

ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL VALEA LUPULUI
JUDEȚUL IASI

HOTARÂREA NR. 07 / 27.01.2022

**privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție
„Magazie, platformă depozitare sare pentru dezăpezire și parări”**

Consiliul Local Valea Lupului, județul Iași, întrunit în ședința ordinară din data de 27.01.2022

Având în vedere,

Referatul de aprobare nr. 1737 /21.01.2022 al primarului Comunei Valea Lupului,
Raportul de specialitate al Compartimentului achiziții publice și investiții nr. 1743/21.01.2022,
Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Valea Lupului;
Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare;
H.G. nr. 395/2016 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului – cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;

H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

Având în vedere prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

În temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare

Hotărăște:

Art. 1. Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție „Magazie, platformă depozitare sare pentru dezăpezire și parări”, conform anexei care face parte integrantă din prezenta.

Art. 2. Primarul Comunei Valea Lupului, împreună cu compartimentele de specialitate vor urmări respectarea prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 3. Copii de pe prezenta hotărâre se vor comunica: Instituției Prefectului Județului Iași, Primarului Comunei Valea Lupului; Compartimentului achiziții publice și investiții; Compartimentului economic/casierie.

Președinte de ședință
Oana Lupu

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general UAT,
Agnes Ela Potochină

Nr. 07/27.01.2022

Total consilieri locali	17
Prezenți	17
Pentru	17
Împotriva	-
Abțineri	-

Anexa HCL nr. 07 / 27.01.2022

**Caracteristicile principale si indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investitii
„Magazie, platformă depozitare sare pentru deszăpezire și parări”**

Beneficiarul investiției: COMUNA VALEA LUPULUI, JUDEȚUL IAȘI

Titularul investiției: COMUNA VALEA LUPULUI, JUDEȚUL IAȘI

Amplasamentul obiectivului: COMUNA VALEA LUPULUI, JUDEȚUL IAȘI

Elaborator documentație tehnico-economică - Proiect tehnic: S.C. MABAS S.R.L.

Valoarea estimată a investiției:

Valoarea estimată a investiției conform Actualizării Devizului general al obiectivului de investiție „Magazie, platformă depozitare sare pentru deszăpezire și parări”

Total general: 673.348,81 lei fara TVA; 800.000,69 lei cu TVA

Din care C + M: 569.088,84 lei fara TVA; 677.215,72 lei cu TVA

Descrierea lucrărilor:

Lucrări de construire: Magazie, platformă depozitare sare pentru deszăpezire și parări

Durata de execuție a lucrărilor: 2 luni

Sursa de finanțare a investiției: buget local

Obiectiv: „Magazie, platformă depozitare, sare pentru deszăpezire și parări”

Beneficiar: Comuna Valea Lupului
Proiectant general SC MABAS SRL

Actualizat conform prevederi OUG nr. 114/28.12.2018

DEVIZUL GENERAL al obiectivului de investitii

TITLUL PROIECTULUI - „Magazie, platformă depozitare, sare pentru deszăpezire și parări

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	5	6
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pt.protecția mediului si aducerea la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	Total cap.1	0,00	0,00	0,00
Capitolul 2				
Cheltuieli pt. asigurarea utilităților necesare obiectivului de investitii				
2,1	Cheltuieli pt. asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
	Total cap.2	0,00	0,00	0,00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii de teren	1.500,00	285,00	1.785,00
3.1.1	Studii de teren	1.500,00	285,00	1.785,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii - suport si cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri si autorizatii	500,00	0,00	500,00
3.3	Expertiza tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	59.000,00	11.210,00	70.210,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	28.500,00	5.415,00	33.915,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	2.500,00	475,00	2.975,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	2.500,00	475,00	2.975,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	25.500,00	4.845,00	30.345,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	7.000,00	1.330,00	8.330,00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	2.500,00	475,00	2.975,00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	1.500,00	285,00	1.785,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	1.000,00	190,00	1.190,00
3.8.2	Dirigentie de santier	4.500,00	855,00	5.355,00
	Total cap.3	68.000,00	12.825,00	80.825,00
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Constructii și instalații	569.088,84	108.126,88	677.215,72
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si function	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00

4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	30.000,00	5.700,00	35.700,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	Total cap. 4	599.088,84	113.826,88	712.915,72

**Capitolul 5
Alte cheltuieli:**

5.1	Organizare de şantier	0,00	0,00	0,00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii de santier	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane,cote, taxe, costul creditului	6.259,97	0,00	6.259,97
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	2.845,44	0,00	2.845,44
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	569,09	0,00	569,09
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	2.845,44	0,00	2.845,44
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
	Total cap.5	6.259,97	0,00	6.259,97

**Capitolul 6
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar**

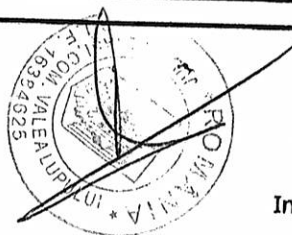
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
	Total cap. 6	0,00	0,00	0,00

TOTAL GENERAL		673.348,81	126.651,88	800.000,69
din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		569.088,84	108.126,88	677.215,72

Data : 20.01.2022

Beneficiar, Comuna Valea Lupului

**Proiectant General,
S.C. MABAS S.R.L.**



**Întocmit
Ing. Alexandru COZAR**

