



ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ZAGON
Adresa-Zagon, str. Principală, nr. 114, cod poștal 527 185, jud. Covasna
Tel. 0040-267-343 022, fax 0040-267-343022, e-mail office@primariazagon.ro



HOTĂRÂREA NR. 22/2022

privind aprobarea regulamentului de pășunat și modalitatea închirierii prin atribuire directă sau prin licitație publică cu strigare, a trupului de pășune "STEJARUL MARE II", proprietatea privată a Comunei Zagon,

Consiliul local al comunei ZAGON, județul Covasna;

Întrunit în ședința ordinară din data de 07.02.2022;

Analizând Referatul de aprobare nr. 9 /03.01.2022 al inițiatorului Dl.Kiss Augustin în calitate de Primar, precum și necesitatea și oportunitatea închirierii trupului de pășune "Stejarul Mare II", proprietatea privată a Comunei Zagon;

Văzând raportul compartimentului din cadrul aparatului de specialitate al primarului, avizele consultative ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local ZAGON, avizul pentru legalitate al secretarului general al comunei ZAGON;

În baza prevederilor:

-art.9 din OUG nr.34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu completările și modificările ulterioare;

-HG nr.1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu completările și modificările ulterioare;

- Ordinului nr.407/2013 pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor;

-Ordinului nr.544/2013 privind metodologia de calcul al încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște;

-Legii nr.287/2009 privind Codul civil;

-Legii nr.32/2019 a zootehniei;

-În temeiul art. 87 alin.(1), alin.(5), art.129 alin.(1) și (2) lit.c, alin.(2) lit.c, alin.(6) lit.b, c, art.133 alin.(1), art.134 alin.(1) lit.a, art.139 alin.(3) lit.g, art.196 alin.(1) lit.a, art.243 alin.(1) lit.a din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare

În conformitate cu prevederile art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă Regulamentul privind modul de organizare a pășunatului precum și Regulamentul privind procedura închirierii a trupului de pășune "STEJARUL MARE II", conform Anexelor 1 și 2 care fac parte din prezenta hotărâre;

Art. 2. Se aprobă închirierea, prin atribuire directă sau prin licitație, a trupului de pășune "STEJARUL MARE II", în suprafață de 77,96 ha, conform documentației de atribuire prevăzută în anexele NR. 1- 3 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre, astfel:

Nr.crt	Denumire	Destinație	Suprafață
1	Stejarul Mare II	Pășune	77,96

Art.4. Se aprobă Contractul-cadru de închiriere prin atribuire directă sau prin licitație privind suprafața de teren cu destinația de pășune arătată la Art.1, conform Anexei 4 care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

Procedura tehnică de atribuire se face conform art. 9 din OUG nr. 34/2013, actualizată cu modificările și completările ulterioare, respectiv în baza cererilor crescătorilor de animale, persoane fizice sau juridice, documentația de atribuire fiind Anexa 2 la hotărâre.

Art. 3.

(1) Prețul de închiriere (preț minim) **498,62 lei/ha/an (0,050 lei/kg masă verde/an)**.

(2) La prețul chiriei anuale chiriașul are obligația de a plăti taxa pe teren stabilită în conformitate cu prevederile Legii 227/2015, privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare.

Art. 4. Suprafața de pășunat este stabilită în Amenajamentul Pastoral aprobat prin Hotărârea 207/2021

Art. 5. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei se însărcinează Primarul Comunei Zagon.

Art. 6. Se aproba modelul contractului cadru de închiriere, conform anexei 4, care face parte intergrantă din prezenta hotărâre.

Art. 7. Durata contractului de închiriere, prin atribuire directă sau prin licitație, este de 7 ani.

200

Art. 8. Perioada cuprinsă între **23 aprilie – 31 octombrie** a fiecărui an se stabilește ca perioada de pășunat.

Art. 9. Termenul limită de depunere a cererilor crescătorilor de animale, persoane fizice sau juridice, având animalele înscrise în RNE, privind atribuirea directă a pajiștilor este până la data **de 07 martie 2022, ora 15:00.**

Art.10. Data organizării atribuirii directe sau a licitației (după caz) va fi **10.03.2022 ora 11:00**

Art. 11. Se aprobă constituirea Comisiei de atribuire directă, evaluare și licitație a suprafețelor de pășune proprietate privată a comunei ZAGON în următoarea componență:

1. se va numi prin dispoziție, Viceprimarul comunei ZAGON - președinte;
2. se va numi prin dispoziție, Inspector agricol Primăria Zagon - membru;
3. se va numi prin dispoziție, Inspector urbanism - membru;
4. Feldiorean Doru Decebal , Consilier local - membru;
5. Csoma Ibolya , Consilier local - membru.
6. se va numi prin dispoziție - membru supleant

Art.12. Se aprobă constituirea Comisiei de contestații :

2. se va numi prin dispoziție - Inspector-Președinte
2. se va numi prin dispoziție - Referent de specialitate –Secretar
3. se va numi prin dispoziție - Inspector-membru
4. se va numi prin dispoziție - Membru supleant

Art. 13. Primarul comunei Zagon, prin compartimentele de specialitate va asigura aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 14. Secretarul general al comunei va răspunde de transmiterea și publicarea prezentei hotărâri.

Zagon 07.02.2022

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
MAGOȘ ADRIAN FLAVIAN



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
BACIU MARIANA

