

HOTĂRÂRE nr. 24 / 24.02.2022
privind rectificarea, actualizarea și completarea inventarului bunurilor care
aparțin domeniului privat al Comunei Valea Lupului

Consiliul local al Comunei Valea Lupului, întrunit în ședința ordinară din data de 24.02.2022;

Luând în considerare:

Proiectul de hotărâre nr. 21/17.02.2022 inițiat de domnul primar Florin-Liviu Dulgheru, precum și referatul de aprobare al acestuia,

Raportul de specialitate al Comisiei speciale de inventariere a bunurilor care alcătuiesc domeniul public/privat al Comunei Valea Lupului, înregistrat sub nr. 4307/18.02.2022

Declarația notarială de renunțare la dreptul de proprietate nr. 182/28.01.2022, prin care numiții MANTU MARIAN și MANTU CORINA-MARIANA, au renunțat la dreptul lor de proprietate asupra terenului în suprafață de 1.057,00 mp, nr. cadastral 71999, CF nr. 71999 Valea Lupului, teren cu destinația de cale de acces ce intră în componența Stradelei Lăcrămioarei, în conformitate cu prevederile art. 562 (2) coroborat cu 889 (1) Cod Civil.

Încheierea nr. 88464/25.05.2021 prin care s-a admis cererea cu privire la intabularea terenului proprietatea Comunei Valea Lupului de pe UAT Miroslava, teren dobândit prin Ordinul Prefectului nr. 351/20.06.2002 și HCJFF nr. 234/21.12.2000,

Rapoartele de evaluare nr. 67/10.12.2021 și 68/10.12.2021 întocmite de Evaluator autorizat EPI Conescu Mirela,

Analizând HCL nr. 67/30.06.2020 prin care Consiliul local al Comunei Valea Lupului și-a însușit Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al Comunei Valea Lupului,

Analizând prevederile OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr. 287/2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere avizul favorabil al Comisiei de buget finanțe, administrarea domeniului public și privat, amenajarea teritoriului și urbanism nr. 1 și avizul favorabil al Comisiei Juridice, administrație publică locală, apărarea ordinii și liniștii publice nr. 2;

În temeiul prevederilor art. 129, alin (2), lit. "c", art. 139 alin. (2) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă rectificarea poziției 6 din Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Comunei Valea Lupului însușit prin HCL nr. 67/30.06.2020, în sensul rectificării suprafeței imobilului, actualizării elementelor de identificare și a valorii de inventar, conform Anexei nr. 1 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre, după cum urmează

"Teren islaz comunal, nr. cadastral 93584, CF nr. 93584 Miroslava, suprafața de 81.145,00 mp, cu o valoare de 7.136.600,00 lei".

Art. 2. Se aprobă actualizarea valorii de inventar a imobilului teren inventariat la poziția nr. 2 în Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Comunei Valea Lupului însușit prin HCL nr. 67/30.06.2020, cu valori distincte pentru suprafața de intravilan și cea de extravilan, conform Anexei nr. 2 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al Comunei Valea Lupului însușit prin HCL nr. 67/30.06.2020 cu terenul în suprafață de 1.057,00 mp, nr. cadastral 71999, CF nr. 71999, teren cu destinația de cale de acces ce intră în componența Stradelei Lăcrămioarei, conform Anexei nr. 3 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. Prezenta hotărâre va fi comunicată: Compartimentului Patrimoniu, Compartimentului economic/casierie, Compartimentului Cadastru și fond funciar și, spre știință, Prefectului Județului Iași.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

Oana LUPU



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,

SECRETAR GENERAL

Agnes-Ela POTOCHINĂ

Nr. 24 / 24.02.2022

Total consilieri locali	17
Prezenți	17
Pentru	17
Împotrivă	-
Abțineri	-

ROMANIA
JUDETUL IASI
COMUNA VALEA LUPULUI
CONSILIUL LOCAL

ANEXA NR. 1 LA H.C.L. NR. 24 / 24.02.2022

DENUMIRE IMOBIL	SUPRAFATA	OBSERVATII	VALOARE
Teren islaz comunat, nr. Cadastral 93584, CF nr. 93584 Miroslava	81.145,00 mp	Domeniu privat cf. HCL 67/30.06.2020	7.136.600,00 lei



PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

ROMANIA
JUDETUL IASI
COMUNA VALEA LUPULUI
CONSILIUL LOCAL

ANEXA NR. 2 LA H.C.L. NR. 24 / 24.02.2022

DENUMIRE IMOBIL	SUPRAFATA	OBSERVATII	VALOARE/ LEI
Teren nr. cadastral 153461, CF 153461 Municipiul Iași	126.900,00 mp din care 59.348,00 mp intravilan 67.552,00 mp extravilan	Domeniu privat cf. HCL nr. 67/30.06.2020	9.323.600,00 lei Din care 4.509.600,00 lei 4.814.000,00 lei



PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

ROMANIA
JUDETUL IASI
COMUNA VALEA LUPULUI
CONSILIUL LOCAL

ANEXA NR. 3 LA H.C.L. NR. 24 / 24.02.2022

DENUMIRE IMOBIL	SUPRAFATA	OBSERVATII	VALOARE
Teren cu destinația de cale de acces, nr. cadastral 71999, CF nr. 71999 – parte din Stradela Lăcrămioarei	1.057,00 mp	Domeniu privat cf. art. 553 alin (2) Cod Civil	52.527,02 lei



PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,