ROMÂNIA, JUDEȚUL TIMIȘ,
COMUNA TEREMIA MARE

Sediu: Loc. Teremia Mare, Nr. 559
CUI 4527403
Telefon / Fax: 0256 380003
Email: primaria.teremia_mare@cjtimis.ro
Web: http://www.primariateremiamare.ro

TOTAL CONSILIERI = 13 CONSILIERI
PREZENȚI = 13 CONSILIERI
PENTRU = 13 CONSILIERI
ÎMPOTRIVĂ = 00 CONSILIERI
ABȚINERI = 00 CONSILIERI

HOTĂRÂRE
Nr.32/30.03.2022

Privind aprobarea vânzării prin licitație publică, conform legislației în vigoare, a imobilului înscris în CF nr.403230, nr. CF vechi 227, nr.cadastral 403230, Teremia Mică, UAT Teremia Mare, proprietatea comunei Teremia Mare, domeniul privat, cota 1/1

Consiliul Local al Comunei Teremia Mare, Judeţul Timiş, ales în condiţiile stabilite de Legea nr.115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum şi pentru modificarea şi completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleşilor locali; reunit în şedinţa ordinară din data de 30.03.2022, având în vedere următoarele :

-referatul de aprobare nr.1669/16.03.2020 al primarului comunei Teremia Mare privind aprobarea vânzării prin licitație publică, conform legislației în vigoare, a imobilului înscris în CF nr.403230, nr. CF vechi 227, nr.cadastral 403230, Teremia Mică, UAT Teremia Mare, proprietatea comunei Teremia Mare, domeniul privat, cota 1/1;

-proiectul de hotărâre nr.1670/16.03.2022 inițiat de primarul comunei Teremia Mare,județul Timiș;

- raportul de specialiate nr.1671/16.03.2022 al compartimentului fond locativ;

-raportul comisiei de specialitate nr.2039/30.03.2022;

-terenul intravilan în suprafață de 780 mp, înscris în CF nr.403230, nr. CF vechi 227, nr.cadastral 403230, Teremia Mică, UAT Teremia Mare, este proprietatea comunei Teremia Mare, domeniul privat, cota 1/1 și este liber de sarcini;

- prevederilor art. 332-334, art. 354, art. 362, din O.U.G nr.57/2019, privind Codul Administrativ,cu modificările şi completările ulterioare;

-prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

- Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative,republicată,cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. d) şi alin. (7) lit. n), și în temeiul art. 139 coroborate cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ,cu modificările și completările ulterioare,

ROMÂNIA, JUDEȚUL TIMIȘ,
COMUNA TEREMIA MARE

Sediu: Loc. Teremia Mare, Nr. 559
CUI 4527403
Telefon / Fax: 0256 380003
Email: primaria.teremia_mare@cjtimis.ro
Web: http://www.primariateremiamare.ro

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Aprobarea vânzării prin licitație publică, a imobilului în CF nr.403230, nr. CF vechi 227, nr.cadastral 403230, Teremia Mică, UAT Teremia Mare, proprietatea comunei Teremia Mare, domeniul privat, cota 1/1, în rate egale, pe parcursul a cinci ani de zile, prima rata fiind achitată în maxim 30 zile, de la data adjudecării imobilului.

Art.2. Aprobarea și însușirea **Raportului de Evaluare cu nr. administrativ 1602/11.03.2022**, întocmit de către membru corporativ SC NCI Consult SRL – autorizație ANEVAR 0786, prin Expert Evaluator ANEVAR Lepși Cristina Elena, având **legitimația nr.13218**, parte integrantă din prezenta hotărâre – Anexa nr.1.

Art.3. Aprobarea **Caietului de Sarcini** - Anexa nr.2 și a **Regulamentului Cadru de desfășurare a licitației** – Anexa nr.3, anexe părți integrante la prezenta hotărâre.

Art.4. Aprobarea privind împuternicirea Primarului Comunei Teremia Mare, în vederea autentificării contractului de vânzare – cumpărare, în fața notarului public, conform legislației în vigoare.

Art.5. Prezenta se comunică:

-Instituției Prefectului – Județul Timiș – Serviciul pentru verificarea legalității actelor normative și contencios administrativ
-Primarului comunei Teremia Mare
-Primăriei comunei Teremia Mare-fond locativ
- Se va publica în Monitorul Oficial Local
- Se va afișa

Președinte de ședință,
Consilier,
Andrei-Cătălin Nechita

ROMÂNIA
JUD. TIMIȘ, COM. TEREMIA MARE
CONSILIUL LOCAL

Contrasemnează
Secretar general U.A.T. Teremia Mare,
Adriana Tompoș