contractul de inchiriere nr 225/12.01.2012 incheiat intre Comuna Rafov si SC Medimfarm SA;

-HCL nr 46/6.10.2015 privind aprobarea modificarii Actului aditional la Contractul de inchiriere nr 225/2012;

-Actul aditional 3 la Contractul de inchiriere nr 225/12.01.2012;

-Situatia privind debitele la zi ,de unde rezulta ca solicitantul nu inregistreaza debite restante;

-In aplicarea clauzei de la art 6 din Contractul de inchiriere nr 225/12.01.2012 privind durata contractului;

- Avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local al comunei Rafov , jud. Prahova .

Avizul secretarului com. Rafov , jud. Prahova.

In temeiul art. 129,alin 2,lit c si art 196 ,alin 1 ,lit a din Ordonanta de Urgenta 57 privind Codul Administrativ al Romaniei;

HOTARASTE

Art.1.- Se aproba modificarea art 6.1 din Contractul de inchiriere nr 225/12.01.2012 ,care va avea urmatorul cuprins:

„Se aproba prelungirea duratei Contractul de inchiriere nr 225/12.01.2012 cu 10 ani ,incepand cu 13.01.2022 pana la data de 12.01.2032,inclusiv;

Art.2.-Se va actualiza pretul inchirierii in baza unui Raport de evaluare ,tinandu-se cont de valoarea de piata ,inflatie si sustinerea activitatilor de interes comunitar. Daca vor interveni modificari la pretul inchirierii chirasul va fi notificat in prealabil.

Art.3. Prevederile prezentei hotarari vor fi duse la indeplinire de primarul com. Rafov si de compartimentul cu atributii in acest domeniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului si vor fi transmise persoanelor si institutiilor interesate de secretarul general al comunei Rafov, jud. Prahova .

**PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER LOCAL,
MARINESCU COSMIN IOAN**

**Rafov,05.01.2022
NR 3**

Nr.consilieri in functie	15
Nr.consilieri prezenti	15
Nr.voturi pentru	15
Nr. voturi impotriva	0
Nr. voturi abtinere	0



**Contrasemnează:
SECRETARUL GENERAL,
GEORGETA NEDELCU**