



ROMANIA
JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SACALAZ



Consilieri aleși și validați: 15

Consilieri prezenți: 15

Voturi pentru: 15

HOTĂRÂREA NR. 41

DIN 31.03.2022

Privind preluarea imobilelor din Sacalaz, înscrise în C.F. nr. 418967 - Sacalaz, nr. cad. 418967, în suprafața de 979 mp, C.F. nr. 419019 - Sacalaz, nr. cad. 419019, în suprafața de 9.614 mp, C.F. nr. 418986 - Sacalaz, nr. cad. 418986, în suprafața de 25 mp, C.F. nr. 418984 - Sacalaz, nr. cad. 418984, în suprafața de 25 mp în domeniul privat al COMUNEI SACALAZ, precum și înscrierea acestuia în inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al COMUNEI SACALAZ

Consiliul Local al comunei Săcălaz, județul Timiș;

- Văzând cererea înaintată de SC LUSA CENTER SRL, înregistrată la Unitatea Administrativ Teritorială comuna Sacalaz cu nr. 12572 din 28.02.2022, prin care se solicita preluarea terenurilor din Sacalaz, înscrise în C.F. nr. 418967 - Sacalaz, cu nr. cad. 418967, în suprafața de 979 mp și C.F. nr. 419019 - Sacalaz, nr. cad. 419019, în suprafața de 9.614 mp, C.F. nr. 418986 - Sacalaz, nr. cad. 418986, în suprafața de 25 mp, C.F. nr. 418984 - Sacalaz, nr. cad. 418984, în suprafața de 25 mp în proprietatea comunei Sacalaz;
- Având în vedere referatul primarului Viorel NICU, în calitate sa de initiator înregistrat cu numărul 12581/28.02.2022;
- Având în vedere raportul compartimentului de specialitate nr. 12572/28.02.2022;
- Având în vedere C.F. nr. 418967 - Sacalaz, cu nr. cad. 418967, în suprafața de 979 mp, C.F. nr. 419019 - Sacalaz, nr. cad. 419019, în suprafața de 9.614 mp; C.F. nr. 418986 - Sacalaz, nr. cad. 418986, în suprafața de 25 mp, având categoria de folosință arabil - teren pentru rețele tehnico edilitare (SRM, POST TRAFU); C.F. nr. 418984 - Sacalaz, nr. cad. 418984, în suprafața de 25 mp, având categoria de folosință arabil - teren pentru rețele tehnico edilitare (SRM, POST TRAFU);
- Văzând Declarația notarială de renunțare asupra dreptului de proprietate nr. 253 din 24.02.2022, emisă de către **BIROU INDIVIDUAL NOTARIAL „TOPALA FLORIN”**, a proprietarei SC LUSA CENTER SRL cât și prevederile Codului Civil art. 562 al. (2) coroborat cu art. 889 al. (1);
- Văzând avizul Comisiei 1, cu numărul 29/31.03.2022, din cadrul Consiliului Local al comunei Sacalaz;
- Analizând temeiurile juridice, respectiv:
 - art. 56, art. 120, alin. (1), art. 121, alin. (1) și (2) și art. 139, alin. (2) din Constituția României, republicată;
 - art. 4 și art. 9, paragraful 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- Văzând prevederile Codului civil, art. 553, al. (2), art. 557, al. (2), art. 562, al. (2);
- Având în vedere prevederile Legii nr. 7/1996 - a cadastrului și publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare;
- Văzând prevederile Legii 350/2001 - privind amenajarea teritoriului urbanismului;
- Conform prevederilor art. 129, alin. (2) lit. „c” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul prevederilor art. 196 (1) lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art.1 - Se aproba preluarea următoarelor imobile - terenuri din Sacalaz, precum și înscrierea acestora în inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al Comunei Sacalaz, după cum urmează:

- C.F. nr. 418967 - Sacalaz, nr. cad. 418967, în suprafața de 979 mp, având categoria de folosință arabil - teren pentru circulații;

- C.F. nr. 419019 - Sacalaz, nr. cad. 419019, in suprafata de 9.614 mp, avand categoria de folosinta arabil – teren pentru circulatii;
- C.F. nr. 418986 - Sacalaz, nr. cad. 418986, in suprafata de 25 mp, avand categoria de folosinta arabil – teren pentru retele tehnico edilitare(SRM, POST TRAF0);
- C.F. nr. 418984 - Sacalaz, nr. cad. 418984, in suprafata de 25 mp, avand categoria de folosinta arabil – teren pentru retele tehnico edilitare(SRM, POST TRAF0);

Art.2 - Hotărârea se comunică:

- Prefecturii Județului Timiș;
- OCPI Timiș
- Compartimentelor de specialitate din instituție;
- Monitorul Oficial Local;
- Publica prin afișare.

PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ,
Sabin Emilian CEONTEA



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI
SĂCĂLAZ
Cons. Jr. Marioara-Simona VLAD

TH