

**HOTĂRÂREA Nr. 24
din 24 Martie 2022**

**privind aprobarea acordului de asociere între Comuna Mănăstireni și Județul Cluj
în vederea elaborării documentației de actualizare a Planului Urbanistic General**

Consiliul Local al Comunei Mănăstireni, întrunit în ședință ordinară din data de 24 martie 2022;

Având în vedere Proiectul de hotărâre înregistrat cu nr. 24 din 14.03.2022 privind aprobarea acordului de asociere între Comuna Mănăstireni și Județul Cluj în vederea elaborării documentației de actualizare a Planului Urbanistic General, propus de Primarul comunei, care, în conformitate cu art. 136 alin. (8) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, este însoțit de:

- Referatul de aprobare cu nr. 1315 din 22.03.2022;
- Raportul de specialitate întocmit de compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Cluj cu nr. 9952 din 14.03.2022;
- Avizul cu nr. 21 din 24.03.2022 adoptat de Comisia de specialitate nr. 1;

Ținând cont de:

- studiile de fundamentare privind CAPACITATEA ADMINISTRATIVĂ, respectiv REȚEAUA DE AȘEZĂRI elaborate în cadrul Planului de Amenajare a Teritoriului Județului Cluj (PATJ Cluj);
- Hotărârea Consiliului Județean Cluj nr. 40/7.03.2022 privind aprobarea acordului de asociere între Județul Cluj și comunele Băișoara, Beliș, Ciucea, Izvoru Crișului, Mărișel, Mănăstireni, Mărgău, Măguri-Răcătau, Negreni, Poieni, Rișca, Săcuieu, Săvădisla și Sâncraiu din Județul Cluj, în vederea elaborării documentațiilor de actualizare a Planurilor Urbanistice Generale ale comunelor;
- faptul că Planul urbanistic general al comunei nu mai corespunde necesităților, respectiv programelor și proiectelor de dezvoltare ale comunei, fiind necesară actualizare acestuia;

Luând în considerare dispozițiile:

- art. 136 alin. (2) și ale art. 2 alin. (1) din Anexa nr. 1 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 2 și ale art. 80-83 din Legea privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative nr. 24/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu dispozițiile:

- art. 89 alin. (8), art. 129 alin. (1) lit.b), c) d), e), alin. (4) lit. f), alin.(5) lit.c), alin. (7), alin.(9) lit. a) și c), și art. 173 alin. (1) lit. b), d) și e), alin. (5) lit. o)-q), alin. (6) lit. c), alin. (7) lit. a) și c) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- art.1.166-1.167, art.1.178-1.179, art.1.240-1.243, art.1.270-1.271, art.1.276, art.1.280-1.281 din Legea privind Codul civil nr. 287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 21, art. 22 alin. (1)-(2), art. 24¹ lit. c), art. 25 alin. (2), art. 27¹ alin. (1) lit. a) și b), art. 36 alin. (12) lit. a) și e), art. 46, art. 51 alin. (1) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 35 din Legea privind finanțele publice locale nr. 273/2006, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 2 alin. (2) din Hotărârea Guvernului nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 877/2018 privind adoptarea Strategiei naționale pentru dezvoltarea durabilă a României 2030;

În temeiul competențelor stabilite prin art. 139 alin. (1) și alin. (3), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă asocierea între Comuna Mănăstireni și Județul Cluj în vederea elaborării documentației de actualizare a Planului Urbanistic General ale comunei.

Art. 2. Se aprobă formularul acordului de asociere cuprins în **anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă inițierea demersurilor de actualizare a Planului Urbanistic General al Comunei Mănăstireni.

Art. 4. Cu punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul Comunei Mănăstireni.

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică Primarului Comunei Mănăstireni, Consiliului Județean Cluj, precum și Prefectului Județului Cluj și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Consiliului Local al Comunei Mănăstireni și prin postare pe pagina de internet www.primariamanaastireni.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Toșa Paul-Daniel



Contrasemnează:
SECRETAR GENERAL AL UAT,
Leontina Lăpuște



Total consilieri = 9
Prezenti = 9
Voturi „pentru„ = 9