



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
BALOTEȘTI



HOTĂRÂRE

pentru aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici și a devizului general estimativ pentru obiectivul de investiție "Construcție bloc de locuințe sociale situat la adresa Str. Apusului, comuna BALOTEȘTI, județul ILFOV"

Analizând temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art. 3 și art. 4 din Cartea europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- b) art. 258 din Codul civil;
- c) HOTĂRÂREA DE GUVERN nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- d) Legea locuinței nr. 114/1996, cu modificările și completările ulterioare;
- e) HG nr. 1.275 din 7 decembrie 2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, cu modificările și completările ulterioare;
- f) Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- g) art. 81 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

luând act de:

- a) HCL nr. 6/22 ianuarie 2019 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Construcție bloc de locuințe sociale situat la adresa Str. Apusului, comuna BALOTEȘTI, județul ILFOV”;
- b) referatul de aprobare al primarului comunei Balotești, nr. 4748/01.03.2022;
- c) raportul Compartimentului de achiziții publice și investiții din cadrul aparatului de specialitate al primarului;
- d) avizul comisiei de specialitate a Consiliului local pentru agricultură, activități economico-financiare, buget, finanțe și comerț;

În temeiul art. 129, alin. (4) lit.d), art. 139, alin (1) și art. 196 alin. (1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BALOTEȘTI
Întrunit în ședință ordinară, adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1. Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici și a devizelor generale estimative privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții **“Construcție bloc de**

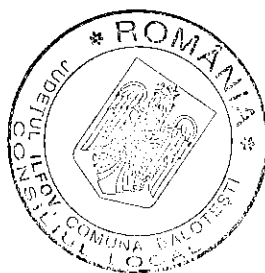
locuințe sociale situat la adresa **Str. Apusului, comuna BALOTEȘTI, județul ILFOV** în valoare de 4.451.508,00 lei cu TVA, din care lucrări de construcții și montaj 4.312.313,00 lei cu TVA, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Primarul comunei Balotești va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al comunei Balotești, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Balotești și Prefectului Județului Ilfov și se aduce la cunoștință publică prin publicare în Monitorul Oficial local.

PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ

Dana Anușcă DATCU



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
Mariana COJOCARIU

Nr. 12
Adoptată în ședința din 07.03.2022
cu un nr. de 15 voturi
din nr. total de 15 consilieri prezenți
Consilieri în funcție: 15

Deviz general

Contractant: PROJECT OFFICE STUDIO SRL

DEVIZUL GENERAL al obiectivului de investiții

Lot 1 Construcție bloc de locuințe sociale situat la adresa Str.
Apusului, Comuna BALOTEȘTI, Jud. ILFOV"

Nr. cap.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) ron	TVA ron	Valoare cu TVA ron
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.5	Proiectare	55,000.00	10,450.00	65,450.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	55,000.00	10,450.00	65,450.00
Total capitol 3		55,000.00	10,450.00	65,450.00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	3,566,814.19	677,694.70	4,244,508.89
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	7,019.60	1,333.72	8,353.32
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	59,100.00	11,229.00	70,329.00
4.5	Dotări	2,870.00	545.30	3,415.30
Total capitol 4		3,635,803.79	690,802.72	4,326,606.51
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	49,958.88	9,492.19	59,451.07
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	49,958.88	9,492.19	59,451.07
Total capitol 5		49,958.88	9,492.19	59,451.07
TOTAL GENERAL		3,740,762.67	710,744.91	4,451,507.58
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		3,623,792.67	688,520.61	4,312,313.28

OFERTANT
PROJECT OFFICE STUDIO SRL

