

HOTĂRÂRE NR. 50 / 24.03.2022
privind dezmembrarea terenului în suprafață de 1.200,00 mp, nr. cadastral
71157, CF nr. 71157 – domeniu public al Comunei Valea Lupului

Consiliul Local al Comunei Valea Lupului, întrunit în ședința ordinară din data de 24.03.2022,

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre inițiat de domnul Primar Florin-Liviu Dulgheru, prin care propune dezmembrarea terenului domeniu public al Comunei Valea Lupului în suprafață de 1.200,00 mp, în vederea lărgirii străzii Perla,

Analizând raportul de specialitate întocmit de Compartimentul Patrimoniu, înregistrat sub nr. 6607/15.03.2022;

Având în vedere avizul favorabil al Comisiei de juridice, de disciplină, liniște publică și drepturi cetățenești nr. 1 și avizul favorabil al Comisiei de amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public și privat al comunei, transport și mediu nr. 3,

Având în vedere prevederile art. 27 alin. (1) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Ordinului ANCPI nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, art. 132-137

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), lit. c), și art. 196, alin. (1), lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă dezmembrarea terenului în suprafață de 1.200,00 mp, nr. cadastral 71157, CF nr. 71157 Valea Lupului – teren ce face parte din domeniul public al Comunei Valea Lupului, în vederea înscrierii lor în Cartea funciară, conform documentației anexă ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Se împuternicesc Primarul Comunei Valea Lupului – dl. Florin-Liviu Dulgheru și consilierul juridic – d-na Alexandru Valentin Varvara în vederea semnării actului notarial de dezmembrare.

Art. 3. Prezenta hotărâre va fi comunicată: Compartimentului Patrimoniu, Compartimentului Cadastru și fond funciar și Compartimentului juridic, în vederea aducerii ei la îndeplinire, și, spre știință, Instituției Prefectului Județului Iași.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

Oana LUPULUI



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,

SECRETAR GENERAL,

Agnes-Ela POTOCHINĂ

Nr. 50 / 24.03.2022

Total consilieri locali	17
Prezenți	17
Pentru	16
Împotrivă	-
Abțineri	1

ROMANIA
JUDETUL IASI
COMUNA VALEA LUPULUI
CONSILIUL LOCAL

ANEXA LA H.C.L. NR. 50 / 24.03.2022

**Imobil teren – domeniu public al Comunei valea Lupului,
Suprafata de 1.200,00 mp, nr. cadastral 71157, CF nr. 71157 Valea Lupului
Valoare de inventar 61.934,71 lei**

NR. CRT.	SUPRAFATA MP	NR. LOT	SUPRAFATA RAMASA MP NR. CAD. 71157	VALOARE INVENTAR -LEI-
1.	1.057,00	1	143,00	54.554,16
2.	143,00	2	0	7.380,55

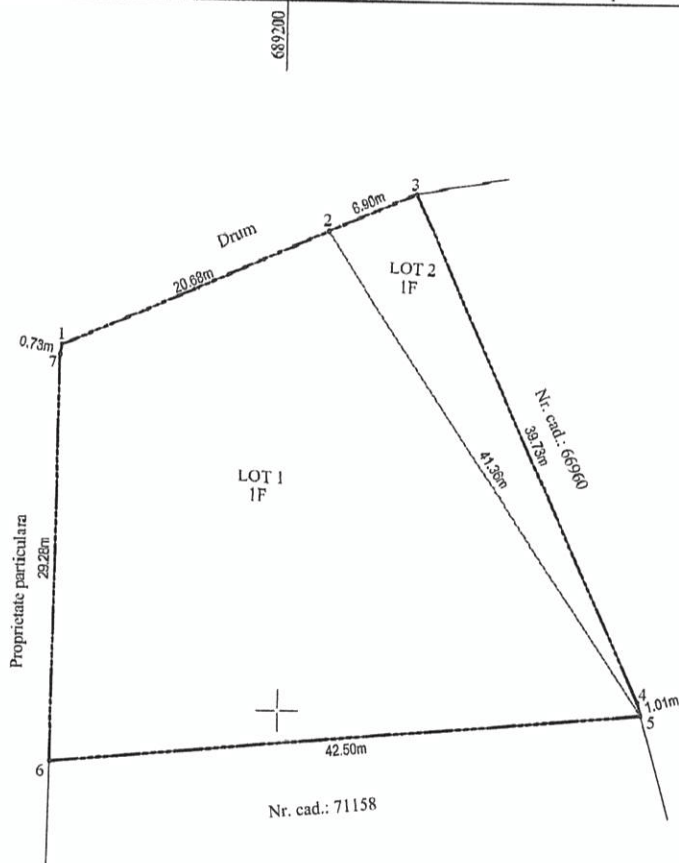
*Are documentație anexă



**PRESEDINTE ȘEDINȚĂ,
OANA LUPU**

**PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
CU PROPUNEREA DE DEZLIPIRE
Scara 1 : 500**

Nr. Cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
71157	1200	Intravilan conform PUG Sat Valea Lupului, Comuna Valea Lupului, Județul Iasi: Tarla 50, Parcela 1.
Nr. Carte Funciara	71157	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)
		Valea Lupului



NOTA: * Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar.

TABEL DE MISCARE PARCELARA PENTRU DEZLIPIRE IMOBIL

Situatia actuala (inainte de dezlipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire)			
Nr. Cadastral	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. Cadastral	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
71157	1200	F	Imobilul este neimprejmuit.		1057	F	LOT 1 - Teren neimprejmuit.
					143	F	LOT 2 - Teren neimprejmuit.
Total	1200	-		Total	1200	-	-

Executant: BETA R.G. TRUST SRL, Seria RO-B-J, Nr. 1855
ing. Hugianu Rares - Eduard, Seria RO-IS-F, Nr. 0225

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestuia cu realitatea din teren.

Semnatura si stampila

**Rares-Eduard
Hugianu**

Digitally signed by Rares-Eduard
Hugianu
Date: 2022.03.14 15:32:00 +02'00'

Data: Martie 2022