



**ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA BRATCA
CONSILIUL LOCAL**



Localitatea Bratca, Nr.126, Cod Poștal: 417080, CIF:4738400;
Web: www.primaria-bratca.ro, Tel. 0259/315650, Fax: 0259/473256
E-mail: primaria.bratca@cjbihor.ro; primariabratca@yahoo.com

**HOTĂRÂREA Nr.153
Din 27 octombrie 2021**

Privind aprobarea documentației Plan Urbanistic Zonal "AMENAJARE SERVICII TURISTICE LA SC NOJJO BET SRL", nr. Cad.51976 Comuna Bratca, sat Bratca, județul Bihor.

Având în vedere:

- Referatul de aprobare inițiat de primarul comunei Bratca, înregistrat sub nr.1860/15.10.2021 cu privire la aprobarea documentației Plan Urbanistic Zonal "AMENAJARE SERVICII TURISTICE LA SC NOJJO BET SRL", nr. Cad.51976 Comuna Bratca, sat Bratca, județul Bihor.
 - Raportul de specialitate înregistrat sub nr.1861/15.10.2021 cu privire la aprobarea documentației Plan Urbanistic Zonal "AMENAJARE SERVICII TURISTICE LA SC NOJJO BET SRL", nr. Cad.51976 Comuna Bratca, sat Bratca, județul Bihor.
 - Documentația Plan Urbanistic Zonal - "AMENAJARE SERVICII TURISTICE LA SC NOJJO BET SRL", nr. Cad.51976 Comuna Bratca, sat Bratca, județul Bihor.
 - raportul informării și consultării publicului NR.1326 din 10.09.2020
 - documentația Memoriu general - Plan Urbanistic Zonal - "AMENAJARE SERVICII TURISTICE LA SC NOJJO BET SRL", nr. Cad.51976 Comuna Bratca, sat Bratca, județul Bihor.
 - avizul nr.134/28.09.2021 al Consiliului Județean Bihor – Instituția Arhitectului Șef pentru documentația Plan Urbanistic Zonal - "AMENAJARE SERVICII TURISTICE LA SC NOJJO BET SRL", nr. Cad.51976 Comuna Bratca, sat Bratca, județul Bihor.
 - avizul nr. 1 din 14.09.2021- al Comunei Bratca --AVIZ DE OPORTUNITATE- "AMENAJARE SERVICII TURISTICE LA SC NOJJO BET SRL", nr. Cad.51976 Comuna Bratca, sat Bratca, județul Bihor.
 - aviz nr. 1178 din 14.09.2021 – AGENȚIA PENTRU PROTECTIA MEDIULUI
 - aviz nr. 6020210807009 din 20.08.2021 – electrica distributie transilvania nord s.a.
 - aviz nr. 106 /II.B/10.08.2021-MINISTERUL SANATATII DIRECTIA DE SANATATE PUBLICA BIHOR
 - aviz Ocolul Silvic Bratcuta nr.2533 din 13.09.2021
 - autorizatie nr.C 150 din 20.08.2021 –ADMINISTRATIA NATIONALA "APELE ROMANE"
 - plan de incadrare in teritoriul administrativ sc.: 1:1000
 - plan de incadrare in planul urbanistic general sc.:1:5000
 - plan de incadrare in zona sc.: 1:5000
 - plan de situatie conform P.U.G. zonificare
 - reglementari urbanistice sc. 1:1000
 - proprietatea asupra terenurilor sc. 1:1000
 - extras CF Nr.51976
 - extras de plan cadastral imobil51976
 - copie CI , CUI
 - memoriu PUZ , R.L.U. P.U.Z
 - Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local al comunei Bratca;
- Ținând seama de prevederile:
- art.25, art.26, art.27, art.27¹, anexa nr.1, litera B, pct.11 la Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare.
 - Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.



În baza prevederilor art.129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. c), art.139 alin. (3) lit. e), art. 140 alin. (1), art.196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,
Cu 13 voturi pentru, 0 abțineri și 0 voturi împotriva.

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BRATCA
HOTĂRĂȘTE:

Art.1 - Se aprobă documentatia Plan Urbanistic Zonal "AMENAJARE SERVICII TURISTICE LA SC NOJJO BET SRL", nr. Cad.51976 Comuna Bratca, sat Bratca, județul Bihor, cu respectarea condițiilor stabilite prin Avizul nr. 134/28.09.2021 al Instituției Arhitectului Șef din cadrul Consiliului Județean Bihor, redată în materialul anexat care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 - Prezenta hotărâre se comunică cu: Instituția Prefectului Județului Bihor, Primarul Comunei Bratca, Biroul financiar contabil și administrativ, Inspector urbanism, dosarul de ședință.

Art.3 - Cu urmărirea ducerii la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Comunei Bratca.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
DANIELA - CORINA BOT



CONTRASEMNEAZĂ
p SECRETAR GENERAL
SANDA OLAR

A handwritten signature in blue ink, corresponding to the name Sanda Olar, is written below the text.