

HOTĂRÂRE NR. 56 / 24.03.2022
privind dezmembrarea terenului în suprafață de 16.000,00 mp, nr. cadastral
95683, CF nr. 95683 Miroslava – domeniu privat al Comunei Valea Lupului

Consiliul Local al Comunei Valea Lupului, întrunit în ședința ordinară din data de 24.03.2022,

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre nr. 56/22.03.2022 inițiat de domnul Primar Florin-Liviu Dulgheru, prin care propune dezmembrarea terenului domeniu privat al Comunei Valea Lupului în suprafață de 16.000,00 mp, nr. cadastral 95683,

Analizând raportul de specialitate întocmit de Compartimentul Patrimoniu, înregistrat sub nr. 7216/22.03.2022;

Având în vedere avizul favorabil al Comisiei de juridice, de disciplină, liniște publică și drepturi cetățenești nr. 1 și avizul favorabil al Comisiei de amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public și privat al comunei, transport și mediu nr. 3,

Având în vedere prevederile art. 27 alin. (1) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Ordinului ANCPI nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, art. 132-137

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), lit. c), și art. 196, alin. (1), lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă dezmembrarea terenului în suprafață de 16.000,00 mp, nr. cadastral 95683, CF nr. 95683 Miroslava – teren ce face parte din domeniul pprivat al Comunei Valea Lupului, în vederea înscrierii lor în Cartea funciară, conform documentației anexă ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Se împuternicesc Primarul Comunei Valea Lupului – dl. Florin-Liviu Dulgheru și consilierul juridic – d-nul Alexandru Valentin Varvara în vederea semnării actului notarial de dezmembrare.

Art. 3. Prezenta hotărâre va fi comunicată: Compartimentului Patrimoniu, Compartimentului Cadastru și fond funciar și Compartimentului juridic, în vederea aducerii ei la îndeplinire, și, spre știință, Instituției Prefectului Județului Iași.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

Oana LUPU



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,

SECTRETAR GENERAL,

Agnes-Ela POTOCHINĂ

Nr. 56 / 24.03.2022

Total consilieri locali	17
Prezenți	17
Pentru	17
Împotrivă	-
Abțineri	-

ROMANIA
JUDETUL IASI
COMUNA VALEA LUPULUI
CONSILIUL LOCAL

ANEXA LA H.C.L. NR. 56/22.03.2022

**Imobil teren – domeniu privat al Comunei valea Lupului,
Suprafața de 16.000,00 mp, nr. cadastral 95683, CF nr. 95683 Miroslava
Valoare de inventar 1.454.000,00 lei**

NR. CRT.	SUPRAFATA MP	NR. LOT	SUPRAFAȚA RĂMASĂ MP NR. CAD. 70590	VALOARE INVENTAR -LEI-
1.	11.000,00	1	5.000,00	999.625,00
2.	5.000,00	2	0	454.375,00

*Are documentație anexă

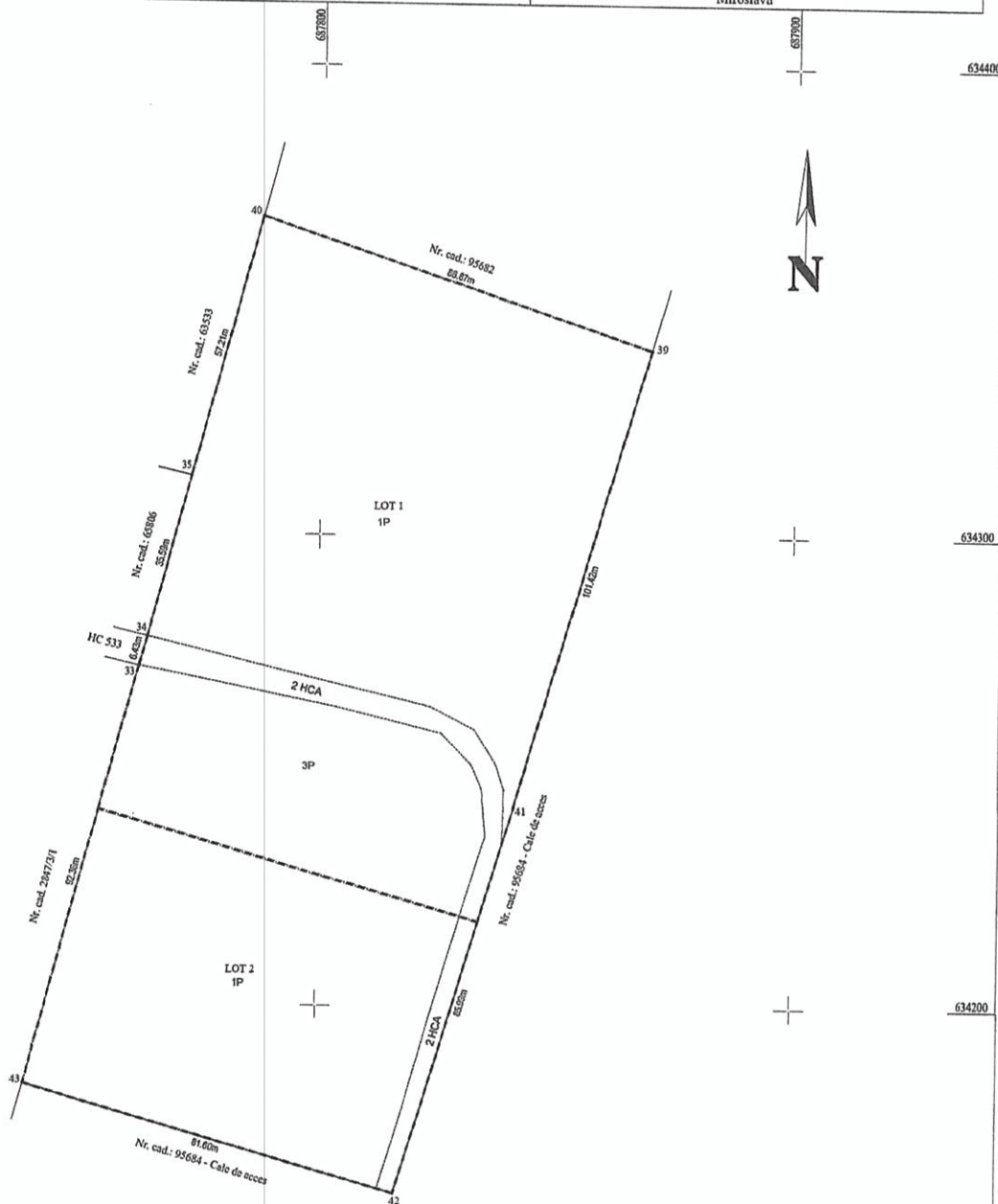


PRESEDINTE ȘEDINȚĂ,

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
CU PROPUNEREA DE DEZLIPIRE

Scara 1 : 1000

Nr. Cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
95683	16000	Intravilan conform PUG Sat Urleand, Comuna Miroslava, Județul Iasi, Taria 9, Parcelele: 530, 533, 536.
Nr. Carte Funciar	95683	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)
		Miroslava



TABEL DE MISCARE PARCELARA PENTRU DEZLIPIRE IMOBIL

Situatia actuala (inainte de dezlipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire)			
Nr. Cadastral	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Descrierea imobilului	Nr. Cadastral	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Descrierea imobilului
95683	P	7757	Imobilul este neimprejuiuit.		P	7757	LOT 1 - Teren neimprejuiuit.
	HC	779			HC	549	
	P	7464			P	2694	
	Total LOT 1	11000			Total LOT 1	11000	
	P	4770	LOT 2 - Teren neimprejuiuit.		P	4770	LOT 2 - Teren neimprejuiuit.
	HC	230			HC	230	
	Total LOT 2	5000			Total LOT 2	5000	
	Total	16000			Total	16000	

Rares-Eduard Hugianu

Ing. Rares-Eduard Hugianu, BETA R.G. TRUST SRL, Seria RO-B-J, Nr. 1855
Ing. Hugianu Rares Eduard, Seria RO-IS-F, Nr. 0225

Confirmarea executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespundenta acesteia cu realitatea din teren.

Data: Martie 2022

Inspector:

Confirmarea introducerii in baza de date integrata si atribuirii numarului cadastral.
Semnatura si parafa