



ROMANIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
COMUNA MIHAIL KOGĂLNICEANU
CONSILIUL LOCAL

HOTARARE

privind aprobarea reinnoirii prin act adițional a duratei Contractului de Inchiriere nr.11/01.09.2009, încheiat între comuna Mihail Kogălniceanu și SC"MONASI"SRL având ca obiect teren în suprafața de 63,00 mp, situat în str.Unirii, județul Constanta, aparținând domeniului public al comunei Mihail Kogălniceanu

Consiliul Local al comunei Mihail Kogălniceanu, județul Constanta, întrunit în ședința ordinară din data de 28.02.2022;

Având în vedere Proiectul de Hotărâre nr.19/04.02.2022, Raportul de aprobare nr.2250/11.02.2022 prezentate de doamna Primar Belu Ancuta Daniela având ca obiect aprobarea reinnoirii prin act adițional a duratei Contractului de Inchiriere nr.11/01.09.2009, încheiat între comuna Mihail Kogălniceanu și SC"MONASI"SRL având ca obiect teren în suprafața de 63,00 mp, situat în str.Unirii, județul Constanta, aparținând domeniului public al comunei Mihail Kogălniceanu, referatul nr.1876/03.02.2022, dat de Compartimentul Corp Control, raportul Comisiei nr.1. - pentru studii, prognoze economico-sociale și buget finanțe, programe externe și relații internaționale, raportul Comisiei nr.2.- pentru organizarea, dezvoltarea urbanistică și amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat al comunei, realizarea licitațiilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, raportul Comisiei nr.3.-pentru servicii publice, asigurarea funcționării serviciilor de gospodărie comună, piețe și comerț, raportul Comisiei nr.4 -pentru activități științifice, învățământ, sănătate, cultură, muncă și protecție socială, sportive și de agrement, raportul Comisiei nr.5 - pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor și avizul de legalitate nr.1878/04.02.2022 dat de secretarul general;

În conformitate cu prevederile art.108, art.287 lit.(b) și art.297 din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, art.1809, art.1810, art.1167, art.1171 și art.1179 din Codul Civil, Contractul de Inchiriere nr.11/01.09.2009 încheiat între comuna Mihail Kogălniceanu și , precum și prevederile Hotărârii Consiliului Local nr.110/22.11.2006 privind aprobarea metodologiei de închiriere a bunurilor imobile (terenuri și clădiri), aparținând domeniului privat al comunei Mihail Kogălniceanu, județul Constanta, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.129 alin.(2) lit."c" coroborat cu alin.(6) lit."a", art.139 alin.(3) lit."g", art.154 alin.(1) și art.196 alin.(1), lit."a" din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ;

HOTARASTE:

Art.1. (1) Se aprobă reinnoirea prin act adițional a duratei Contractului de Inchiriere nr.11/01.09.2009, încheiat între comuna Mihail Kogălniceanu și SC"MONASI"SRL având ca obiect teren în suprafața de 63,00 mp, situat în str.Unirii, județul Constanta, aparținând domeniului public al comunei Mihail Kogălniceanu, județul Constanta.



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
COMUNA MIHAIL KOGALNICEANU
CONSILIUL LOCAL

(2) Chiria se modifica la 487 lei/lună, conform raportului de evaluare intocmit de evaluator acreditat ANEVAR și va fi actualizată anual in functie de indicele de inflatie comunicat de Institutul National de Statistica.

(3) Perioada pentru care se aproaba incheierea contractului de inchiriere este de 3 (trei) ani.

Art.2. Secretarul comunei va comunica hotararea Primarului comunei Mihail Kogalniceanu, Compartimentului Corp Control, Serviciului Buget – Finante – Contabilitate – Salarizare in vederea aducerii la indeplinire, precum si Prefectului Judetului Constanta, spre stiinta.

Prezenta a fost adoptată cu 17 voturi pentru, - impotriva, - abtineri din totalul de 17 consilieri prezenti. Numarul consilierilor in functie 17.

PRESEDINTE SEDINTA,
PANDREA DANIEL-IONEL

CONTRASEMNEAZA PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL,
PANFILE ELENA

MIHAIL KOGALNICEANU 28.02.2022
Nr.16