

ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
COMUNA BĂLĂBĂNEȘTI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 6
din 28.01.2022

privind: atestarea apartenentei la domeniul privat al comunei a suprafeței de 811,00 mp,
categoria de folosință Curti construcții, situată în intravilanul satului Balabanesti,
comuna Balabanesti, județul Galați

Inițiator :Primarul comunei Bălăbănești, județul Galați, dl Ciocan Marius-Gicu
Nr. de înregistrare și data depunerii proiectului: Nr. 6 din 11.01.2022

Consiliul local al comunei Bălăbănești, județul Galați, întrunit în ședința ordinară din data
din 28 ianuarie 2022

Având în vedere temeiurile juridice :

- art. 15 alin.(2), art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- art. 3, art. 4 și art. 6 paragraful 1 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art. 7 alin. (2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 553 alin (1) , art.557 alin (2) si (4) , art.888 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările si completările ulterioare
- art.6 , art.31 alin (2) si art 36 din Legea nr. 18/1991 privind fondul funciar, republicata, cu modificările si completările ulterioare
- art.41 alin (5^2) din legea nr. 7/1996 Legea cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare
- art.129 alin (2) lit. c) , art. 354, art.355 si Anexa 4 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările si completările ulterioare

Luând act de :

- Plan de amplasament si delimitare a imobilului- scara 1:500 , pentru suprafata masurata a imobilului 811, mp , categoria de folosinta curti constructii
- Declaratia membrilor comisiei locale de stabilire a dreptului de proprietate privata asupra terenurilor a comunei Balabanesti , inregistrata cu numarul 32 din 04.01.2022

- referatul de aprobare al primarului comunei Bălăbănești înregistrat sub nr. 140 din 11.01.2022
 - raportul de specialitate al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Bălăbănești, înregistrat sub nr. 283 din 18.01.2022
 - rapoartele de avizare a comisiilor de specialitate nr.1 și 3 din cadrul Consiliului local al comunei Bălăbănești, județul Galați;
- În baza art. 133 alin (1), art.139 alin.(1) și art.196 alin (1) lit.a din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

Consiliul Local al comunei Bălăbănești întrunit în ședință ordinară din data de 28 ianuarie 2022 adoptă prezenta hotărâre

Art.1. Se aprobă atestarea apartenenței la domeniul privat al comunei Bălăbănești a imobilului teren, categoria de folosință curți construcții, situat în intravilanul satului Bălăbănești, în suprafață totală de 811 mp, suprafață construită la sol 324 mp, identificat conform planului de amplasament și delimitare a imobilului, ce constituie anexa nr.1, parte integrantă la prezenta hotărâre.

Art. 2 .Terenul menționat la art.1 din prezenta hotărâre va fi intabulat în cartea funciara a comunei Bălăbănești conform prevederilor legale iar inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Bălăbănești actualizat și aprobat prin HCL nr.85 din 30.09.2021 se va completa cu o noua pozitie .

Art.3 Prezenta hotărâre va fi transmisă Instituției Prefectului - județul Galați în vederea exercitării controlului sub aspectul legalității, Primarului comunei Bălăbănești, compartimentului registrul agricol fond funciar, cadastru, prin grija secretarului general al comunei Bălăbănești

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
IFRIM IOAN



Contrasemneză pentru legalitate
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI
Neamțu Marișca

Adoptată în ședință ordinară din data de 28.01.2022, cu un număr de 11 voturi "pentru", voturi "împotriva" 0, abțineri 0, din numărul de 11 consilieri prezenți, din totalul de 11 consilieri în funcție

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

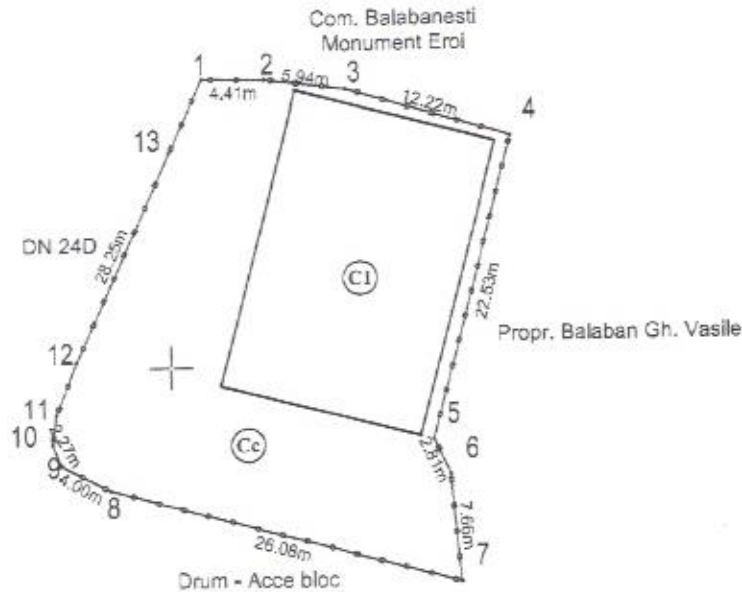
Scara 1 : 500

ANEXA 1.35

514200

514200

NR. CADASTRAL	Suprafata masurata a imobilului	ADRESA IMOBILULUI
	811,00mp	Intravilanul COM. BALABANESTI, tarlăua , parcela , JUDETUL GALATI
CARTEA FUNCARA NR.	UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA	
	BALABANESTI	



514150

514150

A. Date referitoare la teren			
Nr. Parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Cc	811,00mp	Imobil materializat cu gard
Total		811,00mp	
B. Date referitoare la constructii			
Cod Constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
C1	CAS	324,00mp	Fundatie
Total		324,00mp	
Suprafata totala masurata a imobilului = 811,00mp			
Suprafata din act = 811,00mp			

514100

514100

Executant: PFA POPA ADRIAN CLAUDIU Calificat digital de POPA ADRIAN CLAUDIU Confirm executarea masurarii la teren corectitudinea masurarii si a metrelor cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea teren Data: 2022.01.21 Semnatura: PFA POPA ADRIAN CLAUDIU Data: 20.01.2022	Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Semnatura si parafa Data: Stampila BCPI
---	--

514050