

ROMÂNIA
JUDEȚUL GORJ
CONSILIUL LOCAL SCOARȚA

HOTĂRÂREA nr. 23/10.03.2022

privind aprobarea cumpărării unui teren în suprafață totală de 2579 mp situat în satul Scoarța, comuna Scoarța, județul Gorj, înscris în CF nr. 38348, având nr. cadastral 38348 în vederea amenajării unui parc recreativ

Consiliul Local al Comunei Scoarța, Județul Gorj :

Având în vedere :

- proiectul de hotărâre nr.3866/10.03.2022 inițiat de către Primarul Comunei Scoarța, județul Gorj
- referatul de aprobare nr. 3865/10.03.2022;
- raportul de specialitate al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Scoarța, județul Gorj nr. 3868/10.03.2022;
- art. 120 alin. (1) și art. 121 din Constituția României, republicată;
- art. 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- prevederile Legii 227/2015 privind Codul fiscal;
- prevederile art. 7 alin. (2) , art. 553, art. 1650, 1652, 1657 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil;
- prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare
- prevederile art. 29 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice, modificată și completată
- prevederile art.84 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile art.129 alin. (2) lit.b) și c), si alin. (7) lit. p) și s) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ
- rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local Scoarța, județul Gorj;

În temeiul art. 139 alin. (1) și ale art.196 alin. (1), lit a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
ADOPTĂ prezenta hotărâre prin care:

Art.1. (1) Se aprobă cumpărarea unui teren în suprafață totală de 2579 mp situat în satul Scoarța, comuna Scoarța, județul Gorj, înscris în CF nr. 38348, având nr. cadastral 38348 în vederea amenajării unui parc recreativ.

Art.2. Se aprobă procesul – verbal de negociere a prețului de cumpărare a terenului prevăzut la art. 1 din prezenta hotărâre, înregistrat la nr. 3851/09.03.2022 ca urmare a reuniunii Comisiei de negociere constituită conform Dispoziției Primarului Comunei Scoarța nr.129/09.03.2022, prevăzut în anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se însușește Raportul de evaluare nr. 1669/16.12.2021 întocmit de către Siomax SRL Tg-Jiu și înregistrat la Primăria Scoarța sub nr. 17451/17.12.2021 pentru terenul în suprafață de 2579 mp înscris în CF nr. 38348, având nr. cadastral 38348 a comunei Scoarța, județul Gorj.

Art.4. Se aprobă prețul de cumpărare al imobilului-teren cu suprafața de 2579 mp la 1 euro/mp rezultând un total de 2579 euro ca fiind prețul de achiziție al imobilului calculate la cursul BNR în ziua semnării contractului de vânzare-cumpărare.

Art.5. (1) Se împuternicește domnul Primar Ion Grigore Stamatoiu să semneze în numele și pe seama comunei Scoarța, județul Gorj, contractul de vânzare-cumpărare, în formă autentică la notar.
(2) Taxele notariale și cheltuielile privind înscrierea dreptului de proprietate în cartea funciară se vor suporta de cumpărător, adică de comuna Scoarța, județul Gorj.

Art.6. Terenul cumpărat în condițiile prezentei hotărâri se înregistrează ca bun aparținând domeniului privat al comunei Scoarța, județul Gorj, inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Scoarța, județul Gorj completându-se în mod corespunzător.

Art.7. Primarul Comunei Scoarța, prin aparatului de specialitate al primarului comunei Scoarța, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.8. Secretarul Comunei Scoarța va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului-Județul Gorj (în vederea exercitării controlului de legalitate), persoanelor interesate (în vederea aducerii la îndeplinire) și o va aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul și la sediul instituției.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința extraordinară de îndată cu un număr de 12 voturi pentru , — voturi împotriva , — abțineri din totalul de 13 consilieri în funcție.

**Președinte
de ședință**
George Lucian MACAVEI

**Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar General al comunei Scoarta,
Jr. Luiza Mihaela POPESCU**

