



ROMANIA
JUDEȚUL CONSTANTA
COMUNA MIHAIL KOGALNICEANU
CONSILIUL LOCAL

HOTARARE

privind aprobarea reinnoirii Contractului de Inchiriere nr.7/07.01.2015 avand ca obiect imobil (apartament) situat in comuna Mihail Kogalniceanu, str.Mircea cel Bătrân , bl. CK10, sc.A, ap.11, judetul Constanta

Consiliul Local al comunei Mihail Kogalniceanu, judetul Constanta, intrunit in sedinta ordinară din data de 28.02.2022;

Avand in vedere Proiectul de Hotărâre nr.18/03.02.2022, Raportul de aprobare nr.1800/03.02.2022 prezentate de doamna Primar Belu Ancuta Daniela avand ca obiect privind aprobarea reinnoirii Contractului de Inchiriere nr.7/07.01.2015 avand ca obiect imobil (apartament) situat in comuna Mihail Kogalniceanu, str.Mircea cel Bătrân, bl. CK10, sc.A, ap.11, judetul Constanta, referatul nr. 1799/03.02.2022, dat de Compartimentul Corp Control, raportul Comisiei nr.1. - pentru studii, prognoze economico-sociale și buget finanțe, programe externe și relații internaționale, raportul Comisiei nr.2.- pentru organizarea, dezvoltarea urbanistică și amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat al comunei, realizarea licitațiilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice si de arhitectură, raportul Comisiei nr.3.-pentru servicii publice, asigurarea funcționării serviciilor de gospodărie comună, piețe și comerț, raportul Comisiei nr.4 –pentru activități științifice, învățământ, sănătate, cultură, muncă și protecție socială, sportive și de agrement, raportul Comisiei nr.5 - pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor si avizul de legalitate nr.1801/03.02.2022 dat de secretarul general;

În conformitate cu prevederile art.108, art.287 lit.(b) și art.297 din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, art.1809, art.1810, art.1167, art.1171 și art.1179 din Codul Civil, precum și prevederile Hotărârii Consiliului Local nr.110/22.11.2006 privind aprobarea metodologiei de inchiriere a bunurilor imobile (terenuri si cladiri), aparținând domeniului privat al comunei Mihail Kogalniceanu, judetul Constanta, cu modificările si completările ulterioare;

În temeiul art.129 alin.(2) lit."c" coroborat cu alin.(6) lit."a", art.139 alin.(3) lit."g", art.154 alin.(1) și art.196 alin.(1), lit."a" din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ;

HOTARASTE:

Art.1. (1) Se aprobă reinnoirea Contractului de Inchiriere nr.7/07.01.2015 avand ca obiect imobil (apartament) situat in comuna Mihail Kogalniceanu, str.Mircea cel Bătrân , bl. CK10, sc.A, ap.11, judetul Constanta, încheiat între comuna Mihail Kogalniceanu și Semian Valeria, aparținând domeniului privat al comunei.

(2) Chiria se modifica la 641 lei/lună, conform raportului de evaluare întocmit de evaluator acreditat ANEVAR și va fi actualizată anual in functie de indicele de inflatie comunicat de Institutul National de Statistica.



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
COMUNA MIHAIL KOGALNICEANU
CONSILIUL LOCAL

(3) Perioada pentru care se aproaba încheierea contractului de închiriere este de 3 (trei) ani.

Art.2. Secretarul comunei va comunica hotararea Primarului comunei Mihail Kogalniceanu, Compartimentului Corp Control , Serviciului Buget –Finante –Contabilitate –Salarizare in vederea aducerii la indeplinire, precum si Prefectului Judetului Constanta, spre stiinta.

Prezenta a fost adoptată cu 17 voturi pentru, - impotriva, - abtineri din totalul de 17 consilieri prezenti. Numarul consilierilor in functie 17.

PRESEDINTE SEDINTA,
PANDREA DANIEL-IONEL

CONTRASEMNEAZA PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL,
PANFILE ELENA

MIHAIL KOGALNICEANU 28.02.2022
Nr.20